

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ФораМонолит"	по ОКПО	96949813		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6453124196		
Вид экономической деятельности Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД 2	42.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 410007, Саратовская обл, Саратов г, им Академика О.К.Антонова ул, дом № 26В, помещение III				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	397 061	276 172	161 651
	в том числе:				
	Основные средства организации	1151	7 192	8 400	14 100
	Затраты застройщика в долевом строительстве	1152	389 869	267 772	147 551
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	397 061	276 172	161 651
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	202 591	206 939	209 670
	в том числе:				
	Материалы на складе	1211	18 135	18 934	16 495
	Готовая продукция	1212	184 456	188 005	193 175
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	11 886	-
	Дебиторская задолженность	1230	544 348	360 500	256 342
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1231	4 944	4 644	4 675
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1232	90 390	85 136	75 949

	Расчеты по страховым взносам	1233	-	-	-
	Расчеты по вкладам в УК	1234	-	10	10
	Расчеты по договорам долевого участия	1235	337 003	135 368	1 715
	Займы выданные	1236	112 011	133 257	173 993
	Расчеты по налогам и сборам	1237	-	2 085	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 000	9 000	89 000
	в том числе:				
	Депозитные счета	1241	-	8 000	88 000
	Вклады в УК лругих организаций	1242	1 000	1 000	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 208	1 953	873
	в том числе:				
	Расчетные счета организации	1251	1 149	1 953	873
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	749 147	590 278	555 885
	БАЛАНС	1600	1 146 208	866 450	717 536

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	661 352	673 405	688 503
	Итого по разделу III	1300	661 372	673 425	688 523
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	149 880	49 200	100
	Кредиторская задолженность	1520	9 879	10 172	28 912
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	8 063	9 255	26 389
	Расчет по налогам и сборам	1522	-	-	1 579
	Расчеты по страховым взносам	1523	-	-	607
	Расчеты по оплате труда	1524	1 816	917	337
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	325 077	133 653	-
	Итого по разделу V	1500	484 836	193 025	29 012
	БАЛАНС	1700	1 146 208	866 450	717 535

Руководитель



(подпись)

Фешин Владимир Юрьевич

(расшифровка подписи)

31 июля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ФораМонолит"	ИНН	96949813		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6453124196		
Вид экономической деятельности	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	4 399	1 987
	Себестоимость продаж	2120	(8 415)	(3 353)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4 016)	(1 366)
	Коммерческие расходы	2210	(874)	(788)
	Управленческие расходы	2220	(7 163)	(2 602)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 053)	(4 756)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	320
	Прочие расходы	2350	-	(1 942)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 053)	(6 378)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 053)	(6 378)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 053)	(6 378)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Фешин Владимир Юрьевич

(расшифровка подписи)

31 июля 2024 г.