

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
		96949813		
		6453124196		
		42.99		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ФораМонолит" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 410007, Саратовская обл, Саратов г, им Академика О.К.Антонова ул, дом № 26В, помещение III

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	317 383	276 172	161 651
	в том числе:				
	Основные средства организации	1151	7 787	8 400	14 100
	Затраты застройщика в долевым строительстве	1152	309 596	267 772	147 551
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	317 383	276 172	161 651
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	206 161	206 939	209 670
	в том числе:				
	Материалы на складе	1211	20 504	18 934	16 495
	Готовая продукция	1212	185 657	188 005	193 175
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 565	11 886	-
	Дебиторская задолженность	1230	414 785	360 500	256 342
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1231	4 644	4 644	4 675
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1232	80 543	85 136	75 949

	Расчеты по страховым взносам	1233	-	-	-
	Расчеты по вкладам в УК	1234	10	10	10
	Расчеты по договорам долевого участия	1235	215 931	135 368	1 715
	Займы выданные	1236	113 657	133 257	173 993
	Расчеты по налогам и сборам	1237	-	2 085	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 000	9 000	89 000
	в том числе:				
	Депозитные счета	1241	-	8 000	88 000
	Вклады в УК других организаций	1242	1 000	1 000	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27	1 953	873
	в том числе:				
	Расчетные счета организации	1251	27	1 953	873
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	628 538	590 278	555 885
	БАЛАНС	1600	945 921	866 450	717 536

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	662 846	673 405	688 503
	Итого по разделу III	1300	662 866	673 425	688 523
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	50 000	49 200	100
	Кредиторская задолженность	1520	18 839	10 172	28 912
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	17 023	9 255	26 389
	Расчеты по налогам и сборам	1522	-	-	1 579
	Расчеты по страховым взносам	1523	-	-	607
	Расчеты по оплате труда	1524	1 816	917	337
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	214 216	133 653	-
	Итого по разделу V	1500	283 055	193 025	29 012
	БАЛАНС	1700	945 921	866 450	717 535



Руководитель

(подпись)

Фешин Владимир Юрьевич

(расшифровка подписи)

17 мая 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ФораМонолит"	ИНН	96949813		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6453124196		
Вид экономической деятельности	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКЕИ	42.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2 860	6 776
	Себестоимость продаж	2120	(2 827)	(9 015)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33	(2 239)
	Коммерческие расходы	2210	-	(234)
	Управленческие расходы	2220	(1 803)	(5 202)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 770)	(7 675)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	137
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	52	190
	Прочие расходы	2350	(138)	(2 403)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 856)	(9 751)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8 703)	(5 347)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 559)	(15 098)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 559)	(15 098)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Фешин Владимир Юрьевич

(расшифровка подписи)

17 мая 2024 г.