



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«СЗ ЖК Речной»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241007, Брянск, улица Дуки, д. 65, оф.25  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
**(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство**  
**от 25.04.2014 № RU 32301000-2379, от 18.04.2017 №32-301-2379-А-2017,**  
**от 25.10.2018 №32-301-2379-Б-2018 в связи с внесением изменений)**

30 декабря 2021 года

№ 32-301-2379-В-2021

**Брянская городская администрация**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом позиция 8 (район морской школы ДОСААФ) в Володарском районе г. Брянска</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»  ООО «ЭКСПЕРТСТРОЙ» негосударственная экспертиза</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<b>№32-1-4-0085-14 от 24.03.2014, дополнение к заключению от 07.04.2017, от 15.11.2018.</b>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№32-2-1-1-069887-2021 от 24.11.2021 №32-2-1-2-071020-2021 от 26.11.2021 Дополнение №1 от 27.12.2021	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0031406:6	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0031406	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0300000000004423 от 07.09.2015, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 19/2013) разработана в 2017 году (шифр 7/2021) разработана в 2021 году ООО «Акварель»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многokвартирный многоэтажный жилой дом поз.8</b>		
	Общая площадь здания (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	6627
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	1520,0
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	?
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
			1

	Площадь застройки (кв. м):	564,10
	Иные показатели:	Площадь общая жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 6151,47 кв.м.; площадь общая жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 6737,99 кв.м.; количество квартир – 129; общая площадь нежилых помещений – 441,63 кв.м., площадь встроенных помещений – 136,97 кв.м, площадь общего имущества МЖД – 304,66 кв.м. .
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, район Морской школы ДОСААФ
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " декабря 2026 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



" 30 " декабря " 2021 г.

М.П.