

В КОМИТЕТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059

Номер дела **50599**

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 09-И-532/22-(0)-0
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Москва

11 октября 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

ООО "ОПУС", ОГРН: 1167847488247, ИНН: 7841050517, адрес места нахождения: -, телефон/факс: +7 495 502-95-59.

2. Объект капитального строительства:

«Жилая и офисная застройка, расположенная по адресу: г. Москва, ЮАО, р-н Даниловский, ул. Дербеневская, вл.1»

Площадь квартир общая: 172 кв.м.

Количество квартир: 22121,4 шт.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Дербеневская ул. вл. 1

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№77-05-020434-2022 от 15.09.2022 г. выдано «Комитет государственного строительного надзора города Москвы», срок действия до 15.08.2025 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

7. Начало строительства, реконструкции: **26.09.2022**

8. Окончание строительства, реконструкции: **15.08.2025**

Номер обращения с ПГУ: 0001-9000003-046001-0009008/22 от 07.10.2022,

Дата и время поступления в ИАИС РиН: 07.10.2022 12:35:00

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора:

1. Генеральный подрядчик

ООО "Строительная компания "Пионер" , ОГРН: 1107746771736, ИНН: 7703728420, адрес места нахождения: 119435, г. Москва, ул. М. Пироговская, д. 3, эт. 2, пом. I, ком 8, телефон/факс: 502-95-59, 502-95-45, член СРО «Межрегиональный строительный комплекс» ОГРН: 1097799009208, ИНН: 7705048533.

2. Технический заказчик

ООО "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР» , ОГРН: 1167847217230, ИНН: 7841039753, адрес места нахождения: 119435, г. Москва, ул. Пироговская М., д. 3, эт. 2, пом. I, ком. 18., телефон/факс: (495) 502-95-59, член СРО «Межрегиональный строительный комплекс» ОГРН: 1097799009208, ИНН: 7705048533.

10. Документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Акт разбивки осей здания № ДВ_ПТ_001 от 27.09.2022 (АКТ_ДВ_ПТ_001.pdf.sig)
2. График производства работ № б/н (10. Лист 5 - Календарный план строительства.pdf.sig)
3. Договор на ведение функций заказчика № 7-01-017/11090 от 06.09.2022 (Дог. генподряд № 7-01-017_11090 (СЗ ЛП-СКП-ИСКП) строительство 1 очереди V2 (ПОДПИСАН).pdf.sig)
4. Документ об образовании № б/н (Диплом Сабиров.pdf.sig)
5. Документ об образовании № б/н (Диплом Сабиров.pdf.sig)
6. Документ об образовании № б/н (диплом Яковлев.pdf.sig)
7. Положительное заключение экспертизы ПД № б/н от 08.07.2022
8. Приказ № 3-02-090-0017 от 08.09.2022 (Приказ Яковлев И. - производство работ1.pdf.sig)
9. Приказ № 3-02-090-0044 от 10.09.2022 (Приказ Сабиров СКП..pdf.sig)
10. Приказ № 3-02-090-0033 от 08.09.2022 (Приказ - ИСК ПИОНЕР Яковлев.pdf.sig)
11. Приказ № 3-02-090-0029 от 10.06.2022 (Приказ - ИСК ПИОНЕР Сабиров.pdf.sig)
12. Разрешение на строительство, реконструкцию № 770502-043420

Представитель застройщика (технического заказчика): Семихатов Сергей Александрович
ООО "ОПУС"