

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-КАЗАНЬ"	по ОКПО 49608185		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1657267813		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 421001, Республика Татарстан (татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Сибгата Хакима, дом 46, офис 1001				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	81	103	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	359	411	171
	в том числе:				
	Право пользования активом		64	86	171
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 186	8 773	753
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 626	9 287	924
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29	29	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 477 395	2 388 157	173 453
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	134	866	474
	Прочие оборотные активы	1260	1 552 421	1 291 352	510 723
	Итого по разделу II	1200	6 029 979	3 680 404	684 650
	БАЛАНС	1600	6 041 605	3 689 691	685 574

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(141)	(139)	7
	Итого по разделу III	1300	859	861	1 007
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 556 047	1 281 202	463 007
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 180	8 769	752
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	93
	в том числе: Обязательства по аренде		-	-	93
	Итого по разделу IV	1400	1 567 227	1 289 971	463 852
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	63 935	54 305	59 354
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	1
	Прочие обязательства	1550	4 409 584	2 344 554	161 360
	в том числе: Обязательства по аренде		70	93	85
	Итого по разделу V	1500	4 473 519	2 398 859	220 715
	БАЛАНС	1700	6 041 605	3 689 691	685 574

Руководитель



(подпись)

Титаренко Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

13 апреля 2024 г.

Представитель по доверенности №78/96-н/78-2024-2-333 от 01.03.2024 г


**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-КАЗАНЬ"	по ОКПО	49608185		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657267813		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2)	(4)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2)	(4)
	Налог на прибыль	2410	-	1
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2)	(3)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2)	(3)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Титаренко Сергей
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

13 апреля 2024 г.

Представитель по доверенности №78/96-н/78-2024-2-333 от 01.03.2024 г