

исх. СГ_КА_121
от 21.04.2022.

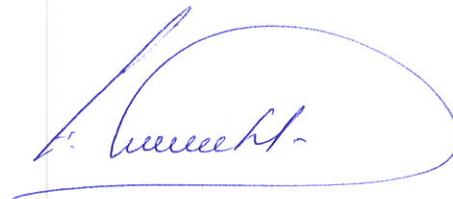
Начальнику Инспекции
государственного
строительного надзора
Республики Татарстан
В.А. Кудряшову.

Уважаемый Василий Александрович!

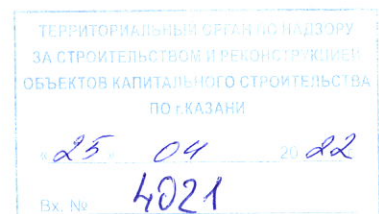
Направляем Вам следующие документы по объекту: «Жилой комплекс (строительные номера №№6001-6010), стр№6001, корпуса К1 и К2», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гаврилова.

1. Извещение о начале строительства №1 от 21 апреля 2022г.;
2. Перечень документов, предоставляемых застройщиком или заказчиком;
3. Календарный график производства работ;
4. Копия разрешения на строительство;
5. Информационный лист ООО СЗ «ЮИТ Талони»;
6. Информационный лист АО «ЮИТ Санкт-Петербург»;
7. Информационный лист ООО «Офис Де»;
8. Отчет по результатам геотехнического прогноза;
9. Специальные технические условия;
10. Расчет по определению величины пожарного риска;
11. Письмо МЧС №ИВ-19-245 от 02.03.2021г.

Руководитель проекта Филиала
АО «ЮИТ Санкт-Петербург» в РТ



Е.М. Яковлев



Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Казань
(место составления)

« 21 » апреля 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик АО «ЮИТ Санкт-Петербург»
(наименование застройщика, технического заказчика
Свидетельство о гос. регистрации: №78 005513925 от 03 февраля 2005г.; ОГРН 1057810048350;
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ИНН 7814313164; Юридический адрес: инд. 197374, Россия, Санкт-Петербург, Приморский пр.,
д. 54, лит. А, корп. 1; Фактический адрес: инд. 421001, а/я 24, г. Казань, ул. С. Хакима д.46, пом.
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
1001, тел.:(843)233 03 83, (843)233 03 84; СРО №1353.01-2012-7814313164-С-003 от 05.07.2012г.
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
выдан Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Жилой комплекс (строительные номера №№6001-6010)
(наименование объекта капитального строительства, характеристики,
Стр№6001, корпуса К1 и К2
описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта,
если разрешение выдается на этап)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гаврилова
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №16-RU16301000-55-
(номер и
2022 от 11.04.2022г., выдан Исполнительным комитетом муниципального образования г. Казани,
срок действия – до 01 мая 2024г.
дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) Государственное положительное заключение экспертизы №
16-1-1-1-066163-2021 от 11.11.2021г. – ГАУ «Управление Государственной Экспертизы и
Ценообразования Республики Татарстан по Строительству и Архитектуре»;
Государственное положительное заключение экспертизы №16-1-1-2-005037-2022 от 01.02.2022г.
– ГАУ «Управление Государственной Экспертизы и Ценообразования Республики Татарстан по
Строительству и Архитектуре»
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе НЕТ
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Май 2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Май 2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью "ОФИС ДЕ», ИНН 1660265069
ОГРН 1161690071179, 420015, РТ, г. Казань, ул. Жуковского, дом 9, помещение 1002, тел.
+7(843)240-11-07; №СРО-П-098-23122009 рег.№ 203 от 01.06.2017г. в Некоммерческом
партнерстве «Саморегулируемая организация «Волжско-Камский союз Архитекторов и
проектировщиков», №СРО-И-034-01102012 рег.№373 от 03.04.2018г. в Ассоциации
«Объединение изыскателей «ГеоИндустрия»».

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство; проектная
(документы, прилагаемые к извещению
документация в полном объеме на электронном носителе; общий журнал работ; положительное
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
заключение экспертизы проектной документации на электронном носителе, геотехнический
отчет, специальные технические условия, расчет по определению величины пожарного риска,
письмо МЧС

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Руководитель проекта
(должность)



(подпись)

Яковлев Е.М.

(расшифровка подписи)

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« _____ » _____ Г.