

ООО «АТРИУМ-Ф»


**Многоквартирный жилой дом
по ул.Сосновый Бор, условный №20,
в пгт.Барсово**

Проектная документация

Раздел 2

**СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

01-04.17-ПЗУ

Изм.	№док	Подп.	Дата
1	12-17		06.17

г. Сургут 2017 г.

ООО «АТРИУМ-Ф»

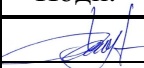
**Многоквартирный жилой дом
по ул.Сосновый Бор, условный №20,
в пгт.Барсово**

Проектная документация

Раздел 2

**СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

01-04.17-ПЗУ

Изм.	№док	Подп.	Дата
1	12-17		06.17

Главный инженер проекта

Г.Ш.Ибатуллин

г. Сургут 2017 г.

Разрешение		Обозначение		01-04.17-КР				
12-17		Наименование объекта строительства		Многоквартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово				
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание		
1	Графич. часть, Листы 6, 8, 9	Заменены конструкции детской площадки. Нанесены границы охранных зон. Изменена прокладка кабеля 0.4кВ.			4			
Изм.внес	Гаврилов		06.17	ООО «Атриум-Ф»			Лист	Листов
Составил	Гаврилов		06.17				1	1
ГИП	Ибатуллин		06.17					
Утв.								

1. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
01-04.17-ПЗУ.С	1. Содержание тома	
01-04.17-СП	2. Состав проектной документации	
01-04.17-ПЗУ.ТЧ	3. Текстовая часть	
	3.1 Исходные данные	
	3.2 Характеристика земельного участка	
	3.3 Обоснование границ санитарно-защитных зон	
	3.4 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка	
	3.5 Технико-экономические показатели земельного участка	
	3.6 Обоснование решений по инженерной подготовке территории	
	3.7 Описание организации рельефа вертикальной планировкой	
	3.8 Описание решений по благоустройству территории	
	3.9 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	
01-04.17-ПЗУ.ГЧ	4. Графическая часть	
<i>Лист 1</i>	Схема планировочной организации земельного участка 1:500. Ситуационный план	
<i>Лист 2</i>	Разбивочный план. М 1:500	
<i>Лист 3</i>	План организации рельефа. М 1:500	
<i>Лист 4</i>	План земляных масс. Ведомость объемов земляных масс	
<i>Лист 5</i>	План проездов, тротуаров, дорожек, площадок.	
<i>Лист 6</i>	Конструкции дорожных покрытий	<i>Изм.1 (зам.)</i>

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

01-04.17-ПЗУ.С					
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП		Ибатуллин			05.17
Выполнил		Гаврилов			05.17
Содержание					
Стадия		Лист		Листов	
П		1		2	
ООО «Атриум-Ф» г. Сургут					

<i>Лист 7</i>	План благоустройства и озеленения	
<i>Лист 8</i>	Сводный план инженерных сетей	<i>Изм.1 (зам.)</i>
<i>Лист 9</i>	Схема планировочных ограничений	<i>Изм.1 (нов.)</i>

						01-04.17-ПЗУ.С	Лист
							2
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата		

2. СОСТАВ ПРОЕКТА

Шифр раздела	Наименование раздела	Примечание
1	2	3
01-04.17-ПЗ	Пояснительная записка	Раздел 1
01-04.17-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	Раздел 2
01-04.17-АР	Архитектурные решения	Раздел 3
01-04.17-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Раздел 4
	<i>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</i>	Раздел 5
01-04.17-ИОС 1	Система электроснабжения	Подраздел 1
01-04.17-ИОС 2	Система водоснабжения. Система водоотведения	Подраздел 2
01-04.17-ИОС 3	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Подраздел 3
01-04.17-ИОС 4	Технологические решения	Подраздел 4
01-04.17-ПОС	Проект организации строительства	Раздел 6
01-04.17-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Раздел 8
01-04.17-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Раздел 9
01-04.17-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Раздел 10
01-04.17-ОБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Раздел 10.1
01-04.17-МЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Раздел 11.1

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

01-04.17-СП

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата				
						Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ибатуллин			05.17		П	1	1
Выполнил		Гаврилов			05.17		ООО «Атриум-Ф» г. Сургут		

ИГЭ 414 – Песок мелкий, плотный, средней степени водонасыщения;

ИГЭ 203 – Суглинок тугопластичный;

Согласно требованиям ГОСТ 20522-2012 п.5.2 в основу выделения инженерно-геологических элементов (ИГЭ) грунтовой толщи положено выделение ИГЭ на основе оценки характера пространственной изменчивости характеристик грунтов и их коэффициента вариации, а также номенклатурный вид грунта по ГОСТ 25100-2011, для глинистых грунтов показатель текучести и число пластичности.

Так как на участке изысканий будет проектироваться свайный фундамент, прорезающий толщу насыпных грунтов, определение их физико-механических свойств не требуется, согласно СП 11-105-97 Часть 3. п.9.2.1.

В гидрогеологическом отношении исследуемый район расположен в центральной части Западно-Сибирского артезианского бассейна, в вертикальном разрезе которого выделяется пять гидрогеологических комплексов. Каждый из выделенных комплексов состоит из ряда водоносных и водоупорных горизонтов, находящихся между собой в определенных взаимоотношениях, определяющих гидрогеологический облик комплекса.

Водоносные олигоценые отложения распространены на исследуемой территории повсеместно. Мощность водоносного горизонта 100 м. Глубина залегания подошвы водоносного горизонта изменяется от 86 до 290 м.

Подземные воды напорные, реже безнапорные. Пьезометрическая поверхность их в общем сливается с пьезометрической поверхностью напорных и зеркалом безнапорных вод вышележащих четвертичных отложений.

Водообильность отложений различная. Дебиты скважин составляют 0,28-20,0 л/сек при понижениях уровня на 1,45-45,0 м, удельные дебиты - 0,023-0,77 л/сек. Обычно дебиты скважин равны 3,0-6,0 л/сек, удельные дебиты 0,1-0,26 л/сек.

По химическому составу воды гидрокарбонатно-кальциевые.

По содержанию ионов водорода воды нейтральные (рН=6,75-6,53).

Питание подземных вод антропоген-олигоценых отложений осуществляется, в основном, за счет непосредственной инфильтрации атмосферных осадков. Второстепенное значение в пополнении запасов подземных вод имеет, по-видимому, разгрузка высоконапорных вод, нижележащих комплексов. Сток подземных вод идет к долине р. Обь.

На территории проведения работ, в процессе бурения, подземные воды по скважинам не встречены.

3.3 Обоснование границ санитарно-защитных зон

Проектируемый участок располагается в районе жилой застройки, производственных объектов, выделяющих какие-либо вредные вещества, шум и др., в окружении нет, определение границ санитарно-защитных зон не требуется.

3.4 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Схема планировочной организации земельного участка разработана согласно задания на проектирование, выданного заказчиком.

В границах отведенного участка проектом предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой, а также организация детских игровых и спортивных площадок, а также хозяйственной площадки и площадки для отдыха взрослого населения.

										Лист
										3
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата	01-04.17-ПЗУ.ТЧ				

- устройству постоянных или временных внутриплощадочных дорог,
- прокладка сетей водо- и энергоснабжения;
- создание общеплощадочного складского хозяйства;
- монтаж инвентарных зданий и временных сооружений;
- обеспечение строительной площадки инвентарём, средствами связи и сигнализации, организация противопожарного водоснабжения;
- ограждение и устройство подъездов строительной площадки.

До начала проведения строительного-монтажных работ предусматривается снятие плодородного слоя почвы на участках его распространения, работы должны проводиться только в теплый период года. В случае необходимости работ в зимний период года до наступления холодов и промерзания грунта, плодородный слой снимается и складывается в отвал.

Проектными решениями предусмотрено складирование растительного грунта на участке рекультивационной полосы во временный отвал для последующего использования при рекультивации территории по завершении строительства.

Нанесение почвенно-растительного слоя необходимо выполнить после отсыпки минерального грунта. Перед обратной засыпкой выполнить рыхление почвенно-растительного слоя. Нанесение почвенно-растительного слоя предусмотрено в теплое время года. В результате решений, предлагаемых настоящим проектом, плодородие почвы будет восстановлено.

На территории отведенного земельного участка опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод не обнаружено. В связи с этим, мероприятия по их предотвращению не разрабатываются.

3.7 Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Организация рельефа решена методом проектных горизонталей продольным уклоном 0,4-10,0% и поперечным уклоном 0,5%. Водоотвод поверхностных стоков от проектируемого жилого дома осуществляется открытым способом по спланированной поверхности, по лоткам проектируемых проездов сторону лесного массива в водоотводные лотки на ул.Сосновый Бор.

3.8 Описание решений по благоустройству территории

Размеры площадок благоустройства и парковочных мест соответствуют нормативным параметрам (Региональные нормативы градостроительного проектирования ХМАО-Югры)

На листах «План проездов, тротуаров, дорожек, площадок.» и «План озеленения» предусмотрено: устройство асфальтобетонных проездов и площадок, пешеходных тротуаров, установка бордюрных камней, скамеек, урн, посев газонов.

Проезды запроектированы из асфальтобетона по ГОСТ 9128-97 с бортовым камнем БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91. Тротуары – из тротуарной плитки по ГОСТ 17608-91 с бортовым камнем БР 100.20.8 по ГОСТ 9128-97.

Ширина проездов составляет 6,0-4,2 м, тротуаров – 1,0 -1,5 метра.

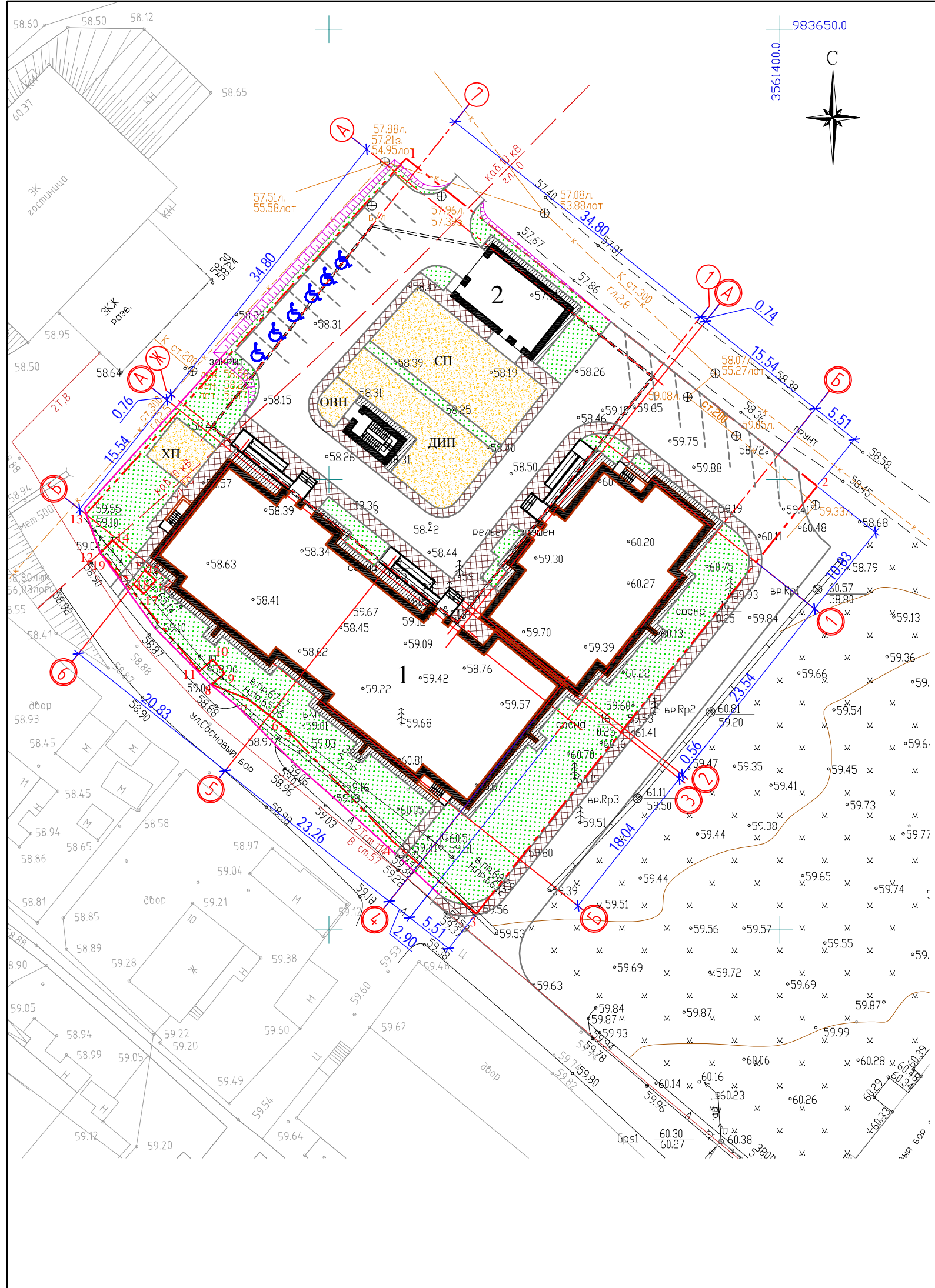
3.9 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Внешний подъезд транспортных средств (в том числе пожарных машин) к проектируемому жилому дому возможен со стороны ул.Сосновый Бор и ул.Восточная Промышленная.

										Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата	01-04.17-ПЗУ.ТЧ				5

Со стороны ул. Сосновый Бор автомобильный проезд и пешеходная дорожка проложены за пределами землеотвода, в соответствии с Проектом планировки пгт. Барсово. На этом участке обозначена перспективная улица №2, где предусматривается строительство проезда с твердым покрытием.

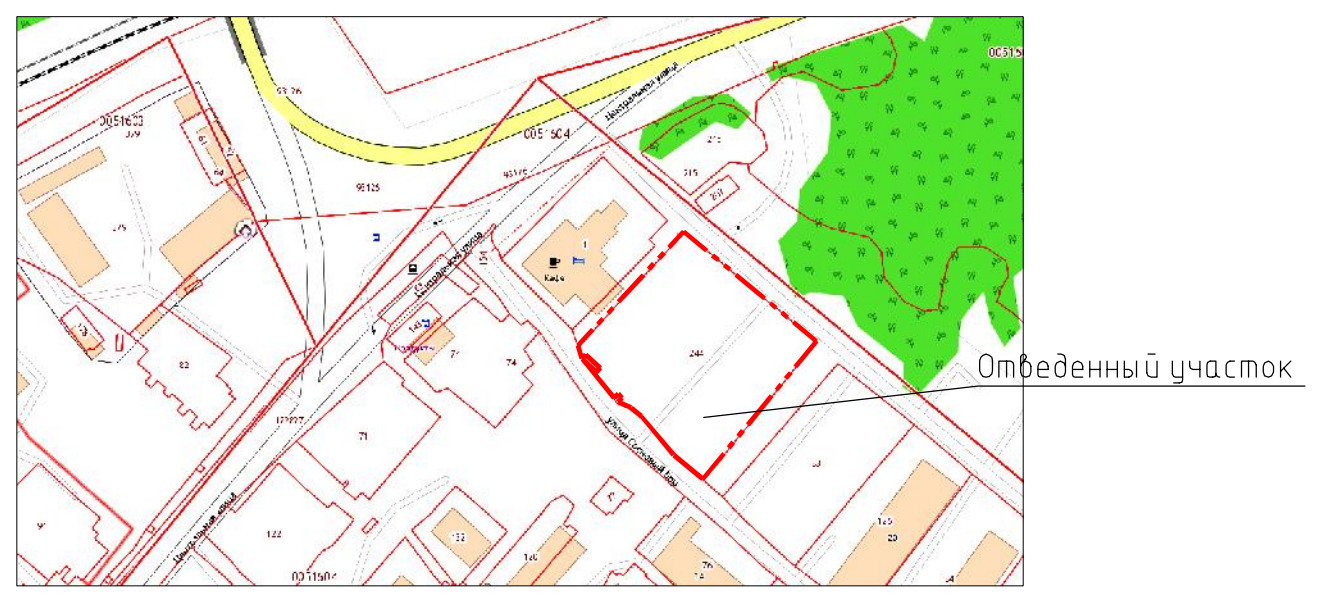
						01-04.17-ПЗУ.ТЧ	Лист
							6
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата		



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	общая				
					здания	квартир	жилая		
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многokвартирный жилой дом	7	1	91	1163.57	6445.87	4289.17	2101.33	7470,51
2	Подземная автостоянка	1	1	-	1191.80	1191.06	-	-	4171.30

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница отведенного участка
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения

01-04.17-ПЗУ

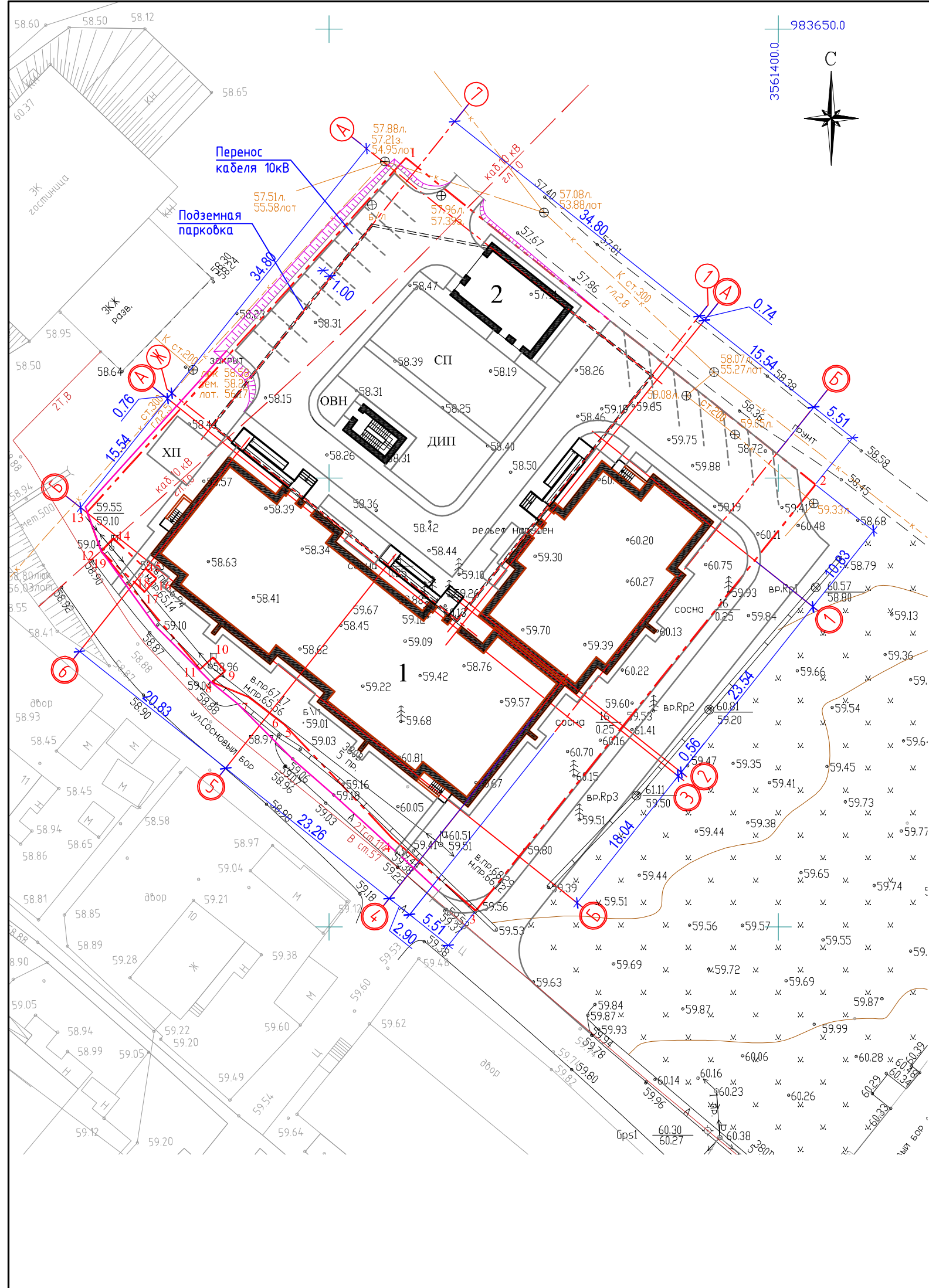
Многokвартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово

Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
				<i>Ибрагимов</i>	
				<i>Габрилов</i>	
				<i>Диденко</i>	

Стадия	Лист	Листов

000 "Атриум-Ф" г.Сургут




Схема планировочной организации земельного участка. Ситуационный план. М 1:500.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	общая				
					застройки	здания	квартир		жилая
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многоквартирный жилой дом	7	1	91	1163.57	6445.87	4289.17	2101.33	7470.51
2	Подземная автостоянка	1	1	-	1191.80	1191.06	-	-	4171.30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Граница отведенного участка
-  Проектируемые здания и сооружения
-  Существующие здания и сооружения

01-04.17-ПЗУ

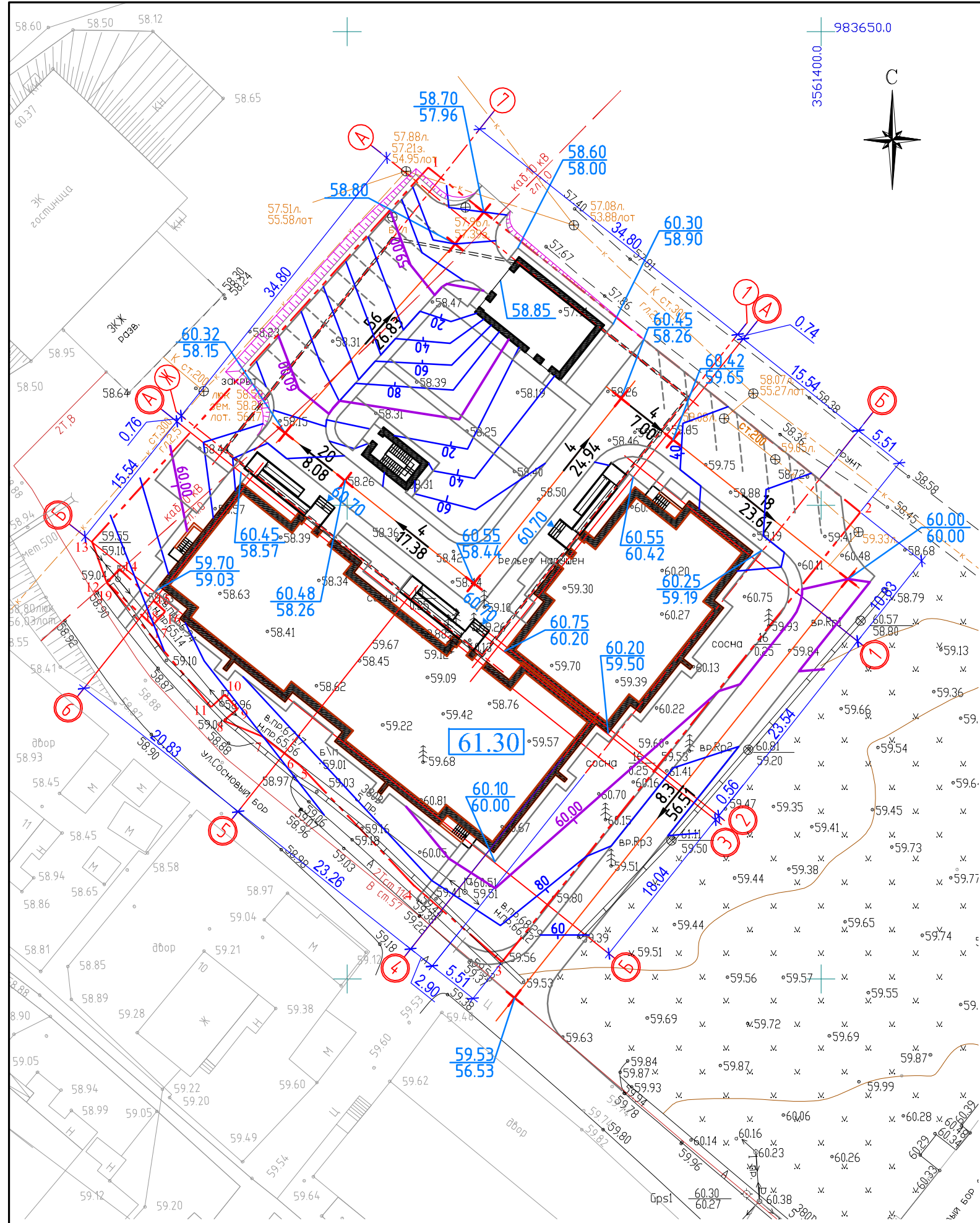
Многоквартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово

Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
				<i>Идатуллин</i>	
				<i>Габрилов</i>	
				<i>Диденко</i>	

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Разбивочный план. М 1:500.




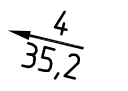
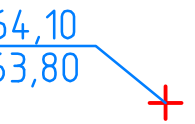
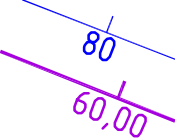
ООО "Атриум-Ф" г.Сургут

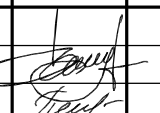
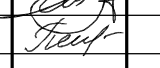
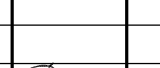



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

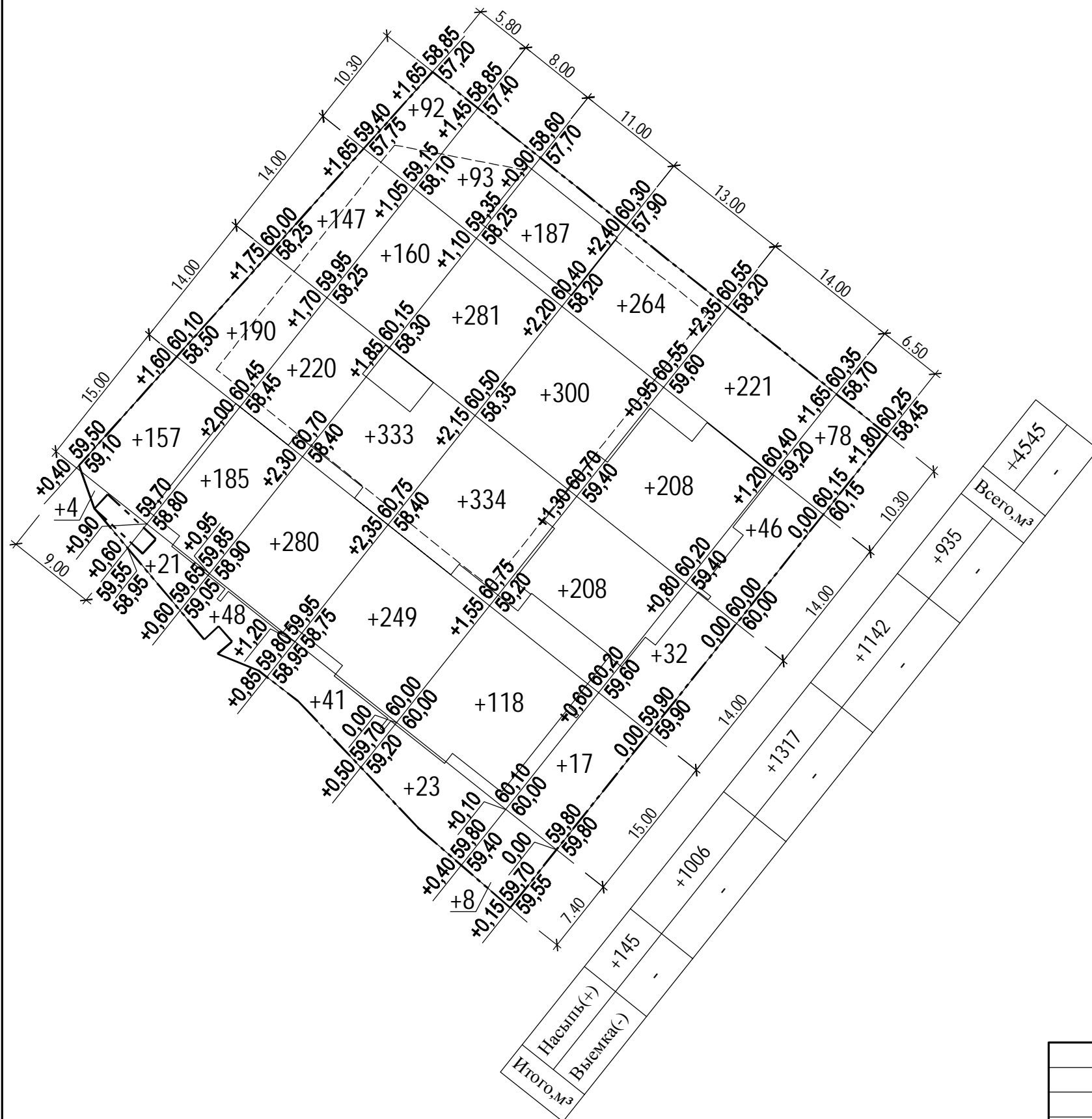
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	общая				
					здания	квартир	жилая		
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многоквартирный жилой дом	7	1	91	1163.57	6445.87	4289.17	2101.33	7470,51
2	Подземная автостоянка	1	1	-	1191.80	1191.06	-	-	4171.30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Граница отведенного участка
-  Проектируемые здания и сооружения
-  Существующие здания и сооружения
-  Уклоноуказатель на автомобильных проездах:
числитель – величина уклона в промилле,
знаменатель – длина участка в метрах
-  Отметки точек перелома продольного профиля на автомобильных проездах:
числитель – проектируемые
знаменатель – существующие
-  Проектируемые горизонталы

						01-04.17-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	3	
ГИП		Идатуллин						
Разработал		Гаврилов						
						План организации рельефа. М 1:500.		
Н.контроль		Диденко				ООО "Атриум-Ф" г.Сургут		

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС



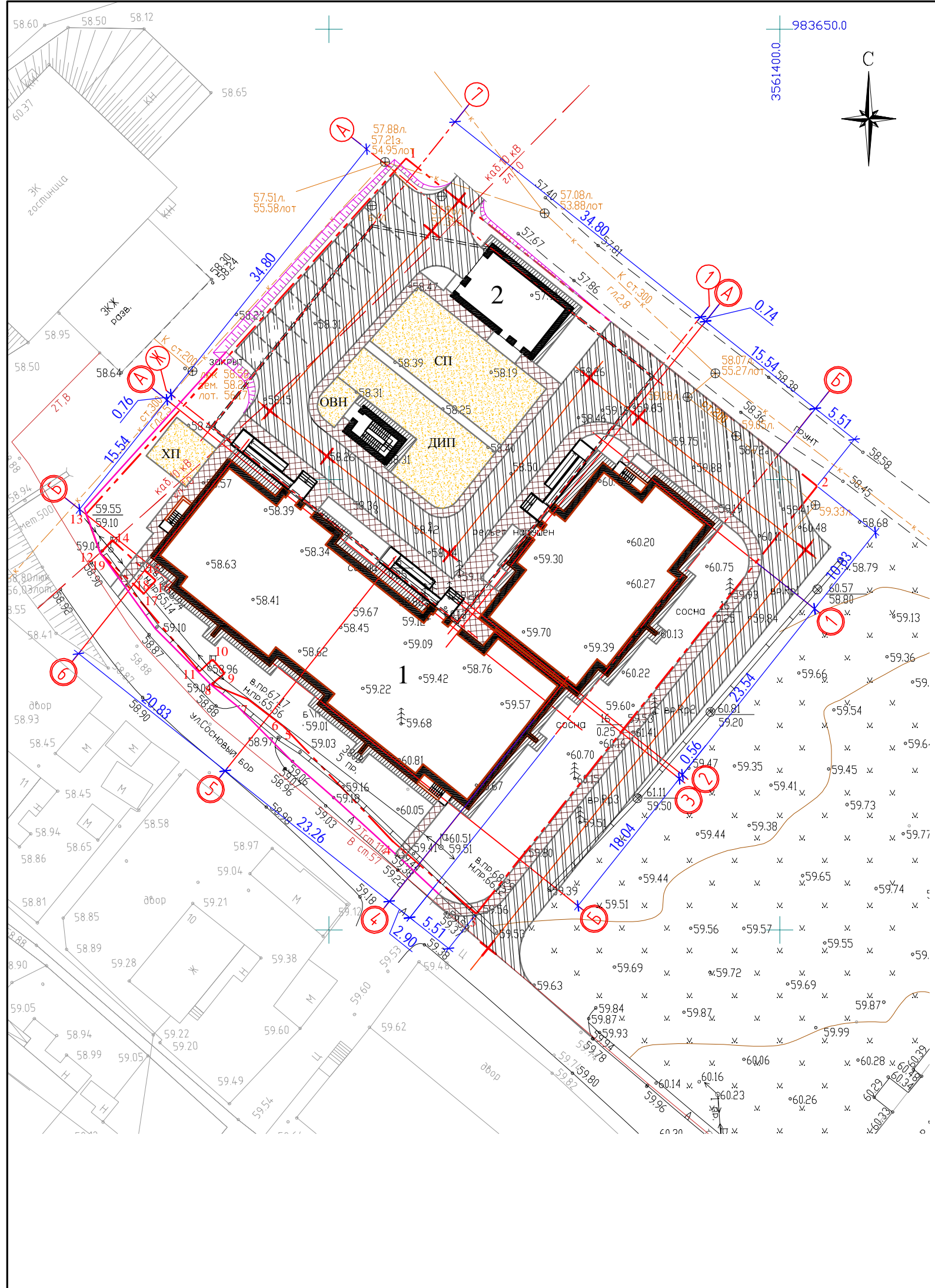
Наименование работ и объемов грунта	Количество, м³	
	Насыпь(+)	Выемка(-)
1. Грунт планировки территории	4545	
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве		6495
а) подземных частей зданий и сооружений		(5823)
б) дорожных покрытий		(539)
в) плодородной почвы на участках озеленения		(133)
3. Поправка на уплотнение	455	
Всего пригодного грунта:	5000	6495
4. Избыток грунта	1495	
5. Плодородный грунт	133	133*
Итого перерабатываемого грунта	6628	6628

* Из питомника

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница работ
- Проектируемые насыпи

						01-04.17-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по ул. Сосновый Бор, условный №20, в пгт. Барсово		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	4	
ГИП Разработал						Ибатуллин Габрилов		
Н.контроль						Диденко		
План земляных масс. Ведомость объемов земляных масс						ООО "Атриум-Ф" г. Сургут		



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	общая				
					здания	квартир	жилая		
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многokвартирный жилой дом	7	1	91	1163.57	6445.87	4289.17	2101.33	7470,51
2	Подземная автостоянка	1	1	-	1191.80	1191.06	-	-	4171.30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница отведенного участка
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Проезд
- Тротуар
- Отмостка
- Покрытие площадок
- ДИП** Детская игровая площадка
- СП** Спортивная площадка
- ОВН** Площадка для отдыха взрослого населения
- ХП** Хозяйственная площадка
- Занижение бордюрного камня до 0,04 м.

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Бордюр из бортового камня, пог.м	Примечание
1	Проезд	I	738.0	220.0	БР 100.30.15
2	Тротуар	II	234.3	156.0	БР 100.20.8
3	Отмостка	III	154.4		
4	Покрытие площадок	IV	309.5		

Благоустройство за пределами землеотвода

5	Проезд	I	257.0	114.0	БР 100.30.15
6	Тротуар	II	70.0	52.0	БР 100.20.8

01-04.17-ПЗУ

Многokвартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово

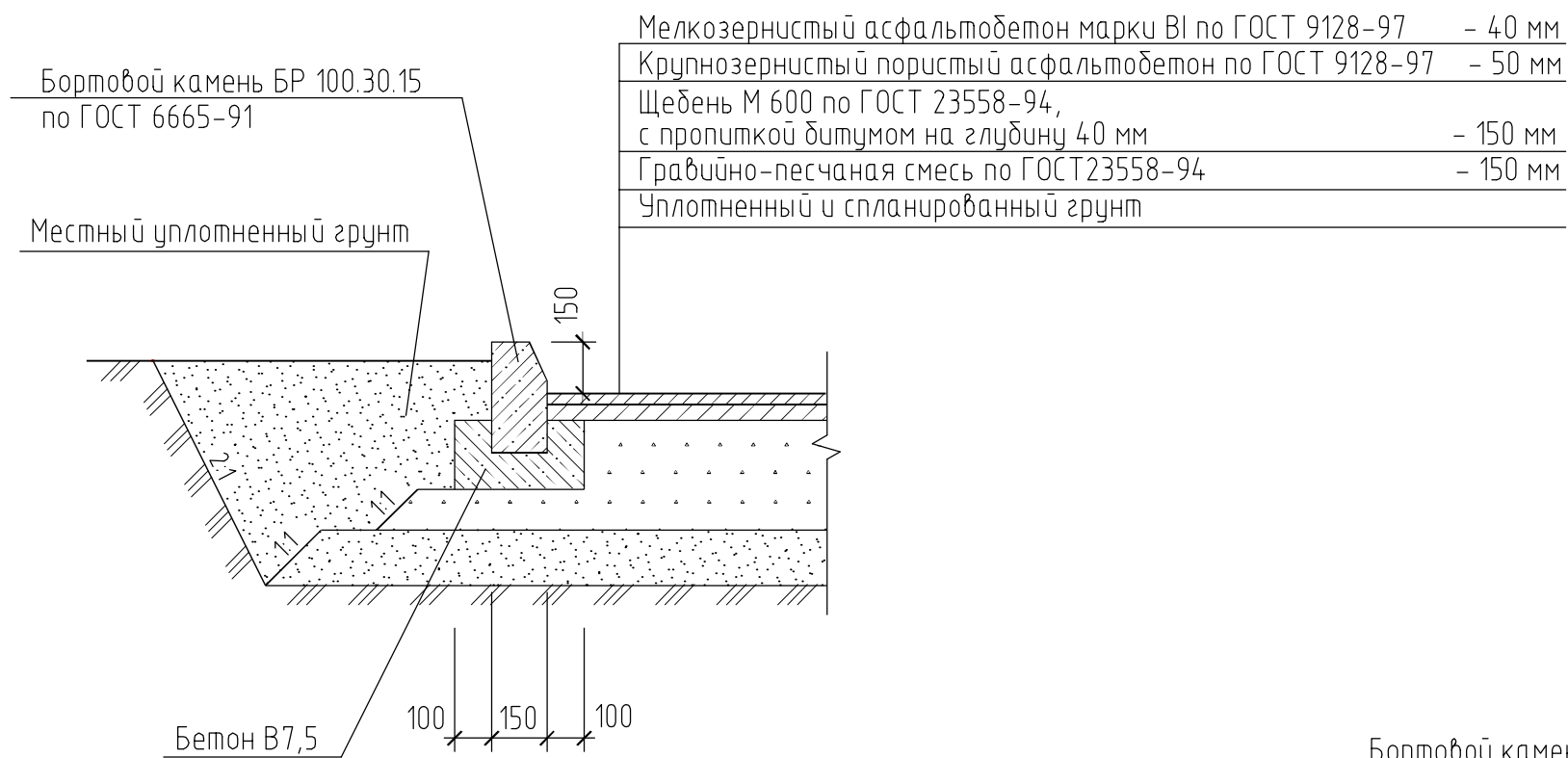
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
				<i>Ибрагимов</i>	
				<i>Габрилов</i>	
				<i>Диденко</i>	

Стадия	Лист	Листов

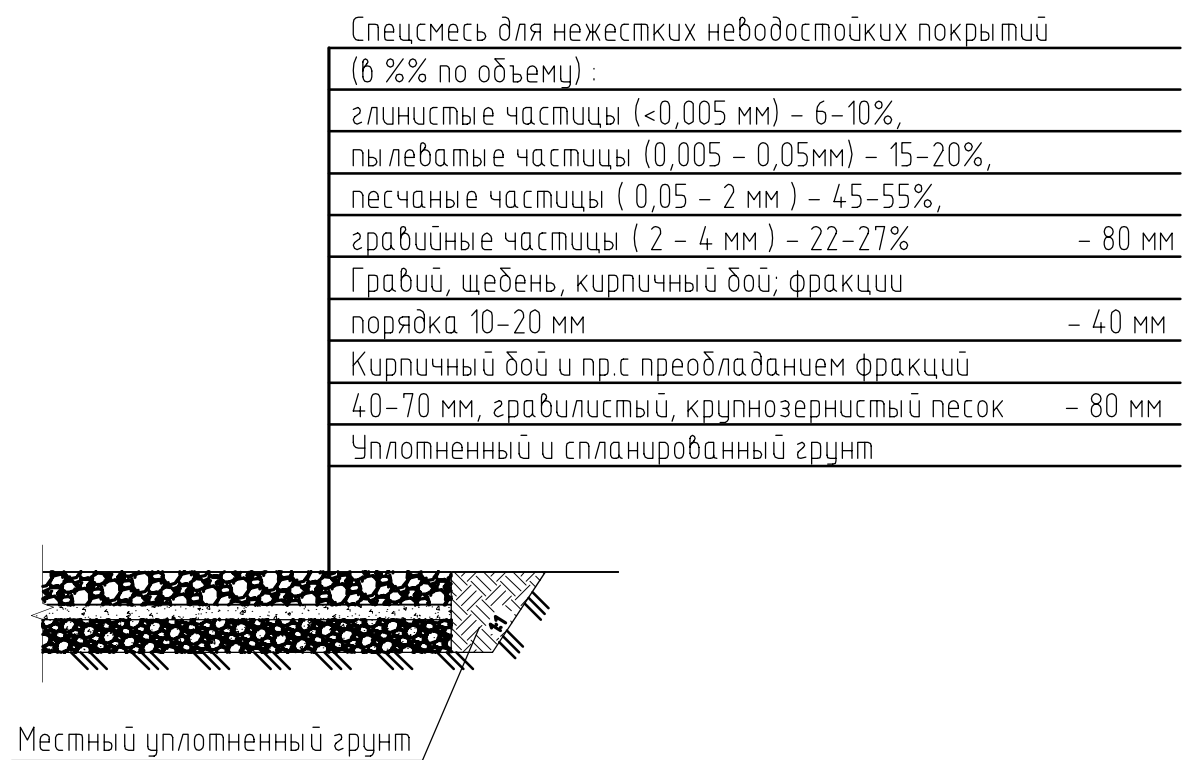
План проездов, тротуаров, дорожек, площадок

ООО "Атриум-Ф" г.Сургут

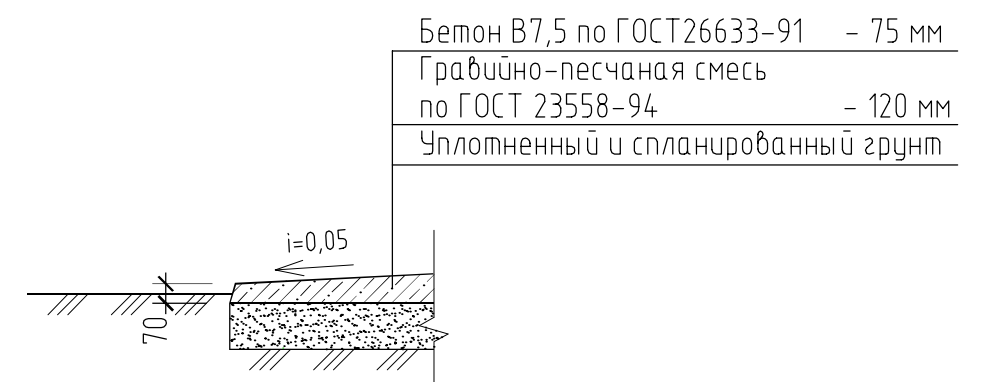
Проезд, тип I



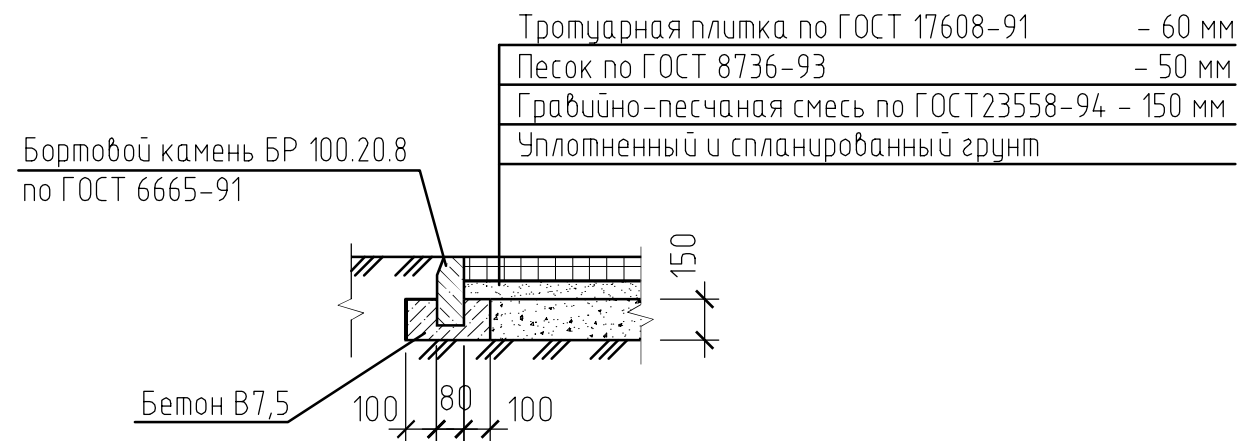
Площадка, тип IV



Отмостка, тип III



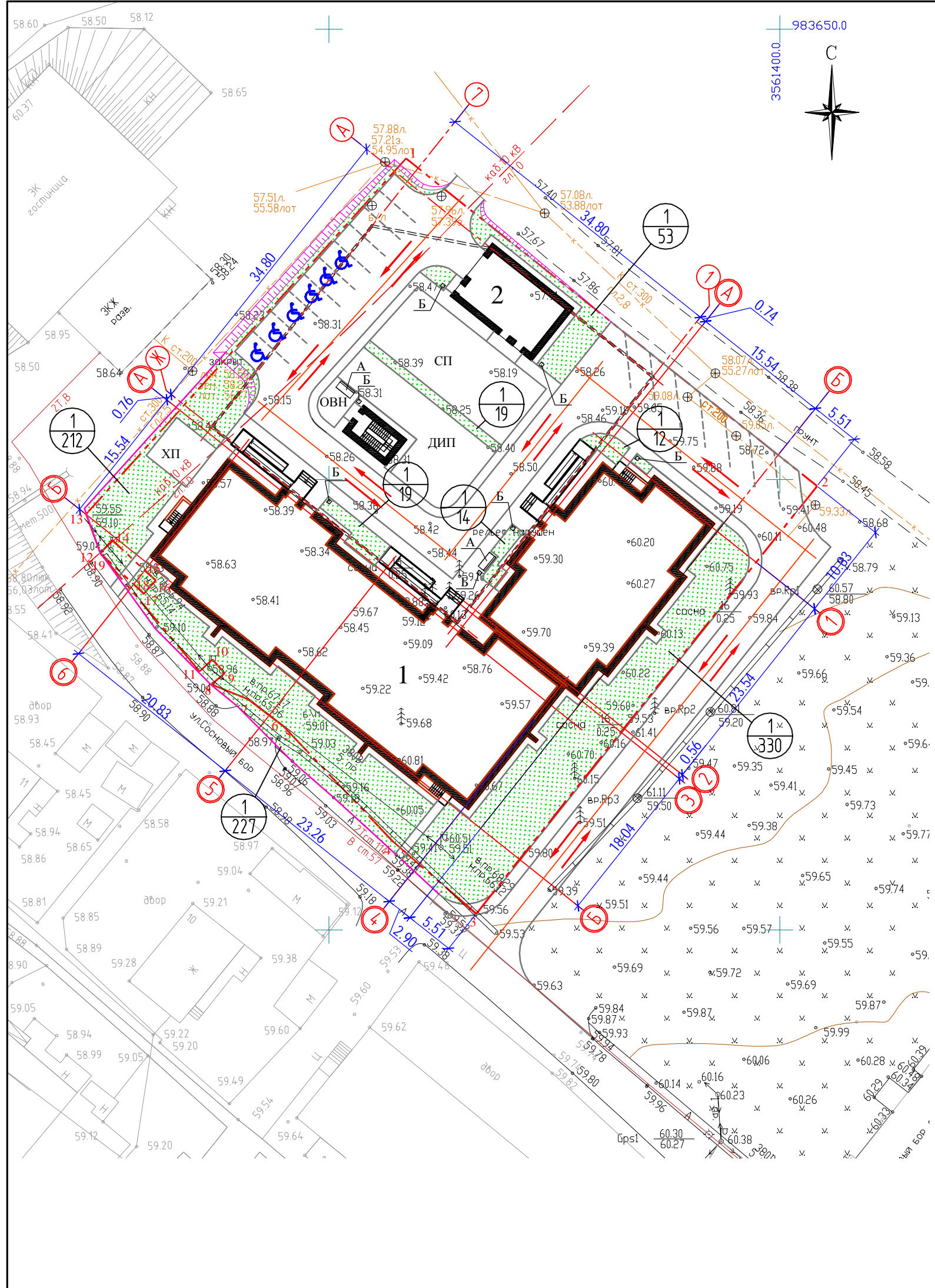
Тротуар, тип II



Примечание:

1. Данный лист читать совместно с листом 5.
2. Конструкции дорожных одежд над подземной парковкой смотреть в разделе АР

						01-04.17-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово		
1	-	изм.	12-17	<i>Григорьев</i>	06.17	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	П	6	
ГИП		Ибатуллин		<i>Ибатуллин</i>				
Разработал		Гаврилов		<i>Гаврилов</i>				
						Конструкции дорожных покрытий		
Н.контроль		Диденко		<i>Диденко</i>		ООО "Атриум-Ф" г.Сургут		



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	общая				
					здания	квартир	жилая		
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многokвартирный жилой дом	7	1	91	1163.57	6445.87	4289.17	2101.33	7470,51
2	Подземная автостоянка	1	1	-	1191.80	1191.06	-	-	4171.30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница отведенного участка
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Элементы озеленения:
- числитель - поз. породы или вида насаждения,
- знаменатель - количество или площадь (для газона и цветника)
- Элементы благоустройства
- Направление движения транспорта

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Примечание
A		Скамья	2	ООО "БАИК" г. Сургут
B		Урна уличная	7	ООО "БАИК" г. Сургут

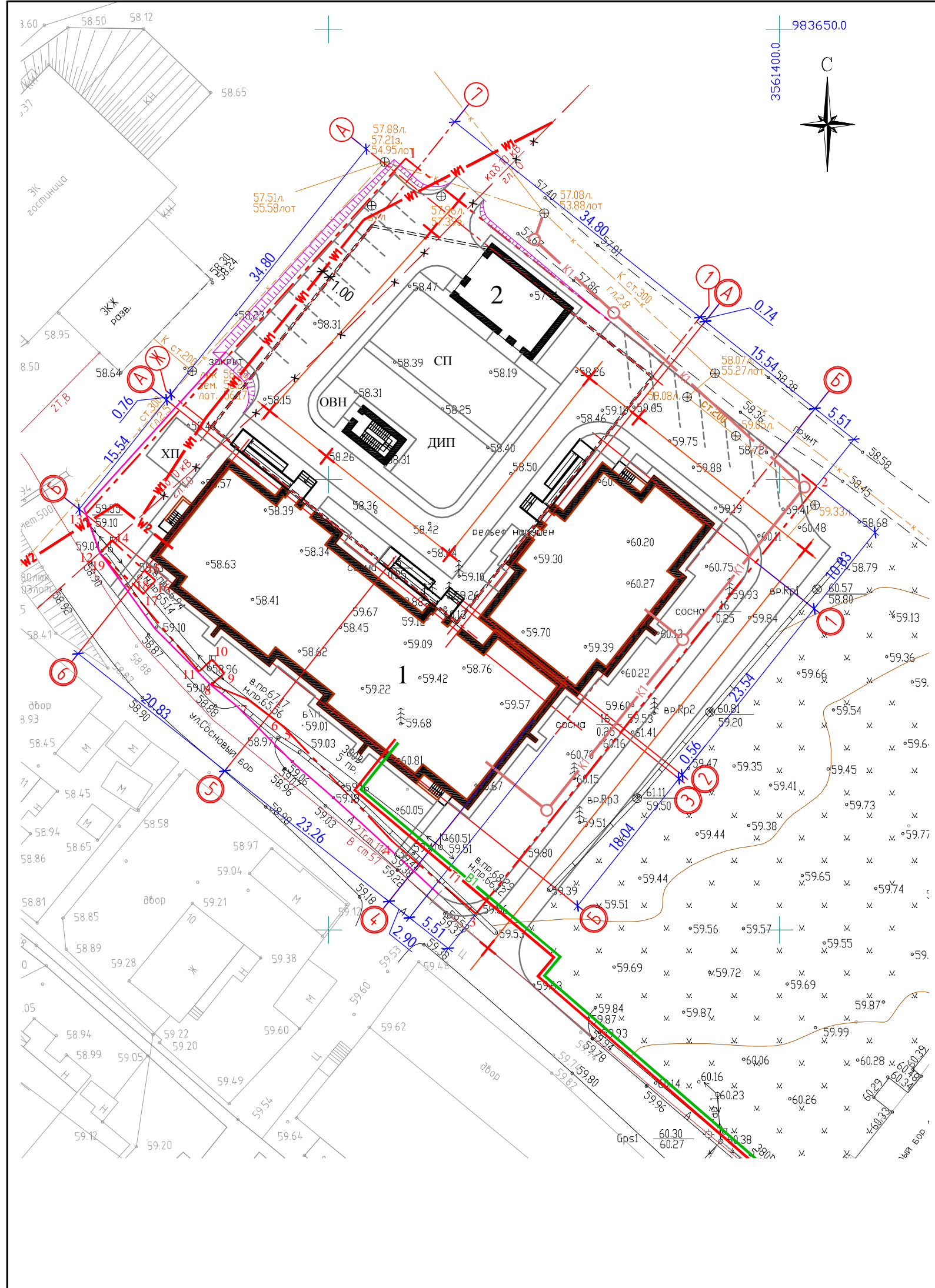
ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Газон партерный, м ²		779.23	посев многолетних трав

01-04.17-ПЗУ

Многokвартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово









Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	7	
Н.контроль Диденко						План благоустройства и озеленения		ООО "Атриум-Ф" г.Сургут

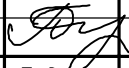
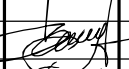
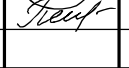
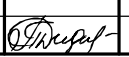


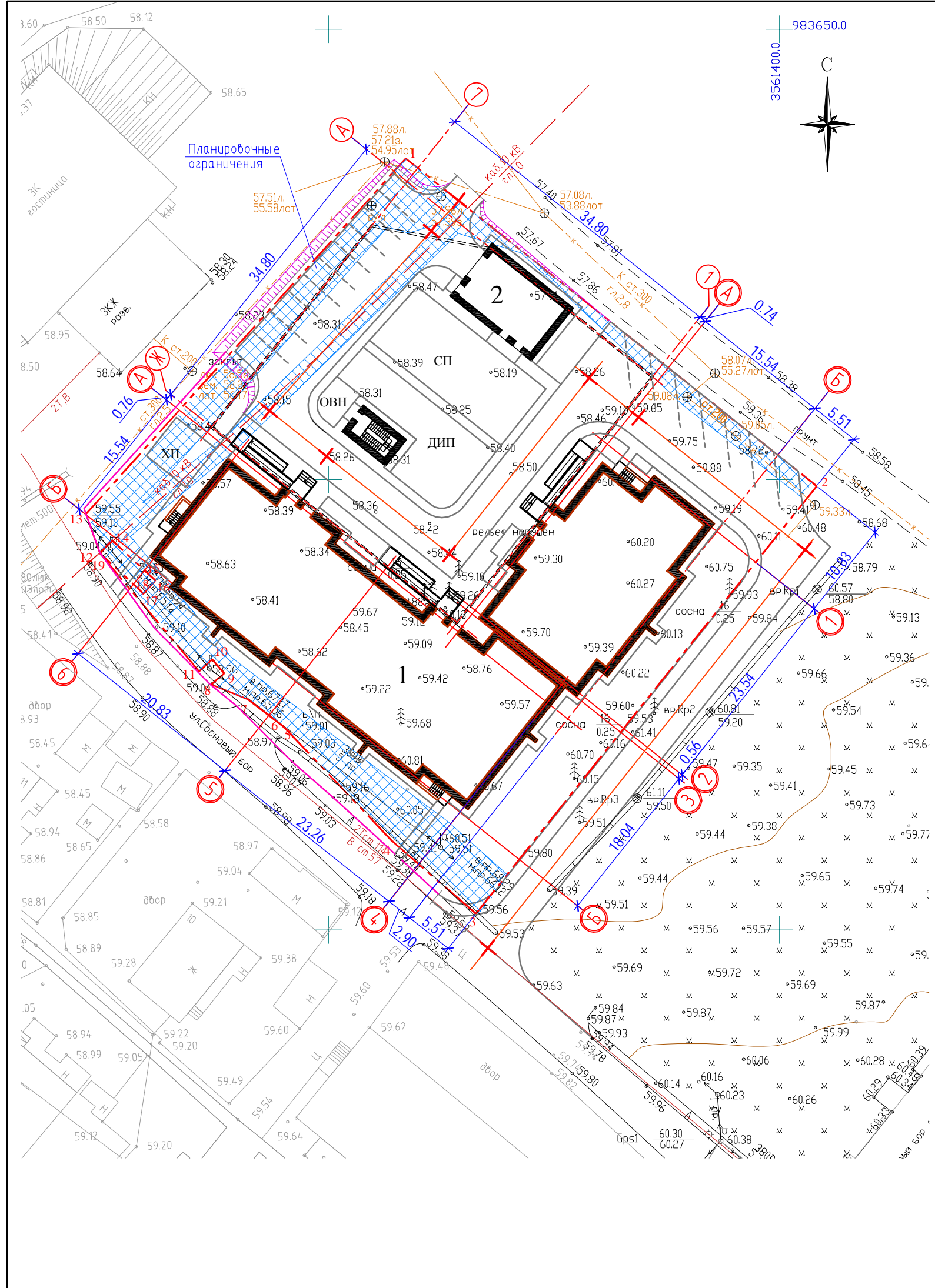
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	общая				
					здания	квартир	жилая		
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многokвартирный жилой дом	7	1	91	1163.57	6445.87	4289.17	2101.33	7470,51
2	Подземная автостоянка	1	1	-	1191.80	1191.06	-	-	4171.30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Граница отведенного участка
-  Проектируемые здания и сооружения
-  Существующие здания и сооружения
-  Проектируемые сети канализации
-  Проектируемые сети водоснабжение
-  Проектируемые сети электроснабжение 0,4кВ
-  Перенос кабеля 10кВ
-  Демонтируемый участок кабеля 10кВ




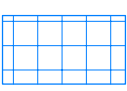
					01-04.17-ПЗУ			
					Многokвартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово			
1	-	изм.	12-17		06.17			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ибатуллин				П	8	
Разработал		Габрилов						
Сводный план инженерных сетей						ООО "Атриум-Ф" г.Сургут		
Н.контроль		Диденко						

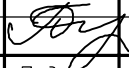
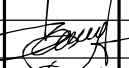
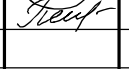


ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	общая				
					здания	квартир	жилая		
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многokвартирный жилой дом	7	1	91	1163.57	6445.87	4289.17	2101.33	7470,51
2	Подземная автостоянка	1	1	-	1191.80	1191.06	-	-	4171.30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Граница отведенного участка
-  Проектируемые здания и сооружения
-  Существующие здания и сооружения
-  Зона планировочных ограничений

						01-04.17-ПЗУ		
						Многokвартирный жилой дом по ул.Сосновый Бор, условный №20, в пгт.Барсово		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата			
1	-	нов.	12-17		06.17			
						Стадия	Лист	Листов
						П	9	
						000 "Атриум-Ф" г.Сургут		
						Схема планировочных ограничений		
ГИП		Ибатуллин						
Разработал		Габрилов						
Н.контроль		Диденко		