

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001724 от 07.03.2024

**ЖК «Южный парк». Жилые дома 4-ой очереди строительства 4.1 (I этап), 4.2 (II этап), 4.3 (III этап). Жилой дом №4.1 (I этап)**

**Дата первичного размещения: 27.09.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ ПАРК-4</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ЮЖНЫЙ ПАРК-4</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420107</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петербургская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>64</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 1044 офис 9</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (843) 526-50-03</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office2@suvar.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://suvarstroit.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Финанс Консалт"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1655414950</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655469420</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211600091867</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.12.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>030-843-887 50</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165716425149</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>030-843-887 50</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165716425149</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет преобладающее участие в капитале более 25 процентов</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Финанс Консалт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655414950</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690021258</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39 159,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 764 042,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Лаишевский р-н</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Усады</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>4</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>49 950,3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>36 130,68 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 186,13 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>39 316,81 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУСГЕО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1660327420</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СуВАРХ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655415671</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-083054-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Южный парк"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Суварстроит"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1655378243</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 16-24-8-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.01.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 16-24-8-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.01.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДА/ЗУ-ЮП4/2022</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.02.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.09.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>11.03.2022,13.09.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Паевой инвестиционный фонд</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестСтрой</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655413709</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:24:150302:3457</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>65 033,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>46</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>214</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Между 1 и 2 секцией жилого дома расположена детская площадка со следующим оборудованием: 2 малых спортивных комплекса, качели гнездо, Стенка карта, 5 Игровых комплексов, 3 Качалки на пружине, Спортивный комплекс со спиралью, 4 Горки. На территории секций 3,4,5 жилого дома расположены 2 детские площадки со следующим оборудованием: 2 малых спортивных комплекса, 2 качели гнездо, 2 стенки карты, 9 Игровых комплексов, Качалка на пружине, 3 спортивных комплекса со спиралью, 4 горки. На территории секций 2-5 расположена спортивная площадка для занятий физкультурой</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории секций 1 и 2 жилого дома расположена спортивная площадка со следующим оборудованием:Рукоход с брусьями, 11 спортивных тренажеров.Воркаут комплекс, 2 Брусья, 2 спортивных комплексах с 7 турниками и шведской стенкой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>8</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На каждой площадке располагается 3 контейнера по 1100л для сбора ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрен гостевой доступ МГН в квартиры каждой секции, для чего выполнена организация вертикальной планировки рельефа таким образом, чтобы избежать пандусов и площадок, а лестнично-лифтовые узлы оборудованы лифтами для транспортирования пожарных подразделений и зонами безопасности МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Общее количество машино-мест в количестве 1121 шт.расчитан на весь Жилой комплекс, в том числе:861 м/м для жильцов жилых домов 4.1, 4.2, 4.3 (в том числе 131 м/м для инвалидов, из них 44 м/м для инвалидов на коляске) и 46 гостевых м/м, вне территории Жилого комплекса"Южный парк"запроектировано 214 м/м временного хранения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/428</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОГАРАНТ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655418400</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-12/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Отдел архитектуры и градостроительства исполнительного комитета Лаишевского муниципального района РТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1624009133</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>600/исх</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОГАРАНТ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655418400</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-12/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РСК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1660200738</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Энерго-Про"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1656058905</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>189</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/428</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Астро-Лифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0276088789</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>803</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>39</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>39</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.09	1	13.67	2.76
2	Квартира	2	1	34.89	1	10.51	2.76
3	Квартира	2	1	70.93	3	39.49	2.76
4	Квартира	2	1	55.24	2	30.26	2.76
5	Квартира	2	1	36.17	1	13.97	2.76
6	Квартира	2	1	53.11	2	23.50	2.76
7	Квартира	2	1	34.89	1	13.08	2.76
8	Квартира	2	1	36.28	1	13.32	2.76
9	Квартира	2	1	47.65	2	25.83	2.76
10	Квартира	2	1	55.23	3	29.83	2.76
11	Квартира	2	1	31.88	1	14.16	2.76
12	Квартира	3	1	36.09	1	13.67	2.76
13	Квартира	3	1	34.89	1	10.51	2.76
14	Квартира	3	1	70.93	3	39.49	2.76
15	Квартира	3	1	55.24	2	30.26	2.76
16	Квартира	3	1	36.17	1	13.97	2.76
17	Квартира	3	1	53.11	2	23.50	2.76
18	Квартира	3	1	34.89	1	13.08	2.76
19	Квартира	3	1	36.28	1	13.32	2.76
20	Квартира	3	1	47.65	2	25.83	2.76
21	Квартира	3	1	55.23	3	29.83	2.76
22	Квартира	3	1	31.88	1	14.16	2.76
23	Квартира	4	1	36.09	1	13.67	2.76

24	Квартира	4	1	34.89	1	10.51	2.76
25	Квартира	4	1	70.93	3	39.49	2.76
26	Квартира	4	1	55.24	2	30.26	2.76
27	Квартира	4	1	36.17	1	13.97	2.76
28	Квартира	4	1	53.11	2	23.50	2.76
29	Квартира	4	1	34.89	1	13.08	2.76
30	Квартира	4	1	36.28	1	13.32	2.76
31	Квартира	4	1	47.65	2	25.83	2.76
32	Квартира	4	1	55.23	3	29.83	2.76
33	Квартира	4	1	31.88	1	14.16	2.76
34	Квартира	5	1	36.09	1	13.67	2.76
35	Квартира	5	1	34.89	1	10.51	2.76
36	Квартира	5	1	70.93	3	39.49	2.76
37	Квартира	5	1	55.24	2	30.26	2.76
38	Квартира	5	1	36.17	1	13.97	2.76
39	Квартира	5	1	53.11	2	23.50	2.76
40	Квартира	5	1	34.89	1	13.08	2.76
41	Квартира	5	1	36.28	1	13.32	2.76
42	Квартира	5	1	47.65	2	25.83	2.76
43	Квартира	5	1	55.23	3	29.83	2.76
44	Квартира	5	1	31.88	1	14.16	2.76
45	Квартира	6	1	36.09	1	13.67	2.76
46	Квартира	6	1	34.89	1	10.51	2.76
47	Квартира	6	1	70.93	3	39.49	2.76
48	Квартира	6	1	55.24	2	30.26	2.76
49	Квартира	6	1	36.17	1	13.97	2.76
50	Квартира	6	1	53.11	2	23.50	2.76
51	Квартира	6	1	34.89	1	13.08	2.76
52	Квартира	6	1	36.28	1	13.32	2.76
53	Квартира	6	1	47.65	2	25.83	2.76
54	Квартира	6	1	55.23	3	29.83	2.76
55	Квартира	6	1	31.88	1	14.16	2.76
56	Квартира	7	1	36.09	1	13.67	2.76
57	Квартира	7	1	34.89	1	10.51	2.76
58	Квартира	7	1	70.93	3	39.49	2.76
59	Квартира	7	1	55.24	2	30.26	2.76
60	Квартира	7	1	36.17	1	13.97	2.76
61	Квартира	7	1	53.11	2	23.50	2.76
62	Квартира	7	1	34.89	1	13.08	2.76
63	Квартира	7	1	36.28	1	13.32	2.76
64	Квартира	7	1	47.65	2	25.83	2.76
65	Квартира	7	1	55.23	3	29.83	2.76
66	Квартира	7	1	31.88	1	14.16	2.76
67	Квартира	8	1	36.09	1	13.67	2.76
68	Квартира	8	1	34.89	1	10.51	2.76
69	Квартира	8	1	70.93	3	39.49	2.76

70	Квартира	8	1	55.24	2	30.26	2.76
71	Квартира	8	1	36.17	1	13.97	2.76
72	Квартира	8	1	53.11	2	23.50	2.76
73	Квартира	8	1	34.89	1	13.08	2.76
74	Квартира	8	1	36.28	1	13.32	2.76
75	Квартира	8	1	47.65	2	25.83	2.76
76	Квартира	8	1	55.23	3	29.83	2.76
77	Квартира	8	1	31.88	1	14.16	2.76
78	Квартира	9	1	36.09	1	13.67	2.76
79	Квартира	9	1	34.89	1	10.51	2.76
80	Квартира	9	1	70.92	3	39.49	2.76
81	Квартира	9	1	55.24	2	30.27	2.76
82	Квартира	9	1	36.17	1	13.97	2.76
83	Квартира	9	1	53.11	2	23.50	2.76
84	Квартира	9	1	34.88	1	13.08	2.76
85	Квартира	9	1	36.28	1	13.32	2.76
86	Квартира	9	1	47.65	2	25.33	2.76
87	Квартира	9	1	55.23	3	29.83	2.76
88	Квартира	9	1	31.88	1	14.16	2.76
89	Квартира	10	1	36.09	1	13.67	2.76
90	Квартира	10	1	34.89	1	10.51	2.76
91	Квартира	10	1	70.92	3	39.49	2.76
92	Квартира	10	1	55.24	2	30.27	2.76
93	Квартира	10	1	36.17	1	13.97	2.76
94	Квартира	10	1	53.11	2	23.50	2.76
95	Квартира	10	1	34.88	1	13.08	2.76
96	Квартира	10	1	36.28	1	13.32	2.76
97	Квартира	10	1	47.65	2	25.33	2.76
98	Квартира	10	1	55.23	3	29.83	2.76
99	Квартира	10	1	31.88	1	14.16	2.76
100	Квартира	11	1	36.09	1	13.67	2.76
101	Квартира	11	1	34.89	1	10.51	2.76
102	Квартира	11	1	70.92	3	39.49	2.76
103	Квартира	11	1	55.24	2	30.27	2.76
104	Квартира	11	1	36.17	1	13.97	2.76
105	Квартира	11	1	53.11	2	23.50	2.76
106	Квартира	11	1	34.88	1	13.08	2.76
107	Квартира	11	1	36.28	1	13.32	2.76
108	Квартира	11	1	47.65	2	25.33	2.76
109	Квартира	11	1	55.23	3	29.83	2.76
110	Квартира	11	1	31.88	1	14.16	2.76
111	Квартира	12	1	36.09	1	13.67	2.76
112	Квартира	12	1	34.89	1	10.51	2.76
113	Квартира	12	1	70.91	3	39.48	2.76
114	Квартира	12	1	55.25	2	30.27	2.76
115	Квартира	12	1	36.17	1	13.97	2.76

116	Квартира	12	1	53.11	2	23.50	2.76
117	Квартира	12	1	34.88	1	13.08	2.76
118	Квартира	12	1	36.28	1	13.32	2.76
119	Квартира	12	1	47.36	2	21.73	2.76
120	Квартира	12	1	54.92	3	27.91	2.76
121	Квартира	12	1	31.88	1	14.16	2.76
122	Квартира	13	1	36.09	1	13.67	2.76
123	Квартира	13	1	34.89	1	10.51	2.76
124	Квартира	13	1	70.91	3	39.48	2.76
125	Квартира	13	1	55.25	2	30.27	2.76
126	Квартира	13	1	36.17	1	13.97	2.76
127	Квартира	13	1	53.11	2	23.50	2.76
128	Квартира	13	1	34.88	1	13.08	2.76
129	Квартира	13	1	36.28	1	13.32	2.76
130	Квартира	13	1	47.36	2	21.73	2.76
131	Квартира	13	1	54.92	3	27.91	2.76
132	Квартира	13	1	31.88	1	14.16	2.76
133	Квартира	14	1	36.09	1	13.67	2.76
134	Квартира	14	1	34.89	1	10.51	2.76
135	Квартира	14	1	70.91	3	39.48	2.76
136	Квартира	14	1	55.25	2	30.27	2.76
137	Квартира	14	1	36.17	1	13.97	2.76
138	Квартира	14	1	53.11	2	23.50	2.76
139	Квартира	14	1	34.88	1	13.08	2.76
140	Квартира	14	1	36.28	1	13.32	2.76
141	Квартира	14	1	47.36	2	21.73	2.76
142	Квартира	14	1	54.92	3	27.91	2.76
143	Квартира	14	1	31.88	1	14.16	2.76
144	Квартира	15	1	36.09	1	13.67	2.76
145	Квартира	15	1	34.89	1	10.51	2.76
146	Квартира	15	1	70.91	3	39.48	2.76
147	Квартира	15	1	55.25	2	30.27	2.76
148	Квартира	15	1	36.17	1	13.97	2.76
149	Квартира	15	1	53.11	2	23.50	2.76
150	Квартира	15	1	34.88	1	13.08	2.76
151	Квартира	15	1	36.28	1	13.32	2.76
152	Квартира	15	1	47.36	2	21.73	2.76
153	Квартира	15	1	54.92	3	27.91	2.76
154	Квартира	15	1	31.88	1	14.16	2.76
155	Квартира	16	1	36.09	1	13.67	2.76
156	Квартира	16	1	34.89	1	10.51	2.76
157	Квартира	16	1	70.91	3	39.48	2.76
158	Квартира	16	1	55.25	2	30.27	2.76
159	Квартира	16	1	36.17	1	13.97	2.76
160	Квартира	16	1	53.11	2	23.50	2.76
161	Квартира	16	1	34.88	1	13.08	2.76

162	Квартира	16	1	36.28	1	13.32	2.76
163	Квартира	16	1	47.36	2	21.73	2.76
164	Квартира	16	1	54.92	3	27.91	2.76
165	Квартира	16	1	31.88	1	14.16	2.76
166	Квартира	17	1	36.09	1	13.67	2.76
167	Квартира	17	1	34.89	1	10.51	2.76
168	Квартира	17	1	70.91	3	39.48	2.76
169	Квартира	17	1	55.25	2	30.27	2.76
170	Квартира	17	1	36.17	1	13.97	2.76
171	Квартира	17	1	53.11	2	23.50	2.76
172	Квартира	17	1	34.88	1	13.08	2.76
173	Квартира	17	1	36.28	1	13.32	2.76
174	Квартира	17	1	47.36	2	21.73	2.76
175	Квартира	17	1	54.92	3	27.91	2.76
176	Квартира	17	1	31.88	1	14.16	2.76
177	Квартира	2	2	34.88	1	12.66	2.76
178	Квартира	2	2	37.03	1	15.01	2.76
179	Квартира	2	2	47.69	2	27.74	2.76
180	Квартира	2	2	50.70	2	32.11	2.76
181	Квартира	2	2	30.69	1	15.45	2.76
182	Квартира	2	2	37.66	1	15.11	2.76
183	Квартира	2	2	36.01	1	13.44	2.76
184	Квартира	2	2	70.11	3	38.95	2.76
185	Квартира	2	2	56.69	3	35.75	2.76
186	Квартира	2	2	47.06	2	27.67	2.76
187	Квартира	2	2	47.69	2	27.25	2.76
188	Квартира	3	2	34.88	1	12.66	2.76
189	Квартира	3	2	36.98	1	15.01	2.76
190	Квартира	3	2	47.69	2	27.74	2.76
191	Квартира	3	2	50.70	2	32.11	2.76
192	Квартира	3	2	30.69	1	15.45	2.76
193	Квартира	3	2	37.66	1	15.11	2.76
194	Квартира	3	2	36.01	1	13.44	2.76
195	Квартира	3	2	70.03	3	38.95	2.76
196	Квартира	3	2	56.69	3	35.75	2.76
197	Квартира	3	2	47.06	2	27.67	2.76
198	Квартира	3	2	47.67	2	27.25	2.76
199	Квартира	4	2	34.88	1	12.66	2.76
200	Квартира	4	2	37.03	1	15.01	2.76
201	Квартира	4	2	47.69	2	27.74	2.76
202	Квартира	4	2	50.70	2	32.11	2.76
203	Квартира	4	2	30.69	1	15.45	2.76
204	Квартира	4	2	37.66	1	15.11	2.76
205	Квартира	4	2	36.01	1	13.44	2.76
206	Квартира	4	2	70.11	3	38.95	2.76
207	Квартира	4	2	56.69	3	35.75	2.76

208	Квартира	4	2	47.06	2	27.67	2.76
209	Квартира	4	2	47.69	2	27.25	2.76
210	Квартира	5	2	34.88	1	12.66	2.76
211	Квартира	5	2	36.98	1	15.01	2.76
212	Квартира	5	2	47.69	2	27.74	2.76
213	Квартира	5	2	50.70	2	32.11	2.76
214	Квартира	5	2	30.69	1	15.45	2.76
215	Квартира	5	2	37.66	1	15.11	2.76
216	Квартира	5	2	36.01	1	13.44	2.76
217	Квартира	5	2	70.03	3	38.95	2.76
218	Квартира	5	2	56.69	3	35.75	2.76
219	Квартира	5	2	47.06	2	27.67	2.76
220	Квартира	5	2	47.67	2	27.25	2.76
221	Квартира	6	2	34.88	1	12.66	2.76
222	Квартира	6	2	37.03	1	15.01	2.76
223	Квартира	6	2	47.69	2	27.74	2.76
224	Квартира	6	2	50.70	2	32.11	2.76
225	Квартира	6	2	30.69	1	15.45	2.76
226	Квартира	6	2	37.66	1	15.11	2.76
227	Квартира	6	2	36.01	1	13.44	2.76
228	Квартира	6	2	70.11	3	38.95	2.76
229	Квартира	6	2	56.69	3	35.75	2.76
230	Квартира	6	2	47.06	2	27.67	2.76
231	Квартира	6	2	47.69	2	27.25	2.76
232	Квартира	7	2	34.88	1	12.66	2.76
233	Квартира	7	2	36.98	1	15.01	2.76
234	Квартира	7	2	47.69	2	27.74	2.76
235	Квартира	7	2	50.70	2	32.11	2.76
236	Квартира	7	2	30.69	1	15.45	2.76
237	Квартира	7	2	37.66	1	15.11	2.76
238	Квартира	7	2	36.01	1	13.44	2.76
239	Квартира	7	2	70.03	3	38.95	2.76
240	Квартира	7	2	56.69	3	35.75	2.76
241	Квартира	7	2	47.06	2	27.67	2.76
242	Квартира	7	2	47.67	2	27.25	2.76
243	Квартира	8	2	34.88	1	12.66	2.76
244	Квартира	8	2	37.03	1	15.01	2.76
245	Квартира	8	2	47.69	2	27.74	2.76
246	Квартира	8	2	50.70	2	32.11	2.76
247	Квартира	8	2	30.69	1	15.45	2.76
248	Квартира	8	2	37.66	1	15.11	2.76
249	Квартира	8	2	36.01	1	13.44	2.76
250	Квартира	8	2	70.11	3	38.95	2.76
251	Квартира	8	2	56.69	3	35.75	2.76
252	Квартира	8	2	47.06	2	27.67	2.76
253	Квартира	8	2	47.69	2	27.25	2.76

254	Квартира	9	2	34.88	1	12.66	2.76
255	Квартира	9	2	36.98	1	15.01	2.76
256	Квартира	9	2	47.69	2	27.74	2.76
257	Квартира	9	2	50.70	2	32.11	2.76
258	Квартира	9	2	30.69	1	15.45	2.76
259	Квартира	9	2	37.66	1	15.11	2.76
260	Квартира	9	2	36.01	1	13.44	2.76
261	Квартира	9	2	70.03	3	38.95	2.76
262	Квартира	9	2	56.69	3	35.75	2.76
263	Квартира	9	2	47.06	2	27.67	2.76
264	Квартира	9	2	47.67	2	27.25	2.76
265	Квартира	10	2	34.88	1	12.66	2.76
266	Квартира	10	2	37.09	1	15.01	2.76
267	Квартира	10	2	47.81	2	27.74	2.76
268	Квартира	10	2	50.70	2	32.11	2.76
269	Квартира	10	2	30.69	1	15.35	2.76
270	Квартира	10	2	37.66	1	15.11	2.76
271	Квартира	10	2	36.01	1	13.44	2.76
272	Квартира	10	2	70.11	3	38.95	2.76
273	Квартира	10	2	56.73	3	35.67	2.76
274	Квартира	10	2	47.06	2	27.67	2.76
275	Квартира	10	2	47.82	2	27.25	2.76
276	Квартира	2	3	36.14	1	13.70	2.76
277	Квартира	2	3	36.81	1	13.82	2.76
278	Квартира	2	3	71.61	3	44.45	2.76
279	Квартира	2	3	52.98	2	29.51	2.76
280	Квартира	2	3	34.54	1	10.69	2.76
281	Квартира	2	3	53.09	2	23.50	2.76
282	Квартира	2	3	34.89	1	13.08	2.76
283	Квартира	2	3	34.65	1	10.05	2.76
284	Квартира	2	3	47.64	2	25.58	2.76
285	Квартира	2	3	55.23	3	29.83	2.76
286	Квартира	2	3	32.01	1	14.16	2.76
287	Квартира	3	3	36.14	1	13.70	2.76
288	Квартира	3	3	36.81	1	13.82	2.76
289	Квартира	3	3	71.61	3	44.45	2.76
290	Квартира	3	3	52.98	2	29.51	2.76
291	Квартира	3	3	34.54	1	10.69	2.76
292	Квартира	3	3	53.09	2	23.50	2.76
293	Квартира	3	3	34.89	1	13.08	2.76
294	Квартира	3	3	34.65	1	10.05	2.76
295	Квартира	3	3	47.64	2	25.58	2.76
296	Квартира	3	3	55.23	3	29.83	2.76
297	Квартира	3	3	32.01	1	14.16	2.76
298	Квартира	4	3	36.14	1	13.70	2.76
299	Квартира	4	3	36.81	1	13.82	2.76

300	Квартира	4	3	71.61	3	44.45	2.76
301	Квартира	4	3	52.98	2	29.51	2.76
302	Квартира	4	3	34.54	1	10.69	2.76
303	Квартира	4	3	53.09	2	23.50	2.76
304	Квартира	4	3	34.89	1	13.08	2.76
305	Квартира	4	3	34.65	1	10.05	2.76
306	Квартира	4	3	47.64	2	25.58	2.76
307	Квартира	4	3	55.23	3	29.83	2.76
308	Квартира	4	3	32.01	1	14.16	2.76
309	Квартира	5	3	36.14	1	13.70	2.76
310	Квартира	5	3	36.81	1	13.82	2.76
311	Квартира	5	3	71.61	3	44.45	2.76
312	Квартира	5	3	52.98	2	29.51	2.76
313	Квартира	5	3	34.54	1	10.69	2.76
314	Квартира	5	3	53.09	2	23.50	2.76
315	Квартира	5	3	34.89	1	13.08	2.76
316	Квартира	5	3	34.65	1	10.05	2.76
317	Квартира	5	3	47.64	2	25.58	2.76
318	Квартира	5	3	55.23	3	29.83	2.76
319	Квартира	5	3	32.01	1	14.16	2.76
320	Квартира	6	3	36.14	1	13.70	2.76
321	Квартира	6	3	36.81	1	13.82	2.76
322	Квартира	6	3	71.61	3	44.45	2.76
323	Квартира	6	3	52.98	2	29.51	2.76
324	Квартира	6	3	34.54	1	10.69	2.76
325	Квартира	6	3	53.09	2	23.50	2.76
326	Квартира	6	3	34.89	1	13.08	2.76
327	Квартира	6	3	34.65	1	10.05	2.76
328	Квартира	6	3	47.64	2	25.58	2.76
329	Квартира	6	3	55.23	3	29.83	2.76
330	Квартира	6	3	32.01	1	14.16	2.76
331	Квартира	7	3	36.14	1	13.70	2.76
332	Квартира	7	3	36.81	1	13.82	2.76
333	Квартира	7	3	71.61	3	44.45	2.76
334	Квартира	7	3	52.98	2	29.51	2.76
335	Квартира	7	3	34.54	1	10.69	2.76
336	Квартира	7	3	53.09	2	23.50	2.76
337	Квартира	7	3	34.89	1	13.08	2.76
338	Квартира	7	3	34.65	1	10.05	2.76
339	Квартира	7	3	47.64	2	25.58	2.76
340	Квартира	7	3	55.23	3	29.83	2.76
341	Квартира	7	3	32.01	1	14.16	2.76
342	Квартира	8	3	36.14	1	13.70	2.76
343	Квартира	8	3	36.81	1	13.82	2.76
344	Квартира	8	3	71.61	3	44.45	2.76
345	Квартира	8	3	52.98	2	29.51	2.76

346	Квартира	8	3	34.54	1	10.69	2.76
347	Квартира	8	3	53.09	2	23.50	2.76
348	Квартира	8	3	34.89	1	13.08	2.76
349	Квартира	8	3	34.65	1	10.05	2.76
350	Квартира	8	3	47.64	2	25.58	2.76
351	Квартира	8	3	55.23	3	29.83	2.76
352	Квартира	8	3	32.01	1	14.16	2.76
353	Квартира	9	3	36.14	1	13.70	2.76
354	Квартира	9	3	36.81	1	13.82	2.76
355	Квартира	9	3	71.61	3	44.45	2.76
356	Квартира	9	3	52.98	2	29.51	2.76
357	Квартира	9	3	34.54	1	10.69	2.76
358	Квартира	9	3	53.09	2	23.50	2.76
359	Квартира	9	3	34.89	1	13.08	2.76
360	Квартира	9	3	34.65	1	10.05	2.76
361	Квартира	9	3	47.64	2	25.58	2.76
362	Квартира	9	3	55.23	3	29.83	2.76
363	Квартира	9	3	32.01	1	14.16	2.76
364	Квартира	10	3	36.21	1	13.70	2.76
365	Квартира	10	3	36.89	1	13.82	2.76
366	Квартира	10	3	71.71	3	44.45	2.76
367	Квартира	10	3	52.99	2	29.52	2.76
368	Квартира	10	3	34.54	1	10.69	2.76
369	Квартира	10	3	53.09	2	23.50	2.76
370	Квартира	10	3	34.88	1	13.08	2.76
371	Квартира	10	3	34.65	1	10.05	2.76
372	Квартира	10	3	47.64	2	25.58	2.76
373	Квартира	10	3	55.23	3	29.83	2.76
374	Квартира	10	3	32.08	1	14.16	2.76
375	Квартира	11	3	36.21	1	13.70	2.76
376	Квартира	11	3	36.89	1	13.82	2.76
377	Квартира	11	3	71.71	3	44.45	2.76
378	Квартира	11	3	52.99	2	29.52	2.76
379	Квартира	11	3	34.54	1	10.69	2.76
380	Квартира	11	3	53.09	2	23.50	2.76
381	Квартира	11	3	34.88	1	13.08	2.76
382	Квартира	11	3	34.65	1	10.05	2.76
383	Квартира	11	3	47.64	2	25.58	2.76
384	Квартира	11	3	55.23	3	29.83	2.76
385	Квартира	11	3	32.08	1	14.16	2.76
386	Квартира	12	3	36.20	1	13.70	2.76
387	Квартира	12	3	36.86	1	13.82	2.76
388	Квартира	12	3	71.33	3	39.49	2.76
389	Квартира	12	3	52.76	2	25.28	2.76
390	Квартира	12	3	34.54	1	10.69	2.76
391	Квартира	12	3	53.09	2	23.50	2.76

392	Квартира	12	3	34.88	1	13.08	2.76
393	Квартира	12	3	34.65	1	10.05	2.76
394	Квартира	12	3	47.65	2	25.59	2.76
395	Квартира	12	3	55.23	3	29.83	2.76
396	Квартира	12	3	32.07	1	14.16	2.76
397	Квартира	13	3	36.20	1	13.70	2.76
398	Квартира	13	3	36.86	1	13.82	2.76
399	Квартира	13	3	71.33	3	39.49	2.76
400	Квартира	13	3	52.76	2	25.28	2.76
401	Квартира	13	3	34.54	1	10.69	2.76
402	Квартира	13	3	53.09	2	23.50	2.76
403	Квартира	13	3	34.88	1	13.08	2.76
404	Квартира	13	3	34.65	1	10.05	2.76
405	Квартира	13	3	47.65	2	25.59	2.76
406	Квартира	13	3	55.23	3	29.83	2.76
407	Квартира	13	3	32.07	1	14.16	2.76
408	Квартира	14	3	36.20	1	13.70	2.76
409	Квартира	14	3	36.86	1	13.82	2.76
410	Квартира	14	3	71.33	3	39.49	2.76
411	Квартира	14	3	52.76	2	25.28	2.76
412	Квартира	14	3	34.54	1	10.69	2.76
413	Квартира	14	3	53.09	2	23.50	2.76
414	Квартира	14	3	34.88	1	13.08	2.76
415	Квартира	14	3	34.65	1	10.05	2.76
416	Квартира	14	3	47.65	2	25.59	2.76
417	Квартира	14	3	55.23	3	29.83	2.76
418	Квартира	14	3	32.07	1	14.16	2.76
419	Квартира	15	3	36.20	1	13.70	2.76
420	Квартира	15	3	36.86	1	13.82	2.76
421	Квартира	15	3	71.33	3	39.49	2.76
422	Квартира	15	3	52.76	2	25.28	2.76
423	Квартира	15	3	34.54	1	10.69	2.76
424	Квартира	15	3	53.09	2	23.50	2.76
425	Квартира	15	3	34.88	1	13.08	2.76
426	Квартира	15	3	34.65	1	10.05	2.76
427	Квартира	15	3	47.65	2	25.59	2.76
428	Квартира	15	3	55.23	3	29.83	2.76
429	Квартира	15	3	32.07	1	14.16	2.76
430	Квартира	16	3	36.20	1	13.70	2.76
431	Квартира	16	3	36.86	1	13.82	2.76
432	Квартира	16	3	71.33	3	39.49	2.76
433	Квартира	16	3	52.76	2	25.28	2.76
434	Квартира	16	3	34.54	1	10.69	2.76
435	Квартира	16	3	53.09	2	23.50	2.76
436	Квартира	16	3	34.88	1	13.08	2.76
437	Квартира	16	3	34.65	1	10.05	2.76

438	Квартира	16	3	47.65	2	25.59	2.76
439	Квартира	16	3	55.23	3	29.83	2.76
440	Квартира	16	3	32.07	1	14.16	2.76
441	Квартира	17	3	36.20	1	13.70	2.76
442	Квартира	17	3	36.85	1	13.82	2.76
443	Квартира	17	3	71.31	3	39.48	2.76
444	Квартира	17	3	52.76	2	25.29	2.76
445	Квартира	17	3	34.54	1	10.69	2.76
446	Квартира	17	3	53.09	2	23.50	2.76
447	Квартира	17	3	34.88	1	13.08	2.76
448	Квартира	17	3	34.65	1	10.05	2.76
449	Квартира	17	3	47.36	2	21.73	2.76
450	Квартира	17	3	54.92	3	27.91	2.76
451	Квартира	17	3	32.07	1	14.16	2.76
452	Квартира	18	3	36.20	1	13.70	2.76
453	Квартира	18	3	36.85	1	13.82	2.76
454	Квартира	18	3	71.31	3	39.48	2.76
455	Квартира	18	3	52.76	2	25.29	2.76
456	Квартира	18	3	34.54	1	10.69	2.76
457	Квартира	18	3	53.09	2	23.50	2.76
458	Квартира	18	3	34.88	1	13.08	2.76
459	Квартира	18	3	34.65	1	10.05	2.76
460	Квартира	18	3	47.36	2	21.73	2.76
461	Квартира	18	3	54.92	3	27.91	2.76
462	Квартира	18	3	32.07	1	14.16	2.76
463	Квартира	19	3	36.20	1	13.70	2.76
464	Квартира	19	3	36.85	1	13.82	2.76
465	Квартира	19	3	71.31	3	39.48	2.76
466	Квартира	19	3	52.76	2	25.29	2.76
467	Квартира	19	3	34.54	1	10.69	2.76
468	Квартира	19	3	53.09	2	23.50	2.76
469	Квартира	19	3	34.88	1	13.08	2.76
470	Квартира	19	3	34.65	1	10.05	2.76
471	Квартира	19	3	47.36	2	21.73	2.76
472	Квартира	19	3	54.92	3	27.91	2.76
473	Квартира	19	3	32.07	1	14.16	2.76
474	Квартира	2	4	34.91	1	12.66	2.76
475	Квартира	2	4	36.96	1	15.01	2.76
476	Квартира	2	4	47.32	2	24.84	2.76
477	Квартира	2	4	50.73	2	26.06	2.76
478	Квартира	2	4	31.27	1	15.13	2.76
479	Квартира	2	4	37.97	1	15.11	2.76
480	Квартира	2	4	37.75	1	16.87	2.76
481	Квартира	2	4	70.10	3	38.95	2.76
482	Квартира	2	4	56.73	3	35.65	2.76
483	Квартира	2	4	47.06	2	27.76	2.76

484	Квартира	2	4	47.78	2	27.33	2.76
485	Квартира	3	4	34.91	1	12.66	2.76
486	Квартира	3	4	37.02	1	15.01	2.76
487	Квартира	3	4	47.32	2	24.84	2.76
488	Квартира	3	4	50.73	2	26.06	2.76
489	Квартира	3	4	31.28	1	14.52	2.76
490	Квартира	3	4	37.97	1	15.11	2.76
491	Квартира	3	4	38.03	1	16.87	2.76
492	Квартира	3	4	70.44	3	38.95	2.76
493	Квартира	3	4	56.73	3	35.65	2.76
494	Квартира	3	4	47.07	2	27.76	2.76
495	Квартира	3	4	47.72	2	27.33	2.76
496	Квартира	4	4	34.91	1	12.66	2.76
497	Квартира	4	4	36.96	1	15.01	2.76
498	Квартира	4	4	47.32	2	24.84	2.76
499	Квартира	4	4	50.73	2	26.06	2.76
500	Квартира	4	4	31.28	1	15.45	2.76
501	Квартира	4	4	37.97	1	15.11	2.76
502	Квартира	4	4	38.03	1	16.87	2.76
503	Квартира	4	4	70.44	3	38.95	2.76
504	Квартира	4	4	56.73	3	35.65	2.76
505	Квартира	4	4	47.07	2	27.76	2.76
506	Квартира	4	4	47.72	2	27.33	2.76
507	Квартира	3	4	34.91	1	12.66	2.76
508	Квартира	5	4	37.02	1	15.01	2.76
509	Квартира	5	4	47.32	2	24.84	2.76
510	Квартира	5	4	50.73	2	26.06	2.76
511	Квартира	5	4	31.28	1	14.52	2.76
512	Квартира	5	4	37.97	1	15.11	2.76
513	Квартира	5	4	38.03	1	16.87	2.76
514	Квартира	5	4	70.44	3	38.95	2.76
515	Квартира	5	4	56.73	3	35.65	2.76
516	Квартира	5	4	47.07	2	27.76	2.76
517	Квартира	5	4	47.72	2	27.33	2.76
518	Квартира	6	4	34.91	1	12.66	2.76
519	Квартира	6	4	36.96	1	15.01	2.76
520	Квартира	6	4	47.32	2	24.84	2.76
521	Квартира	6	4	50.73	2	26.06	2.76
522	Квартира	6	4	31.28	1	15.45	2.76
523	Квартира	6	4	37.97	1	15.11	2.76
524	Квартира	6	4	38.03	1	16.87	2.76
525	Квартира	6	4	70.44	3	38.95	2.76
526	Квартира	6	4	56.73	3	35.65	2.76
527	Квартира	6	4	47.07	2	27.76	2.76
528	Квартира	6	4	47.72	2	27.33	2.76
529	Квартира	7	4	34.91	1	12.66	2.76

530	Квартира	7	4	37.02	1	15.01	2.76
531	Квартира	7	4	47.32	2	24.84	2.76
532	Квартира	7	4	50.73	2	26.06	2.76
533	Квартира	7	4	31.28	1	14.52	2.76
534	Квартира	7	4	37.97	1	15.11	2.76
535	Квартира	7	4	38.03	1	16.87	2.76
536	Квартира	7	4	70.44	3	38.95	2.76
537	Квартира	7	4	56.73	3	35.65	2.76
538	Квартира	7	4	47.07	2	27.76	2.76
539	Квартира	7	4	47.72	2	27.33	2.76
540	Квартира	8	4	34.91	1	12.66	2.76
541	Квартира	8	4	36.96	1	15.01	2.76
542	Квартира	8	4	47.32	2	24.84	2.76
543	Квартира	8	4	50.73	2	26.06	2.76
544	Квартира	8	4	31.28	1	15.45	2.76
545	Квартира	8	4	37.97	1	15.11	2.76
546	Квартира	8	4	38.03	1	16.87	2.76
547	Квартира	8	4	70.44	3	38.95	2.76
548	Квартира	8	4	56.73	3	35.65	2.76
549	Квартира	8	4	47.07	2	27.76	2.76
550	Квартира	8	4	47.72	2	27.33	2.76
551	Квартира	9	4	34.91	1	12.66	2.76
552	Квартира	9	4	37.02	1	15.01	2.76
553	Квартира	9	4	47.32	2	24.84	2.76
554	Квартира	9	4	50.73	2	26.06	2.76
555	Квартира	9	4	31.28	1	14.52	2.76
556	Квартира	9	4	37.97	1	15.11	2.76
557	Квартира	9	4	38.03	1	16.87	2.76
558	Квартира	9	4	70.44	3	38.95	2.76
559	Квартира	9	4	56.73	3	35.65	2.76
560	Квартира	9	4	47.07	2	27.76	2.76
561	Квартира	9	4	47.72	2	27.33	2.76
562	Квартира	10	4	34.91	1	12.66	2.76
563	Квартира	10	4	36.96	1	15.01	2.76
564	Квартира	10	4	47.32	2	24.84	2.76
565	Квартира	10	4	50.73	2	26.06	2.76
566	Квартира	10	4	31.28	1	15.45	2.76
567	Квартира	10	4	37.97	1	15.11	2.76
568	Квартира	10	4	38.03	1	16.87	2.76
569	Квартира	10	4	70.44	3	38.95	2.76
570	Квартира	10	4	56.73	3	35.65	2.76
571	Квартира	10	4	47.07	2	27.76	2.76
572	Квартира	10	4	47.72	2	27.33	2.76
573	Квартира	11	4	34.91	1	12.66	2.76
574	Квартира	11	4	37.02	1	15.01	2.76
575	Квартира	11	4	47.32	2	24.84	2.76

576	Квартира	11	4	50.73	2	26.06	2.76
577	Квартира	11	4	31.28	1	14.52	2.76
578	Квартира	11	4	37.97	1	15.11	2.76
579	Квартира	11	4	38.03	1	16.87	2.76
580	Квартира	11	4	70.44	3	38.95	2.76
581	Квартира	11	4	56.73	3	35.65	2.76
582	Квартира	11	4	47.07	2	27.76	2.76
583	Квартира	11	4	47.72	2	27.33	2.76
584	Квартира	12	4	34.91	1	12.66	2.76
585	Квартира	12	4	36.96	1	15.01	2.76
586	Квартира	12	4	47.32	2	24.84	2.76
587	Квартира	12	4	50.73	2	26.06	2.76
588	Квартира	12	4	31.28	1	15.45	2.76
589	Квартира	12	4	37.97	1	15.11	2.76
590	Квартира	12	4	38.03	1	16.87	2.76
591	Квартира	12	4	70.44	3	38.95	2.76
592	Квартира	12	4	56.73	3	35.65	2.76
593	Квартира	12	4	47.07	2	27.76	2.76
594	Квартира	12	4	47.72	2	27.33	2.76
595	Квартира	13	4	34.86	1	12.61	2.76
596	Квартира	13	4	36.99	1	15.01	2.76
597	Квартира	13	4	47.32	2	24.84	2.76
598	Квартира	13	4	50.73	2	26.06	2.76
599	Квартира	13	4	31.28	1	15.45	2.76
600	Квартира	13	4	37.97	1	15.11	2.76
601	Квартира	13	4	38.03	1	16.87	2.76
602	Квартира	13	4	70.43	3	38.95	2.76
603	Квартира	13	4	56.77	3	35.66	2.76
604	Квартира	13	4	47.07	2	27.76	2.76
605	Квартира	13	4	47.72	2	27.33	2.76
606	Квартира	2	5	36.15	1	13.67	2.76
607	Квартира	2	5	36.52	1	13.82	2.76
608	Квартира	2	5	70.92	3	39.48	2.76
609	Квартира	2	5	55.25	2	30.27	2.76
610	Квартира	2	5	36.17	1	13.97	2.76
611	Квартира	2	5	53.09	2	23.50	2.76
612	Квартира	2	5	36.53	1	16.33	2.76
613	Квартира	2	5	36.29	1	13.34	2.76
614	Квартира	2	5	49.84	2	26.14	2.76
615	Квартира	2	5	56.87	3	31.24	2.76
616	Квартира	2	5	32.01	1	14.17	2.76
617	Квартира	3	5	36.09	1	13.67	2.76
618	Квартира	3	5	36.52	1	13.82	2.76
619	Квартира	3	5	70.92	3	39.48	2.76
620	Квартира	3	5	55.25	2	30.27	2.76
621	Квартира	3	5	36.17	1	13.97	2.76

622	Квартира	3	5	53.09	2	23.50	2.76
623	Квартира	3	5	36.53	1	16.33	2.76
624	Квартира	3	5	36.29	1	13.34	2.76
625	Квартира	3	5	49.84	2	26.14	2.76
626	Квартира	3	5	56.87	3	31.24	2.76
627	Квартира	3	5	32.01	1	14.17	2.76
628	Квартира	4	5	36.15	1	13.67	2.76
629	Квартира	4	5	36.52	1	13.82	2.76
630	Квартира	4	5	70.92	3	39.48	2.76
631	Квартира	4	5	55.25	2	30.27	2.76
632	Квартира	4	5	36.17	1	13.97	2.76
633	Квартира	4	5	53.09	2	23.50	2.76
634	Квартира	4	5	36.53	1	16.33	2.76
635	Квартира	4	5	36.29	1	13.34	2.76
636	Квартира	4	5	49.84	2	26.14	2.76
637	Квартира	4	5	56.87	3	31.24	2.76
638	Квартира	4	5	32.01	1	14.17	2.76
639	Квартира	5	5	36.09	1	13.67	2.76
640	Квартира	5	5	36.52	1	13.82	2.76
641	Квартира	5	5	70.92	3	39.48	2.76
642	Квартира	5	5	55.25	2	30.27	2.76
643	Квартира	5	5	36.17	1	13.97	2.76
644	Квартира	5	5	53.09	2	23.50	2.76
645	Квартира	5	5	36.53	1	16.33	2.76
646	Квартира	5	5	36.29	1	13.34	2.76
647	Квартира	5	5	49.84	2	26.14	2.76
648	Квартира	5	5	56.87	3	31.24	2.76
649	Квартира	5	5	32.01	1	14.17	2.76
650	Квартира	6	5	36.15	1	13.67	2.76
651	Квартира	6	5	36.52	1	13.82	2.76
652	Квартира	6	5	70.92	3	39.48	2.76
653	Квартира	6	5	55.25	2	30.27	2.76
654	Квартира	6	5	36.17	1	13.97	2.76
655	Квартира	6	5	53.09	2	23.50	2.76
656	Квартира	6	5	36.53	1	16.33	2.76
657	Квартира	6	5	36.29	1	13.34	2.76
658	Квартира	6	5	49.84	2	26.14	2.76
659	Квартира	6	5	56.87	3	31.24	2.76
660	Квартира	6	5	32.01	1	14.17	2.76
661	Квартира	7	5	36.09	1	13.67	2.76
662	Квартира	7	5	36.52	1	13.82	2.76
663	Квартира	7	5	70.92	3	39.48	2.76
664	Квартира	7	5	55.25	2	30.27	2.76
665	Квартира	7	5	36.17	1	13.97	2.76
666	Квартира	7	5	53.09	2	23.50	2.76
667	Квартира	7	5	36.53	1	16.33	2.76

668	Квартира	7	5	36.29	1	13.34	2.76
669	Квартира	7	5	49.84	2	26.14	2.76
670	Квартира	7	5	56.87	3	31.24	2.76
671	Квартира	7	5	32.01	1	14.17	2.76
672	Квартира	8	5	36.15	1	13.67	2.76
673	Квартира	8	5	36.52	1	13.82	2.76
674	Квартира	8	5	70.92	3	39.48	2.76
675	Квартира	8	5	55.25	2	30.27	2.76
676	Квартира	8	5	36.17	1	13.97	2.76
677	Квартира	8	5	53.09	2	23.50	2.76
678	Квартира	8	5	36.53	1	16.33	2.76
679	Квартира	8	5	36.29	1	13.34	2.76
680	Квартира	8	5	49.84	2	26.14	2.76
681	Квартира	8	5	56.87	3	31.24	2.76
682	Квартира	8	5	32.01	1	14.17	2.76
683	Квартира	9	5	36.09	1	13.67	2.76
684	Квартира	9	5	36.52	1	13.82	2.76
685	Квартира	9	5	70.92	3	39.48	2.76
686	Квартира	9	5	55.25	2	30.27	2.76
687	Квартира	9	5	36.17	1	13.97	2.76
688	Квартира	9	5	53.09	2	23.50	2.76
689	Квартира	9	5	36.53	1	16.33	2.76
690	Квартира	9	5	36.29	1	13.34	2.76
691	Квартира	9	5	49.84	2	26.14	2.76
692	Квартира	9	5	56.87	3	31.24	2.76
693	Квартира	9	5	32.01	1	14.17	2.76
694	Квартира	10	5	36.14	1	13.67	2.76
695	Квартира	10	5	36.52	1	13.82	2.76
696	Квартира	10	5	70.91	3	39.48	2.76
697	Квартира	10	5	55.25	2	30.27	2.76
698	Квартира	10	5	36.17	1	13.97	2.76
699	Квартира	10	5	53.09	2	23.50	2.76
700	Квартира	10	5	36.52	1	16.33	2.76
701	Квартира	10	5	36.29	1	13.34	2.76
702	Квартира	10	5	49.84	2	26.14	2.76
703	Квартира	10	5	56.87	3	31.24	2.76
704	Квартира	10	5	32.01	1	14.17	2.76
705	Квартира	11	5	36.08	1	13.67	2.76
706	Квартира	11	5	36.52	1	13.82	2.76
707	Квартира	11	5	70.91	3	39.48	2.76
708	Квартира	11	5	55.25	2	30.27	2.76
709	Квартира	11	5	36.17	1	13.97	2.76
710	Квартира	11	5	53.09	2	23.50	2.76
711	Квартира	11	5	36.52	1	16.33	2.76
712	Квартира	11	5	36.29	1	13.34	2.76
713	Квартира	11	5	49.84	2	26.14	2.76

714	Квартира	11	5	56.87	3	31.24	2.76
715	Квартира	11	5	32.01	1	14.17	2.76
716	Квартира	12	5	36.14	1	13.67	2.76
717	Квартира	12	5	36.52	1	13.82	2.76
718	Квартира	12	5	70.91	3	39.48	2.76
719	Квартира	12	5	55.25	2	30.27	2.76
720	Квартира	12	5	36.17	1	13.97	2.76
721	Квартира	12	5	53.09	2	23.50	2.76
722	Квартира	12	5	36.52	1	16.33	2.76
723	Квартира	12	5	36.29	1	13.34	2.76
724	Квартира	12	5	49.84	2	26.14	2.76
725	Квартира	12	5	56.87	3	31.24	2.76
726	Квартира	12	5	32.01	1	14.17	2.76
727	Квартира	13	5	36.08	1	13.67	2.76
728	Квартира	13	5	36.52	1	13.82	2.76
729	Квартира	13	5	70.91	3	39.48	2.76
730	Квартира	13	5	55.25	2	30.27	2.76
731	Квартира	13	5	36.17	1	13.97	2.76
732	Квартира	13	5	53.09	2	23.50	2.76
733	Квартира	13	5	36.52	1	16.33	2.76
734	Квартира	13	5	36.29	1	13.34	2.76
735	Квартира	13	5	49.84	2	26.14	2.76
736	Квартира	13	5	56.87	3	31.24	2.76
737	Квартира	13	5	32.01	1	14.17	2.76
738	Квартира	14	5	36.14	1	13.67	2.76
739	Квартира	14	5	36.52	1	13.82	2.76
740	Квартира	14	5	70.91	3	39.48	2.76
741	Квартира	14	5	55.25	2	30.27	2.76
742	Квартира	14	5	36.17	1	13.97	2.76
743	Квартира	14	5	53.09	2	23.50	2.76
744	Квартира	14	5	36.52	1	16.33	2.76
745	Квартира	14	5	36.29	1	13.34	2.76
746	Квартира	14	5	49.84	2	26.14	2.76
747	Квартира	14	5	56.87	3	31.24	2.76
748	Квартира	14	5	32.01	1	14.17	2.76
749	Квартира	15	5	36.08	1	13.67	2.76
750	Квартира	15	5	36.52	1	13.82	2.76
751	Квартира	15	5	70.91	3	39.48	2.76
752	Квартира	15	5	55.25	2	30.27	2.76
753	Квартира	15	5	36.17	1	13.97	2.76
754	Квартира	15	5	53.09	2	23.50	2.76
755	Квартира	15	5	36.52	1	16.33	2.76
756	Квартира	15	5	36.29	1	13.34	2.76
757	Квартира	15	5	49.84	2	26.14	2.76
758	Квартира	15	5	56.87	3	31.24	2.76
759	Квартира	15	5	32.01	1	14.17	2.76

760	Квартира	16	5	36.14	1	13.67	2.76
761	Квартира	16	5	36.52	1	13.82	2.76
762	Квартира	16	5	70.91	3	39.48	2.76
763	Квартира	16	5	55.25	2	30.27	2.76
764	Квартира	16	5	36.17	1	13.97	2.76
765	Квартира	16	5	53.09	2	23.50	2.76
766	Квартира	16	5	36.52	1	16.33	2.76
767	Квартира	16	5	36.29	1	13.34	2.76
768	Квартира	16	5	49.84	2	26.14	2.76
769	Квартира	16	5	56.87	3	31.24	2.76
770	Квартира	16	5	32.01	1	14.17	2.76
771	Квартира	17	5	36.08	1	13.67	2.76
772	Квартира	17	5	36.52	1	13.82	2.76
773	Квартира	17	5	70.91	3	39.48	2.76
774	Квартира	17	5	55.25	2	30.27	2.76
775	Квартира	17	5	36.17	1	13.97	2.76
776	Квартира	17	5	53.09	2	23.50	2.76
777	Квартира	17	5	36.52	1	16.33	2.76
778	Квартира	17	5	36.29	1	13.34	2.76
779	Квартира	17	5	49.84	2	26.14	2.76
780	Квартира	17	5	56.87	3	31.24	2.76
781	Квартира	17	5	32.01	1	14.17	2.76
782	Квартира	18	5	36.14	1	13.67	2.76
783	Квартира	18	5	36.52	1	13.82	2.76
784	Квартира	18	5	70.91	3	39.48	2.76
785	Квартира	18	5	55.25	2	30.27	2.76
786	Квартира	18	5	36.17	1	13.97	2.76
787	Квартира	18	5	53.09	2	23.50	2.76
788	Квартира	18	5	36.52	1	16.33	2.76
789	Квартира	18	5	36.29	1	13.34	2.76
790	Квартира	18	5	49.84	2	26.14	2.76
791	Квартира	18	5	56.87	3	31.24	2.76
792	Квартира	18	5	32.01	1	14.17	2.76
793	Квартира	19	5	36.08	1	13.67	2.76
794	Квартира	19	5	36.52	1	13.82	2.76
795	Квартира	19	5	70.91	3	39.48	2.76
796	Квартира	19	5	55.25	2	30.27	2.76
797	Квартира	19	5	36.17	1	13.97	2.76
798	Квартира	19	5	53.09	2	23.50	2.76
799	Квартира	19	5	36.52	1	16.33	2.76
800	Квартира	19	5	36.29	1	13.34	2.76
801	Квартира	19	5	49.84	2	26.14	2.76
802	Квартира	19	5	56.87	3	31.24	2.76
803	Квартира	19	5	32.01	1	14.17	2.76
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1 подъезд	113.46	Помещение	108.04	3.94
					Сан.узел	5.42	
2	Нежилое помещение	1	1 подъезд	107.30	Помещение	101.24	3.94
					Сан.узел	6.06	
3	Нежилое помещение	1	1 подъезд	55.69	Помещение	50.48	3.94
					Сан.узел	5.21	
4	Нежилое помещение	1	1 подъезд	41.00	Помещение	36.07	3.94
					Сан.узел	4.93	
5	Нежилое помещение	1	1 подъезд	114.88	Помещение	109.55	3.94
					Сан.узел	5.33	
6	Нежилое помещение	1	1 подъезд	78.14	Помещение	73.19	3.94
					Сан.узел	4.95	
7	Нежилое помещение	1	2 подъезд	97.90	Помещение	92.74	3.94
					Сан.узел	5.16	
8	Нежилое помещение	1	2 подъезд,	67.06	Помещение	63.28	3.94
					Сан.узел	3.78	
9	Нежилое помещение	1	2 подъезд	80.35	Помещение	75.38	3.94
					Сан.узел	4.97	
10	Нежилое помещение	1	2 подъезд	47.68	Помещение	42.58	3.94
					Сан.узел	5.10	
11	Нежилое помещение	1	2 подъезд	46.14	Помещение	40.99	3.94
					Сан.узел	5.15	
12	Нежилое помещение	1	2 подъезд	78.51	Помещение	73.65	3.94
					Сан.узел	4.86	
13	Нежилое помещение	1	2 подъезд	94.87	Помещение	89.82	3.94
					Сан.узел	5.05	
14	Нежилое помещение	1	3 подъезд	131.82	Помещение	126.62	3.94
					Сан.узел	5.20	
15	Нежилое помещение	1	3 подъезд	88.67	Помещение	82.78	3.94
					Сан.узел	5.89	

16	Нежилое помещение	1	3 подъезд	55.56	Помещение	50.31	3.94
					Сан.узел	5.25	
17	Нежилое помещение	1	3 подъезд	40.79	Помещение	34.65	3.94
					Сан.узел	6.14	
18	Нежилое помещение	1	3 подъезд	77.95	Помещение	73.00	3.94
					Сан.узел	4.95	
19	Нежилое помещение	1	3 подъезд	114.48	Помещение	109.21	3.94
					Сан.узел	5.27	
20	Нежилое помещение	1	Пристрой 1	54.78	Помещение	51.80	3.94
					Сан.узел	2.98	
21	Нежилое помещение	1	Пристрой 1	54.64	Помещение	51.66	3.94
					Сан.узел	2.98	
22	Нежилое помещение	1	Пристрой 1	54.28	Помещение	51.30	3.94
					Сан.узел	2.98	
23	Нежилое помещение	1	Пристрой 1	54.78	Помещение	51.80	3.94
					Сан.узел	2.98	
24	Нежилое помещение	1	4 подъезд	540.86	Помещение	534.34	3.94
					Сан.узел	6.52	
25	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	52.78	Помещение	49.80	3.94
					Сан.узел	2.98	
26	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	52.70	Помещение	49.72	3.94
					Сан.узел	2.98	
27	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	52.78	Помещение	49.80	3.94
					Сан.узел	2.98	
28	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	39.84	Помещение	36.86	3.94
					Сан.узел	2.98	
29	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	39.80	Помещение	36.79	3.94
					Сан.узел	3.01	
30	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	52.80	Помещение	49.79	3.94
					Сан.узел	3.01	
31	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	48.69	Помещение	45.61	3.94
					Сан.узел	3.08	

32	Нежилое помещение	1	Пристрой 2	49.37	Помещение	46.49	3.94
					Сан.узел	2.88	
33	Нежилое помещение	1	5 подъезд	111.88	Помещение	106.61	3.94
					Сан.узел	5.27	
34	Нежилое помещение	1	5 подъезд	57.43	Помещение	51.94	3.94
					Сан.узел	5.49	
35	Нежилое помещение	1	5 подъезд	47.64	Помещение	41.97	3.94
					Сан.узел	5.67	
36	Нежилое помещение	1	5 подъезд	55.65	Помещение	50.40	3.94
					Сан.узел	5.25	
37	Нежилое помещение	1	5 подъезд	41.02	Помещение	36.09	3.94
					Сан.узел	4.93	
38	Нежилое помещение	1	5 подъезд	77.65	Помещение	72.70	3.94
					Сан.узел	4.95	
39	Нежилое помещение	1	5 подъезд	114.51	Помещение	109.23	3.94
					Сан.узел	5.28	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	входной тамбур	подъезд 1, подвал		Места общего пользования	7.32
2	ИТП, Насосная, водомерный узел	подъезд 1, подвал		Техническое	59.45
3	электощитовая	подъезд 1, подвал		Техническое	21.59
4	техническое помещение	подъезд 1, подвал		Техническое	188.42
5	техническое помещение	подъезд 1, подвал		Техническое	251.88
6	техническое помещение	подъезд 1, подвал		Техническое	416.96
7	лестничная клетка	подъезд 1, подвал		Места общего пользования	5.31
8	тамбур	подъезд 1, 1 этаж		Места общего пользования	3
9	лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж		Места общего пользования	7.5
10	холл	подъезд 1, 1 этаж		Места общего пользования	10.05

11	КУИ	подъезд 1, 1 этаж	Места общего пользования	3.63
12	помещение консьержки	подъезд 1, 1 этаж	Места общего пользования	7.31
13	помещение пожарного поста	подъезд 1, 1 этаж	Места общего пользования	5.24
14	коридор	подъезд 1, 1 этаж	Места общего пользования	1.54
15	холл	подъезд 1, 1 этаж	Места общего пользования	5.71
16	лестница	подъезд 1, 2 этаж	Места общего пользования	11.72
17	незадымляемый балкон	подъезд 1, 2 этаж	Места общего пользования	12.31
18	тамбур	подъезд 1, 2 этаж	Места общего пользования	2.12
19	лифтовой холл	подъезд 1, 2 этаж	Места общего пользования	7.08
20	коридор	подъезд 1, 2 этаж	Места общего пользования	31.84
21	лестница	подъезд 1, 3 этаж	Места общего пользования	11.72
22	незадымляемый балкон	подъезд 1, 3 этаж	Места общего пользования	12.31
23	тамбур	подъезд 1, 3 этаж	Места общего пользования	2.12
24	лифтовой холл	подъезд 1, 3 этаж	Места общего пользования	7.08
25	коридор	подъезд 1, 3 этаж	Места общего пользования	31.84
26	лестница	подъезд 1, 4 этаж	Места общего пользования	11.72
27	незадымляемый балкон	подъезд 1, 4 этаж	Места общего пользования	12.31
28	тамбур	подъезд 1, 4 этаж	Места общего пользования	2.12
29	лифтовой холл	подъезд 1, 4 этаж	Места общего пользования	7.08
30	коридор	подъезд 1, 4 этаж	Места общего пользования	31.84
31	лестница	подъезд 1, 5 этаж	Места общего пользования	11.72
32	незадымляемый балкон	подъезд 1, 5 этаж	Места общего пользования	12.31
33	тамбур	подъезд 1, 5 этаж	Места общего пользования	2.12
34	лифтовой холл	подъезд 1, 5 этаж	Места общего пользования	7.08
35	коридор	подъезд 1, 5 этаж	Места общего пользования	31.84

36	лестница	подъезд 1, 6 этаж	Места общего пользования	11.72
37	незадымляемый балкон	подъезд 1, 6 этаж	Места общего пользования	12.31
38	тамбур	подъезд 1, 6 этаж	Места общего пользования	2.12
39	лифтовой холл	подъезд 1, 6 этаж	Места общего пользования	7.08
40	коридор	подъезд 1, 6 этаж	Места общего пользования	31.84
41	лестница	подъезд 1, 7 этаж	Места общего пользования	11.72
42	незадымляемый балкон	подъезд 1, 7 этаж	Места общего пользования	12.31
43	тамбур	подъезд 1, 7 этаж	Места общего пользования	2.12
44	лифтовой холл	подъезд 1, 7 этаж	Места общего пользования	7.08
45	коридор	подъезд 1, 7 этаж	Места общего пользования	31.84
46	лестница	подъезд 1, 8 этаж	Места общего пользования	11.72
47	незадымляемый балкон	подъезд 1, 8 этаж	Места общего пользования	12.31
48	тамбур	подъезд 1, 8 этаж	Места общего пользования	2.12
49	лифтовой холл	подъезд 1, 8 этаж	Места общего пользования	7.08
50	коридор	подъезд 1, 8 этаж	Места общего пользования	31.84
51	лестница	подъезд 1, 9 этаж	Места общего пользования	11.72
52	незадымляемый балкон	подъезд 1, 9 этаж	Места общего пользования	12.31
53	тамбур	подъезд 1, 9 этаж	Места общего пользования	2.12
54	лифтовой холл	подъезд 1, 9 этаж	Места общего пользования	7.08
55	коридор	подъезд 1, 9 этаж	Места общего пользования	31.84
56	лестница	подъезд 1, 10 этаж	Места общего пользования	11.72
57	незадымляемый балкон	подъезд 1, 10 этаж	Места общего пользования	12.31
58	тамбур	подъезд 1, 10 этаж	Места общего пользования	2.12
59	лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	Места общего пользования	7.08
60	коридор	подъезд 1, 10 этаж	Места общего пользования	31.84

61	лестница	подъезд 1, 11 этаж	Места общего пользования	11.73
62	незадымляемый балкон	подъезд 1, 11 этаж	Места общего пользования	12.31
63	тамбур	подъезд 1, 11 этаж	Места общего пользования	2.12
64	лифтовой холл	подъезд 1, 11 этаж	Места общего пользования	7.08
65	коридор	подъезд 1, 11 этаж	Места общего пользования	31.93
66	лестница	подъезд 1, 12 этаж	Места общего пользования	11.73
67	незадымляемый балкон	подъезд 1, 12 этаж	Места общего пользования	12.31
68	тамбур	подъезд 1, 12 этаж	Места общего пользования	2.12
69	лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	Места общего пользования	7.08
70	коридор	подъезд 1, 12 этаж	Места общего пользования	31.93
71	лестница	подъезд 1, 13 этаж	Места общего пользования	11.73
72	незадымляемый балкон	подъезд 1, 13 этаж	Места общего пользования	12.31
73	тамбур	подъезд 1, 13 этаж	Места общего пользования	2.12
74	лифтовой холл	подъезд 1, 13 этаж	Места общего пользования	7.08
75	коридор	подъезд 1, 13 этаж	Места общего пользования	31.93
76	лестница	подъезд 1, 14 этаж	Места общего пользования	11.73
77	незадымляемый балкон	подъезд 1, 14 этаж	Места общего пользования	12.31
78	тамбур	подъезд 1, 14 этаж	Места общего пользования	2.12
79	лифтовой холл	подъезд 1, 14 этаж	Места общего пользования	7.08
80	коридор	подъезд 1, 14 этаж	Места общего пользования	31.93
81	лестница	подъезд 1, 15 этаж	Места общего пользования	11.73
82	незадымляемый балкон	подъезд 1, 15 этаж	Места общего пользования	12.31
83	тамбур	подъезд 1, 15 этаж	Места общего пользования	2.12
84	лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	Места общего пользования	7.08
85	коридор	подъезд 1, 15 этаж	Места общего пользования	31.93

86	лестница	подъезд 1, 16 этаж	Места общего пользования	11.73
87	незадымляемый балкон	подъезд 1, 16 этаж	Места общего пользования	12.31
88	тамбур	подъезд 1, 16 этаж	Места общего пользования	2.12
89	лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	Места общего пользования	7.08
90	коридор	подъезд 1, 16 этаж	Места общего пользования	31.93
91	лестница	подъезд 1, 17 этаж	Места общего пользования	11.73
92	незадымляемый балкон	подъезд 1, 17 этаж	Места общего пользования	12.31
93	тамбур	подъезд 1, 17 этаж	Места общего пользования	2.12
94	лифтовой холл	подъезд 1, 17 этаж	Места общего пользования	7.08
95	коридор	подъезд 1, 17 этаж	Места общего пользования	31.93
96	лестница	подъезд 1, 18 этаж	Места общего пользования	11.73
97	незадымляемый балкон	подъезд 1, 18 этаж	Места общего пользования	12.31
98	тамбур	подъезд 1, 18 этаж	Места общего пользования	2.12
99	лифтовой холл	подъезд 1, 18 этаж	Места общего пользования	7.08
100	коридор	подъезд 1, 18 этаж	Места общего пользования	31.93
101	лестница	подъезд 1, 19 этаж	Места общего пользования	11.73
102	незадымляемый балкон	подъезд 1, 19 этаж	Места общего пользования	12.31
103	тамбур	подъезд 1, 19 этаж	Места общего пользования	2.12
104	лифтовой холл	подъезд 1, 19 этаж	Места общего пользования	7.08
105	коридор	подъезд 1, 19 этаж	Места общего пользования	31.93
106	лестница	подъезд 1, кровля	Места общего пользования	16.31
107	машинное отделение	подъезд 1, кровля	Техническое	19.3
			МОП	1245.08
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, подвал	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании. Предусмотрена установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ПР, для систем пожарной безопасности шкаф АВР	Электроснабжение от трансформаторной подстанции по двум линиям на напряжении 0,4кВ. Категория надежности электроснабжения приемников противопожарной защиты и смежных систем-1. Напряжение электропитания 380/220В с системой заземления TN-C-S.
2	Водомерный узел, насосные. Подвал	Для обеспечения 1 и 2 зон жилого дома необходимым давлением предусмотрены повысительные насосные установки. Для обеспечения требуемых параметров в противопожарном водопроводе, в подвальном этаже предусматривается пожарная насосная.	Для 1 зоны жилого дома предусмотрена повысительная насосная установка с параметрами: Q=10,4 м3/ч; H=40м. Для 2 зоны предусмотрена повысительная насосная установка с параметрами: Q=10,2 м3/ч; H=70м. Для противопожарного водопровода пожарная насосная установка с параметрами: Q=31.5м3/ч; H=58,5м.
3	Индивидуальный тепловой пункт. Подвал	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	
4	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле	Противопожарная вентиляция: 1. Система дымоудаления 2. Система подпора (компенсации) чистого воздуха Вентиляция: 1. Вытяжная система 2. Приточная система Вентиляторы с эл. двигателем	Вентиляторы с электродвигателем
5	лифтовая шахта	лифты- 2 шт.	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 918 942 026,04 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200710020002</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 816 584 772,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 665 131 946,84 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 151 452 825,16 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>237</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>38</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 691,51 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 071,62 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 246 006 176,32 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>375 249 490 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАНК ДОМ.РФ"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>8 120 546 174,00 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2028</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>16:24:150302:3457,16:24:150302:242</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Срок ввода объекта в эксплуатацию</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.03.2024	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
2	07.03.2024	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

670324388700730106071344878791738514579

Владелец: **ООО "СЗ "ЮЖНЫЙ ПАРК-4",  
ТИМОШЕНКО АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, КАЗАНЬ  
ГОРОД**

Действителен: с 10.05.2023 по 10.08.2024