

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**Республика Башкортостан, г. Нефтекамск**  
(место составления)

« 02 » июня 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

**ООО Специализированный застройщик «Сальвия»**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ОГРН 104020446260, ИНН 0277065054,**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**450055, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 22, офис 3, +7 (347) 287-77-44**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

**АСРОР «Союз строителей РБ», ОГРН 1090200000043, ИНН 0274900035, СРО-С-025-10082009**

фамилия, имя, отчество<sup>3</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом литер Б' на территории микрорайона ЗП13 в**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

**городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан»**

на строительство, краткие проектные характеристики,

**Общая площадь здания – 18937,26 кв.м., Объем – 69976,20 куб. м., Количество этажей – 16 шт.**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

**(в том числе – техподполье – 1; жилых – 15),**

**Площадь застройки – 1543,17 кв.м., Количество квартир – 283 шт.,**

**Жилая площадь квартир – 6250,86 кв.м., Общая площадь квартир – 14179,11 кв.м.**

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Республика Башкортостан, город Нефтекамск, улица Ленина, дом 84Б**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№02-RU 03303000-26-2022 от 01.06.2022, Администрация городского округа город Нефтекамск**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**Республики Башкортостан, Срок действия разрешения – до «01» декабря 2024 г.**

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№ 02-2-1-2-033131-2022 от 26.05.2022 г., ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Свидетельство об аккредитации № RA.RU611723 № 0001950 от 25.09.2019 г.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

**Не требуется**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции **Июнь 2022 г.**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции **Декабрь 2024 г.**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**ООО «Сити-Строй», ОГРН 1130280008594, ИНН 0264065498,**

**452684, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Строителей, 31, оф. 1, +7 (34783) 7-01-61**

**АСРОР «Союз строителей РБ», ОГРН 1090200000043, ИНН 0274900035, СРО-С-025-10082009**

10. Приложения:

1) Копия разрешения на строительство в электронном виде на 3 л.


(документы, прилагаемые к извещению)

2) Положительное заключение экспертизы проектной документации в электронном виде на .34 л.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «Сальвия-Менеджмент»

(представитель застройщика или технического заказчика)



(подпись)

Гималтдинов Р.Н.

(расшифровка подписи)

(действующий на основании Устава и Договора на передачу полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации № 002/2018 от 26.04.2018г.)