



**Жилой дом №30 в зоне многоэтажной
жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,
сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений**

**Подраздел 3. Система водоотведения
Часть 3. Внутренние сети водоотведения**

18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3

ТОМ 5.3.3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	34-22		07.22



**Жилой дом №30 в зоне многоэтажной
жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,
сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений**

**Подраздел 3. Система водоотведения
Часть 3. Внутренние сети водоотведения**

18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3

ТОМ 5.3.3

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Л.Ф. Колегова

Р.Р. Залалов

КОЛ-ВО ЭКЗ. _____

ЭКЗ. № _____

Разрешение		Обозначение		18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3	
34-22		Наименование объекта строительства		Жилой дом №30 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута	
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
1	3	<p align="center">18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ</p> Откорректирован расход стоков, согласно расчётному количеству жильцов		4	

Согласовано:
Н.контр.

Изм. внес	Кагарманова		07.22
Составил	Кагарманова		07.22
Утв.	Тортев		07.22


АО «Институт Тюменьгражданпроект»

Лист	Листов
1	1


Обозначение	Наименование	Примечание
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3С	Содержание тома 5.3.3	3
18-ПД/ХМСР/21-СП	Состав проектной документации	4
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ	Текстовая часть	6
	Графическая часть	
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 1	План паркинга	12
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 2	План 1 этажа	13
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 3	План 2-9 этажа	14
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 4	План кровли	15
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 5	Схема К1, К1.1, К1Н	16
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 6	Схема К1, К1.1, К1Н	17
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 7	Схема К1, К1.1, К1Н	18
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 8	Схема К2, К3Н	19
18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3 л. 9	Схема К2, К3Н	20
	Приложения	
Приложение А	ТУ №11 от 11.02.2022	21
Приложение А1	ТУ №94 от 10.08.2021	24
Приложение Б	Лист данных на КНС	28
Приложение В	Лист данных на дренажный насос	30

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3С			
						Содержание тома 5.3.3	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							 АО «Институт Тюменьгражданпроект»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
«Жилой дом №30 в зоне многоэтажной
жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	18-ПД/ХМСР/21-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
		Приложение I. Технический отчет Инженерно-геодезические изыскания	
		Приложение II. Технический отчет Инженерно-геологические изыскания	
		Приложение III. Технический отчет Инженерно-экологические изыскания	
2	18-ПД/ХМСР/21-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	18-ПД/ХМСР/21-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
4.1	18-ПД/ХМСР/21-КР1	Часть 1. Текстовая часть	
4.2	18-ПД/ХМСР/21-КР2	Часть 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.1.1	18-ПД/ХМСР/21-ИОС1.1	Часть 1. Электрооборудование силовое. Электроосвещение внутреннее.	
5.1.2	18-ПД/ХМСР/21-ИОС1.2	Часть 2. Электроснабжение. Наружное электроосвещение.	
		Подраздел 2. Система водоснабжения	
5.2.1	18-ПД/ХМСР/21-ИОС2.1	Часть 1. Наружные сети водоснабжения	
5.2.2	18-ПД/ХМСР/21-ИОС2.2	Часть 2. Внутренние сети водоснабжения	
5.2.3	18-ПД/ХМСР/21-ИОС2.3	Часть 3. Пожаротушение	
		Подраздел 3. Система водоотведения	
5.3.1	18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.1	Часть 1. Наружные сети канализации	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

18-ПД/ХМСР/21-СП

Изм.	Кол. вч	Недок.	Лист	Подп.	Дата				
Разраб.		Залалов			07.21	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
					07.21		П	1	2
					07.21				
Н.контр.		Бетехтина			07.21				
ГИП		Залалов			07.21				



АО «Институт
Тюменьгражданпроект»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
5.3.2	18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.2	Часть 2. Наружные сети дождевой и дренажной канализация	
5.3.3	18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3	Часть 3. Внутренние сети водоотведения	
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.4.1	18-ПД/ХМСР/21-ИОС4.1	Часть 1. Отопление и вентиляция	
5.4.2	18-ПД/ХМСР/21-ИОС4.2	Часть 2. Тепловые сети	
		Подраздел 5. Сети связи	
5.5.1	18-ПД/ХМСР/21-ИОС5.1	Часть 1. Наружные сети связи	
5.5.2	18-ПД/ХМСР/21-ИОС5.2	Часть 2. Внутренние системы связи	
5.5.3	18-ПД/ХМСР/21-ИОС5.3	Часть 3. Системы безопасности	
6	18-ПД/ХМСР/21-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	18-ПД/ХМСР/21-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	18-ПД/ХМСР/21-ПБ	Раздел 9. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	
10	18-ПД/ХМСР/21-ОДИ	Раздел 10. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов.	
10.1	18-ПД/ХМСР/21-ЭЭ	Раздел 10.1 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
12.1	18-ПД/ХМСР/21-ТБЭ	Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
12.2	18-ПД/ХМСР/21-НПКР	Часть 2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Ндок	Лист	Подп.	Дата


18-ПД/ХМСР/21-СП

Лист

2

Оглавление

1 Сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод	2
2 Обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры	3
3 Обоснование принятого порядка сбора, утилизации и захоронения отходов – для объектов производственного назначения	3
4 Описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод	3
5 Решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков	5
6 Решение по сбору и отводу дренажных вод	5

Согласовано							Взам. инв. №	Подп. и дата	18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ														
Инв. № подл.							Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть										
													 АО «Институт Тюменьгражданпроект»										

1 Сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод

В данном разделе представлены технические решения по водоотведению от проектируемого объекта: «Жилой дом №30 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута»

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями:

СП 30.13330.2020 "Внутренний водопровод и канализация зданий";

СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов»;

СП 73.13330.2016 "Внутренние санитарно-технические системы зданий».

В данном разделе рассматриваются системы канализации:

хозяйственно-бытовая от жилья, K1;

хозяйственно-бытовая от офисных помещений K1.1;

напорная хозяйственно-бытовая, K1H;

дождевая канализация, K2;

напорная производственная канализация, K3H

Хозяйственно-бытовые сточные воды от санитарных приборов жилья отводятся во внутренние проектируемые сети хозяйственно-бытовой канализации K1, хозяйственно-бытовые сточные воды от санитарных приборов офисов отводятся во внутренние проектируемые сети хозяйственно-бытовой канализации K1.1 внутри здания, а затем в проектируемую внутриплощадочную самотечную сеть хозяйственно-бытовой канализации.

Напорная хозяйственно-бытовая канализация предусмотрена для отвода сточных вод от санитарных приборов, расположенных в паркинге проектируемого здания напорной установкой для отвода сточных вод марки HISewlift 3-35. Напорная хозяйственно-бытовая сеть канализации подключается к проектируемой самотечной сети хозяйственно-бытовой канализации внутри здания с разрывом струи.

Напорная производственная канализация предусмотрена для отвода условно чистых стоков из приемков, которые предусмотрены для сбора случайных сливов и проливов, а также для сбора стоков после тушения пожара. Напорная производственная канализация от приемков подключается с разрывом струи к самотечной дождевой канализации внутри здания. Стоки из приемков откачиваются установленными в них дренажными насосами марки Wilo-Drain-TMW 32/8-10M.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

2 Обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры

Определение концентрации загрязнений сточных вод не производилось. Очистка хозяйственно-бытовых стоков происходит централизованно.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод соответствуют нормам водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды согласно СП 30.13330.2020 "Внутренний водопровод и канализация зданий".

Расчетные расходы стоков по зданию приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Основные показатели по системам канализации

Наименование системы	Расчетные расходы стоков			
	м ³ /сут.	м ³ /час	л/с	Примечание
К1 от жилья	56,88	7,15	3,0	
К1.1 от офисов	0,64	1,17	0,83	
К1 общее по зданию	57,52	7,24	4,59	
К2			27,6	
КЗН			21,61	50% от расхода на автоматическое пожаротушение

3 Обоснование принятого порядка сбора, утилизации и захоронения отходов – для объектов производственного назначения

Данный раздел в проекте не разрабатывается.

4 Описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод

Выпуски хозяйственно-бытовой и дождевой канализации предусмотрены из труб гофрированных полиэтиленовых типа КОРСИС SN8 по ТУ 22.21.21-001-73011750-2018 диаметром 110 мм.

Устройство основания под трубопроводы для выпусков предусмотрено толщиной 0,15 м из песка мелкого по ГОСТ 8736-2014.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ						3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Проектируемые магистральные внутренние самотечные сети хозяйственно-бытовой канализации от жилья К1 и офисов К1.1, проложенные на отметки ниже 0,000 предусмотрены из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) по ТУ 6-19-307-86, согласно карточке технических решений.

Канализационные стояки проложить из полипропиленовых маложумных канализационных труб по ГОСТ 32414-2013 типа "КОНТУР УЮТ", согласно карточке технических решений.

Напорные трубопроводы хозяйственно-бытовой и производственной канализации проложить из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*, согласно карточке технических решений.

Укладка магистральных трубопроводов в паркинге для напорной канализации принята с уклоном равным 0,002, для самотечной канализации диаметром 110 мм – с уклоном 0,01.

Уклон для подвесных трубопроводов системы дождевой канализации - 0,005.

При скрытой прокладке канализационных стояков, ограждающие конструкции выполняются из негорючих материалов, за исключением лицевой панели, обеспечивающей доступ к стоякам. Лицевая панель изготавливается в виде двери из горючих материалов, группы горючести не ниже Г2.

При скрытой прокладке канализации, против ревизии на стояках предусмотреть люки размером 30x40 см.

Ревизии устанавливаются на стояках в верхнем и нижнем этажах и не более, чем через 3 этажа на высоте, 1,00 м. от пола.

Прочистки устанавливаются на горизонтальных участках сети на расстоянии не более 10 м. и в местах поворота.

Присоединение к самотечной хозяйственно-бытовой и дождевой канализационной сети напорных трубопроводов хозяйственно-бытовой и производственной канализации следует предусматривать с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки.

Вентиляция канализационной сети предусматривается через стояки, вытяжная часть которых выводится на 0,2 м выше кровли здания, а от обреза сборной вентиляционной шахты на 0,1 м. Диаметр вытяжного стояка принят равным диаметру канализационного стояка.

На невентилируемых канализационных стояках предусмотрена установка вентиляционных клапанов.

Проход пластмассовых трубопроводов через стены и перегородки выполняется с помощью гильз из жесткого материала (кровельная сталь, трубы и т.п.), внутренний диаметр которых должен превышать наружный диаметр трубопровода на 100 мм. Межтрубное пространство заделывается мягким негорючим материалом с таким расчетом, чтобы не препятствовать осевому перемещению трубопровода при его линейных температурных деформациях. Допускается также вместо жестких гильз обертывать пластмассовые трубы

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ						4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

двумя слоями рубероида, пергамина, толя с последующей перевязкой их шпагатом или другим аналогичным материалом. Длина гильзы должна превышать толщину стены или перегородки на 20 мм.

Пересечение канализационной трубой фундамента или наружной стены здания следует выполнять с помощью эластичных манжет из полиуретана. Заделку штраб, коробов и отверстий в стенах, а также мест прохода стояков через междуэтажные перекрытия следует выполнять после окончания работ по монтажу и испытанию трубопроводов.

Для предотвращения распространения пламени по этажам на канализационных стояках под перекрытием предусмотреть установку противопожарных муфт со вспучивающим огнезащитным составом согласно п.4.23 СП 40-107-2003.

Монтаж и испытание трубопроводов производить в соответствии с требованиями СП 40-107-2003, СП 40-102-2000, СП 73.13330.2016.

После проведения строительно-монтажных работ все трубопроводы должны быть подвергнуты испытаниям на прочность и герметичность.

Испытание трубопроводов должно осуществляться строительно-монтажной организацией.

Согласно п. 7.5.1 СП 73.13330.2016 "Внутренние санитарно - технические системы зданий", испытания систем внутренней канализации должны выполняться методом пролива воды путем одновременного открытия 75% санитарных приборов, подключенных к проверяемому участку в течение времени, необходимого для его осмотра.

5. Решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков

В проекте предусмотрен отвод дождевых стоков с кровли здания в проектируемые внутриплощадочные сети дождевой канализации. Магистральные трубопроводы и стояки дождевой канализации предусмотрены из стальных электросварных труб с антикоррозийным покрытием по ГОСТ 10704-91.

На кровле установлено 8 водосточных воронок марки HL62.1/1 диаметром 100 мм. с электроподогревом

6 Решение по сбору и отводу дренажных вод

Данный раздел в проекте не разрабатывается.

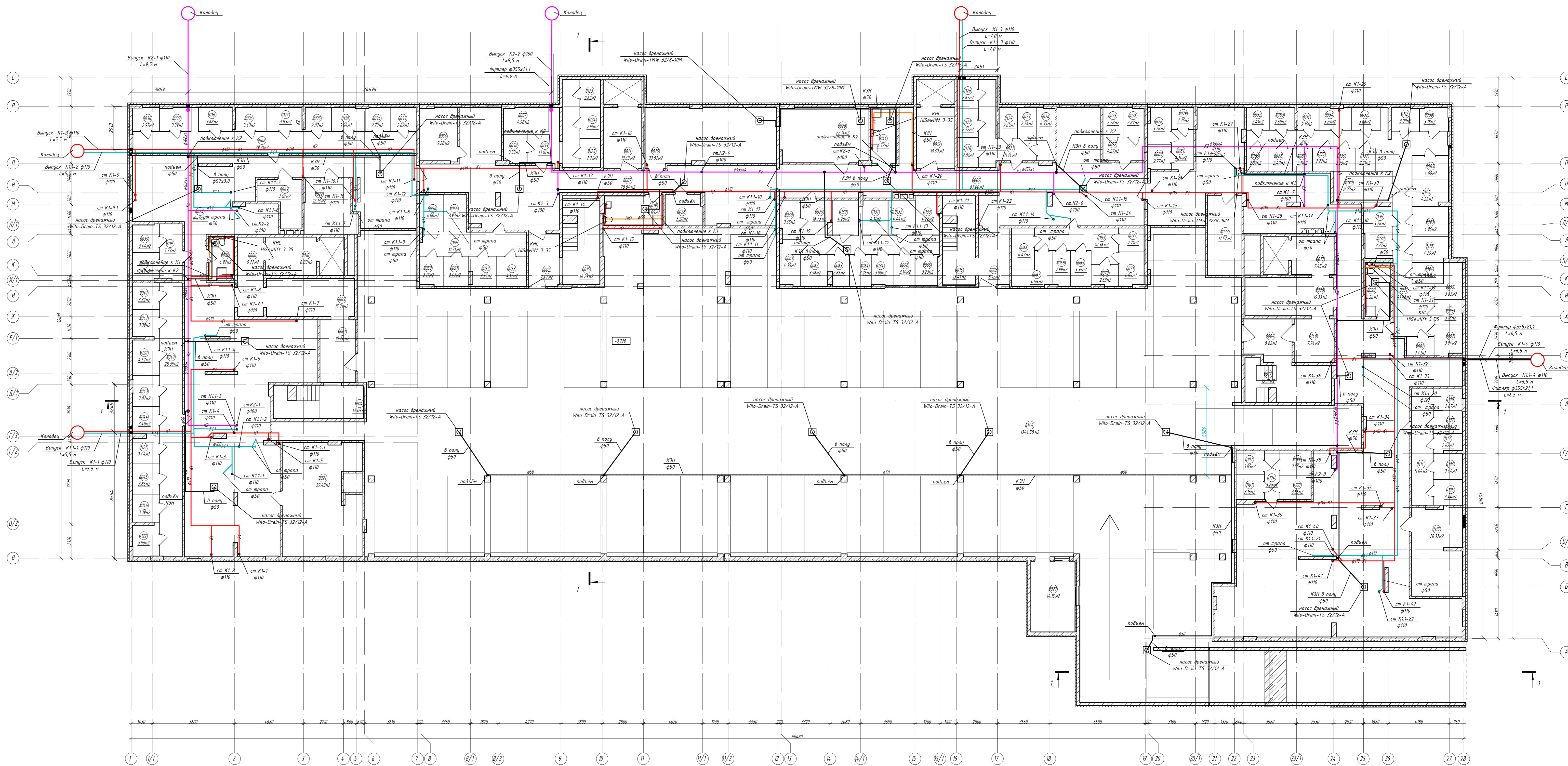
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док	Номер док.	Подп.	Дата
	изме- ненных	замене- нных	новых	аннулиро- ванных				
1	3	-	-	-	6	34-22		07.22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18-ПД/ХМСР/21-ИОС3.3ТЧ	Лист
							6
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

План паркинга



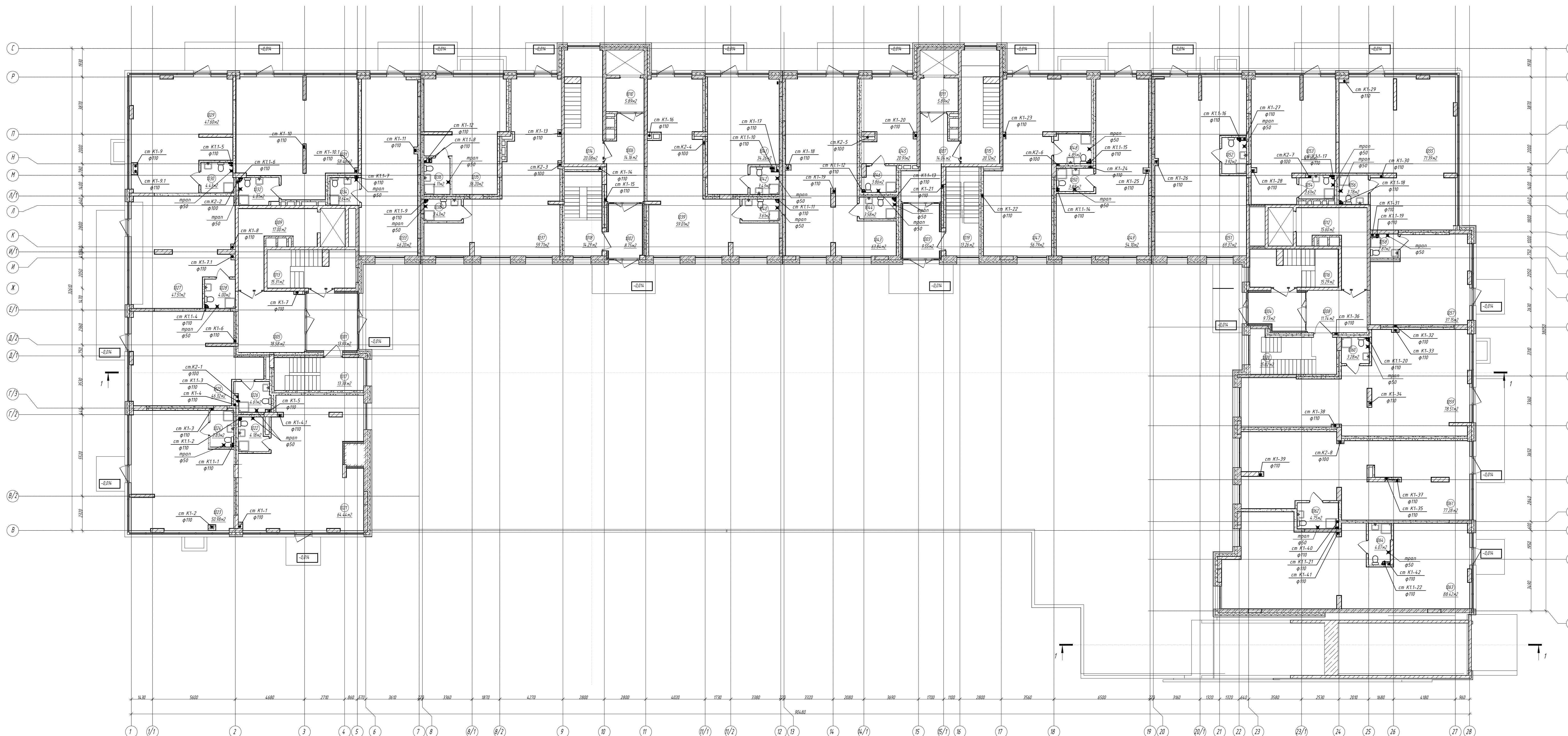
- Условные обозначения**
- К.Т. - сети хозяйственно-бытовой канализации от жилья
 - К.Т.1 - сети хозяйственно-бытовой канализации от офисных помещений
 - К.Т.2 - сети бытовой канализации
 - К.Т.11 - сети напорной хозяйственно-бытовой канализации
 - К.Т.111 - сети напорной производственной канализации для отвода условно чистых стоков

Экспликация помещений подвала			Экспликация помещений подвала			Экспликация помещений подвала			Экспликация помещений подвала			Экспликация помещений подвала			Экспликация помещений подвала			Экспликация помещений подвала					
№ п/п	Наименование	Площадь, м²	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	№ п/п	Наименование	Площадь, м²
0001	Трансформатор	0.24	0024	Кабина	19.57	0027	Кабина	2.63	0030	Кабина	4.40	0033	Кабина	3.68	0036	Кабина	2.78	0039	Кабина	2.78	0042	Кабина	2.78
0002	Трансформатор	7.47	0025	ИТП	23.62	0028	Кабина	4.48	0031	Кабина	3.83	0034	Кабина	3.83	0037	Кабина	3.83	0040	Кабина	3.83	0043	Кабина	3.83
0003	Трансформатор	8.12	0026	Помещение	22.76	0029	Земельный участок	7.38	0032	Кабина	3.85	0035	Кабина	3.84	0038	Кабина	3.84	0041	Кабина	3.84	0044	Кабина	3.84
0004	Трансформатор	8.82	0027	Кабина	11.85	0030	Кабина	3.17	0033	Кабина	3.18	0036	Кабина	3.19	0039	Кабина	3.19	0042	Кабина	3.19	0045	Кабина	3.19
0005	Или	5.31	0028	Техническое помещение	5.28	0031	Кабина	3.47	0034	Кабина	4.35	0037	Кабина	4.32	0040	Кабина	4.32	0043	Кабина	4.32	0046	Кабина	4.32
0006	Или	9.22	0029	Кабина	10.73	0032	Кабина	3.57	0035	Кабина	2.78	0038	Кабина	3.44	0041	Кабина	3.44	0044	Кабина	3.44	0047	Кабина	3.44
0007	Кабина	78.04	0030	Кабина	3.27	0033	Кабина	4.57	0036	Кабина	2.87	0039	Кабина	3.55	0042	Кабина	3.56	0045	Кабина	3.56	0048	Кабина	3.56
0008	Или	5.33	0031	Кабина	4.14	0034	Кабина	4.08	0037	Кабина	4.27	0040	Кабина	3.55	0043	Кабина	2.62	0046	Кабина	2.62	0049	Кабина	2.62
0009	Кабина	87.00	0032	Кабина	3.88	0035	Кабина	3.83	0038	Кабина	3.78	0041	Кабина	3.78	0044	Кабина	3.78	0047	Кабина	3.78	0050	Кабина	3.78
0010	Трансформатор	8.83	0033	Кабина	2.87	0036	Кабина	3.28	0039	Кабина	2.25	0042	Кабина	3.05	0045	Кабина	2.71	0048	Кабина	2.71	0051	Кабина	2.71
0011	Трансформатор	0.63	0034	Кабина	2.73	0037	Кабина	4.48	0040	Кабина	2.77	0043	Кабина	3.28	0046	Кабина	2.67	0049	Кабина	2.67	0052	Кабина	2.67
0012	Трансформатор	0.63	0035	Кабина	3.33	0038	Кабина	3.33	0041	Кабина	4.16	0044	Кабина	3.28	0047	Кабина	2.72	0050	Кабина	2.72	0053	Кабина	2.72
0013	Трансформатор	7.45	0036	Кабина	3.43	0039	Кабина	19.87	0042	Кабина	2.41	0045	Кабина	3.44	0048	Кабина	2.81	0051	Кабина	2.81	0054	Кабина	2.81
0014	Автоматическая камера	13.49	0037	Кабина	3.83	0040	Кабина	2.88	0043	Кабина	2.88	0046	Кабина	3.44	0049	Кабина	2.63	0052	Кабина	2.63	0055	Кабина	2.63
0015	Автоматическая камера	11.29	0038	Кабина	2.97	0041	Кабина	4.25	0044	Кабина	3.29	0047	Кабина	3.08	0050	Кабина	4.28	0053	Кабина	4.28	0056	Кабина	4.28
0016	Автоматическая камера	13.41	0039	Кабина	3.44	0042	Кабина	3.86	0045	Кабина	4.08	0048	Кабина	2.87	0051	Кабина	4.11	0054	Кабина	4.11	0057	Кабина	4.11
0017	Автоматическая камера	5.59	0040	Кабина	3.47	0043	Кабина	2.85	0046	Кабина	3.28	0049	Кабина	3.18	0052	Кабина	4.44	0055	Кабина	4.44	0058	Кабина	4.44
0018	ИТП	4.92	0041	Кабина	3.26	0044	Кабина	3.26	0047	Кабина	2.11	0050	Кабина	4.29	0053	Кабина	4.22	0056	Кабина	4.22	0059	Кабина	4.22
0019	ИТП	8.85	0042	Кабина	3.39	0045	Кабина	3.23	0048	Кабина	2.18	0051	Кабина	2.8	0054	Кабина	3.80	0057	Кабина	3.80	0060	Кабина	3.80
0020	ИТП	6.28	0043	Кабина	3.82	0046	Кабина	4.43	0049	Кабина	2.37	0052	Кабина	3.69	0055	Кабина	2.87	0058	Кабина	2.87	0061	Кабина	2.87
0021	Автоматическая камера	39.43	0044	Кабина	3.48	0047	Кабина	4.58	0050	Кабина	8.33	0053	Кабина	2.42	0056	Кабина	2.85	0059	Кабина	2.85	0062	Кабина	2.85
0022	Автоматическая камера	17.19	0045	Кабина	3.68	0048	Кабина	2.89	0051	Кабина	2.41	0054	Кабина	16.4	0057	Кабина	2.71	0060	Кабина	2.71	0063	Кабина	2.71
0023	Автоматическая камера	0.57	0046	Кабина	3.39	0049	Кабина	3.39	0052	Кабина	3.96	0055	Земельный участок	28.37	0058	Кабина	28.18	0061	Кабина	28.18	0064	Кабина	28.18

ИВ-ПД/ИМР/ЗТ-ИЭС 3.3			
"Жилой дом №30 в зоне долевого жилищного строительства многоквартирного №30 в г. Саратове"			
Изм.	Кач. укл.	Лист	Дата
Разработ	Колосовская	06.22	
Проверил	Тарнеев	06.22	
И. комп.	Тарнеев	06.22	
Внутренние сети водоснабжения		Лист	Листов
		11	9
План паркинга		Формат А3	

Условные обозначения

- К1 — сети хозяйственно-бытовой канализации от жилья
- К1.1 — сети хозяйственно-бытовой канализации от офисных помещений
- К2 — сети дождевой канализации



Экспликация помещений 1 этажа

№ пог.	Наименование	Площадь, м²	по плану
101	Зондр	0,99	
102	Зондр	8,15	
103	Зондр	1,85	
104	Зондр	7,13	
105	Зондр	18,58	
106	Зондр	16,16	
107	Зондр	11,74	
108	Зондр	17,00	
109	Зондр	5,88	
110	Зондр	5,88	
111	Зондр	15,60	
112	Зондр	15,60	
113	Зондр	15,60	
114	Зондр	15,60	
115	Зондр	15,60	
116	Зондр	15,60	
117	Зондр	15,60	
118	Зондр	15,60	
119	Зондр	15,60	
120	Зондр	15,60	
121	Зондр	15,60	
122	Зондр	15,60	
123	Зондр	15,60	
124	Зондр	15,60	
125	Зондр	15,60	
126	Зондр	15,60	
127	Зондр	15,60	
128	Зондр	15,60	
129	Зондр	15,60	
130	Зондр	15,60	

Экспликация помещений 1 этажа

№ пог.	Наименование	Площадь, м²	по плану
131	Зондр	4,43	
132	Зондр	58,48	
133	Зондр	4,81	
134	Зондр	44,20	
135	Зондр	3,64	
136	Зондр	36,20	
137	Зондр	4,11	
138	Зондр	58,71	
139	Зондр	3,63	
140	Зондр	58,81	
141	Зондр	3,61	
142	Зондр	34,26	
143	Зондр	3,63	
144	Зондр	63,84	
145	Зондр	3,58	
146	Зондр	28,81	
147	Зондр	3,86	
148	Зондр	56,79	
149	Зондр	4,85	
150	Зондр	54,10	
151	Зондр	3,88	
152	Зондр	68,37	
153	Зондр	3,62	
154	Зондр	43,18	
155	Зондр	3,61	
156	Зондр	71,39	
157	Зондр	3,58	
158	Зондр	37,15	
159	Зондр	2,87	

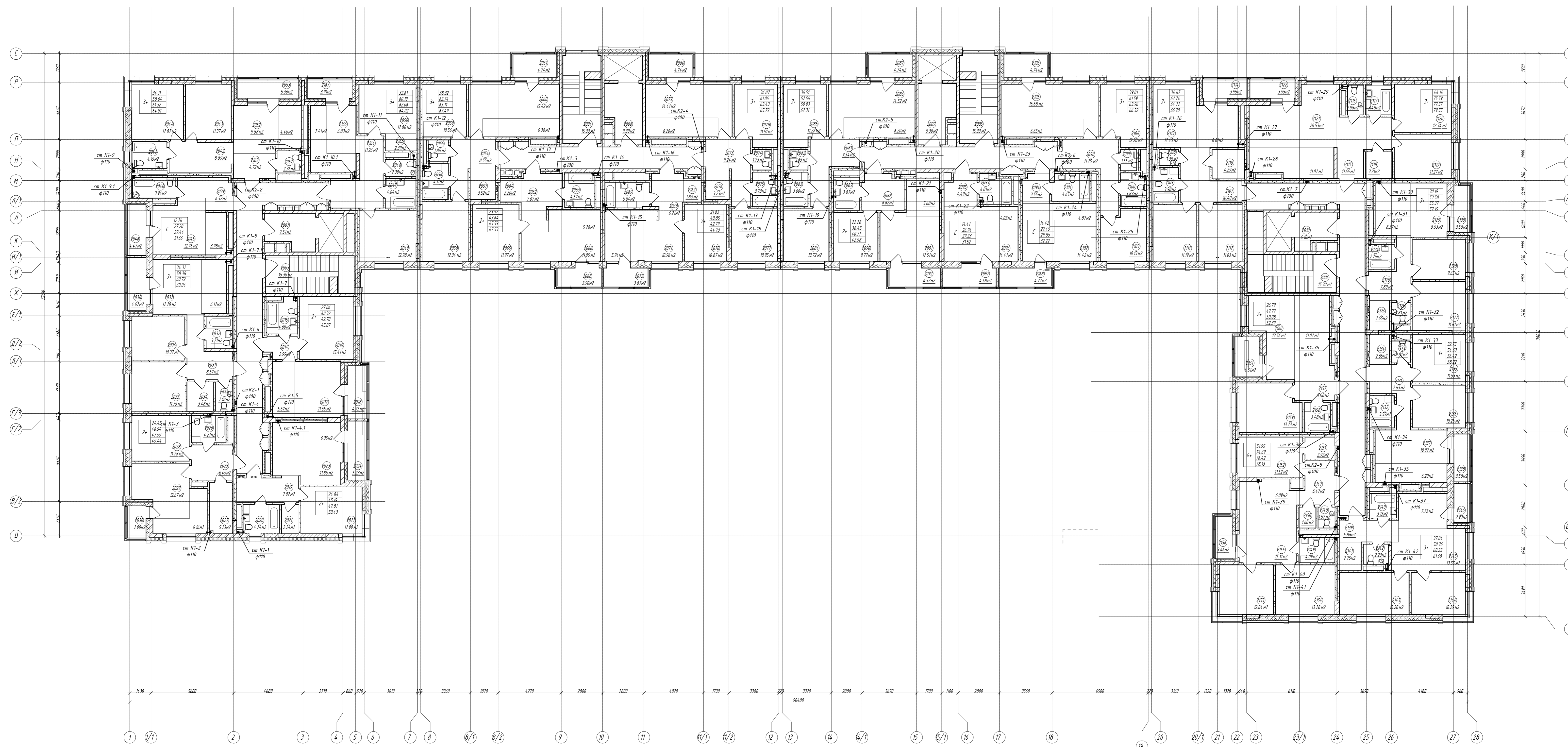
Экспликация помещений 1 этажа

№ пог.	Наименование	Площадь, м²	по плану
160	Зондр	39,31	
161	Зондр	3,28	
162	Зондр	77,28	
163	Зондр	4,15	
164	Зондр	89,42	
165	Зондр	4,87	

Итого: 509,64

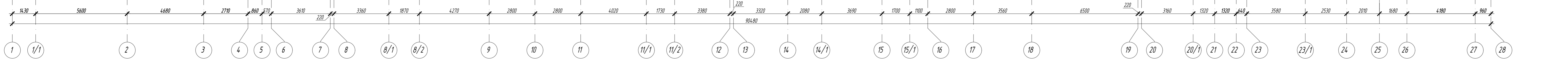
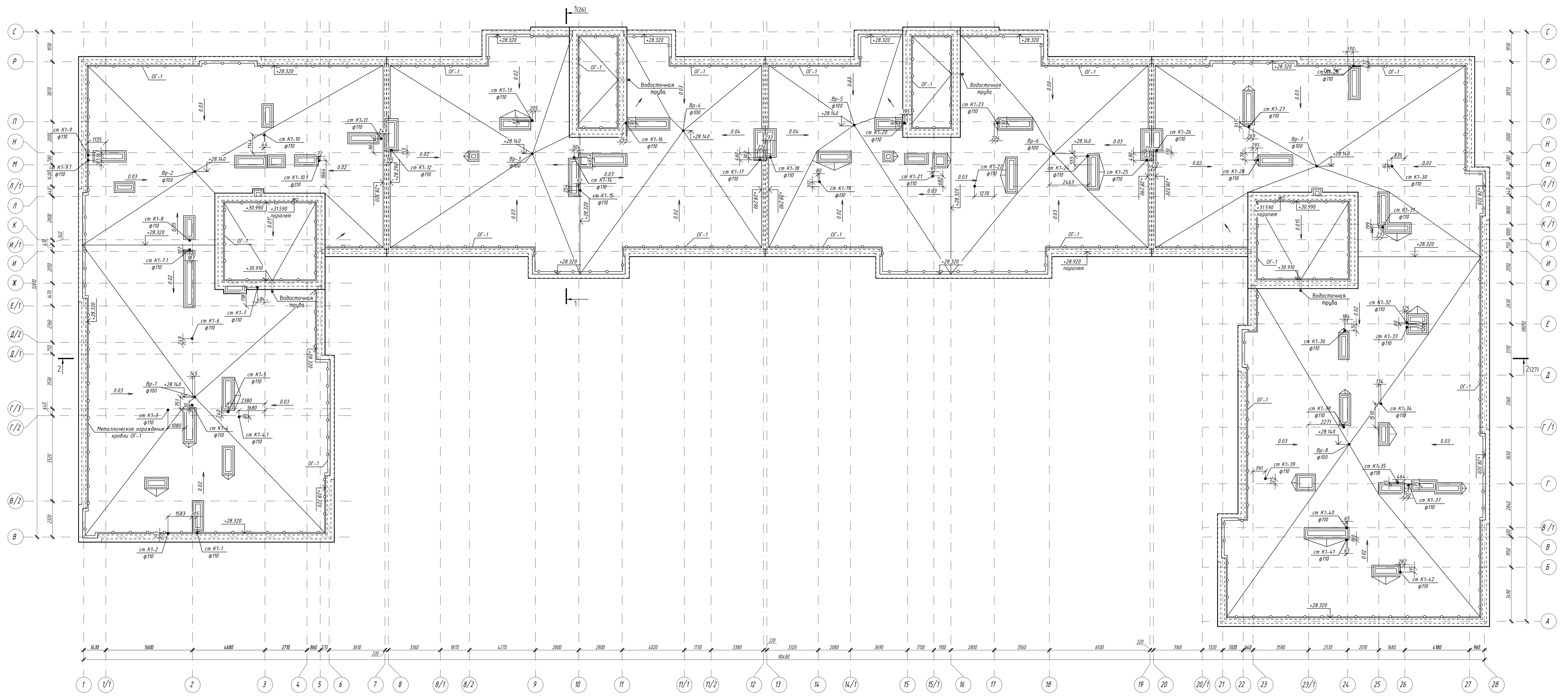
Илл. М. №30. План 1 этажа. Внут. сет. вод. №30

- К1 — сети хозяйственно-бытовой канализации от жилья
- К2 — сети дождевой канализации



Экспликация помещений 2 этажа				Экспликация помещений 2 этажа				Экспликация помещений 2 этажа				Экспликация помещений 2 этажа				Экспликация помещений 2 этажа			
№ по	Наименование	Площадь, м²	Вид	№ по	Наименование	Площадь, м²	Вид	№ по	Наименование	Площадь, м²	Вид	№ по	Наименование	Площадь, м²	Вид	№ по	Наименование	Площадь, м²	Вид
2003	Ванная комната	5,38	У/В	2035	Ванная комната	11,72	У/В	2093	У/В	4,21	У/В	2122	Ванная	3,95	У/В	2152	Ванная комната	11,52	У/В
2004	Ванная комната	5,33	У/В	2036	Ванная комната	10,37	У/В	2094	Ванная	3,55	У/В	2123	У/В	2,76	У/В	2153	Ванная комната	12,81	У/В
2005	Ванная комната	5,33	У/В	2037	Коридор-санит.	10,32	У/В	2095	Ванная	4,44	У/В	2124	У/В	1,61	У/В	2154	Ванная комната	12,35	У/В
2006	Ванная комната	5,38	У/В	2038	Ванная	4,47	У/В	2096	Коридор-санит.	10,44	У/В	2125	Коридор	2,45	У/В	2155	Коридор-санит.	11,23	У/В
2007	Ванная	7,51	У/В	2039	Ванная	4,52	У/В	2097	Ванная	4,71	У/В	2126	Коридор-санит.	11,41	У/В	2156	Ванная	3,41	У/В
2008	Ванная	7,30	У/В	2040	У/В	3,74	У/В	2098	Ванная	11,25	У/В	2127	Коридор-санит.	11,45	У/В	2157	Ванная	4,44	У/В
2009	Ванная	7,30	У/В	2041	У/В	4,05	У/В	2099	У/В	1,55	У/В	2128	У/В	17,30	У/В	2158	У/В	3,41	У/В
2010	Ванная	4,48	У/В	2042	Коридор	8,81	У/В	2100	У/В	3,63	У/В	2129	Ванная	3,58	У/В	2159	Ванная комната	12,23	У/В
2011	Ванная	7,99	У/В	2043	Ванная	11,27	У/В	2101	У/В	4,45	У/В	2130	Ванная	7,42	У/В	2160	Коридор-санит.	11,55	У/В
2012	У/В	4,40	У/В	2044	Ванная	10,47	У/В	2102	Ванная	11,24	У/В	2131	У/В	3,53	У/В	2161	Ванная	4,41	У/В
2013	Ванная	10,41	У/В	2045	Коридор-санит.	10,73	У/В	2103	У/В	11,73	У/В	2132	У/В	1,61	У/В	2162	Коридор	1,61	У/В
2014	Коридор-санит.	11,22	У/В	2046	Ванная	4,47	У/В	2104	У/В	12,25	У/В	2133	Коридор	2,45	У/В	2163	Коридор	2,38	У/В
2015	Ванная	4,75	У/В	2047	У/В	4,24	У/В	2105	Коридор-санит.	21,23	У/В	2134	Коридор-санит.	11,53	У/В	2164	Коридор	11,24	У/В
2016	Ванная	7,02	У/В	2048	У/В	2,38	У/В	2106	Ванная	11,95	У/В	2135	Коридор-санит.	11,25	У/В	2165	Коридор-санит.	11,25	У/В
2017	У/В	4,74	У/В	2049	Ванная	12,59	У/В	2107	Ванная	11,42	У/В	2136	Ванная	11,07	У/В	2166	Ванная	3,91	У/В
2018	Коридор	2,24	У/В	2050	Ванная	12,82	У/В	2108	У/В	1,18	У/В	2137	Ванная	3,58	У/В	2167	Ванная	4,72	У/В
2019	Ванная	12,99	У/В	2051	Коридор-санит.	11,29	У/В	2109	У/В	4,74	У/В	2138	Ванная	5,46	У/В	2168	Ванная	4,72	У/В
2020	Коридор-санит.	10,19	У/В	2052	Ванная	5,38	У/В	2110	У/В	4,29	У/В	2139	У/В	2,75	У/В	2169	Ванная	4,72	У/В
2021	Ванная	5,13	У/В	2053	Ванная	11,65	У/В	2111	Коридор	11,9	У/В	2140	Коридор	2,75	У/В	2170	Ванная	7,40	У/В
2022	Ванная	4,44	У/В	2054	Ванная	11,65	У/В	2112	Коридор	11,9	У/В	2141	Коридор	2,75	У/В				
2023	У/В	4,21	У/В	2055	У/В	1,60	У/В	2113	Коридор	11,9	У/В	2142	У/В	2,23	У/В				
2024	У/В	4,21	У/В	2056	У/В	4,11	У/В	2114	Коридор	11,9	У/В	2143	Коридор-санит.	12,20	У/В				
2025	Коридор	5,13	У/В	2057	Коридор	3,52	У/В	2115	Ванная	3,95	У/В	2144	Коридор-санит.	10,29	У/В				
2026	Ванная	11,18	У/В	2058	Коридор-санит.	12,24	У/В	2116	Ванная	11,66	У/В	2145	Коридор-санит.	21,28	У/В				
2027	Коридор-санит.	10,43	У/В	2059	Ванная	10,55	У/В	2117	Ванная	4,74	У/В	2146	Ванная	2,93	У/В				
2028	Ванная	7,40	У/В	2060	Коридор-санит.	21,40	У/В	2118	Ванная	4,42	У/В	2147	Ванная	4,47	У/В				
2029	Ванная	10,57	У/В	2061	Ванная	4,74	У/В	2119	У/В	3,87	У/В	2148	У/В	1,57	У/В				
2030	У/В	3,71	У/В	2062	Ванная	7,47	У/В	2120	Коридор	11,27	У/В	2149	Коридор	4,49	У/В				
2031	У/В	7,38	У/В	2063	У/В	4,27	У/В	2121	Коридор	12,34	У/В	2150	Коридор	1,61	У/В				
2032	Коридор	7,48	У/В	2064	Коридор	2,20	У/В	2122	Коридор-санит.	10,55	У/В	2151	Коридор	2,92	У/В				

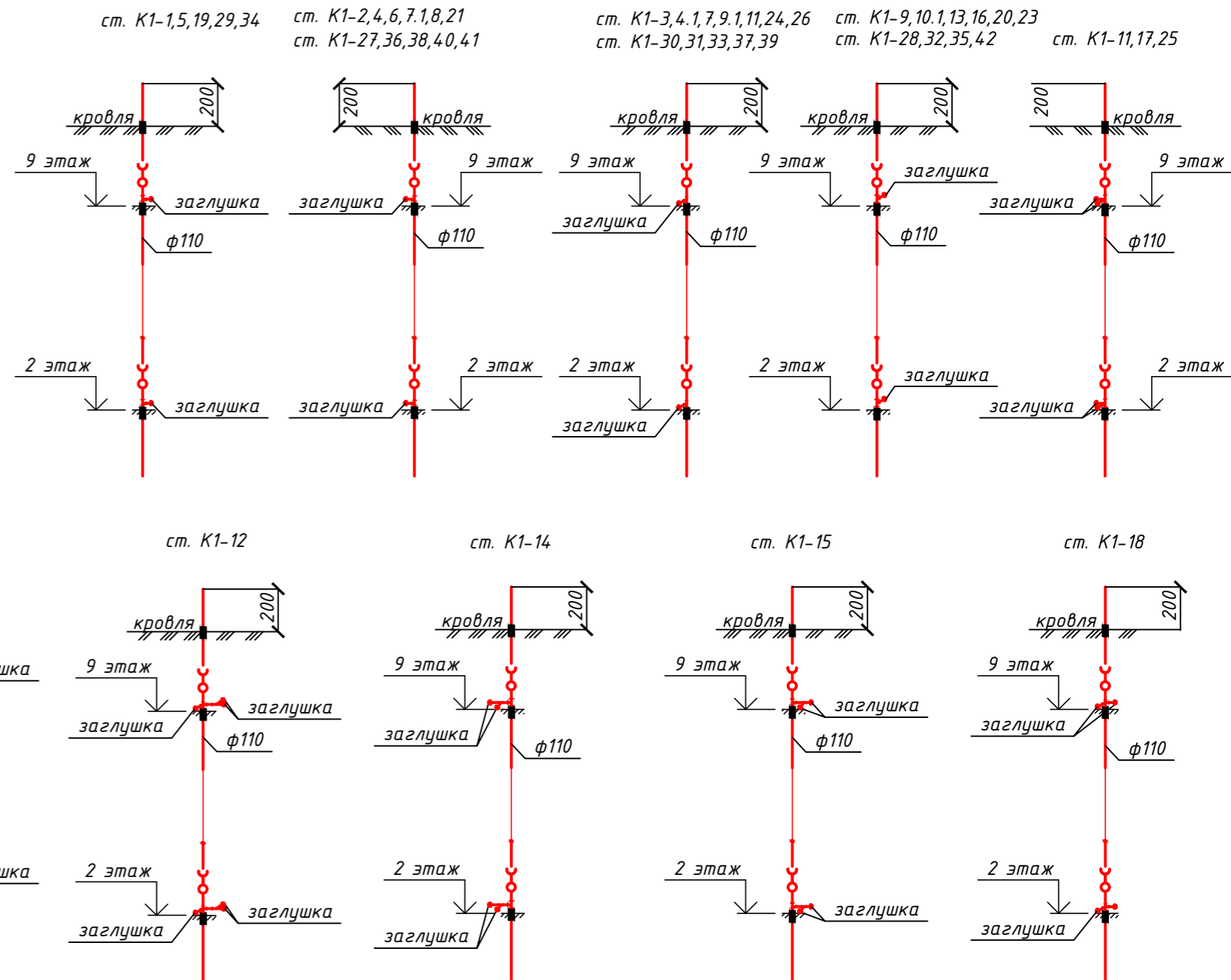
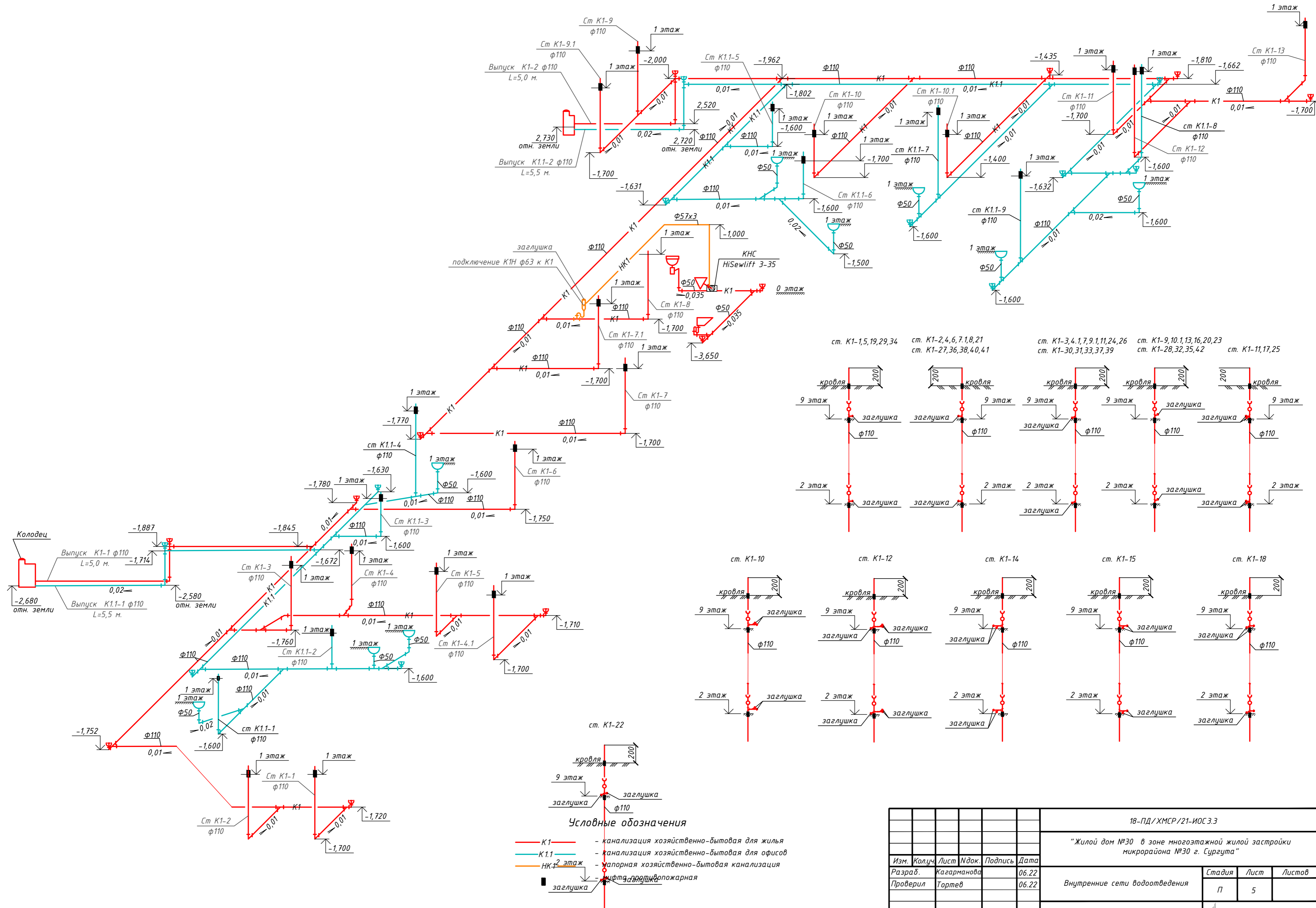
План кровли



Масштаб: 1:100

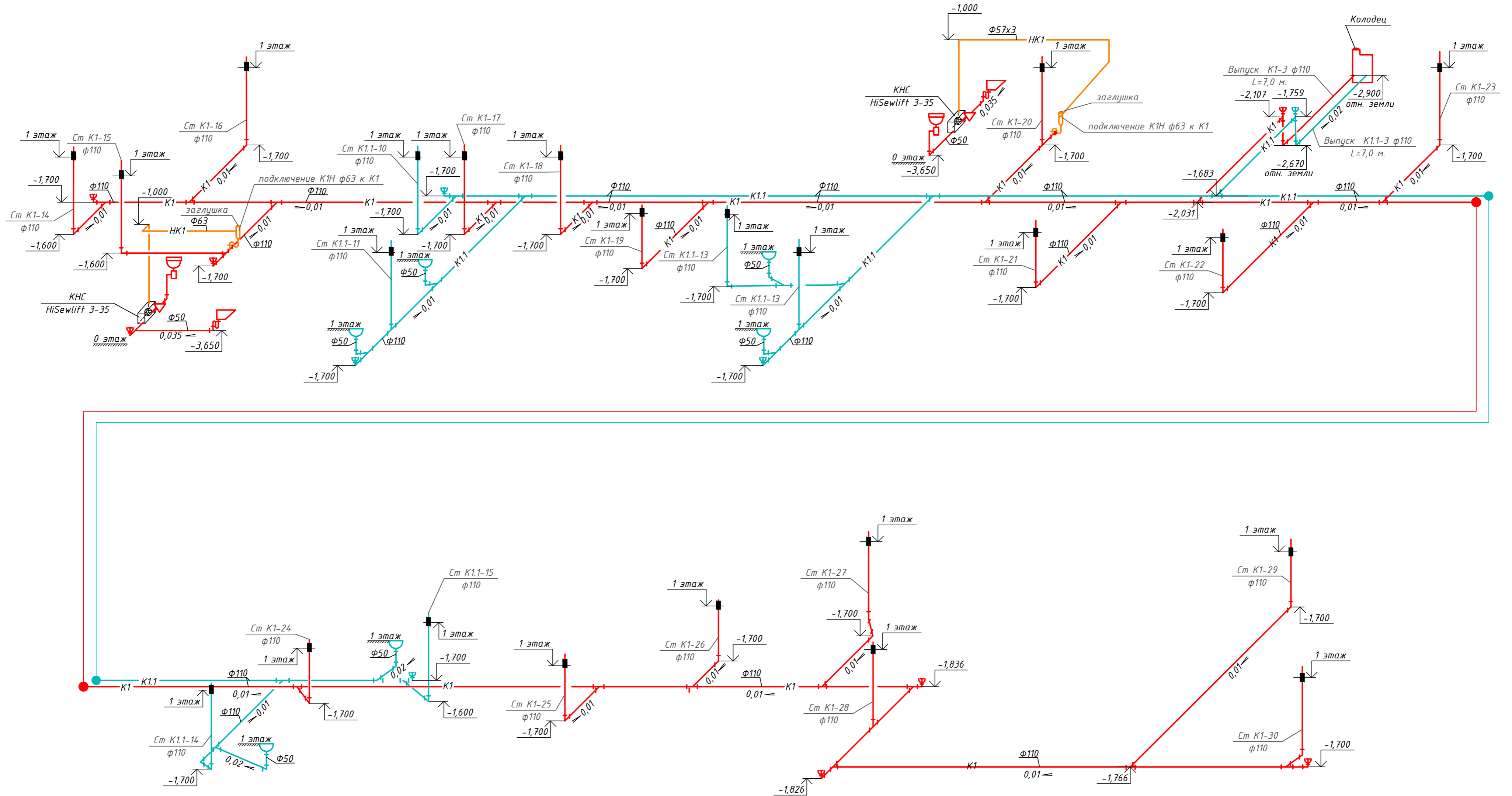
18-ПД/ХМСР/21-ИЭС 3.3					
"Жилой дом №30 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 в. Сургут"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Казарина	№6	22	06.22	
Проверил	Торгов	№6	22	06.22	
И. контр.	Торгов	№6	22	06.22	
Внутренние сети водоотведения				Стандия	Лист
План кровли				П	4
				АО "ИНСТИТУТ ТОМЬГРАДНАПРОЕКТ"	
				Формат 3xА2	

Схема К1, К1Н, К1.1



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

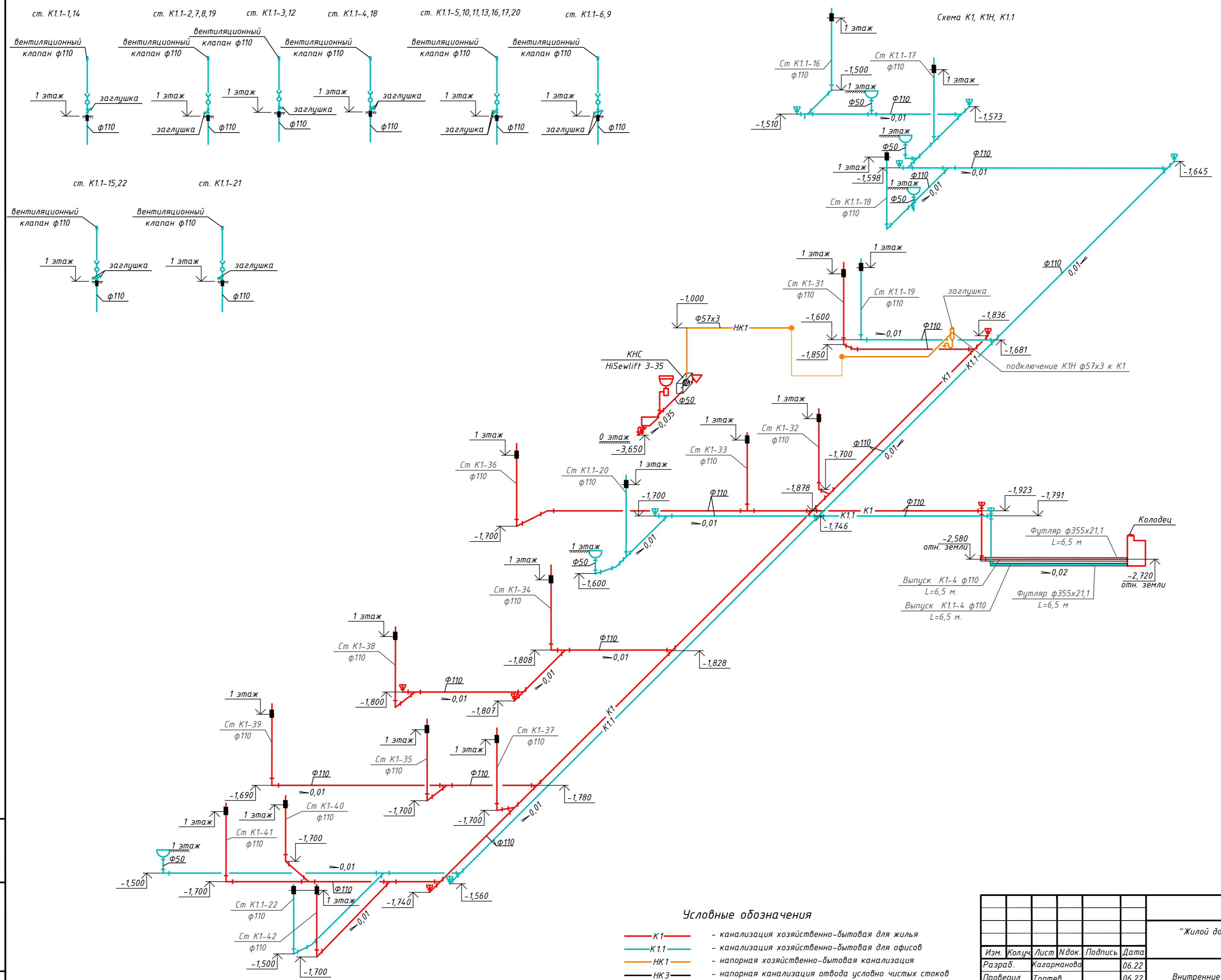
				18-ПД/ХМСР/21-ИОС.3.3		
				"Жилой дом №30 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургулта"		
Изм.	Колуч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	
Разраб.	Кагарманова				06.22	
Проверил	Тортев				06.22	
Н.контр.	Тортев				06.22	
				Внутренние сети водоотведения		
				Стадия	Лист	Листов
				П	5	
				Схема К1, К1.1, К1Н		
				АО "ИНСТИТУТ ТЮМЕНЬГРАЖДАНПРОЕКТ"		
				Копировал:		
				Формат А2		



Условные обозначения

- К1 — канализация хозяйственно-бытовая для жилья
- К1.1 — канализация хозяйственно-бытовая для офисов
- НК1 — напорная хозяйственно-бытовая канализация
- — муфта противопожарная

18-ПД/ХМСР/21-ИОС.3.3				
"Жилой дом №30 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута"				
Изм.	Колуч.	Лист	Индок.	Подпись
Разраб.	Кагарманова			06.22
Проверил	Тортев			06.22
Внутренние сети водоотведения				
			Стадия	Лист
			П	6
Схема К1, К1Н, К1.1				
АО "ИНСТИТУТ ТЮМЕНЬГРАЖДАНПРОЕКТ"				



Условные обозначения

- K1 - канализация хозяйственно-бытовая для жилья
- K1.1 - канализация хозяйственно-бытовая для офисов
- NK1 - напорная хозяйственно-бытовая канализация
- NK3 - напорная канализация отвода условно чистых стоков
- - муфта противопожарная

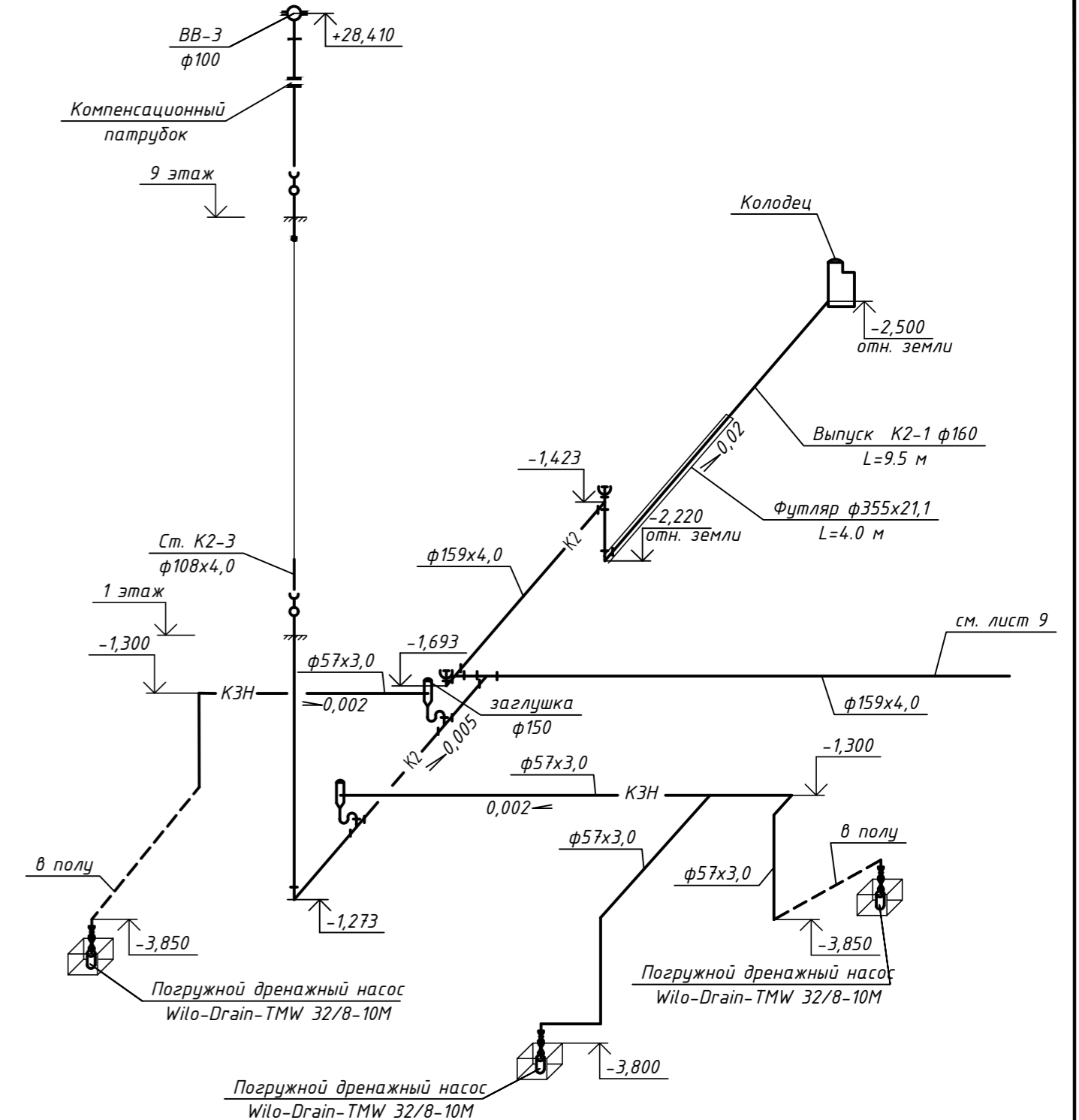
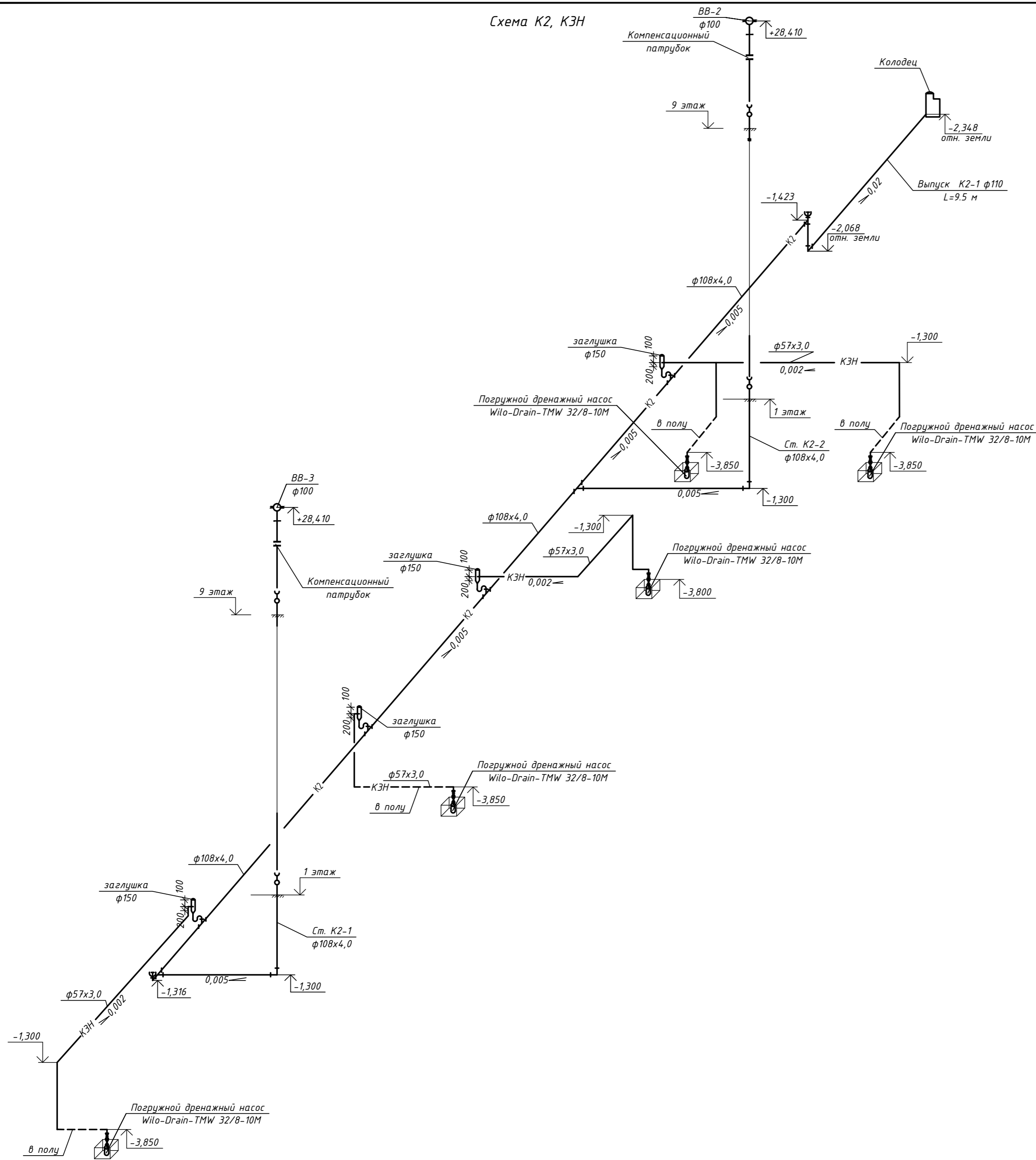
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

18-ПД/ХМСР/21-ИОС.3.3					
"Жилой дом №30 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута"					
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
Разраб.	Кагарманова				06.22
Проверил	Тортев				06.22
Внутренние сети водоотведения					
Стадия		Лист		Листов	
П		7			
Схема K1, K1H, K1.1					
АО "ИНСТИТУТ ТЮМЕНЬГРАЖДАНПРОЕКТ"					

Копировал:

Формат А2

Схема К2, КЗН



Условные обозначения

- К2 — канализация отвода дождевых стоков
- НКЗ — напорная канализация отвода условно чистых стоков

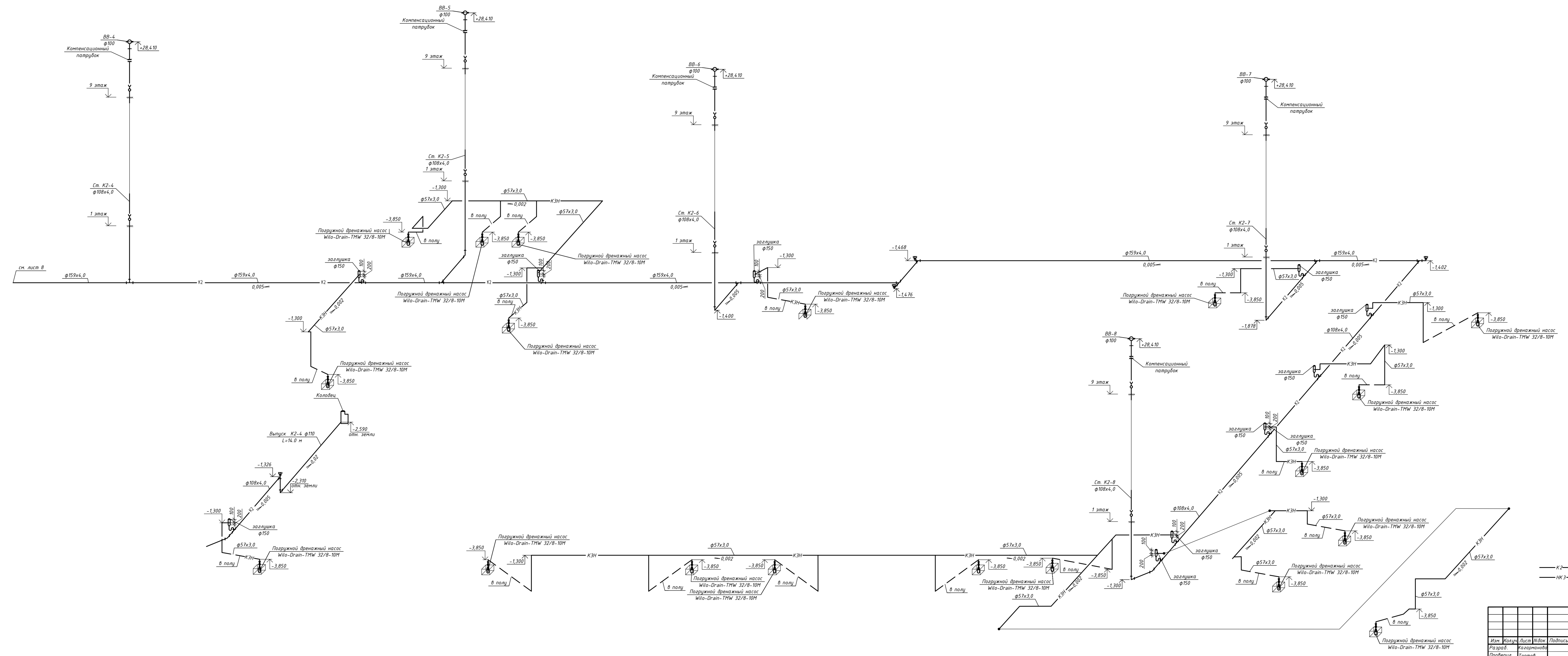
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

18-ПД/ХМСР/21-ИОС.Э.Э					
"Жилой дом №30 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Кагарманова	06.22			
Проверил	Тортев	06.22			
Внутренние сети водоотведения			Стадия	Лист	Листов
			П	8	
Н.контр.	Тортев	06.22	Схема К2, КЗН		АО "ИНСТИТУТ ТЮМЕНЬГРАЖДАНПРОЕКТ"

Копировал:

Формат А2

Схема К2, КЭН



Условные обозначения

- К2 — канализация отвода дождевых стоков
- КЭН — напорная канализация отвода условно чистых стоков

18-ПД/ХМСР/21-МОСЭЗ					
"Жилой дом №30 в зоне многоквартирной жилой застройки микрорайона №30 в. Сургут"					
Изм.	Кол.	Лист	М.Док.	Подпись	Дата
Разработ.	Казарина	Тартав	06.22		
Проверил	Тартав		06.22		
И.контр.	Тартав		06.22		
18-ПД/ХМСР/21-МОСЭЗ				Статус	Лист
Внутренние сети водоотведения				П	9
Схема К2, КЭН				АО "ИНСТИТУТ ТЮМЕНЬГРАЖДАНПРОЕКТ"	
Копировал:				Формат 3x43	

И.контр. Тартав

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
«ГОРВОДОКАНАЛ»

Технические условия разработаны на основании «Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ». Утверждены постановлением Правительства РФ №83 от 13.02.2006г

Р/счет 40702810100030104713
К/счет 30101810600000000709
БИК 047144709 ИНН 8602016725
ОКОНХ 90213 ОКПО 4983377
ЗАО «СНГБ» г. Сургута

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Заказчик ООО «Ханты – Мансийск СтройРесурс»

Наименование объекта «Жилой дом №30 по ул. Ивана Захарова в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута»

Место нахождения объекта г. Сургут, ул. Ивана Захарова, мкр.30

Кадастровый номер земельного участка 86:10:0101062:2100

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №11 от 11.02.2022 года

Ранее выданные ТУ № 93 от 10.08.2021г. аннулированы
в связи с изменением нагрузки

1. Возможная точка подключения к сети водоснабжения:

- от сетей водоснабжения Д-273мм в УТ-1 в микрорайоне 30. Точку подключения и устройство запорной арматуры дополнительно согласовать с представителем РИС СГМУП «Горводоканал» по месту (вызов представителя за 2-3 рабочих дня письменно телефонограммой по факсу 52-33-38 или на электронный адрес info@gvk86.ru).

Подключение объекта выполнить с учетом технических условий №94 от 10.08.2021 на проектирование сетей водоснабжения, технических условий № 22 от 26.03.2021г. для проектирования и строительства объекта: «Наружные сети водоснабжения от УТ1 до УТ13, микрорайон №30 г. Сургут», выданных в адрес ООО «Ханты-Мансийск СтройРесурс», а также согласно проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 30 города Сургута» (шифр 66-ПДЮ/С30/18-ППТ).

Диаметр проектируемой сети водоснабжения предусмотреть с учетом перспективной застройки мкр.30, в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории микрорайона 30 города Сургута» (шифр 66-ПДЮ/С30/18-ППТ).

2. Максимальная нагрузка в точке подключения к сети водоснабжения: **62,38 м³/сут** - хоз. питьевые нужды (из них: 61,74 м³/сут – жильё (343 чел), 0,64 м³/сут – офисы (53 чел)), в том числе: 2,6 л/с – внутреннее пожаротушение для жилья и офисов; 43,21 л/с – автоматическая установка пожаротушения паркинга.

3. Срок подключения объекта к сети водоснабжения – 11.02.2025г.

Возможная точка подключения к сети водоотведения – подключение выполнить к существующему канализационному коллектору Д-300мм, идущему по ул. Ивана Захарова в канализационный колодец ККсуш. Точку подключения согласовать с представителем РИС СГМУП «Горводоканал» по месту (вызов представителя за 2-3 рабочих дня письменно телефонограммой по факсу 52-33-38 или на электронный адрес info@gvk86.ru).

Подключение объекта выполнить с учетом технических условий на проектирование сетей водоотведения №94 от 10.08.2021, с отклонением от проекта планировки территории и проектом межевания территории микрорайона 30 города Сургута», Шифр 66-ПДЮ/С30/18-ППТ, при условии согласования откорректированного проекта с Департаментом архитектуры и градостроительства г. Сургута.

Диаметр канализационной сети предусмотреть с учетом перспективной застройки мкр.30, в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории микрорайона 30 города Сургута» (шифр 66-ПДЮ/С30/18-ППТ).

4. Максимальная нагрузка в точке подключения к сети водоотведения: **62,38 м³/сут** - хоз. бытовые нужды.

5. Срок подключения объекта к сети водоотведения – до 11.02.2025г.

6. Срок действия технических условий до 11.02.2025г.

7. Обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

План участка застройки прилагается.

Информация о плате за подключение

Директор

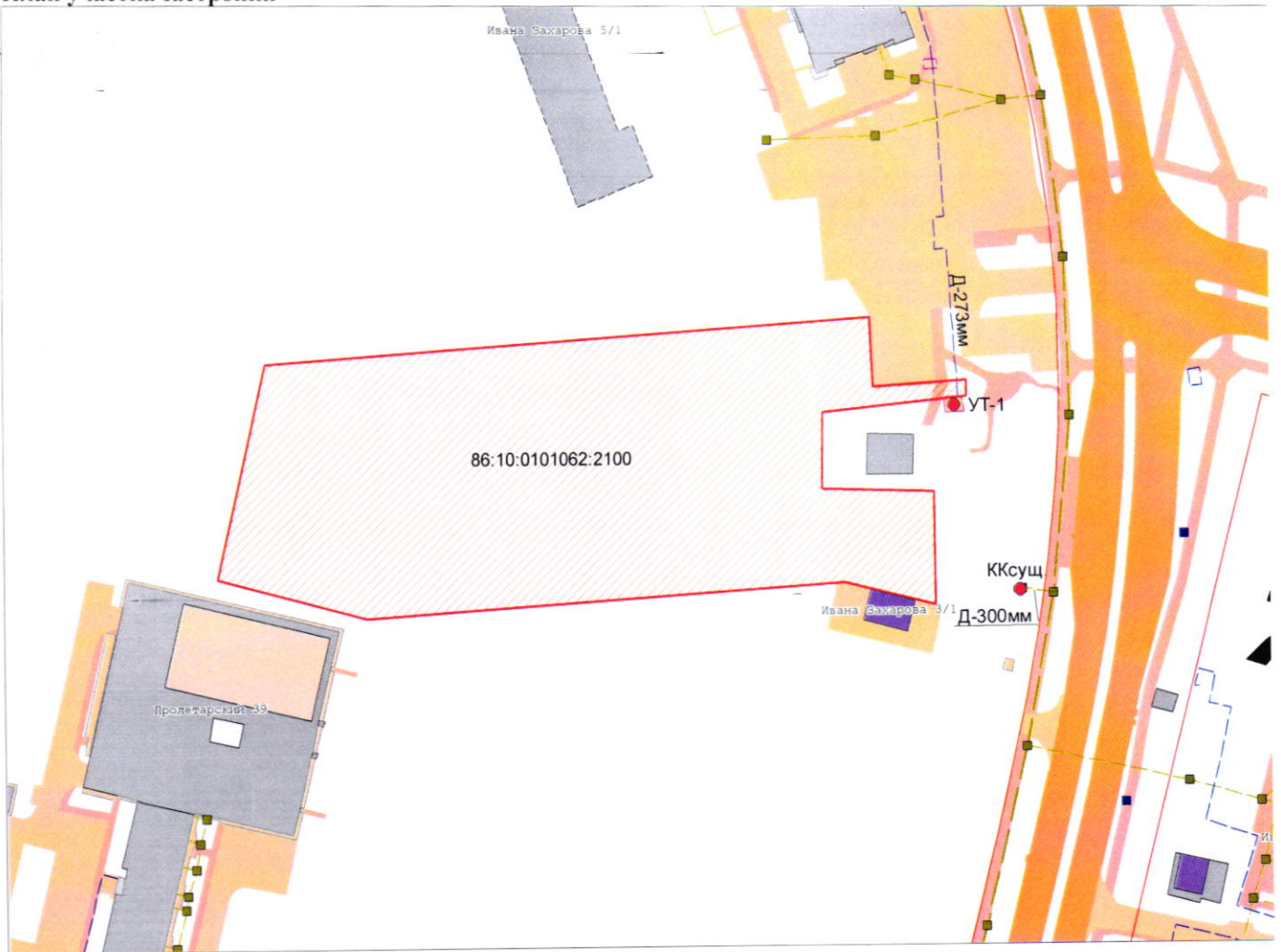


Исполнитель:
Ведущий инженер технического отдела
Ирина Геннадьевна Слободенюк
58-99-59 доб. 122



К.А. Щербаков

План участка застройки



Информация о плате за подключение

Плата за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения взимается в соответствии со статьей 18 п. 13 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 N 416-ФЗ.

На основании приказа Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры «Об установлении тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» от 09.12.2021г. №120-нп на период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. установлен тариф на подключение к централизованной системе водоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости:

- Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку установлена в размере **1064,90 руб. за 1 м³/сут** (с учётом НДС)

- Ставка тарифа на подключение (технологическое присоединение) за протяженность установлена:

- в размере **11079,55 руб. за 1 м** (с учётом НДС) для трубопроводов диаметром 100мм, способ прокладки сетей – открытый, материал – полиэтилен.

- в размере **12681,82 руб. за 1 м** (с учётом НДС) для трубопроводов диаметром 150мм, способ прокладки сетей – открытый материал – полиэтилен.

- в размере **13542,20 руб. за 1 м** (с учётом НДС) для трубопроводов диаметром 200мм (включительно), способ прокладки сетей – открытый, материал – полиэтилен.

- На основании приказа Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры «Об установлении тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоотведения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» от 09.12.2021г. №120-нп на период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. установлен тариф на подключение к системе водоотведения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости:

- Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку установлена в размере **312,02 руб. за 1 м³/сут** (с учётом НДС)

- Ставка тарифа на подключение (технологическое присоединение) за протяженность установлена:

- в размере **11788,08 руб. за 1 м** (с учётом НДС) для трубопроводов диаметром 150мм, способ прокладки сетей – открытый материал – полиэтилен.

- в размере **10308,66 руб. за 1 м** (с учётом НДС) для трубопроводов диаметром 200мм, способ прокладки сетей – открытый материал – полиэтилен.

Тарифы, указанные выше, применяются в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

Для получения информации о плате за подключение на 2023 год необходимо обратиться после 10 января 2023 года.

Главный инженер



К.А. Щербаков

Э.Э.



СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«ГОРВОДОКАНАЛ»

ул. Аэрофлотская 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра, 628422
Тел.: (3462) 55-07-30, 55-04-41
Факс: (3462) 52-33-38
<http://www.gvk86.ru>; e-mail: info@gvk86.ru
ОГРН 1028600592470
ИНН/КПП 8602016725/860201001

10.08.2021 № *2857-1/04*
На исх.№1156-Д от 02.08.2021г.

Представителю по доверенности
ООО «Ханты-Мансийск
СтройРесурс»

Д.И. Федчишину

**Технические условия № 94 от 10.08.2021г.
для проектирования и строительства сетей водоснабжения и водоотведения
объекта: «Жилой дом №30 по ул. И. Захарова в зоне многоэтажной жилой
застройки микрорайона №30 г. Сургута».**

Ранее выданные ТУ № 68 от 12.07.2021г. аннулированы
в связи с изменением точки подключения к сетям водоотведения

1. Водоснабжение:

- подключение предусмотреть от водопроводной камеры УТ-1 на водоводе Д-273мм, в мкр.30 при условии согласования балансодержателями сети: ООО «Специализированный застройщик «22 квартал», ООО «Специализированный застройщик «23 квартал», ООО «Специализированный застройщик «17-1 квартал». Подключение выполнить в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории микрорайона 30 города Сургута» (шифр 66-ПДЮ/С30/18-ППТ) и учетом технических условий № 22 от 26.03.2021г. для проектирования и строительства объекта: «Наружные сети водоснабжения от УТ1 до УТ13, микрорайон №30 г. Сургут», выданных в адрес ООО «Ханты-Мансийск СтройРесурс». Точку подключения и устройство запорной арматуры определить по месту с представителями ООО «Специализированный застройщик «22 квартал», ООО «Специализированный застройщик «23 квартал», ООО «Специализированный застройщик «17-1 квартал» и СГМУП «Горводоканал» (вызов представителя за 2-3 рабочих дня письменно телефонограммой по факсу 52-33-38 или на электронный адрес info@gvk86.ru).

2. Водоотведение:

– подключение выполнить к существующему канализационному коллектору Д-300мм идущему по ул. Ивана Захарова в канализационный колодец ККсущ., с отклонением от проекта планировки территории и проектом межевания территории микрорайона 30 города Сургута», Шифр 66-ПДЮ/С30/18-ППТ, при условии согласования откорректированного проекта с Департаментом архитектуры и градостроительства г. Сургута.

Диаметр канализационной сети предусмотреть с учетом перспективной застройки мкр.30, в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории микрорайона 30 города Сургута», Шифр 66-ПДЮ/С30/18-ППТ. Точку подключения согласовать с представителем РИС СГМУП «Горводоканал» по месту (вызов представителя за 2-3 рабочих дня письменно телефонограммой по факсу 52-33-38 или на электронный адрес info@gvk86.ru).

Подключение выполнить одной врезкой и увязать с объектами: «Жилой дом №23 по ул. Ивана Захарова в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30», «Жилой дом №24 по ул. Ивана Захарова в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута», в адрес которых выдана аналогичная точка подключения.

3. Трубы для прокладки водопроводной сети предусмотреть:

- полиэтиленовые ПЭ-80 или 100 по ГОСТ 18599-2001 или стальные в весьма усиленной изоляции ГОСТ 10704-91;

4. Трубы для прокладки самотечной сети канализации предусмотреть:

- трубы чугунные с шаровидным графитом (ВЧШГ) с раструбами на искусственном основании: щебень или песок, ж/б плита основания, подбетонка труб на 1/3 диаметра. Обратная засыпка на 200мм выше трубы песком далее местным грунтом.

- трубы полиэтиленовые марки ПЭ 100 SDR или ПЭ 80 SDR на искусственном основании: щебень или песок, ж/б плиты основания, песчаная подушка под трубы с подбивкой пазух песком. Обратная засыпка на 200мм выше трубы песком далее местным грунтом.

5. Запорную арматуру в камерах/колодцах предусмотреть стальную клиновую с выдвижным шпинделем 30с41нж или 30с64нж, при совместной прокладке сетей с теплом запорную арматуру предусмотреть стальную фланцевую.

6. Предусмотреть в камерах/колодцах прокладку стальных фасонных частей, труб по ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80, ГОСТ 10706-76, ГОСТ 3262-75.

7. Соединение стальных труб с полиэтиленовыми вынести за пределы водопроводной камеры (колодца).

8. Предоставить в СГМУП «Горводоканал» для согласования проектную и рабочую документацию по строительству сети водоснабжения и водоотведения.

9. Сеть водоснабжения предъявить представителям ООО «Специализированный застройщик «22 квартал», ООО «Специализированный застройщик «23 квартал», ООО «Специализированный застройщик «17-1 квартал» и СГМУП «Горводоканал» на герметичность, промывку и дезинфекцию (вызов представителя за 2-3 рабочих дня письменно телефонограммой по факсу 52-33-38 или на электронный адрес info@gvk86.ru), с подписанием актов на скрытые работы.

10. Сеть канализации представителю СГМУП «Горводоканал» на пролив, просвет и герметичность (вызов представителя за 2-3 рабочих дня письменно телефонограммой по факсу 52-33-38 или на электронный адрес info@gvk86.ru), с подписанием актов на скрытые работы.

11. Врезки сети водоснабжения и водоотведения производить в присутствии представителей ООО «Специализированный застройщик «22 квартал», ООО «Специализированный застройщик «23 квартал», ООО «Специализированный застройщик «17-1 квартал» и СГМУП «Горводоканал». Предварительно разработать мероприятия по врезкам совместно с представителями ООО «Ханты-Мансийск

СтройРесурс» и СГМУП «Горводоканал». Разрешение на врезки запросить дополнительно.

12. По окончанию строительства сети водоснабжения и водоотведения необходимо:

- канализационный колодец по месту врезки привести в соответствие СНиП и сдать по акту представителю СГМУП «Горводоканал»;
- восстановить нарушенное благоустройство при производстве земляных работ;
- изготовить исполнительные документации на сети водоснабжения и водоотведения, сдать в СГМУП «Горводоканал»;
- изготовить технический паспорт, технический план на вновь построенный участок водовода как на вновь образованный объект;
- передать объект в муниципальную собственность.

13. Производитель работ несет ответственность за сохранность инженерных сетей, находящихся на территории строительной площадки. В случае повреждения инженерных сетей, находящихся на территории строительства, восстановление сети должно быть выполнено силами и средствами заказчика.

Приложение: схема на 1 листе.

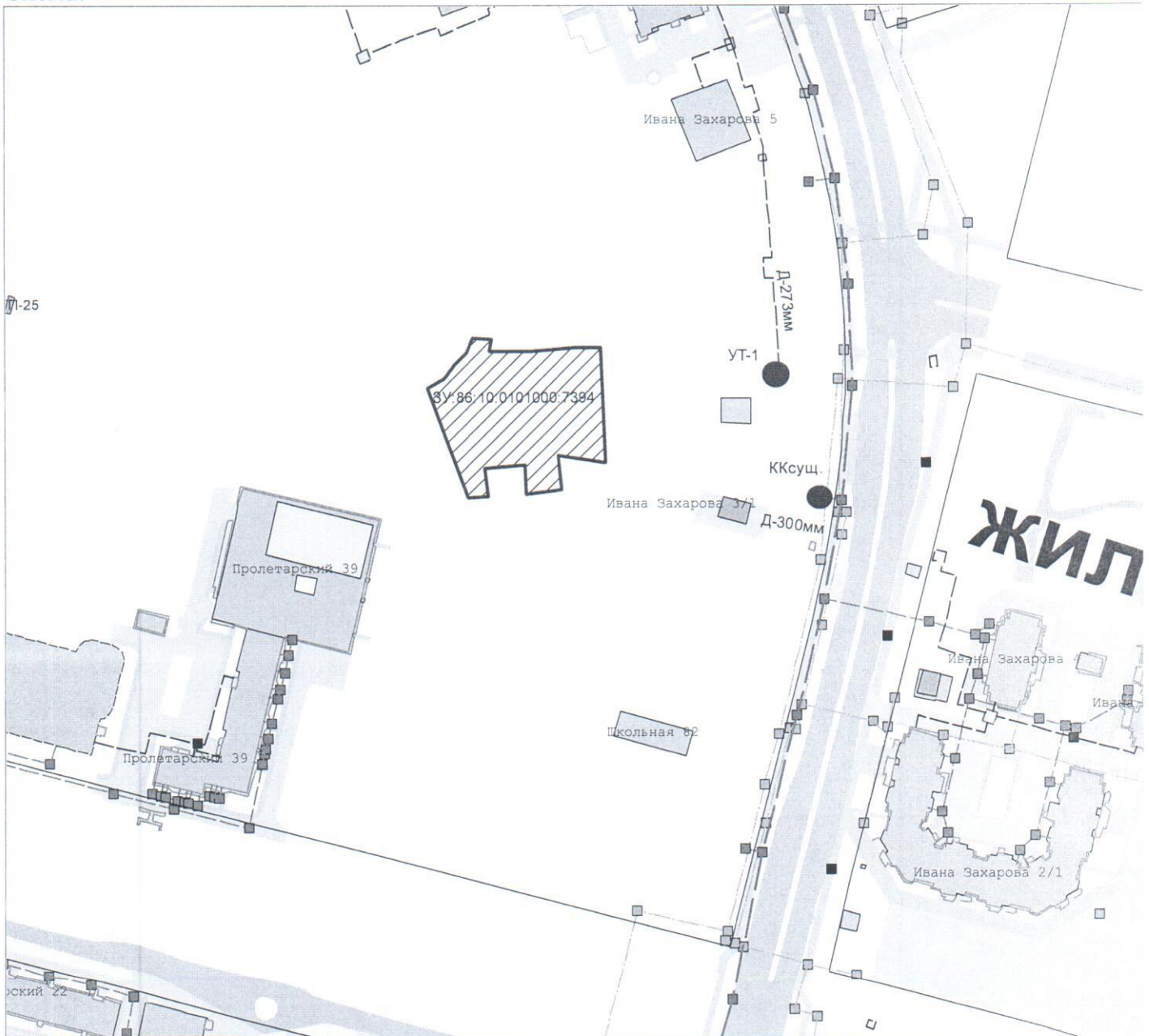
Заместитель главного инженера



К.А. Щербаков

Исполнитель:
Ведущий инженер технического отдела
Елена Алексеевна Кассина
☎58-99-59 доб. 123

Схема:





Ответственный
E-Mail
Телефон
Телефакс
Клиент

Ответственный
E-Mail
Телефон

Текст заявки

Имя проекта ▶
Номер проекта

Дата 07/02/22

Поз.	К-во	Наименование	PG
------	------	--------------	----

1		Напорная установка для отвода сточных вод HiSewlift 3-35	PG7
---	--	--	-----

Готовая к подключению автоматическая напорная установка для отвода сточных вод с низким уровнем шума согласно стандарту EN 12050-3 со всеми необходимыми переключающими и управляющими устройствами.

Компоненты установки:

- Надежный погружной насос с режущим механизмом
- Встроенный обратный клапан
- Фильтр с активированным углем
- Защита от переполнения
- Гибкий соединительный патрубок

Соединение для напольного унитаза и до трех дополнительных соединений (умывальник, душ, биде).

При установке необходимо соблюдать местные стандарты и директивы (например, в Германии DIN 1986).

По опции доступна сетевая аварийная сигнализация.

Эксплуатационные параметры

Перекачиваемая жидкость: Вода 100 %

Т перекачиваемой жидкости: 20.00 °C

Расход:

Напор:

Допустимая область применения

Т перекачиваемой жидкости: 5...35 °C

Макс. температура перекачиваемой жидкости, кратковременно до 5 мин: 35 °C

Температура окружающей среды: 5...40 °C

Максимальное рабочее давление: 1 bar

Данные электродвигателя

Подключение к сети: 1~230V/50 Hz

Допуск на колебание напряжения: +-10 %

Номинальная мощность электродвигателя: 0.4 kW

Номинальная частота вращения: 2900 1/min

Номинальный ток: 1.9 A

Класс нагревостойкости изоляции: F

Класс защиты электродвигателя: IP44

Материалы

Материал резервуара: PP

Корпус насоса: PP-GF30

Рабочее колесо: PA66-GF15

Установочные размеры

Патрубок на всас. стороне DN: DN40, -

Патрубок на напорн. стороне DN: DN32, -

Информация о размещении заказа

Изделие: Wilo

Обозначение изделия: HiSewlift 3-35

Масса нетто прибл.: 5.675 kg

Артикульный номер: 4191677

Клиент

Технические данные

Напорная установка для отвода сточных вод HiSewlift 3-35

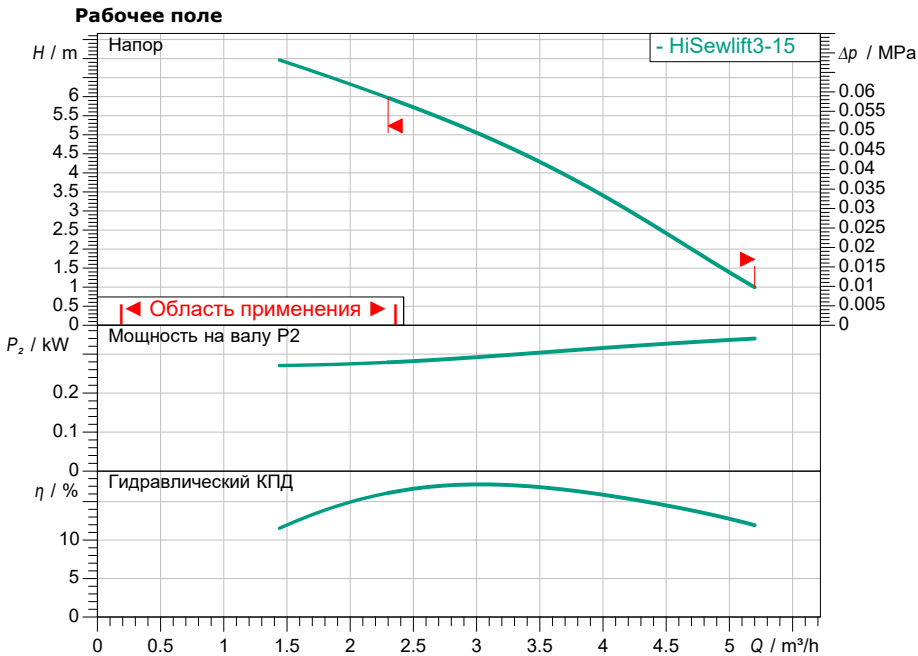
Имя проекта ▶

Номер проекта

Место установки

Номер позиции клиента

Дата 07/02/22



Задать рабочие параметры

Производительность	
Напор	
Перекачиваемая жидкость	Вода 100 %
Т перекач. жидкости	20.00 °C
Плотность	998.30 kg/m ³
Кинематич. вязкость	1.00 mm ² /s

Гидравлические данные (Рабочая точка)

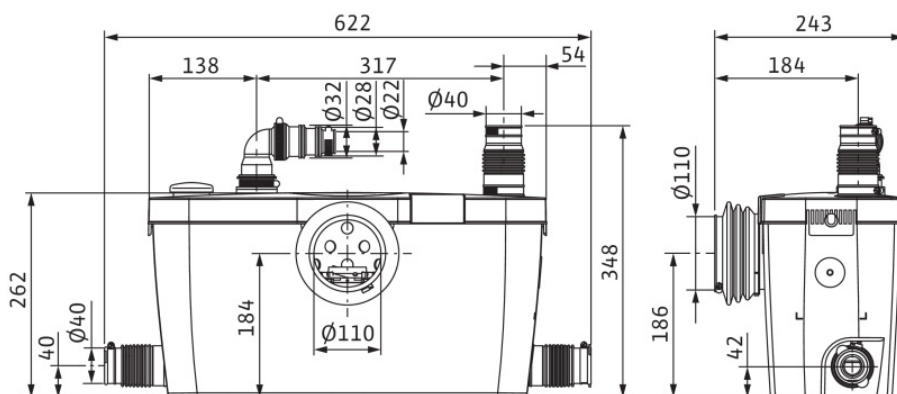
Производительность	
Напор	

Данные продукта

Напорная установка для отвода сточных вод HiSewlift 3-35	
Число насосов	1
Мак. рабочее давление	0.1 MPa
Т перекач. жидкости	5 °C ... +35 °C
Режущий механизм	да
Режим работы (в непогруж. сост.)	
Общий объем	17.4 l
Макс. уровень включения	1 l

Данные мотора

Подключение к сети	1~ 230 V / 50 Hz
Допустимый перепад напряж.	+/-10 %
Номинальная скорость	2900 1/min
Ном. Мощность P ₂	0.40 kW
Потребл. мощность P ₁	0.4 kW
Ном. Ток	1.90 A
Тип включения	-
Степень защиты	IP44
Защита электродвигателя	нет
Класс нагревостойкости изоляции	F



Кабель

Длина соединительного кабеля	
Задвижка	
Тип кабеля электропитания	

Присоединительные размеры

Удаление воздуха	
Патрубок на стороне всас.	DN40
Патрубок на напорн. стороне DNd	DN32

Материалы

Материал резервуара	PP
Корпус насоса	PP-GF30
Рабочее колесо	PA66-GF15

Данные для заказа

Вес, прим.	5.7 kg
Номер позиции	4191677



Ответственный
E-Mail
Телефон
Телефакс
Клиент

Ответственный
E-Mail
Телефон

Текст заявки

Имя проекта Сургут
Номер проекта

Дата 11/02/22

Поз.	К-во	Наименование	PG
------	------	--------------	----

1		Наименование: Погружной дренажный насос Drain TMW 32/8-10M	PG7
---	--	--	-----

Полностью затапливаемый погружной дренажный насос для мобильной установки в погруженном состоянии для перекачивания сточных вод без фекалий и загрязненной воды. Гидравлический корпус и рабочее колесо из синтетического материала, корпус электродвигателя из нержавеющей стали. Гидравлическая часть со встроенным взмучивающим устройством, с вертикальным резьбовым подсоединением со встроенным обратным клапаном и открытым многолопастным рабочим колесом. Двигатель в однофазном исполнении с охлаждающим кожухом (охлаждение осуществляется за счет перекачиваемой жидкости, протекающей между корпусом насоса и корпусом электродвигателя) со встроенным рабочим конденсатором и автоматическим датчиком контроля температуры обмотки электродвигателя. Кабель электропитания с установленной вилкой с заземляющим контактом и поплавковым выключателем для автоматического контроля уровня. Со стороны перекачиваемой жидкости - скользящее торцевое уплотнение, со стороны электродвигателя - манжетное уплотнение вала.

Эксплуатационные параметры

Перекачиваемая жидкость: Вода 100 %
Т перекачиваемой жидкости: 20,00 °С
Расход:
Напор:
Напор макс.: 6,94 м

Данные об изделии

Тип конструкции рабочего колеса: Открытое многолопастное рабочее колесо
Свободный проход гидравлической части: 10 mm
Максимальное рабочее давление: 2 bar
Макс. глубина погружения: 3 m
Т перекачиваемой жидкости: 3...35 °С

Данные электродвигателя

Подключение к сети: 1~230 V/ 50 Hz
Допуск на колебание напряжения: +-10 %
Коэффициент мощности: 0,98
Номинальная мощность электродвигателя: 0,37 kW
Потребляемая мощность: 0,45 kW
Номинальный ток: 2,1 A
Тип включения: Прямой пуск (DOL)
Номинальная частота вращения: 2900 1/min
Макс. частота включений: 50 1/h
Класс нагревостойкости изоляции: F
Класс защиты: IP68
режим работы (в погруженном состоянии): S1
режим работы (в непогруженном состоянии): S3-25%

Кабель

Длина кабеля электропитания: 10 m
Тип кабеля: H07RN-F
Сечение кабеля: 3G1
Задвижка: С защитным контактом
Тип кабеля электропитания: Неотсоединяемый

Оснащение/функция

Поплавковый выключатель: да
Тип взрывозащиты: -
Защита электродвигателя: Биметалл

Материалы

корпус насоса: PP-GF30



Ответственный
E-Mail
Телефон
Телефакс
Клиент

Ответственный
E-Mail
Телефон

Текст заявки

Имя проекта Сургут
Номер проекта

Дата 11/02/22

Поз.	К-во	Наименование	PG
		Вал: 1.4104 Материал уплотнения со стороны насоса: BQ1PFF Материал уплотнения со стороны электродвигателя: NBR Материал уплотнения: NBR Материал электродвигателя: 1.4301 Установочные размеры Патрубок на всас. стороне DN: , - Патрубок на напорн. стороне DNd: G 1¼, PN 6 Информация о размещении заказа Изделие: Wilo Обозначение изделия: Drain TMW 32/8-10M Масса нетто пригл.: 5,2 kg Артикульный номер: 4058059	

Клиент

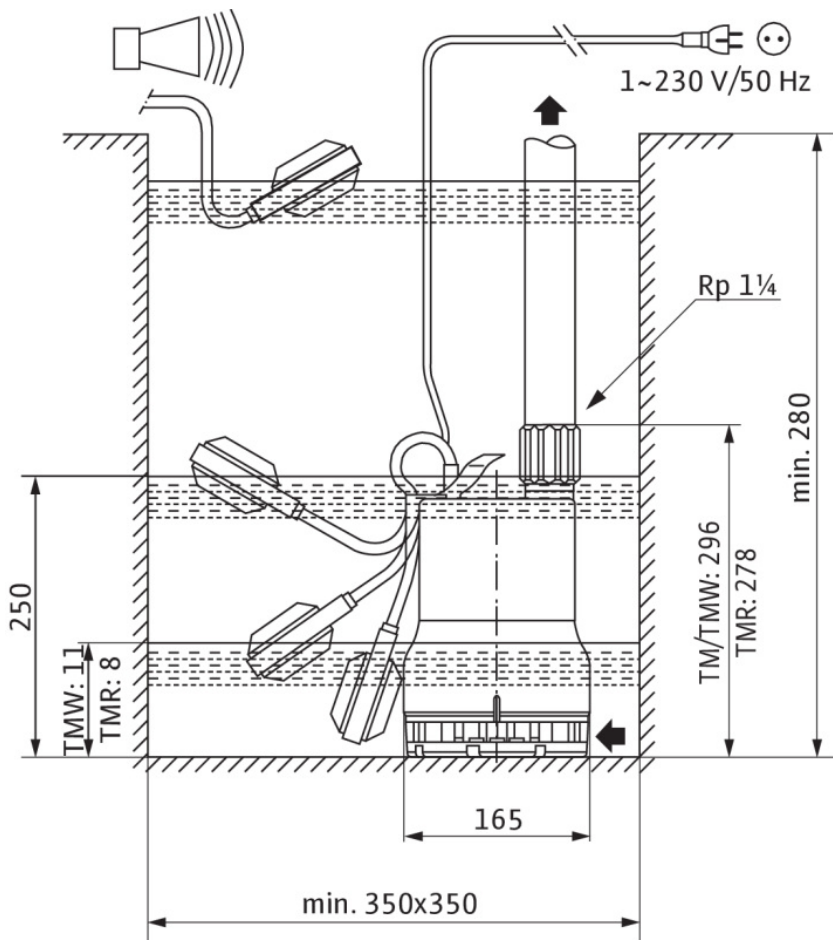
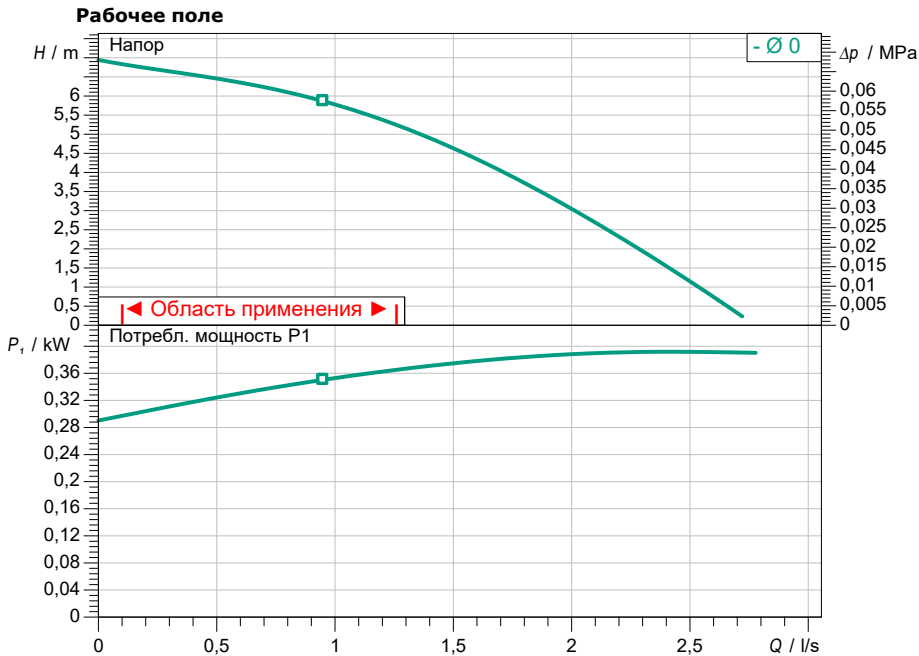
Технические данные

Погружной дренажный насос Drain TMW 32/8-10M

Имя проекта Сургут

Номер проекта
Место установки
Номер позиции клиента

Дата 11/02/22



Задать рабочие параметры

Производительность
Напор
Перекачиваемая жидкость Вода 100 %
Т перекач. жидкости 20,00 °C
Плотность 998,30 kg/m³
Кинематич. вязкость 1,00 mm²/s

Гидравлические данные (Рабочая точка)

Производительность
Напор
Потребл. мощность P1
Общий КПД

Данные продукта

Погружной дренажный насос
Drain TMW 32/8-10M
Мах. рабочее давление 0,2 MPa
Т перекач. жидкости 3 °C ... + 35 °C
Мах. Глубина погружения 3 m
Свободный сферический проход 10 mm

Данные мотора

Тип электродвигателя Погружной ЭД
Подключение к сети 1~ 230 V / 50 Hz
Допустимый перепад напряж. +/- 10 %
Номинальная скорость 2900 1/min
Ном. Мощность P2 0,37 kW
Потребл. мощность P1 0,45 kW
Ном. Ток 2,10 A
Тип включения Прямой пуск (DOL)
Степень защиты IP68
Поплавковый выключатель да
Защита электродвигателя Биметалл
Класс нагревостойкости изоляции F
Режим работы (в погруж. сост.) S1
Режим работы (в непогруж. сост.) S3-25%
Макс. частота коммутации 50 1/h

Кабель

Длина соединительного кабеля 10 m
Тип кабеля H07RN-F
Сечение кабеля 3G1
Type of connecting cable Неотсоединяемый
Задвижка С защитным контактом

Присоединительные размеры

Патрубок на стороне всас. -,
Патрубок на напорн. стороне DNd G 1 1/4,

Материалы

Корпус насоса PP-GF30
Рабочее колесо PPE/PS-GF20
Вал 1.4104
Мат. уплот. со стороны насоса BQ1PFF
Мат. уплот. со стороны ЭД NBR
Материал уплотнения NBR
Материал электродвигателя 1.4301

Данные для заказа

Вес, прим. 5,2 kg
Номер позиции 4058059