

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИОНИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
30	06	2022
31633012		
1841080060		
71.12.2		
12300	16	
384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

**426057, Удмуртская Респ, Ижевск г, Красноармейская ул, дом № 86, кв. 23**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 158	4 174	33
	Прочие внеоборотные активы	1190	271	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 429	4 174	33
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	265 557	241 764	234 438
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12101	262 418	239 872	234 438
	НДС по затратам на строительство	12102	1 815	567	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23	15	10
	Дебиторская задолженность	1230	6 101	6 210	-
	в том числе:				
	Авансы уплаченные прочим поставщикам	12301	5 984	6 210	-
	Авансы по строительству	12302	117	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	55	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	271 692	248 044	234 451
	<b>БАЛАНС</b>	1600	279 121	252 218	234 484

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(28 634)	(16 696)	(132)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(28 624)</b>	<b>(16 686)</b>	<b>(122)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Проценты по займам	14101	-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	307 196	268 735	40 160
	в том числе:				
	Проценты по займам	15101	34 608	20 467	72
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	508	158	194 446
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	41	11	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>307 745</b>	<b>268 904</b>	<b>234 606</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>279 121</b>	<b>252 218</b>	<b>234 484</b>

Руководитель



(подпись)



1 августа 2022 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2022 г.

				<b>Коды</b>
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация <b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИОНИ"</b>	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31633012		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	ИНН	1841080060		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКOPФ / OKФC	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(743)	(17)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(743)	(17)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(14 141)	(6 870)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(38)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14 922)	(6 897)
	Налог на прибыль	2410	2 984	1 379
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 984	1 379
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 938)	(5 518)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 938)	(5 518)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
(подпись)**Бадертдинов Айрат  
Наилович**

(расшифровка подписи)

1 августа 2022 г.