

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000747 от 02.08.2023

Многоквартирный жилой дом №1А со встроенными административными помещениями в 18 квартале
Заволжского района

Дата первичного размещения: 26.09.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАРЕЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АКВАРЕЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: ЗД.116А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 31
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (842) 268-77-68
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@issdom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: issdom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Оганисян
	1.5.2	Имя: Артур
	1.5.3	Отчество (при наличии): Славович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАРЕЛЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7325172090
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний Инвестспецстрой/Инвестспецстрой/Строительная Компания Инвестспецстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325172090
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207300015394
	2.1.3	Дата регистрации: 28.12.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Оганиян
	3.3.2	Имя: Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии): Славович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-925-082 04
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732714614079

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Оганиян
	3.4.2	Имя: Артур
	3.4.3	Отчество (при наличии): Славович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-925-082 04
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732714614079
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Панорама"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325172100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207300015450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ласточка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7328510990
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077328006425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ" Волга Парк Хаус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7328110335
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217300013831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ" СМУ-173"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325146750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167325064235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 27.04.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -35,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 066,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 86 755,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом №1А со встроенными административными помещениями в 18 квартале Заволжского района г. Ульяновска
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ульяновская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Заволжский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: (пр-т Врача Сурова, д.1а)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 927,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 951,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 988,02 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 939,85 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УльяновскТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЖилПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7325129225
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-2-020511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "БАЗИС"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5507277584
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-3-0039-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НормативЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5503133863
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0422-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-410-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-200-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-057-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СМС925-1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:021013:2080
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 836,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории размещены площадки для активного отдыха детей. Они в себя включают: детский игровой комплекс, качалка на пружине "Лошадка", Качалка на пружине "Вертолётик", песочный дворик, качели на металлических стойках с оцинкованной балкой, качалка-балансир средняя
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории размещены площадки для занятий физкультурой. Они в себя включают: стойка баскетбольная, сетка баскетбольная, стойки волейбольные, сетка волейбольная
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено-3 контейнера. Сбор мусора от жилого дома планируется в контейнеры установленные на хоз.площадке, с последующим вывозом спецтранспортом и утилизацией по принятой для г.Ульяновска схеме
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав, посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев с учетом прокладки подземных коммуникаций
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект застройки участка выполнен с учетом требований СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Основное внимание на данной стадии проекта относительно этих требований было направлено на обеспечение беспрепятственного передвижения по территории проектируемого участка инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения как пешком, так и с помощью транспортных средств. Следует отметить, что по обеспечению нормативной доступности до остановок общественного транспорта, не превышающей 300м, застраиваемый участок может полностью считаться благоприятным для проживания маломобильных групп населения. Особое внимание уделено формированию пешеходных связей, с учетом специфики передвижения инвалидов различных категорий. При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные, технические меры: □ ширина дорожек и тротуаров составляет – 2,0м; □ продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, предназначенные для пользования инвалидами на креслах – колясках
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнить светодиодными светильниками ДКУ-100, установленных на кронштейнах над входами и светильниками НТУ06-100-01 установленными на металлических опорах. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома. Управление наружным освещением осуществляется помощью фотореле, датчик которого следует установить снаружи в месте, где отсутствуют помехи, мешающие естественному дневному свету подать на датчик и отсутствует его засветка каким либо элементами искусственного освещения. Предусмотрена возможность ручного включения наружного освещения. (ТУ от 26.05.2022, срок действия-3 года, ООО"Энергосеть")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14.3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 51.87 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 66.27 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 23 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325099411
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11/22-ТП-ЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2345-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 723,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2345-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 293 890,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства и транспорта Администрации г.Ульяновска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325089100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2897

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехлифтмонтаж"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655162597
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 309				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 13				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.78	1	12.88	2.80
2	Квартира	2	1	25.44	1	15.34	2.80
3	Квартира	2	1	28.13	1	17.99	2.80
4	Квартира	2	1	33.94	1	15.07	2.80
5	Квартира	2	1	35.03	1	15.02	2.80
6	Квартира	2	1	29.28	1	17.95	2.80
7	Квартира	2	1	31.88	1	20.91	2.80
8	Квартира	3	1	33.78	1	12.88	2.80
9	Квартира	3	1	25.44	1	15.34	2.80
10	Квартира	3	1	28.13	1	17.99	2.80
11	Квартира	3	1	33.94	1	15.07	2.80
12	Квартира	3	1	35.03	1	15.02	2.80
13	Квартира	3	1	29.28	1	17.95	2.80
14	Квартира	3	1	31.88	1	20.91	2.80
15	Квартира	4	1	33.78	1	12.88	2.80

16	Квартира	4	1	25.44	1	15.34	2.80
17	Квартира	4	1	28.13	1	17.99	2.80
18	Квартира	4	1	33.94	1	15.07	2.80
19	Квартира	4	1	35.03	1	15.02	2.80
20	Квартира	4	1	29.28	1	17.95	2.80
21	Квартира	4	1	31.88	1	20.91	2.80
22	Квартира	5	1	33.78	1	12.88	2.80
23	Квартира	5	1	25.44	1	15.34	2.80
24	Квартира	5	1	28.13	1	17.99	2.80
25	Квартира	5	1	33.94	1	15.07	2.80
26	Квартира	5	1	35.03	1	15.02	2.80
27	Квартира	5	1	29.28	1	17.95	2.80
28	Квартира	5	1	31.88	1	20.91	2.80
29	Квартира	6	1	33.78	1	12.88	2.80
30	Квартира	6	1	25.44	1	15.34	2.80
31	Квартира	6	1	28.13	1	17.99	2.80
32	Квартира	6	1	33.94	1	15.07	2.80
33	Квартира	6	1	35.03	1	15.02	2.80
34	Квартира	6	1	29.28	1	17.95	2.80
35	Квартира	6	1	31.88	1	20.91	2.80
36	Квартира	7	1	33.78	1	12.88	2.80
37	Квартира	7	1	25.44	1	15.34	2.80
38	Квартира	7	1	28.13	1	17.99	2.80
39	Квартира	7	1	33.94	1	15.07	2.80
40	Квартира	7	1	35.03	1	15.02	2.80
41	Квартира	7	1	29.28	1	17.95	2.80
42	Квартира	7	1	31.88	1	20.91	2.80
43	Квартира	8	1	33.78	1	12.88	2.80
44	Квартира	8	1	25.44	1	15.34	2.80
45	Квартира	8	1	28.13	1	17.99	2.80

46	Квартира	8	1	33.94	1	15.07	2.80
47	Квартира	8	1	35.03	1	15.02	2.80
48	Квартира	8	1	29.28	1	17.95	2.80
49	Квартира	8	1	31.88	1	20.91	2.80
50	Квартира	9	1	33.78	1	12.88	2.80
51	Квартира	9	1	25.44	1	15.34	2.80
52	Квартира	9	1	28.13	1	17.99	2.80
53	Квартира	9	1	33.94	1	15.07	2.80
54	Квартира	9	1	35.03	1	15.02	2.80
55	Квартира	9	1	29.28	1	17.95	2.80
56	Квартира	9	1	31.88	1	20.91	2.80
57	Квартира	10	1	33.78	1	12.88	2.80
58	Квартира	10	1	25.44	1	15.34	2.80
59	Квартира	10	1	28.13	1	17.99	2.80
60	Квартира	10	1	33.94	1	15.07	2.80
61	Квартира	10	1	35.03	1	15.02	2.80
62	Квартира	10	1	29.28	1	17.95	2.80
63	Квартира	10	1	31.88	1	20.91	2.80
64	Квартира	11	1	33.78	1	12.88	2.80
65	Квартира	11	1	25.44	1	15.34	2.80
66	Квартира	11	1	28.13	1	17.99	2.80
67	Квартира	11	1	33.94	1	15.07	2.80
68	Квартира	11	1	35.03	1	15.02	2.80
69	Квартира	11	1	29.28	1	17.95	2.80
70	Квартира	11	1	31.88	1	20.91	2.80
71	Квартира	12	1	33.78	1	12.88	2.80
72	Квартира	12	1	25.26	1	15.34	2.80
73	Квартира	12	1	27.97	1	17.99	2.80
74	Квартира	12	1	33.94	1	15.07	2.80
75	Квартира	12	1	35.03	1	15.02	2.80

76	Квартира	12	1	29.09	1	17.95	2.80
77	Квартира	12	1	31.69	1	20.91	2.80
78	Квартира	13	1	33.78	1	12.88	2.80
79	Квартира	13	1	25.26	1	15.34	2.80
80	Квартира	13	1	27.97	1	17.99	2.80
81	Квартира	13	1	33.94	1	15.07	2.80
82	Квартира	13	1	35.03	1	15.02	2.80
83	Квартира	13	1	29.09	1	17.95	2.80
84	Квартира	13	1	31.69	1	20.91	2.80
85	Квартира	14	1	33.78	1	12.88	2.80
86	Квартира	14	1	25.26	1	15.34	2.80
87	Квартира	14	1	27.97	1	17.99	2.80
88	Квартира	14	1	33.94	1	15.07	2.80
89	Квартира	14	1	35.03	1	15.02	2.80
90	Квартира	14	1	29.09	1	17.95	2.80
91	Квартира	14	1	31.69	1	20.91	2.80
92	Квартира	15	1	33.78	1	12.88	2.80
93	Квартира	15	1	25.26	1	15.34	2.80
94	Квартира	15	1	27.97	1	17.99	2.80
95	Квартира	15	1	33.94	1	15.07	2.80
96	Квартира	15	1	35.03	1	15.02	2.80
97	Квартира	15	1	29.09	1	17.95	2.80
98	Квартира	15	1	31.69	1	20.91	2.80
99	Квартира	16	1	33.78	1	12.88	2.80
100	Квартира	16	1	25.26	1	15.34	2.80
101	Квартира	16	1	27.97	1	17.99	2.80
102	Квартира	16	1	33.94	1	15.07	2.80
103	Квартира	16	1	35.03	1	15.02	2.80
104	Квартира	16	1	29.09	1	17.95	2.80
105	Квартира	16	1	31.69	1	20.91	2.80

106	Квартира	2	2	82.51	3	41.48	2.80
107	Квартира	2	2	56.50	2	30.65	2.80
108	Квартира	2	2	35.50	1	15.97	2.80
109	Квартира	2	2	62.98	2	30.97	2.80
110	Квартира	3	2	82.46	3	41.48	2.80
111	Квартира	3	2	56.50	2	30.65	2.80
112	Квартира	3	2	35.50	1	15.97	2.80
113	Квартира	3	2	62.98	2	30.97	2.80
114	Квартира	4	2	82.46	3	41.48	2.80
115	Квартира	4	2	56.50	2	30.65	2.80
116	Квартира	4	2	35.50	1	15.97	2.80
117	Квартира	4	2	62.98	2	30.97	2.80
118	Квартира	5	2	82.46	3	41.48	2.80
119	Квартира	5	2	56.50	2	30.65	2.80
120	Квартира	5	2	35.50	1	15.97	2.80
121	Квартира	5	2	62.98	2	30.97	2.80
122	Квартира	6	2	82.46	3	41.48	2.80
123	Квартира	6	2	56.50	2	30.65	2.80
124	Квартира	6	2	35.50	1	15.97	2.80
125	Квартира	6	2	62.98	2	30.97	2.80
126	Квартира	7	2	82.46	3	41.48	2.80
127	Квартира	7	2	56.50	2	30.65	2.80
128	Квартира	7	2	35.50	1	15.97	2.80
129	Квартира	7	2	62.98	2	30.97	2.80
130	Квартира	8	2	82.46	3	41.48	2.80
131	Квартира	8	2	56.50	2	30.65	2.80
132	Квартира	8	2	35.50	1	15.97	2.80
133	Квартира	8	2	62.98	2	30.97	2.80
134	Квартира	9	2	82.46	3	41.48	2.80
135	Квартира	9	2	56.50	2	30.65	2.80

136	Квартира	9	2	35.50	1	15.97	2.80
137	Квартира	9	2	62.98	2	30.97	2.80
138	Квартира	10	2	82.46	3	41.48	2.80
139	Квартира	10	2	56.50	2	30.65	2.80
140	Квартира	10	2	35.50	1	15.97	2.80
141	Квартира	10	2	62.98	2	30.97	2.80
142	Квартира	11	2	82.46	3	41.48	2.80
143	Квартира	11	2	56.50	2	30.65	2.80
144	Квартира	11	2	35.50	1	15.97	2.80
145	Квартира	11	2	62.98	2	30.97	2.80
146	Квартира	12	2	82.20	3	41.48	2.80
147	Квартира	12	2	56.27	2	30.65	2.80
148	Квартира	12	2	35.50	1	15.97	2.80
149	Квартира	12	2	62.49	2	30.97	2.80
150	Квартира	13	2	82.20	3	41.48	2.80
151	Квартира	13	2	56.27	2	30.65	2.80
152	Квартира	13	2	35.50	1	15.97	2.80
153	Квартира	13	2	62.49	2	30.97	2.80
154	Квартира	14	2	82.20	3	41.48	2.80
155	Квартира	14	2	56.27	2	30.65	2.80
156	Квартира	14	2	35.50	1	15.97	2.80
157	Квартира	14	2	62.49	2	30.97	2.80
58	Квартира	15	2	82.20	3	41.48	2.80
159	Квартира	15	2	56.27	2	30.65	2.80
160	Квартира	15	2	35.50	1	15.97	2.80
161	Квартира	15	2	62.49	2	30.97	2.80
162	Квартира	16	2	82.20	3	41.48	2.80
163	Квартира	16	2	56.27	2	30.65	2.80
164	Квартира	16	2	35.50	1	15.97	2.80
165	Квартира	16	2	62.49	2	30.97	2.80

166	Квартира	2	3	66.36	2	35.04	2.80
167	Квартира	2	3	64.45	2	34.24	2.80
168	Квартира	2	3	60.46	2	31.05	2.80
169	Квартира	2	3	58.90	2	31.35	2.80
170	Квартира	3	3	66.36	2	35.04	2.80
171	Квартира	3	3	64.45	2	34.24	2.80
172	Квартира	3	3	60.46	2	31.05	2.80
173	Квартира	3	3	58.90	2	31.35	2.80
174	Квартира	4	3	66.36	2	35.04	2.80
175	Квартира	4	3	64.45	2	34.24	2.80
176	Квартира	4	3	60.46	2	31.05	2.80
177	Квартира	4	3	58.90	2	31.35	2.80
178	Квартира	5	3	66.36	2	35.04	2.80
179	Квартира	5	3	64.45	2	34.24	2.80
180	Квартира	5	3	60.46	2	31.05	2.80
181	Квартира	5	3	58.90	2	31.35	2.80
182	Квартира	6	3	66.36	2	35.04	2.80
183	Квартира	6	3	64.45	2	34.24	2.80
184	Квартира	6	3	60.46	2	31.05	2.80
185	Квартира	6	3	58.90	2	31.35	2.80
186	Квартира	7	3	66.36	2	35.04	2.80
187	Квартира	7	3	64.45	2	34.24	2.80
188	Квартира	7	3	60.46	2	31.05	2.80
189	Квартира	7	3	58.90	2	31.35	2.80
190	Квартира	8	3	66.36	2	35.04	2.80
191	Квартира	8	3	64.45	2	34.24	2.80
192	Квартира	8	3	60.46	2	31.05	2.80
193	Квартира	8	3	58.90	2	31.35	2.80
194	Квартира	9	3	66.36	2	35.04	2.80
195	Квартира	9	3	64.45	2	34.24	2.80

196	Квартира	9	3	60.46	2	31.05	2.80
197	Квартира	9	3	58.90	2	31.35	2.80
198	Квартира	10	3	66.36	2	35.04	2.80
199	Квартира	10	3	64.45	2	34.24	2.80
200	Квартира	10	3	60.46	2	31.05	2.80
201	Квартира	10	3	58.90	2	31.35	2.80
202	Квартира	11	3	66.36	2	35.04	2.80
203	Квартира	11	3	64.45	2	34.24	2.80
204	Квартира	11	3	60.46	2	31.05	2.80
205	Квартира	11	3	58.90	2	31.35	2.80
206	Квартира	12	3	66.36	2	35.04	2.80
207	Квартира	12	3	64.45	2	34.24	2.80
208	Квартира	12	3	60.46	2	31.05	2.80
209	Квартира	12	3	58.90	2	31.35	2.80
210	Квартира	13	3	66.36	2	35.04	2.80
211	Квартира	13	3	64.45	2	34.24	2.80
212	Квартира	13	3	60.46	2	31.05	2.80
213	Квартира	13	3	58.90	2	31.35	2.80
214	Квартира	14	3	65.82	2	35.04	2.80
215	Квартира	14	3	63.92	2	34.24	2.80
216	Квартира	14	3	59.87	2	31.05	2.80
217	Квартира	14	3	58.37	2	31.35	2.80
218	Квартира	15	3	65.82	2	35.04	2.80
219	Квартира	15	3	63.92	2	34.24	2.80
220	Квартира	15	3	59.87	2	31.05	2.80
221	Квартира	15	3	58.37	2	31.35	2.80
222	Квартира	16	3	65.82	2	35.04	2.80
223	Квартира	16	3	63.92	2	34.24	2.80
224	Квартира	16	3	59.87	2	31.05	2.80
225	Квартира	16	3	58.37	2	31.35	2.80

226	Квартира	17	3	65.82	2	35.04	2.80
227	Квартира	17	3	63.92	2	34.24	2.80
228	Квартира	17	3	59.87	2	31.05	2.80
229	Квартира	17	3	58.37	2	31.35	2.80
230	Квартира	18	3	65.82	2	35.04	2.80
231	Квартира	18	3	63.92	2	34.24	2.80
232	Квартира	18	3	59.87	2	31.05	2.80
233	Квартира	18	3	58.37	2	31.35	2.80
234	Квартира	19	3	65.82	2	35.04	2.80
235	Квартира	19	3	63.92	2	34.24	2.80
236	Квартира	19	3	59.87	2	31.05	2.80
237	Квартира	19	3	58.37	2	31.35	2.80
238	Квартира	20	3	65.82	2	35.04	2.80
239	Квартира	20	3	63.92	2	34.24	2.80
240	Квартира	20	3	59.87	2	31.05	2.80
241	Квартира	20	3	58.37	2	31.35	2.80
242	Квартира	2	4	39.82	1	16.71	2.80
243	Квартира	2	4	79.38	3	45.61	2.80
244	Квартира	2	4	76.61	3	41.52	2.80
245	Квартира	2	4	63.35	2	30.47	2.80
246	Квартира	3	4	39.82	1	16.71	2.80
247	Квартира	3	4	79.38	3	45.61	2.80
248	Квартира	3	4	76.61	3	41.52	2.80
249	Квартира	3	4	63.35	2	30.47	2.80
250	Квартира	4	4	39.82	1	16.71	2.80
251	Квартира	4	4	79.38	3	45.61	2.80
252	Квартира	4	4	76.61	3	41.52	2.80
253	Квартира	4	4	63.35	2	30.47	2.80
254	Квартира	5	4	39.82	1	16.71	2.80
255	Квартира	5	4	79.38	3	45.61	2.80

256	Квартира	5	4	76.61	3	41.52	2.80
257	Квартира	5	4	63.35	2	30.47	2.80
258	Квартира	6	4	39.82	1	16.71	2.80
259	Квартира	6	4	79.38	3	45.61	2.80
260	Квартира	6	4	76.61	3	41.52	2.80
261	Квартира	6	4	63.35	2	30.47	2.80
262	Квартира	7	4	39.82	1	16.71	2.80
263	Квартира	7	4	79.38	3	45.61	2.80
264	Квартира	7	4	76.61	3	41.52	2.80
265	Квартира	7	4	63.35	2	30.47	2.80
266	Квартира	8	4	39.82	1	16.71	2.80
267	Квартира	8	4	79.38	3	45.61	2.80
268	Квартира	8	4	76.61	3	41.52	2.80
269	Квартира	8	4	63.35	2	30.47	2.80
270	Квартира	9	4	39.82	1	16.71	2.80
271	Квартира	9	4	79.38	3	45.61	2.80
272	Квартира	9	4	76.61	3	41.52	2.80
273	Квартира	9	4	63.35	2	30.47	2.80
274	Квартира	10	4	39.82	1	16.71	2.80
275	Квартира	10	4	79.38	3	45.61	2.80
276	Квартира	10	4	76.61	3	41.52	2.80
277	Квартира	10	4	63.35	2	30.47	2.80
278	Квартира	11	4	39.82	1	16.71	2.80
279	Квартира	11	4	79.38	3	45.61	2.80
280	Квартира	11	4	76.61	3	41.52	2.80
281	Квартира	11	4	63.35	2	30.47	2.80
282	Квартира	12	4	39.82	1	16.71	2.80
283	Квартира	12	4	79.38	3	45.61	2.80
284	Квартира	12	4	76.61	3	41.52	2.80
285	Квартира	12	4	63.35	2	30.47	2.80

286	Квартира	13	4	39.58	1	16.71	2.80
287	Квартира	13	4	78.92	3	45.61	2.80
288	Квартира	13	4	76.12	3	41.52	2.80
289	Квартира	13	4	63.35	2	30.47	2.80
290	Квартира	14	4	39.58	1	16.71	2.80
291	Квартира	14	4	78.92	3	45.61	2.80
292	Квартира	14	4	76.12	3	41.52	2.80
293	Квартира	14	4	63.35	2	30.47	2.80
294	Квартира	15	4	39.58	1	16.71	2.80
295	Квартира	15	4	78.92	3	45.61	2.80
296	Квартира	15	4	76.12	3	41.52	2.80
297	Квартира	15	4	63.35	2	30.47	2.80
298	Квартира	16	4	39.58	1	16.71	2.80
299	Квартира	16	4	78.92	3	45.61	2.80
300	Квартира	16	4	76.12	3	41.52	2.80
301	Квартира	16	4	63.35	2	30.47	2.80
302	Квартира	17	4	39.58	1	16.71	2.80
303	Квартира	17	4	78.92	3	45.61	2.80
304	Квартира	17	4	76.12	3	41.52	2.80
305	Квартира	17	4	63.35	2	30.47	2.80
306	Квартира	18	4	39.58	1	16.71	2.80
307	Квартира	18	4	78.92	3	45.61	2.80
308	Квартира	18	4	76.12	3	41.52	2.80
309	Квартира	18	4	63.35	2	30.47	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.88	Офис 1	88.88	3.45
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.97	Офис 2	44.97	3.45
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.80	Офис 3	45.80	3.45
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.07	Офис 4	46.07	3.45
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.24	Офис 1	74.24	3.45
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.78	Офис 2	73.78	3.45
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.64	Офис 3	79.64	3.45
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	152.34	Офис 1	152.34	3.45
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.59	Офис 2	72.59	3.45
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.97	Офис 3	49.97	3.45
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	126.93	Офис 1	126.93	3.45
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.25	Офис 2	71.25	3.45
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	61.56	Офис 3	61.56	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Общие технические помещения	Техническое подполье, 1 подъезд	Помещение общего назначения	49.34
2	Общие технические помещения	Техническое подполье, 1 подъезд	Помещение общего назначения	231.55
3	Секционный узел	Техническое подполье, 1 подъезд	Помещение общего назначения	17.02
4	Электрощитовая	Техническое подполье, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.43
5	Тамбур	Первый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	6.11
6	Ливтовой холл	Первый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.39
7	Лестница	Первый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	18.77
8	Колясочная	Первый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	20.15
9	Лоджия	Второй этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
10	Лестница	Второй этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
11	Коридор	Второй этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
12	Лифтово холл	Второй этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
13	Тамбур	Второй этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
14	Лоджия	Третий этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
15	Лестница	Третий этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
16	Коридор	Третий этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
17	Лифтово холл	Третий этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
18	Тамбур	Третий этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
19	Лоджия	Четвертый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
20	Лестница	Четвертый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
21	Коридор	Четвертый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
22	Лифтово холл	Четвертый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
23	Тамбур	Четвертый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
24	Лоджия	Пятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
25	Лестница	Пятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
26	Коридор	Пятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
27	Лифтово холл	Пятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
28	Тамбур	Пятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
29	Лоджия	Шестой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
30	Лестница	Шестой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78

31	Коридор	Шестой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
32	Лифтовое холл	Шестой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
33	Тамбур	Шестой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
34	Лоджия	Седьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
35	Лестница	Седьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
36	Коридор	Седьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
37	Лифтовое холл	Седьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
38	Тамбур	Седьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
39	Лоджия	Восьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
40	Лестница	Восьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
41	Коридор	Восьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
42	Лифтовое холл	Восьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
43	Тамбур	Восьмой этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
44	Лоджия	Девятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
45	Лестница	Девятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
46	Коридор	Девятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
47	Лифтовое холл	Девятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
47	Тамбур	Девятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
49	Лоджия	Десятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
50	Лестница	Десятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
51	Коридор	Десятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
52	Лифтовое холл	Десятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
53	Тамбур	Десятый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
54	Лоджия	Одиннадцаты этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
55	Лестница	Одиннадцаты этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
56	Коридор	Одиннадцаты этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
57	Лифтовое холл	Одиннадцаты этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
58	Тамбур	Одиннадцаты этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
59	Лоджия	Двеннадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
60	Лестница	Двеннадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	16.00

61	Коридор	Двенадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
62	Лифтовое холл	Двенадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
63	Тамбур	Двенадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
64	Лоджия	Триннадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
65	Лестница	Триннадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
66	Коридор	Триннадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
67	Лифтовое холл	Триннадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
68	Тамбур	Триннадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
69	Лоджия	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
70	Лестница	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
71	Коридор	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
72	Лифтовое холл	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
73	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
74	Лоджия	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
75	Лестница	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
76	Коридор	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
77	Лифтовое холл	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
78	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
79	Лоджия	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
80	Лестница	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
81	Коридор	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	32.59
82	Лифтовое холл	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
83	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
84	Лоджия	Технический чердак, 1 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
85	Общие технические помещения	Технический чердак, 1 подъезд	Помещение общего назначения	137.79
86	Общие технические помещения	Технический чердак, 1 подъезд	Помещение общего назначения	111.48
87	Общие технические помещения	Технический чердак, 1 подъезд	Помещение общего назначения	10.49
88	Лестница	Технический чердак, 1 подъезд	Помещение общего назначения	15.62
89	Общие технические помещения	Техническое подполье, 2 подъезд	Помещение общего назначения	301.45
90	Электрощитовая	Техническое подполье, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.27

91	Секционный узел №2	Техническое подполье, 2 подъезд	Помещение общего назначения	16.54
92	Лестница	Первый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	18.78
93	Лифтовой холл	Первый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.39
94	Тамбур	Первый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	6.11
95	Колясочная	Первый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	22.36
96	КУИ	Первый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	6.27
97	Лоджия	Второй этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
98	Лестница	Второй этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
99	Коридор	Второй этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
100	Лифтовой холл	Второй этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
101	Тамбур	Второй этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
102	Лоджия	Третий этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
103	Лестница	Третий этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
104	Коридор	Третий этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
105	Лифтовой холл	Третий этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
106	Тамбур	Третий этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
107	Лоджия	Четвертый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
108	Лестница	Четвертый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
109	Коридор	Четвертый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
110	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
111	Тамбур	Четвертый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
112	Лоджия	Пяттый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
113	Лестница	Пяттый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
114	Коридор	Пяттый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
115	Лифтовой холл	Пяттый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
116	Тамбур	Пяттый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
117	Лоджия	Шестой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
118	Лестница	Шестой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
119	Коридор	Шестой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
120	Лифтовой холл	Шестой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12

121	Тамбур	Шестой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
122	Лоджия	Седьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
123	Лестница	Седьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
124	Коридор	Седьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
125	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
126	Тамбур	Седьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
127	Лоджия	Восьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
128	Лестница	Восьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
129	Коридор	Восьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
130	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
131	Тамбур	Восьмой этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
132	Лоджия	Девятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
133	Лестница	Девятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
134	Коридор	Девятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
135	Лифтовой холл	Девятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
136	Тамбур	Девятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
137	Лоджия	Десятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
138	Лестница	Десятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
139	Коридор	Десятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
140	Лифтовой холл	Десятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
141	Тамбур	Десятый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
142	Лоджия	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
143	Лестница	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	19.78
144	Коридор	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	23.57
145	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
146	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
147	Лоджия	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
148	Лестница	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
149	Коридор	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	24.12
150	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12

151	Тамбур	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
152	Лоджия	Триннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
153	Лестница	Триннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
154	Коридор	Триннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	24.12
155	Лифтовой холл	Триннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
156	Тамбур	Триннадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
157	Лоджия	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
158	Лестница	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
159	Коридор	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	24.12
160	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
161	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
162	Лоджия	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
163	Лестница	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
164	Коридор	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	24.12
165	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
166	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
167	Лоджия	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
168	Лестница	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
169	Коридор	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	24.12
170	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
171	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Помещение общего назначения	7.43
172	Лоджия	Технический чердак, 2 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
173	Лестница	Технический чердак, 2 подъезд	Помещение общего назначения	15.62
174	Общие технические помещения	Технический чердак, 2 подъезд	Помещение общего назначения	156.20
175	Общие технические помещения	Технический чердак, 2 подъезд	Помещение общего назначения	106.77
176	Общие технические помещения	Техническое подполье, 3 подъезд	Помещение общего назначения	286.91
177	Электрощитовая	Техническое подполье, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.55
178	Насосная. Водомерный узел	Техническое подполье, 3 подъезд	Помещение общего назначения	26.75
179	Секционный узел	Техническое подполье, 3 подъезд	Помещение общего назначения	12.30
180	Насосная пожаротушения	Техническое подполье, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.11

181	Лестница	Первый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	18.78
182	Лифтовой холл	Первый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.26
183	Колясочная	Первый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	15.27
184	Лоджия	Второй этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
185	Лестница	Второй этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
186	Коридор	Второй этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
187	Лифтовой холл	Второй этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
188	Тамбур	Второй этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
189	Лоджия	Третий этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
190	Лестница	Третий этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
191	Коридор	Третий этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
192	Лифтовой холл	Третий этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
193	Тамбур	Третий этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
194	Лоджия	Четвертый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
195	Лестница	Четвертый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
196	Коридор	Четвертый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
197	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
198	Тамбур	Четвертый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
199	Лоджия	Пятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
200	Лестница	Пятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
201	Коридор	Пятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
202	Лифтовой холл	Пятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
203	Тамбур	Пятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
204	Лоджия	Шестой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
205	Лестница	Шестой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
206	Коридор	Шестой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
207	Лифтовой холл	Шестой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
208	Тамбур	Шестой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
209	Лоджия	Седьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
210	Лестница	Седьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00

211	Коридор	Седьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
212	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
213	Тамбур	Седьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
214	Лоджия	Восьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
215	Лестница	Восьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
216	Коридор	Восьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
217	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
218	Тамбур	Восьмой этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
219	Лоджия	Девятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
220	Лестница	Девятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
221	Коридор	Девятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
222	Лифтовой холл	Девятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
223	Тамбур	Девятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
224	Лоджия	Десятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
225	Лестница	Десятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
226	Коридор	Десятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
227	Лифтовой холл	Десятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
228	Тамбур	Десятый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
229	Лоджия	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
230	Лестница	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
231	Коридор	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
232	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
233	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
234	Лоджия	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
235	Лестница	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
236	Коридор	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
237	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
238	Тамбур	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
239	Лоджия	Тринадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
240	Лестница	Тринадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00

241	Коридор	Триннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
242	Лифтовой холл	Триннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
243	Тамбур	Триннадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
244	Лоджия	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
245	Лестница	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
246	Коридор	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
247	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
248	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
249	Лоджия	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
250	Лестница	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
251	Коридор	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
251	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
253	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
254	Лоджия	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
255	Лестница	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
256	Коридор	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
257	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
258	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
259	Лоджия	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
260	Лестница	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
261	Коридор	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
262	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
263	Тамбур	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
264	Лоджия	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
265	Лестница	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
266	Коридор	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
267	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
268	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
269	Лоджия	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
270	Лестница	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00

271	Коридор	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
272	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
273	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
274	Лоджия	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
275	Лестница	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
276	Коридор	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	39.70
277	Лифтовой холл	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
278	Тамбур	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Помещение общего назначения	7.66
279	Лоджия	Технический чердак, 3 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
280	Лестница	Технический чердак, 3 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
281	Общие технические помещения	Технический чердак, 3 подъезд	Помещение общего назначения	154.66
282	Общие технические помещения	Технический чердак, 3 подъезд	Помещение общего назначения	138.36
283	Общие технические помещения	Технический чердак, 3 подъезд	Помещение общего назначения	10.52
284	Общие технические помещения	Техническое подполье, 4 подъезд	Помещение общего назначения	309.88
285	Электрощитовая	Техническое подполье, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.27
286	Секционный узел №4	Техническое подполье, 4 подъезд	Помещение общего назначения	22.96
287	Лестница	Первый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	18.78
288	Лифтовой холл	Первый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.39
289	Колясочная	Первый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	15.15
290	Тамбур	Первый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	6.11
291	Лоджия	Второй этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
292	Лестница	Второй этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
293	Коридор	Второй этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
294	Лифтовой холл	Второй этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
295	Тамбур	Второй этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
296	Лоджия	Третий этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
297	Лестница	Третий этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
298	Коридор	Третий этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
299	Лифтовой холл	Третий этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
300	Тамбур	Третий этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53

301	Лоджия	Четвертый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
302	Лестница	Четвертый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
303	Коридор	Четвертый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
304	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
305	Тамбур	Четвертый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
306	Лоджия	Пятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
307	Лестница	Пятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
308	Коридор	Пятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
309	Лифтовой холл	Пятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
310	Тамбур	Пятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
311	Лоджия	Шестой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
312	Лестница	Шестой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
313	Коридор	Шестой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
314	Лифтовой холл	Шестой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
315	Тамбур	Шестой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
316	Лоджия	Седьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
317	Лестница	Седьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
318	Коридор	Седьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
319	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
320	Тамбур	Седьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
321	Лоджия	Восьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
322	Лестница	Восьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
323	Коридор	Восьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
324	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
325	Тамбур	Восьмой этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
326	Лоджия	Девятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
327	Лестница	Девятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
328	Коридор	Девятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
329	Лифтовой холл	Девятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
330	Тамбур	Девятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53

331	Лоджия	Десятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
332	Лестница	Десятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
333	Коридор	Десятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
334	Лифтовой холл	Десятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
335	Тамбур	Десятый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
336	Лоджия	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
337	Лестница	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
338	Коридор	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
339	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
340	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
342	Лоджия	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
343	Лестница	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
344	Коридор	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
345	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
346	Тамбур	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
347	Лоджия	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
348	Лестница	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
349	Коридор	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
350	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
351	Тамбур	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
352	Лоджия	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
353	Лестница	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
354	Коридор	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
355	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
356	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
357	Лоджия	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
358	Лестница	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
359	Коридор	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
360	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
361	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53

362	Лоджия	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
363	Лестница	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
364	Коридор	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
365	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
366	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
367	Лоджия	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
368	Лестница	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
369	Коридор	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
370	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
371	Тамбур	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
372	Лоджия	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
373	Лестница	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	16.00
374	Коридор	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	17.68
375	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.12
376	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Помещение общего назначения	7.53
377	Общие технические помещения	Технический чердак, 4 подъезд	Помещение общего назначения	129.40
378	Общие технические помещения	Технический чердак, 4 подъезд	Помещение общего назначения	151.40
379	Лоджия	Технический чердак, 4 подъезд	Помещение общего назначения	11.28
380	Лестница	Технический чердак, 4 подъезд	Помещение общего назначения	8.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, надземные этажи	Система электроснабжения	Электроснабжение, учет электроэнергии
2	Подвал, надземные этажи, техподполье, кровля, чердак	Система водоснабжения	Холодное водоснабжение, система автоматического пожаротушения, горячее водоснабжение, канализация

3	Подвал,надземные этажи,кровля, чердак,техподполье	Система водоотведения	Отвод хоз-бытовых и дождевых вод
4	Подвал,надземные этажи, кровля, техподполье	Система отопления	Отопление жилого дома
5	Техподполье, надземные этажи	Система вентиляции	Вентиляция
6	Надземные этажи, чердак,крышная надстройка	Лифт 8 шт	Вертикальный транспорт
7	Подвал, надземные этажи	Сети связи	Телефонизация, доступ в Интернет, телевидение, радиотелефония
8	Надземные этажи	Система пожаротушения	Противопожарное водоснабжение и оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 835 006 496,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810369000014410
		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 047308602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 732502002
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09790328
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 707 136 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 707 136 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 697,85 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 130 442 401 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии 540B009R2MF от 22.09.2022 г.у ПАО Сбербанк (Залогодержателя) считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 73:24:021013:2080, на котором осуществляется строительство многоквартирного жилого дома
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 647788542484700836764546920998929667050
Владелец: ООО "СЗ "АКВАРЕЛЬ", ОГАНИСЯН АРТУР СЛАВОВИЧ,
Ульяновск
Действителен: с 03.11.2022 по 03.02.2024