

номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

2-1-2-020511-2022

присвоения номера:

06.04.2022 08:23:08

утверждения заключения экспертизы

06.04.2022



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"БАЗИС"**



Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

многоквартирный жилой дом №1А со встроенными административными помещениями в 18 квартале в Заволжском районе г.Ульяновска»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

1. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Организация в адрес: Омская область, город Омск, улица 70 лет Октября, дом 20/корпус 2,

1.2. Сведения о заявителе

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

"

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

Основанием для проведения повторной экспертизы проектной документации от 09.03.2022 № 13/22, Общество с

ограниченной ответственностью «Базис» (ООО «Базис»), Общество с ограниченной ответственностью ООО «СЗ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

в отношении предоставления проектной документации в отношении предоставления проектной документации

Федерации не предусмотрено.

в составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

заключение экспертизы (проектная документация) от 07.06.2018 № 77-2-1-2-0422-18,

проектная документация (без сметы) и результаты инженерных изысканий

от 29.05.2018 № 55-2-1-3-0039-18, ООО "НормативЭксперт"

и архитектурные планы земельного участка от 30.05.2018 № RU73304000-931, Управление архитектуры и

градостроительства администрации города Ульяновска

№ 2345-Ю, Администрация города Ульяновска, Ульяновское муниципальное унитарное

предприятие "Ульяновскводоканал"

в проектной документации от 22.11.2021 № 191, ООО "СЗ "Акварель"

(18 документов) - 18 файлов(ов)

и (или) результаты инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства,

для проведения повторной экспертизы

экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по

экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по

экспертизы проектной документации

проектная документация

3.1.1. Оценка о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый

(строительный) адрес или местоположение

наименование объекта капитального строительства: «Мультиквартирный жилой дом № 1А со встроенными помещениями в 18 квартале в Заволжском районе г. Ульяновска»

адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Ульяновская область, г. Ульяновск.

3.1.2. Оценка о функциональном назначении объекта капитального строительства

назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функциональному назначению (для целей архитектурно-строительного проектирования и государственного технического надзора за строительством) утвержденного приказом Министра России от 10.07.2020 №374/пр: 19.7.1.5

3.1.3. Оценка о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Показатель технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
	м2	1666,00
	м2	8297,99
	м2	1727,40
	м2	1785,40
	м2	2501,92
	м2	2283,27
	м2	15341
	м2	3038,85
	м2	3439,40
	м2	4590,65
	м2	4272,10
	м2	15951,83
	м2	3258,60
	м2	3556,75
	м2	4737,90
	м2	4398,58
	м2	988,02
	м2	88,80
	м2	44,97
	м2	45,80
	м2	46,07
	м2	-
	м2	74,24
	м2	73,78
	м2	79,64
	м2	-
	м2	152,34
	м2	72,59
	м2	49,97
	м2	-
	м2	126,93
	м2	71,25
	м2	61,56
	м2	886,79
	м2	-
	м2	80,66
	м2	39,54
	м2	39,22
	м2	39,70
	м2	-
	м2	62,39
	м2	60,52
	м2	73,72
	м2	-
	м2	143,42

68,06	М2	
44,11	М2	
-	-	
117,57	М2	
61,21	М2	
56,67	М2	
7836,0	М2	в границах отведения (по графику)
4535,00	М2	
1635,00	М2	
2126,00	М2	благотворительного
1632,00	М2	
494,00	М2	

в сведениях о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного

23. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) осуществляется без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3

24. Сведения о природных и технических условиях территории, на которой планируется строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального

Самарский район, подрайон: II, III
 Территориальные условия: II
 Район: II
 Район: IV
 Самарская область (баллов): 5

25. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛПРОЕКТ"

ИНН: 1147325003429
 ОГРН: 115129225
 ИНН: 11501001

Адрес: Ульяновская область, ГОРОД УЛЬЯНОВСК, УЛИЦА ЛЕНИНА, ДОМ 116А

26. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономических эффективной проектной документации повторного использования

Использование проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации не предусмотрено.

27. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Лицом о внесении изменений в проектную документацию от 22.11.2021 № 191, ООО "СЗ "Аварель"

28. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Проектный план земельного участка от 30.05.2018 № RU73304000-931, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и (или) водоотведения от 20.09.2021 № 2345-Ю, Администрация города Ульяновска, Ульяновское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства "Ульяновскводоканал"

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

73:24:021013:2080

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечивающем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:
 Назначение: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАРЕЛЬ"
 ИНН: 1207300015394
 ОГРН: 7325172090
 ОГРНИП: 732501001
 Место нахождения и адрес: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, 3д, 116А, ОФИС 31

Технический заказчик:
 Назначение: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАРЕЛЬ"
 ИНН: 1207300015394
 ОГРН: 7325172090
 ОГРНИП: 732501001
 Место нахождения и адрес: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, 3д, 116А, ОФИС 31

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
-----------	--------------------	-------------------	------------

Пояснительная записка

6/18-ПЗ от 01.05.2018	35b850c9	6/18-ПЗ от 01.05.2018	Пояснительная записка
-----------------------	----------	-----------------------	-----------------------

Схема планировочной организации земельного участка

6/18-ПЗУ от 01.01.2022	6ea5c72d	6/18-ПЗУ от 01.01.2022	Схема планировочной организации земельного участка
------------------------	----------	------------------------	--

Архитектурные решения

6/18-АР от 01.05.2018	1cb8c41c	6/18-АР от 01.05.2018	Архитектурные решения
-----------------------	----------	-----------------------	-----------------------

Конструктивные и объемно-планировочные решения

6/18-КЖ1 от 01.10.2021	6707c7f2	6/18-КЖ1 от 01.10.2021	Конструктивные решения секции 1 в осях Г-Б/1-2
6/18-КЖ2 от 01.10.2021	2362969c	6/18-КЖ2 от 01.10.2021	Конструктивные решения секции 2 в осях Г-Б/3-4
6/18-КЖ3 от 01.10.2021	e2b58c2d	6/18-КЖ3 от 01.10.2021	Конструктивные решения секции 3 в осях В-Д/5-7
6/18-КЖ4 от 01.10.2021	a1e40dea	6/18-КЖ4 от 01.10.2021	Конструктивные решения секции 4 в осях А-Б/6-7

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

«Конструктивные и объемно-планировочные решения»
 1 в осях Г-Е/1-2, шифр 6/18-КЖ.1
 2 в осях Г-Е/3-4, шифр 6/18-КЖ.2
 3 в осях В-Д/5-7, шифр 6/18-КЖ.3

планировочные решения квартир в осях 2с-8с/Ес-Гс в 1 блок-секция, квартал в осях 2с-9с/Ес-Гс во 2
 вентиляционные решетки заменены на сборные железобетонные вентиляторы.

в каждой секции выделено помещение коллосной, изменено объемно-планировочное решение
 офисных помещений.

«Архитектурные решения», шифр 6/18-АР

добавлена хоз.площадка с контейнерами для сбора мусора.
 вертикальная планировка участка.

абсолютная отметка, соответствующая условной нулевой отметке: отн. 0,000 = 90,650.

«Схема планировочной организации земельного участка», шифр 6/18-ПЗУ

технические условия №2345-Ю от 20.09.2021, на подключение к сетям водоснабжения, водоотведения от УМУП
 «Сельское хозяйство».

1 «Пояснительная записка», шифр 6/18-ПЗ
 изменения в проектную документацию выполнены на основании письма ООО «СЗ "АкваРель"» от 22.11.2021 г. №

3.1.2.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

экспертизы

2.1. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения экспертизы

Система электроснабжения			
1	6/18-ИОС-ЭО.pdf	fbacef2	«Система электроснабжения» Электроснабжение
2	6/18-ИОС-АП-ЭО.pdf	e04e0e48	6/18-ИОС-АП-ЭО от 01.05.2018 Электроснабжение. Административные помещения
Система водоснабжения			
1	6_18_ВС_изм..pdf	dba98332	6/18-ИОС-ВС от 01.05.2018 Система водоснабжения
2	6-18-АП-ВС_изм..pdf	738f6c7e	6/18-ИОС-АП-ВС от 01.05.2018 Система водоснабжения. Административные помещения
Система водоотведения			
1	6_18_ВО_изм..pdf	04a07ec3	6/18-ИОС-ВО от 01.05.2018 Система водоотведения
2	6-18-АП-ВО_изм..pdf	76cd756f	6/18-ИОС-АП-ВО от 01.05.2018 Система водоотведения. Административные помещения
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети			
1	6-18-ОВ.pdf	570daa24	6/18-ИОС-ОВ от 01.05.2018 Отопление и вентиляция
2	6-18-АП-ОВ.pdf	3b41bc4b	6/18-ИОС-АП-ОВ от 01.05.2018 Отопление и вентиляция. Административные помещения
Технологические решения			
1	5_7_6-18-ТХ с_изм_паспорт.pdf	1135c1b	6/18-ИОС-АП-ТХ от 01.05.2018 Технологические решения. Административные помещения
Проект организации строительства			
1	6_18_ПОС_ИЗМ..pdf	ceae3e053	6/18-ПОС от 01.05.2018 Проект организации строительства
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
1	6_18-ПБ_изм..pdf	6324c6f1	6/18-ПБ от 01.05.2018 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Конструкция железобетонные секции 4 в осях А-Б/6-7, шифр 6/18-КЖ.4
Исключен ствол мусоропровода и мусорокамера.

На первом этаже в каждой секции выделено помещению колпачочной, изменено объемно-планировочное решение входной группы, офисных помещений.
Металлические венткороба заменен на сборные железобетонные вентблоки.
Изменены планировочные решения квартир в осях 2с-8с/Бс-Гс в 1 блок-секции, квартир в осях 2с-9с/Бс-Гс во 2 блок-секции.

Изменен материал стен с газобетонных блоков на керамзитобетонные блоки. Наружные стены в уровне каждого этажа многослойные:
внутренний слой – из керамзитобетонных блоков, ГОСТ 33126-2014 – 300 мм;
наружный слой – минераловатные плиты ISOVER "Мокрый фасад" - 150 мм, по системе Caparol Capatect.
Перегородки в теплых стенах и на перегородках - из керамического кирпича марки КР-р-пу 250х120х88/1,4НФ/125/1,4/50/ГОСТ 530-2012.
Перегородки в административных помещениях - из силикатного кирпича марки СВП-М150/Ф50/1,4 ГОСТ 379-2015, перегородки в помещениях с влажным режимом из плит гипсовых пазорребневых гидрофобизированные TV 42-003-05287561-2003.

Отрепетирован состав кровли. Кровля с внутренним водостоком – рулонная, гидроизоляционный ковер в 2 слоя: Унифлекс ЭКП, Унифлекс ЭПП TV 5774-00117925162-99; стяжка – цементно-песчаный раствор толщ. 30 мм; керамзитовый гравий D=600 кг/м³ по уклону 200-30 мм; утеплитель – «Техноруф» Б60-100 мм, Н30-100 мм, TV 62-010-74182181-2012, парозащита – Бикрост ХПП (TV 5774-042-00288739-99).
Изменен тип фундамента со свайного на монолитную плиту. Основанием фундамента служит: ИТЭ-5 песок средней плотности; ИТЭ-36 суспензия твердая непросадочная. Плита высотой 1000 мм. Бетон В25 W6 F100. Армирование стержнями диаметром 12, 16 и 20 мм класса А500с ГОСТ 52544-2006.
Плиты перекрытия монолитные железобетонные толщиной 200 мм. Бетон В25 W4 F100. Армирование стержнями диаметром 10, 12 и 16 мм класса А500с ГОСТ 52544-2006.
Стены теплых полов монолитные железобетонные. Бетон В25 W6 F100. Армирование стержнями диаметром 8, 10, 12 и 16 мм класса А500с ГОСТ 52544-2006.
Колонны монолитные железобетонные сечением 250х1200 мм, 300х1200 мм, 250х1500 мм, 300х1500 мм, 300х1750 мм, 300х1750 мм. Бетон В25 W4 F100. Армирование стержнями диаметром 8, 10, 12 и 16 мм класса А500с ГОСТ 52544-2006.

3.1.2.2. В части систем электроснабжения

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

Подраздел 1 «Система электроснабжения»

Электроборудование, шифр 6/18-ИЭС-ЭО

Электроборудование, Администрация помещения 6/18-ИЭС-АП-ЭО

Внесены изменения в проектные решения в части освещения и электроснабжения на первом этаже в офисных помещениях, во входной группе, в квартирах в осях 2с-8с/Бс-Гс в 1 блок-секции, квартир в осях 2с-9с/Бс-Гс во 2 блок-секции.

Иные проектные решения остаются без изменений и получены положительные заключения неопределенной экспертизы № 77-2-1-2-0422-18 от 07.06.2018г. выданное ООО «ПромМаш Тест».

3.1.2.3. В части водоснабжения, водоотведения и канализации

Подраздел 2 «Система водоснабжения»

Система водоснабжения, шифр 6/18-ИЭС-ВС

Система водоснабжения. Администрация помещения, шифр 6/18-ИЭС-АП-ВС

Подраздел 3 «Система водоотведения»

Система водоотведения, шифр 6/18-ИЭС-ВО

Система водоотведения. Администрация помещения, шифр 6/18-ИЭС-АП-ВО

Отрепетированы проектные решения в части водоснабжения на первом этаже в офисных помещениях, в квартирах в осях 2с-8с/Бс-Гс в 1 блок-секции, квартир в осях 2с-9с/Бс-Гс во 2 блок-секции.
Исключен ствол мусоропровода и мусорокамера.

3.1.2.4. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»:

Отопление и вентиляция, шифр 6/18-ИЭС-ОВ

Отопление и вентиляция. Административные помещения, шифр 6/18-ИОС-АП-ОВ

Источником теплоснабжения является Производственное предприятие «Ульяновский» ПАО «Т Плюс». Параметры теплоносителя: $T=150-70^{\circ}\text{C}$. Параметры системы отопления $T=90-65^{\circ}\text{C}$. Расчетная температура наружного воздуха для систем отопления и вентиляции в зимний период составляет минус 3°C . Расход тепла на отопление составляет $12400,200 \text{ кВт}$ (1066380 ккал/ч), в т.ч. административных помещений $90,200 \text{ кВт}$ (77558 ккал/ч); расход тепла на ГВС – $528,458 \text{ кВт}$ (454392 ккал/ч), в т.ч. административных помещений $45,720 \text{ кВт}$ (39312 ккал/ч). Общий расход тепла составляет $1768,658 \text{ кВт}$ (1520772 ккал/ч). Экспертиза проекта выполняется на основании внесенных изменений: изменится ввод ТС в здание; изменится отопление на первом этаже в офисных помещениях, во входной группе; металлические венткороба заменены на сборные железобетонные вентбоксы; убран ствол мусоропровода и мусорокамера; марка вентиляционного оборудования.

Отопление Система отопления офиса принята двухтрубная, горизонтальная, тупиковая с нижней разводкой. Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. В качестве отопительных приборов приняты панельные радиаторы. Для поддержания температуры воздуха и экономии тепловой энергии у каждого отопительного прибора устанавливается терморегулятор. Выпуск воздуха осуществляется кранами Маевского. В нижней точке системы на каждой ветке предусмотрен кран со штуцером для подключения шланга для спуска воды. На ветках систем установлена запорная и регулирующая арматура. Транзитные трубопроводы систем отопления встроены в помещения, прокладываются по техническому подвалу, изолируются пиллиндами минераловатными толщиной 40 мм на синтетическом связующем с покрывным слоем из рулонного стеклопластика. В жилом доме предусмотрен узел ввода с приборами учета тепловой энергии и обособленный учет тепловой энергии на отопление встроены помещений.

Вентиляция Вентиляция административных помещений предусматривается с естественным побуждением. Поступление приточного воздуха осуществляется через оконные приточные клапаны и регулируемые оконные ставки. Удаление вытяжного воздуха из помещений санузлов и КВИ предусмотрено через регулируемые вентиляционные решетки по вентблокам в теплицы чердак с последующим удалением через центральные вытяжные шахты.

3.1.2.5. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Подраздел 7 «Технологические решения. Административные помещения», шифр 6/18-ИОС-АП-ТХ
Изменена расстановка оборудования в офисных помещениях в связи с изменением планировочных решений офисных помещений.
Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 6/18-ПОС
Продолжительность строительства устанавливается заказчиком директивно и составляет 24 месяца, в том числе подготовительный период 2 месяца.

3.1.2.6. В части пожарной безопасности

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», шифр 6/18-ПБ
Внесены следующие изменения:
1. Изменены технико-экономические показатели объекта.
2. Убран ствол мусоропровода и мусорокамера.
3. На первом этаже в каждой секции выделены помещения колл-сочной.
4. Изменены объемно-планировочное решение входной группы, офисных помещений.
5. Металлические венткороба заменены на сборные железобетонные вентбоксы.
6. Изменены планировочные решения квартир в осях 2с-8с/Ес-Гс в 1 блок-секции, квартир в осях 2с-9с/Ес-Гс во 2 блок-секции.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в расматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

3.1.3.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Раздел 1 «Плоскостная записка», шифр 6/18-ПЗ
Изменения не вносились.
Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», шифр 6/18-ПЗУ
Изменения не вносились.

Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 6/18-АР
Изменения не вносились.

Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»
Конструкции железобетонные секции 1 в осях Г-Е/1-2, шифр 6/18-КЖ.1
Конструкции железобетонные секции 2 в осях Г-Е/3-4, шифр 6/18-КЖ.2
Конструкции железобетонные секции 3 в осях В-Д/5-7, шифр 6/18-КЖ.3
Конструкции железобетонные секции 4 в осях А-Б/6-7, шифр 6/18-КЖ.4
Изменения не вносились.

3.1.3.2. В части систем электроснабжения

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

Подраздел 1 «Система электроснабжения»
Электроснабжение, шифр 6/18-ИЭС-ЭО

Электроснабжение. Административные помещения 6/18-ИЭС-АП-ЭО
Изменения не вносились.

3.1.3.3. В части водоснабжения, водоотведения и канализации

Подраздел 2 «Система водоснабжения»

Система водоснабжения, шифр 6/18-ИЭС-ВС

Система водоснабжения. Административные помещения, шифр 6/18-ИЭС-АП-ВС

Подраздел 3 «Система водоотведения»

Система водоотведения, шифр 6/18-ИЭС-ВО

Система водоотведения. Административные помещения, шифр 6/18-ИЭС-АП-ВО

Исключены разночтения с разделом АР.

3.1.3.4. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»:

Отопление и вентиляция, шифр 6/18-ИЭС-ОВ

Отопление и вентиляция. Административные помещения, шифр 6/18-ИЭС-АП-ОВ

Изменения не вносились.

3.1.3.5. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Подраздел 7 «Технологические решения. Административные помещения», шифр 6/18-ИЭС-АП-ТХ

Изменения не вносились.

Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 6/18-ПОС

Изменения не вносились.

3.1.3.6. В части пожарной безопасности

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», шифр 6/18-ПБ

Изменения не вносились.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующим инженерных изысканий:
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;

4.1.2. Выгоды о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованием технических регламентов и о совместности или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Разработанная проектная документация по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 1А со встроенными административными помещениями в 18 квартале в Заволжском районе г. Ульяновска» соответствует требованиям Технических регламентов, своєю правил и положением национальных стандартов.

6.04.2022

У. Общие выводы

Проектная документация по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 1А со встроенными административными помещениями в 18 квартале в Заволжском районе г. Ульяновска» соответствует требованиям национальных стандартов.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Охрименко Людмила Юрьевна
 Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-2-8319
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.03.2017
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.03.2024

2) Зирнит Денис Валерьевич
 Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-16-12004
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.05.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.05.2024

3) Лямкина Ольга Александровна
 Направление деятельности: 2.2.1. Воздушное, водопользование и канализация
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-2-6444
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.11.2015
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.11.2024

4) Синкина Татьяна Андреевна
 Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляция, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-11-6-10432
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2023

5) Заровная Евгений Николаевич
 Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-56-2-6598
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.12.2015
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат 1D7D461C410F1C00000006381 D0002
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат 1D8171AFD7E21C0000000B381 D0002

Владелец БАБЕНКО ДЕНИС ИГОРЕВИЧ
Действителен с 08.11.2021 по 08.11.2022

Владелец ОХИМЕНКО Людмила Юрьевна
Действителен с 01.02.2022 по 01.02.2023

Сертификат 1D7E053CCF16B00000000638
ID0002
Владелец ЗИРНИТ ДЕНИС ВАЛЕРЬЕВИЧ
Действителен с 23.11.2021 по 23.11.2022

Сертификат 1D7DF7C5C3A6AB00000000638
ID0002
Владелец ЛЯМКИНА ОЛЬГА
АЛЕКСАНДРОВНА
Действителен с 22.11.2021 по 22.11.2022

Сертификат 1D7E04F1FD9E1D000000006381
D0002
Владелец ОСИКИНА Татьяна Андреевна
Действителен с 23.11.2021 по 23.11.2022

Сертификат 29926B900F0AC4DB04D9AE132
8C9A3F9F
Владелец ЗАРОВАЯ Еврений
НИКОЛАЕВИЧ
Действителен с 19.03.2021 по 28.04.2022



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001873

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA RU 611851
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001873
(учетный номер билета)

Настоящим удостоверяется, что **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БАЗИС»**

(индекс и в случае, если имеется)

(ООО «БАЗИС») ОГРН 1205500012937

(содержательное наименование и ОГРН кредитного лица)



место нахождения 644123, РОССИЯ, ОБЛАСТЬ ОМСКАЯ, ГОРОД ОМСК, УЛИЦА 70 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, ДОМ 20, КОРПУС 2, КВАРТИРА 88

(адрес кредитного лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 8 июля 2020 г. по 8 июля 2025 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации



(подпись)

Д.В. Гололев
(Ф.И.О.)