



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.pф

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик  
«ЛСР. Урал» (ИНН 6670487285),  
620072, Свердловская обл.,  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия  
Комсомола, д. 34, пом. 306

### РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство  
(с изменениями № 1 от 09.08.2022)

Дата 04.04.2022

№ 66302000 - 6954 - 2022

Администрация города Екатеринбурга  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание многоуровневой наземной открытой автостоянки № 2 (№ 10 по ПЗУ), пристраиваемое к существующему зданию наземной открытой автостоянки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ИНН 6678066419)



Администрация Города  
Екатеринбурга

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	66-2-1-3-045098-2021 от 12.08.2021	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0702069:2119, 66:41:0702069:2118	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0702069	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-14778 от 26.06.2019, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-14775 от 26.06.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТЕХКОН» (ИНН 6663000503) «Жилая застройка в границах улиц Блюхера – Данилы Зверева – Советская в Кировском районе г. Екатеринбурга. Надземная многоуровневая автостоянка № 2 (№ 10 по ПЗУ)» (шифр ТК-445-...,2021, изм. 2022)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>Здание многоуровневой наземной открытой автостоянки № 2 (№ 10 по ПЗУ), пристраиваемое к существующему зданию наземной открытой автостоянки</b>		
	Общая площадь (кв.м):	15470,6	Площадь участка (кв.м): 6680,0
	Строительный объем (куб.м):	45494,5	в том числе подземной части (куб.м): -
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м): 26,5
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (м/мест) 499
	Площадь застройки (кв.м):	2010,7	
	Иные показатели:		
	Общая площадь помещений (кв. м)	15108,9	



	Площадь машиномест (кв. м)	7666,1
	Площадь помещений для велосипедов (кв. м)	91
	Количество помещений для велосипедов (шт.)	20
5.	Адрес (месторасположение) объекта:	Свердловская обл., г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 20 января 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр ТК-445-ПОС, 2021).

Заместитель Главы Екатеринбурга

«09» августа 2022г.  
М.П.



*Р.А.Галямов*

Р.А.Галямов

ведения о ранее выданных разрешениях:

- № 66302000-6954-2022 от 04.04.2022, выдано Администрацией города Екатеринбурга
- № RU 66302000-2393-2021 от 20.10.2021  
выдано Министерством строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области

Прошито, скреплено печатью на \_\_\_\_\_ лист(а) X

Заместитель Главы Екатеринбурга \_\_\_\_\_ Р.А. Галимов

