

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на **31 декабря 20 22 г.**

Организация ООО СЗ "Скандиа. Комарово Парк"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по _____

Деятельность в области инженерных изысканий,
инженерно-технического проектирования,
управления проектами строительства, выполнения
строительного контроля и авторского надзора,
предоставление технических консультаций в этих
областях

деятельности _____

ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма/форма собственности
общество с ограниченной ответственностью/частная _____

по ОКOPФ/OKФC _____

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ _____

Местонахождение (адрес) 625014, г.Тюмень, ул. Алексея Сергиенко, д.9

Коды		
0710001		
31	12	2022
56577556		
7203540396		
71.12		
1 23 00		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "Аудит -Эксперт"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

7202203126

1107232000160

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 1.1	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 2.1	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п. 1.2	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
п.3.1	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	504 578	-	-
	<i>в том числе: расходы по строительству</i>	1211	503 331	-	-
	<i>расходы будущих периодов</i>	1212	1 247	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.4.1	Дебиторская задолженность	1230	117 153	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Итого по разделу II	1200	621 736	-	-
	БАЛАНС	1600	621 736	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п. 9	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-) ⁷	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.4.3	Заемные средства	1410	590 657	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1450	4 825	-	-
	Итого по разделу IV	1400	595 482	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
п. 4.3.	Кредиторская задолженность	1520	26 244	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	26 244	-	-
	БАЛАНС	1700	621 736	-	-

Директор



Меняилова Надежда

Олеговна

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 21 "

февраля 20 23 г.

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**за июнь-декабрь 2022 г.

		Коды	
		0710002	
		31	12 2022
		56577556	
		7203540396	
		71.12	
		12300	16
		384	

Организация ООО СЗ "Скандиа.Комарово Парк" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
 Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью по ОКOPФ/OKФC
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	30.06.-	
			За 31.12	январь-
			20 22 г. ³	20 21 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110		
	Себестоимость продаж	2120	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	()	()
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		
	Налог на прибыль ⁷	2410		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	()	()
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400		

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	30.06.-	январь-
			За <u>31.12</u>	За <u>декабрь</u>
			20 <u>22</u> г. ³	20 <u>21</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500		
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель



(подпись)

Меняйлова Надежда Олеговна

(расшифровка подписи)

" 21 "

февраля

20 23