

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000574 от 06.12.2022

"Многоквартирный жилой дом по ул.Ленинградской в Ленинском районе г.Ижевска"

Дата первичного размещения: 22.09.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРСЛЕНСТРОЙ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "РЕСУРСЛЕНСТРОЙ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>426009                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Удмуртская Респ                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Ижевск                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                             |

|                                                                                                                                                                |        |                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Курортная</b>                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 1</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (341) 277-66-86</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>dom@resurs18.ru</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>resurs18.ru</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (912) 769-94-00</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                       |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бушмакин</b>                                                                                                         |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                 |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валентинович</b>                                                                                      |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                              |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ресурс"</b>              |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1841070760</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>РЕСУРС</b>                                                                |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                  |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841101104</b>                                                                     |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800018924</b>                                                             |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.10.2021</b>                                                                                              |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Бушмакин                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Олег                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Валентинович                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-498-440 82</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183300964460</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бушмакин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валентинович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-498-440 82</b>                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183300964460</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение крупной долей активов компании</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "Ухтомского один"</b>                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831172748</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151831002377</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительный Центр"</b>                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831158422</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131831000894</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "Центральное"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841089175</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832021336</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик"Союз"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841098719</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800008122</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "Пионер"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841099399</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800010641</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ресурс"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841070760</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832009689</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Континент"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841036695</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131841006483</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841070657</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832009238</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-5 492,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 065,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 571,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Многоквартирный жилой дом по ул.Ленинградской в Ленинском районе г.Ижевска"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ленинградская</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>.                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 768,2 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 033,70 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>122,60 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 156,30 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАУНД"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1832087693</b>                                                                                |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инж-гео"</b>                                                |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                       |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                           |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840016015</b>                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "Лик"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831080938</b>                                                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижгазпроект"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835081890</b>                                     |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижгазпроект</b>   |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835081890</b>                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                         |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.04.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-021473-2022</b>                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК"ТЕТРИС"</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Домостроительная компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1841070657</b>                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-29-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.05.2024</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08/2021</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:041441:1381</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 000,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>На территории предусмотрено размещение площадки предназначенной для игр детей. Детская площадка располагается на придомовой территории с восточной стороны здания                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>На территории предусмотрено размещение придомовой площадки предназначенной для занятий физкультурой. Спортивная площадка располагается на придомовой территории с восточной стороны здания                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов-3 штуки расположены на площадке к северо-востоку от здания, рядом с въездом на территорию ЖК                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Система озеленения включает в себя посадку деревьев, устройство газонов и клумб на территории, свободной от застройки и инженерных коммуникаций. Ассортимент растений подобран с учетом санитарно-гигиенических и декоративных качеств пород, а также их устойчивости к антропогенным нагрузкам: сосна обыкновенная ; кустарники: клен Гиннала , спирея серая Гrefsейм, пузыреплодник калинолистный «Тюлад», , пузыреплодник калинолистный «Ауреус» |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На территории проектируемого жилого дома предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные 2%. Для временного размещения транспортных средств инвалидов на участке предусмотрено 2 машино-места. Расстояние от парковочных мест до входов в жилую часть здания 30 м, во встроенный магазин 60 м. Доступ МГН в вестибюль жилой части здания на отм. минус 1,500 предусмотрен с уровня прилегающего тротуара. Далее доступ на основную отметку первого этажа 0,000 предусмотрен с помощью гусеничного подъемника. Ширина наружных дверей не менее 1,200 м. Размеры тамбуров не менее нормативных. Входные площадки предусмотрены с навесом. Доступ МГН в помещение встроенного магазина предусмотрен по лестничному маршу с помощью гусеничного подъемника. Ширина основных путей движения в здании не менее 1,5 м. В каждой из секций жилого дома запроектирован лифт с размерами кабины в плане 1,100×2,100 м    |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилого дома запроектировано светильниками светодиодными мощностью 60 Вт, установленными на опорах ОКС высотой 9 м при помощи кронштейнов. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома кабелем ВВГнг(А)-LS-5х2,5 до ящика управления наружным освещением ЯУО 9601, от щитка по территории кабелем АВБбШвнг-5х4 в траншее на глубине 0,7 м от уровня спланированной земли. Уровни освещенности соответствуют нормативным требованиям СП 52.13330.2016. Предусмотрено освещение входных групп с подключением к сети аварийного освещения. Выполнен расчет освещенности. Управление наружным освещением предусмотрено в ручном и автоматическом (от таймера) режиме. В качестве защитных мероприятий предусматривается заземление опор и осветительных устройств согласно гл.1.7, 6.1 ПУЭ изд.7. Технические условия не требуются |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье" филиала "Удмуртэнерго"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.02.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181043869</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.02.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 486 890,32 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>346</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 248 393,48 руб.</b>                                                                                         |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>346</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 132 372,18 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13984/07-04</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                          |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпромгазораспределение Ижевск</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-И-Пр1/1389</b>                                                                         |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>170 321,22 руб.</b>                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эр-Телеком Холдинг"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эр-Телеком Холдинг"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижевские лифты"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1833050713</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>179</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.70                | 3                 | 30.80                      | 2.54                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.20                | 2                 | 24.40                      | 2.54                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.10                | 2                 | 24.30                      | 2.54                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира        | 1 | 1 | 39.50 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 5  | Квартира        | 1 | 1 | 57.50 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 6  | Квартира        | 1 | 1 | 37.60 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 7  | Квартира        | 1 | 1 | 37.90 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.80 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 39.10 | 2 | 24.60 | 2.54 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 58.20 | 3 | 30.80 | 2.54 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 38.20 | 2 | 23.30 | 2.54 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 39.60 | 2 | 24.40 | 2.54 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 39.50 | 2 | 24.30 | 2.54 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 38.90 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 57.20 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 37.50 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.80 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 39.10 | 2 | 24.60 | 2.54 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 58.20 | 3 | 30.80 | 2.54 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 38.20 | 2 | 23.30 | 2.54 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 39.60 | 2 | 24.40 | 2.54 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 39.50 | 2 | 24.30 | 2.54 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 38.90 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 57.20 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 37.50 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 37.80 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.80 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 39.10 | 2 | 24.60 | 2.54 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 58.20 | 3 | 30.80 | 2.54 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 38.20 | 2 | 23.30 | 2.54 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 2 | 24.40 | 2.54 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 39.50 | 2 | 24.30 | 2.54 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 38.90 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 57.20 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 37.80 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.80 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 24.60 | 2.54 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 58.20 | 3 | 30.80 | 2.54 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 38.20 | 2 | 23.30 | 2.54 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 2 | 24.40 | 2.54 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 39.50 | 2 | 24.30 | 2.54 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 38.90 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 57.20 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 37.50 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 37.80 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 24.60 | 2.54 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 58.20 | 3 | 30.80 | 2.54 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 23.30 | 2.54 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 2 | 24.40 | 2.54 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 39.50 | 2 | 24.30 | 2.54 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 38.90 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 57.20 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 37.50 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.80 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 24.60 | 2.54 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 58.20 | 3 | 30.80 | 2.54 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 23.30 | 2.54 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 2 | 24.40 | 2.54 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 39.50 | 2 | 24.30 | 2.54 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 38.90 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 57.20 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 37.50 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 37.80 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.60 | 1 | 11.40 | 2.54 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 39.10 | 2 | 24.60 | 2.54 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 58.20 | 3 | 30.80 | 2.54 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 38.30 | 2 | 23.30 | 2.54 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 39.60 | 2 | 24.40 | 2.54 |
| 73 | Квартира        | 8 | 1 | 39.50 | 2 | 24.30 | 2.54 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 38.90 | 2 | 23.20 | 2.54 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 57.20 | 3 | 32.90 | 2.54 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 37.40 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 37.70 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 78 | Квартира-студия | 1 | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 79 | Квартира        | 1 | 2 | 40.30 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 80 | Квартира        | 1 | 2 | 55.80 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 81 | Квартира        | 1 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 82 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 83 | Квартира        | 1 | 2 | 38.60 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 84 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 85 | Квартира        | 2 | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 86 | Квартира        | 2 | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира        | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 88  | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 89  | Квартира        | 2 | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 90  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 91  | Квартира        | 3 | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 92  | Квартира        | 3 | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 93  | Квартира        | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 94  | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 95  | Квартира        | 3 | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 96  | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 97  | Квартира        | 4 | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 98  | Квартира        | 4 | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 99  | Квартира        | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 100 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 101 | Квартира        | 4 | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 102 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 103 | Квартира        | 5 | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 104 | Квартира        | 5 | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 105 | Квартира        | 5 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 106 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 107 | Квартира        | 5 | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 108 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 109 | Квартира        | 6 | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира        | 6  | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 111 | Квартира        | 6  | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 112 | Квартира-студия | 6  | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 113 | Квартира        | 6  | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 114 | Квартира-студия | 7  | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 115 | Квартира        | 7  | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 116 | Квартира        | 7  | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 117 | Квартира        | 7  | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 118 | Квартира-студия | 7  | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 119 | Квартира        | 7  | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 120 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 121 | Квартира        | 8  | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 122 | Квартира        | 8  | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 123 | Квартира        | 8  | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 8  | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 125 | Квартира        | 8  | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 126 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.00 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 127 | Квартира        | 9  | 2 | 39.60 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 128 | Квартира        | 9  | 2 | 55.30 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 129 | Квартира        | 9  | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 130 | Квартира-студия | 9  | 2 | 26.20 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 131 | Квартира        | 9  | 2 | 38.10 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 132 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира        | 10 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 134 | Квартира        | 10 | 2 | 55.20 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 135 | Квартира        | 10 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 136 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 137 | Квартира        | 10 | 2 | 38.00 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 138 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 139 | Квартира        | 11 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 140 | Квартира        | 11 | 2 | 55.20 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 141 | Квартира        | 11 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 142 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 143 | Квартира        | 11 | 2 | 38.00 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 145 | Квартира        | 12 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 146 | Квартира        | 12 | 2 | 55.20 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 147 | Квартира        | 12 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 148 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 149 | Квартира        | 12 | 2 | 38.00 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 151 | Квартира        | 13 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 152 | Квартира        | 13 | 2 | 55.20 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 153 | Квартира        | 13 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 154 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 155 | Квартира        | 13 | 2 | 38.00 | 2 | 20.50 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 157 | Квартира        | 14 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 158 | Квартира        | 14 | 2 | 55.20 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 159 | Квартира        | 14 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 161 | Квартира        | 14 | 2 | 38.00 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 162 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 163 | Квартира        | 15 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 164 | Квартира        | 15 | 2 | 55.20 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 165 | Квартира        | 15 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 166 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 167 | Квартира        | 15 | 2 | 38.00 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 168 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 169 | Квартира        | 16 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 170 | Квартира        | 16 | 2 | 55.20 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 171 | Квартира        | 16 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 172 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |
| 173 | Квартира        | 16 | 2 | 38.00 | 2 | 20.50 | 2.54 |
| 174 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.90 | 1 | 10.90 | 2.54 |
| 175 | Квартира        | 17 | 2 | 39.50 | 2 | 21.90 | 2.54 |
| 176 | Квартира        | 17 | 2 | 55.10 | 2 | 26.30 | 2.54 |
| 177 | Квартира        | 17 | 2 | 37.70 | 1 | 16.90 | 2.54 |
| 178 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.10 | 1 | 9.70  | 2.54 |

| 179                                      | Квартира          | 17                | 2              | 38.00          | 2                                 | 20.50          | 2.54                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1001                                     | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.40          | Торговое помещение                | 65.80          | 2.54                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел с КУИ                     | 4.60           |                     |
| 2001                                     | Нежилое помещение | 2                 | 2              | 2.70           | Индивидуальная колясочная         | 2.70           | 2.54                |
| 2002                                     | Нежилое помещение | 3                 | 2              | 2.70           | Индивидуальная колясочная         | 2.70           | 2.54                |
| 2003                                     | Нежилое помещение | 4                 | 2              | 2.70           | Индивидуальная колясочная         | 2.70           | 2.54                |
| 2004                                     | Нежилое помещение | 5                 | 2              | 2.70           | Индивидуальная колясочная         | 2.70           | 2.54                |
| 2005                                     | Нежилое помещение | 6                 | 2              | 2.70           | Индивидуальная колясочная         | 2.70           | 2.54                |
| 2006                                     | Нежилое помещение | 7                 | 2              | 2.70           | Индивидуальная колясочная         | 2.70           | 2.54                |
| 2007                                     | Нежилое помещение | 8                 | 2              | 2.70           | Индивидуальная колясочная         | 2.70           | 2.54                |
| 2008                                     | Нежилое помещение | 9                 | 2              | 3.70           | Индивидуальная колясочная         | 3.70           | 2.54                |
| 2009                                     | Нежилое помещение | 10                | 2              | 3.70           | Индивидуальная колясочная         | 3.70           | 2.54                |
| 2010                                     | Нежилое помещение | 11                | 2              | 3.70           | Индивидуальная колясочная         | 3.70           | 2.54                |
| 2011                                     | Нежилое помещение | 12                | 2              | 3.70           | Индивидуальная колясочная         | 3.70           | 2.54                |

|      |                   |    |   |      |                           |      |      |
|------|-------------------|----|---|------|---------------------------|------|------|
| 2012 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 3.70 | Индивидуальная колясочная | 3.70 | 2.54 |
| 2013 | Нежилое помещение | 14 | 2 | 3.70 | Индивидуальная колясочная | 3.70 | 2.54 |
| 2014 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 3.70 | Индивидуальная колясочная | 3.70 | 2.54 |
| 2015 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 3.70 | Индивидуальная колясочная | 3.70 | 2.54 |
| 2016 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 3.70 | Индивидуальная колясочная | 3.70 | 2.54 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техподполье                                   | Секция 1 Подвал                       | Техническое          | 439.20         |
| 2     | Электрощитовая                                | Секция 1 Подвал                       | Техническое          | 15.40          |
| 3     | ПВНС                                          | Секция 1 Подвал                       | Техническое          | 21.00          |
| 4     | ИТП                                           | Секция 1 Подвал                       | Техническое          | 26.70          |
| 5     | Коридор                                       | Секция 1 Подвал                       | Техническое          | 8.50           |
| 6     | Техподполье                                   | Секция 2 Подвал                       | Техническое          | 254.40         |
| 7     | Лестничная клетка Н1                          | Секция 2 Подвал                       | Техническое          | 16.20          |
| 8     | Тамбур                                        | Секция 1 Этаж 1                       | Общественное         | 5.40           |
| 9     | Тамбур                                        | Секция 1 Этаж 1                       | Общественное         | 6.60           |
| 10    | Вестибюль                                     | Секция 1 Этаж 1                       | Общественное         | 34.30          |
| 11    | Санузел с КУИ                                 | Секция 1 Этаж 1                       | Техническое          | 3.40           |
| 12    | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 1                       | Общественное         | 14.00          |
| 13    | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 1                       | Общественное         | 49.60          |
| 14    | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 1                       | Общественное         | 16.00          |
| 15    | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 1                       | Общественное         | 35.80          |

|    |                                               |                 |              |       |
|----|-----------------------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 16 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 1 | Общественное | 4.30  |
| 17 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 1 | Общественное | 2.40  |
| 18 | Переходная лоджи                              | Секция 2 Этаж 1 | Общественное | 9.00  |
| 19 | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 2 | Общественное | 14.10 |
| 20 | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 2 | Общественное | 52.10 |
| 21 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 2 | Общественное | 16.00 |
| 22 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 2 | Общественное | 24.20 |
| 23 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 2 | Общественное | 4.20  |
| 24 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 2 | Общественное | 2.40  |
| 25 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 2 | Общественное | 9.00  |
| 26 | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 3 | Общественное | 14.10 |
| 27 | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 3 | Общественное | 52.10 |
| 28 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 3 | Общественное | 16.00 |
| 29 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 3 | Общественное | 24.20 |
| 30 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 3 | Общественное | 4.20  |
| 31 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 3 | Общественное | 2.40  |
| 32 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 3 | Общественное | 9.00  |
| 33 | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 4 | Общественное | 14.10 |
| 34 | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 4 | Общественное | 52.10 |
| 35 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 4 | Общественное | 16.00 |
| 36 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 4 | Общественное | 24.20 |
| 37 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 4 | Общественное | 4.20  |
| 38 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 4 | Общественное | 2.40  |
| 39 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 4 | Общественное | 9.00  |
| 40 | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 5 | Общественное | 14.10 |
| 41 | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 5 | Общественное | 52.10 |
| 42 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 5 | Общественное | 16.00 |
| 43 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 5 | Общественное | 24.20 |
| 44 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 5 | Общественное | 4.20  |
| 45 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 5 | Общественное | 2.40  |

|    |                                               |                  |              |       |
|----|-----------------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 46 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 5  | Общественное | 9.00  |
| 47 | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 6  | Общественное | 14.10 |
| 48 | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 6  | Общественное | 52.10 |
| 49 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 6  | Общественное | 16.00 |
| 50 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 6  | Общественное | 24.20 |
| 51 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 6  | Общественное | 4.20  |
| 52 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 6  | Общественное | 2.40  |
| 53 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 6  | Общественное | 9.00  |
| 54 | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 7  | Общественное | 14.10 |
| 55 | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 7  | Общественное | 52.10 |
| 56 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 7  | Общественное | 16.00 |
| 57 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 7  | Общественное | 24.20 |
| 58 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 7  | Общественное | 4.20  |
| 59 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 7  | Общественное | 2.40  |
| 60 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 7  | Общественное | 9.00  |
| 61 | Лестничная клетка Л1 с зоной безопасности МГН | Секция 1 Этаж 8  | Общественное | 14.00 |
| 62 | Общеквартирный коридор                        | Секция 1 Этаж 8  | Общественное | 52.10 |
| 63 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 8  | Общественное | 16.00 |
| 64 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 8  | Общественное | 24.20 |
| 65 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 8  | Общественное | 4.20  |
| 66 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 8  | Общественное | 2.40  |
| 67 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 8  | Общественное | 9.00  |
| 68 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 9  | Общественное | 16.00 |
| 69 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 9  | Общественное | 24.20 |
| 70 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 9  | Общественное | 4.30  |
| 71 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 9  | Общественное | 2.40  |
| 72 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 9  | Общественное | 9.00  |
| 73 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 10 | Общественное | 16.00 |
| 74 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 10 | Общественное | 24.50 |
| 75 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 10 | Общественное | 4.20  |

|     |                                               |                  |              |       |
|-----|-----------------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 76  | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 10 | Общественное | 2.40  |
| 77  | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 10 | Общественное | 9.00  |
| 78  | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 11 | Общественное | 16.00 |
| 79  | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 11 | Общественное | 24.50 |
| 80  | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 11 | Общественное | 4.20  |
| 81  | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 11 | Общественное | 2.40  |
| 82  | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 11 | Общественное | 9.00  |
| 83  | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 12 | Общественное | 16.00 |
| 84  | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 12 | Общественное | 24.50 |
| 85  | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 12 | Общественное | 4.20  |
| 86  | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 12 | Общественное | 2.40  |
| 87  | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 12 | Общественное | 9.00  |
| 88  | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 13 | Общественное | 16.00 |
| 89  | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 13 | Общественное | 24.50 |
| 90  | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 13 | Общественное | 4.20  |
| 91  | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 13 | Общественное | 2.40  |
| 92  | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 13 | Общественное | 9.00  |
| 93  | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 14 | Общественное | 16.00 |
| 94  | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 14 | Общественное | 24.50 |
| 95  | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 14 | Общественное | 4.20  |
| 96  | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 14 | Общественное | 2.40  |
| 97  | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 14 | Общественное | 9.00  |
| 98  | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 15 | Общественное | 16.00 |
| 99  | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 15 | Общественное | 24.50 |
| 100 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 15 | Общественное | 4.20  |
| 101 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 15 | Общественное | 2.40  |
| 102 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 15 | Общественное | 9.00  |
| 103 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 16 | Общественное | 16.00 |
| 104 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 16 | Общественное | 24.50 |
| 105 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 16 | Общественное | 4.20  |



|     |                                               |                             |              |       |
|-----|-----------------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 106 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 16            | Общественное | 2.40  |
| 107 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 16            | Общественное | 9.00  |
| 108 | Лестничная клетка Н1 с зоной безопасности МГН | Секция 2 Этаж 17            | Общественное | 16.00 |
| 109 | Общеквартирный коридор                        | Секция 2 Этаж 17            | Общественное | 24.20 |
| 110 | Лифтовой холл                                 | Секция 2 Этаж 17            | Общественное | 4.20  |
| 111 | Тамбур                                        | Секция 2 Этаж 17            | Общественное | 2.40  |
| 112 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Этаж 17            | Общественное | 9.00  |
| 113 | Лестничная клетка Н1                          | Секция 2 Технический чердак | Техническое  | 16.00 |
| 114 | Переходная лоджия                             | Секция 2 Технический чердак | Техническое  | 8.80  |
| 115 | Санузел                                       | Секция 2 Кровля             | Техническое  | 2.40  |
| 116 | Лестничная клетка Н1                          | Секция 2 Кровля             | Техническое  | 35.40 |
| 117 | Котельная                                     | Секция 2 Кровля             | Техническое  | 79.40 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                    | Вид оборудования                          | Назначение                   |
|-------|------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|
| № п/п | Описание места расположения                    | Вид оборудования                          | Назначение                   |
| 1     | Техподполье, секция 1 и секция 2 (эл.щитовая ) | Коммутационный шкаф связи                 | Внутренние сети связи        |
| 2     | Техподполье, секция 1 и секция 2 (эл.щитовая ) | ВУ 1, ВУ 2. и общедомовой учет            | Электроснабжение             |
| 3     | Техподполье, секция 1 и секция 2 (эл.щитовая ) | РУ-1., РУ-2. РУ-3                         | Электроснабжение             |
| 4     | Техподполье, секция 1 и секция 2 (эл.щитовая ) | АВР-1; АВР-2                              | Электроснабжение             |
| 5     | Техподполье, секция 1 и секция 2 (эл.щитовая ) | Шкаф управления противопожарными насосами | Противопожарное оборудование |

|    |                                                |                                                         |                                  |
|----|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 6  | Техподполье, секция 1 и секция 2 (эл.щитовая ) | Щит АСКУЭ                                               | Электроснабжение                 |
| 7  | Техподполье, секция 1 и секция 2 (эл.щитовая ) | Ящик управления наруж.освещением ЯУО; БУО.              | Наружное освещение               |
| 8  | Техподполье, секция 1 и секция 2 (ПВНС)        | ЩУ-ПТ; ЩСН                                              | Противопожарное оборудование     |
| 9  | Техподполье, секция 1 и секция 2 (ПВНС)        | Насосы на пожарные нужды                                | Противопожарное оборудование     |
| 10 | Техподполье, секция 1 и секция 2 (ПВНС)        | Насосы хоз.питьевые                                     | Система водоснабжения            |
| 11 | Техподполье, секция 1 и секция 2 (ИТП)         | ЩУ-ИТП                                                  | Система отопления                |
| 12 | Техподполье, секция 1 и секция 2 (ИТП)         | Индивидуальный тепловой пункт                           | Система отопления                |
| 13 | Техподполье, секция 1 и секция 2 (ИТП)         | Коммерческий узел учета с расходомерами для жилого дома | Система отопления                |
| 14 | Техподполье, секция 1 и секция 2 (ИТП)         | Узлы учета с расходомерами для офисов                   | Система отопления                |
| 15 | Техподполье, секция 1                          | ЩУ-ЗД Шкаф управления противопожарными задвижками       | Система водоотведения            |
| 16 | Техподполье, секция 1                          | Водомерный узел с устройством эл.задвижки               | Система водоотведения            |
| 17 | Первый этаж, 1 и 2 секция                      | ЩК-1 щитквартирный; ЩУР1                                | Электроснабжение                 |
| 18 | Первый этаж, 1 и 2 секция                      | шкаф пажарный; ЩС-ПС                                    | Противопожарное оборудование     |
| 19 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | ЩК-1 щит квартирный                                     | Электроснабжение                 |
| 20 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | шкаф пажарный                                           | Противопожарное оборудование     |
| 21 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Этажные щитки сети связи                                | Внутренние сети связи            |
| 22 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Этажные и щитки                                         | Система электроснабжения         |
| 23 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Лифтовое оборудование                                   | Вертик.грузо-пассаж.транспорт    |
| 24 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Система водоснабжения (холодн)                          | Водоснабжение                    |
| 25 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Система водоснабжения (горяч)                           | Водоснабжение                    |
| 26 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Система водоотведения(хоз.быт)                          | Водоснабжение                    |
| 27 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Система водоотведения (ливнев)                          | Водоотведение                    |
| 28 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Система отопления                                       | Отопление                        |
| 29 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Система вентиляции                                      | Вентиляция                       |
| 30 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция             | Дымоудаление из поэтажного коридора и крышн.вентилятор  | Система противодымной вентиляции |

|    |                                            |                                                        |                                  |
|----|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 31 | С 2-го по 7этаж секция1 и 2 секция         | Подпор в шахту лифта и крышный вентилятор              | Система противодымной вентиляции |
| 32 | С 7;8 этаж секция1 и 15 и 16 этаж 2 секция | Бытовой вентилятор кухни санузлы                       | Вентиляция                       |
| 33 | 8 этаж секция 1и 2                         | ЩК-1 щит квартирный                                    | Электроснабжение                 |
| 34 | 8 этаж секция 1и 2                         | шкаф пажарный                                          | Противопожарное оборудование     |
| 35 | 8 этаж секция 1и 2                         | Этажные щитки сети связи                               | Электроснабжение                 |
| 36 | 8 этаж секция 1и 2                         | Этажные и щитки                                        | Электроснабжение                 |
| 37 | 8 этаж секция 1и 2                         | Лифтовое оборудование                                  | Вертик.грузо-пассаж.транспорт    |
| 38 | 8 этаж секция 1и 2                         | Система водоснабжения (холодн)                         | Система водоснабжения            |
| 39 | 8 этаж секция 1и 2                         | Система водоснабжения (горяч)                          | Система водоснабжения            |
| 40 | 8 этаж секция 1и 2                         | Система водоотведения(хоз.быт)                         | Система водоснабжения            |
| 41 | 8 этаж секция 1и 2                         | Система водоотведения (ливнев)                         | Система водоснабжения            |
| 42 | 8 этаж секция 1и 2                         | Система отопления                                      | Отопление                        |
| 43 | 8 этаж секция 1и 2                         | Система вентиляции                                     | Отопление                        |
| 44 | 8 этаж секция 1и 2                         | Дымоудаление из поэтажного коридора и крышн.вентилятор | Система противодымной вентиляции |
| 45 | 8 этаж секция 1и 2                         | Подпор в шахту лифта и крышный вентилятор              | Система противодымной вентиляции |
| 46 | кровля секция 1                            | Вентилятры ПД-1; ВД-1                                  | Система противодымной вентиляции |
| 47 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | ЩК-1 щит квартирный                                    | Электроснабжение                 |
| 48 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | шкаф пажарный                                          | Противопожарное оборудование     |
| 49 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Этажные щитки сети связи                               | Внутренние сети связи            |
| 50 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Этажные и щитки                                        | Система электроснабжения         |
| 51 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Лифтовое оборудование                                  | Вертик.грузо-пассаж.транспорт    |
| 52 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Лифтовое оборудование                                  | Вертик.пассаж.транспорт          |
| 53 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Система водоснабжения (холодн)                         | Водоснабжение                    |
| 54 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Система водоснабжения (горяч)                          | Водоснабжение                    |
| 55 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Система водоотведения(хоз.быт)                         | Водоснабжение                    |
| 56 | с 9 по 17 этаж 2 секция                    | Система водоотведения (ливнев)                         | Водоотведение                    |

|    |                         |                                                        |                                  |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 57 | с 9 по 17 этаж 2 секция | Система отопления                                      | Отопление                        |
| 58 | с 9 по 17 этаж 2 секция | Система вентиляции                                     | Вентиляция                       |
| 59 | с 9 по 17 этаж 2 секция | Дымоудаление из поэтажного коридора и крышн.вентилятор | Система противодымной вентиляции |
| 60 | с 9 по 17 этаж 2 секция | Подпор в шахту лифта и крышный вентилятор              | Система противодымной вентиляции |
| 61 | 16; 17 этаж секция 2    | Бытовой вентилятор кухни санузлы                       | Вентиляция                       |
| 62 | техэтаж секция 2        | Щит ЩС-ДУ-1; ЩУ-ВД2;ЩУ-ПД2;ЩУ-ПД2                      | Система противодымной вентиляции |
| 63 | котельная секция 2      | Котел газовый ,котельное оборудование                  | Отопление                        |
| 64 | кровля секция 2         | Вентилятор ПД2; ПД3; ВД2                               | Система противодымной вентиляции |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>460 192 000,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000028449</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>183502001                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09269502                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>58,2 м2                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 059 755 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1.Приготовление горячей воды предусматривается в ИТП, расположенном в осях 12-13/И-Е.Система горячего водоснабжения предусмотрена с циркуляцией, с верхней разводкой, объединением групп водоразборных стояков, под потолком крайнего этажа в осях 1-19 и на техэтаже в осях 19-28, в секционные узлы.Сети, проходящие в техподполье, по чердаку и стояки, подлежат тепловой изоляции.Внутренние сети системы горячего водоснабжения и циркуляции запроектированы из полипропиленовых труб ГОСТ 32415-2013 |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата   | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание изменений |

|   |            |         |                                                                                                                                                   |
|---|------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 18.08.2022 | 9.2.2.  | Добавлено наименование объекта                                                                                                                    |
| 2 | 18.08.2022 | 9.2.19. | Изменено количество этажей                                                                                                                        |
|   | 18.08.2022 | 10.3.   | Добавлены сведения о лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                  |
|   | 18.08.2022 | 23.1    | Добавлена информация о приготовлении горячей воды                                                                                                 |
|   | 09.09.2022 | 19.4.2. | Указан номер расчетного счета Застройщика в уполномоченном банке                                                                                  |
|   | 27.10.2022 | 6.1.    | внесены актуальные сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 18641988636524579332155840595412803766  
Владелец: ООО "СЗ "РЕСУРСЛЕНСТРОЙ", БУШМАКИН ОЛЕГ  
ВАЛЕНТИНОВИЧ, ИЖЕВСК  
Действителен: с 21.04.2022 по 21.07.2023