

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик»
«РесурсЛенСтрой»**
426009, г. Ижевск, ул. Курортная, 10 офис 1
Тел. (3412) 680-000, E-mail: info@resurs18.ru
ИНН 1841101104, КПП 184101001, ОГРН 1211800018924

Исх. № РЛ/09-53 от 02.09.2022 г.

Начальнику инспекции строительного
надзора Управления по надзору
Удмуртской Республики
Шабалиной Е.А.

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ижевск
(место составления)

« 02 » сентября 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Застройщик: ООО «Специализированный застройщик «РесурсЛенСтрой»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

426009, УР, г. Ижевск, ул. Курортная, д.10, офис 1, тел. 680-000

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
ОГРН 1211800018924, ИНН/КПП 1841101104 / 184101001

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Технический заказчик: ООО «Ресурс».

426009, УР, г. Ижевск, ул. Курортная, д.10, офис 1, тел. 680-000.

ОГРН 1171832009689, ИНН/КПП 1841070760 / 184101001

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом по ул. Ленинградской в Ленинском районе г. Ижевска»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

УР, г. Ижевск, Ленинский район, ул. Ленинградская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№18-RU18303000-29-2022 от 11.05.2022 г., выдано Министерством строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, срок действия
до 11.05.2024 г.

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Вх. №
РЛ № *09* 2022

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№18-2-1-3-021473-2022 от 08.04.2022 г., выдано ООО «Инжиниринг+»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Сентябрь, 2022 год
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Май, 2024 год
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Домостроительная компания», является членом саморегулируемой организации «Строитель», регистрационный номер №725 от 22.06.2017 г.

10. Приложения:

- разрешение на строительство №18-RU18303000-29-2022 от 11.05.2022 г. на 3 листах в 1 экз.

(копия);

(документы, прилагаемые к извещению

- положительное заключение экспертизы №18-2-1-3-021473-2022 от 08.04.2022 г. на 54 листах в 1 экз. (копия);

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
- градостроительный план земельного участка № РФ-18-3-26-0-00-2021-0324 на 7 листах в 1 экз. (копия);

- проектная документация:

1. 547/21-ПЗ изм.1 «Пояснительная записка» - 1 экз.;

2. 547/21-ПЗУ изм.3 «Схема планировочной организации земельного участка» - 1 экз.;

3. 547/21-АР изм.1 «Архитектурные решения» - 1 экз.;

4. 547/21-КР изм.3 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» - 1 экз.;

5. 547/21-ИОС5.1 изм.2 «Система электроснабжения» - 1 экз.;

6. 547/21-ИОС1.2 изм.1 «Система электроснабжения. Котельная» - 1 экз.;

7. 547/21-ИОС5.2 изм.2 «Система водоснабжения» - 1 экз.;

8. 547/21-ИОС5.3 изм.1 «Система водоотведения» - 1 экз.;

9. 547/21-ИОС5.4 изм.3 «Отопление, вентиляция» - 1 экз.;

10. 547/21-ИОС4.2 «Отопление, вентиляция. Котельная» - 1 экз.;

11. 547/21-ИОС5.5 «Сети связи» - 1 экз.;

12. 547/21-ИОС6 «Сети газоснабжения (Котельная)» - 1 экз.;

13. 547/21-ИОС7 изм.1 «Технологические решения» - 1 экз.;

14. 547/21-ИОС7.2 «Тепломеханические решения. Котельная» - 1 экз.;

15. 547/21-ООС изм.2 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» - 1 экз.;
16. 547/21-ПБ изм.1 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» - 1 экз.;
17. 547/21-ОДИ изм.1 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» - 1 экз.;
18. 547/21-ТБЭ «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» - 1 экз.;
19. 547/21-ЭЭ «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований по оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» - 1 экз.;
20. 547/21-КРП «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ» - 1 экз.;
21. 547/21-ПОС изм.1 «Проект организации строительства» - 1 экз.;
22. Общий журнал работ - 1 шт.

Генеральный директор ООО
«Ресурс» - управляющей
организации ООО «СЗ
«РесурсЛенСтрой»

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)



О.В. Бушмакин
(расшифровка подписи)