

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный Застройщик «ПРОХАУС»
625003, Тюменская область, г.о. город Тюмень,
г. Тюмень, ул. Володарского, д. 14, этаж 3
Контактный телефон: 8 (3452) 56-00-99
E-mail: paritet@paritet72.ru
ИНН/КПП 7202189390/720301001
ОГРН 1087232035142

PRO.HOUSE



Исх. от 25.08. 2022 г. № 930/17р
На исх. № _____ от _____

Начальник главного управления
строительства Тюменской области
П.А. Перевалову
625000, г.Тюмень, ул.Некрасова, д.11
e-mail: gus@72to.ru

О направлении извещения о
начале строительства ОКС

Уважаемый Павел Анатольевич!

Уведомляю Вас о начале строительства объекта капитального строительства здание ГП-1 в составе проекта: «Многokвартирные жилые дома с нежилыми помещениями и подземными паркингами, расположенные по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого. Этапы строительства: 1, 2. Этап 2» и направляю пакет документации для формирования дел об объекте капитального строительства, а именно журналы работ, разрешительную и проектную документацию по объекту

Приложение:

- Разрешительная документация;
- Журналы работ;
- Проектная документация.
- Извещения №1 от 23.08.2022 г.

Генеральный директор

П.В. Галкин



PROPEOPLE
PARITET

Исполнитель: главный специалист исходно-разрешительной документации
Ханьжина Надежда Олеговна
Контактный тел.: 8-982-927-56-76

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тюмень
(место составления)

« 23 » августа 20 22 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПРОХАУС»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1087232035142; ИНН 7202189390; 625003, Тюменская область, г. Тюмень,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
ул. Володарского, дом 14, этаж 3

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями и подземными паркингами,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
расположенные по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого. Этапы

на строительство, краткие проектные характеристики,
строительства: 1, 2. Этап 2

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Тюменская область, город Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, дом 3

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

от 12.05.2022 № 72-304- 77 -2022 выданное Администрацией города Тюмень

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

72-2-1-1-064706-2021 от 02.11.2021; 72-2-1-2-021620-2022 от 11.04.2022 выданное ООО
«Агентство строительного проектирования и консалтинга»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

06.09.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

12.09.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство (заверенная копия);

(документы, прилагаемые к извещению)

- проектная документация в полном объеме;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- копия документа о внесении на местность линий отступа от красных линий;

- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

- положительное заключение государственной экспертизы проектной документации;

- приказы о назначении уполномоченных представителей

Генеральный директор
(представитель застройщика/технического заказчика)



(подпись)

П.В. Галкин

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.