

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Коды			
	Форма по ОКУД	0710001			
	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">30</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">09</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">2021</td> </tr> </table>	30	09	2021
30	09	2021			
Организация ООО "Специализированный застройщик "Смарт-Инвест"	по ОКПО	25379176			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7325010903			
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">12300</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">16</td> </tr> </table>	12300	16	
12300	16				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384			
Местонахождение (адрес) 432017, Ульяновская обл, Ульяновск г, Транспортная ул, д. № 2А					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	94 133	84 482	81 293
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	94 133	84 482	81 293
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	52 092	5 188	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	15 888	46 536	373 529
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения		15 888	46 536	373 529
	Итого по разделу I	1100	162 113	136 206	454 822
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	28 864	101 841	164 654
	в том числе:				
	Материалы	12101	141	7	-
	Товары	12102	28 093	100 570	162 667
	Расходы на продажу	12103	630	1 264	1 987
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 035	2 411	66 351
	в том числе:				
	НДС по незавершенным капитальным вложениям		2 035	2 411	66 351
	Дебиторская задолженность	1230	71 051	31 528	134 593

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	23 023	125	1 410
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	44 976	29 361	51 325
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 400	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	652	2 042	81 858
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 005
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	1 005
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 617	41 895	24 652
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	16 617	41 895	24 652
	Прочие оборотные активы	1260	11 490	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	11 490	-	-
	Итого по разделу II	1200	130 057	177 675	391 255
	БАЛАНС	1600	292 170	313 881	846 077

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	111 180	103 570	40 781
	Итого по разделу III	1300	111 210	103 590	40 801
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	55 383	41 327	135 429
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	85 133
	Долгосрочные займы	14102	5 538	41 327	50 296
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	55 383	41 327	135 429
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	30 920
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	1 550
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	-	-	612
	Проценты по долгосрочным займам	15103	-	-	28 758
	Кредиторская задолженность	1520	125 577	168 964	227 809
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	118 074	160 112	222 827
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	3 400	500
	Расчеты по налогам и сборам	15203	557	5 452	2 812
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	85	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	154	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	6 707	-	1 670
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	411 118
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	411 118
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 577	168 964	669 847
	БАЛАНС	1700	292 170	313 881	846 077

Руководитель

(подпись)

Швецов Владимир
Алексеевич

(расшифровка подписи)

23 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>ООО "Специализированный застройщик "Смарт-Инвест"</u>	по ОКПО	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	25379176		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	7325010903		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	91 720	209 457
	Себестоимость продаж	2120	(76 336)	(182 540)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 384	26 917
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 052)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 332	26 917
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 265	-
	Проценты к уплате	2330	(1)	(1 852)
	Прочие доходы	2340	41 106	53 327
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	38 821	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	1 577	-
	Прочие внереализационные доходы	23403	708	-
	Прочие расходы	2350	(40 307)	(7 400)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(30 190)	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(1 577)	-
	Расходы на услуги банков	23503	(189)	(108)
	Прочие операционные расходы	23504	(4 175)	(6 362)
	Прочие внереализационные расходы	23505	(4 176)	(930)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 395	70 992
	Налог на прибыль	2410	(3 785)	(2 003)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 785)	(2 003)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(8 223)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	(8 168)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 610	60 766

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 610	60 766
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(Подпись)

Швецов Владимир
Алексеевич

(расшифровка подписи)

23 октября 2021 г.



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр. 001

Приложение № 1 к приказу ФНС России от 23.09.2019 № ММВ-7-3/475@ (в редакции приказа ФНС России от 11.09.2020 № ЕД-7-3/655@)

Форма по КНД 1151006

Налоговая декларация по налогу на прибыль организаций

Лист 01

Номер корректировки 0-- Налоговый (отчетный) период (код) 33 Отчетный год 2021

Представляется в налоговый орган (код) 7321 по месту нахождения (учета) (код) 214

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" СМА
РТ-ИНВЕСТ"

(организация / обособленное подразделение)

Форма реорганизации (ликвидация) (код) / Изменение полномочий (закрытие) обособленного подразделения (код) -

ИНН / КПП реорганизованной организации (обособленного подразделения) / КПП изменившего полномочия (закрытого) обособленного подразделения

/ КПП изменившего полномочия (закрытого) обособленного подразделения

Номер контактного телефона 67-84-61

На 013 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на --- листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

- 1 - налогоплательщик, налоговый агент
- 2 - представитель налогоплательщика, налогового агента

ШВЕЦОВ
ВЛАДИМИР
АЛЕКСЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество * полностью)

[Blank signature area]

(наименование организации, представителя налогоплательщика, налогового агента)

Подпись _____ Дата 22.10.2021

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика, налогового агента

[Blank document details area]

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) []

на [] страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на [] листах

Дата представления декларации [] . [] . []

Фамилия И.О. *

Подпись

* Отчество указывается при наличии.



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр. 002

**Раздел 1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет,
по данным налогоплательщика (налогового агента)**

Подраздел 1.1. Для организаций, уплачивающих авансовые платежи и налог на прибыль организаций

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Код по ОКТМО	010	73701000
В федеральный бюджет		
Код бюджетной классификации	030	18210101011011000110
Сумма налога к доплате в рублях	040	-----
Сумма налога к уменьшению в рублях	050	31903-----
В бюджет субъекта Российской Федерации		
Код бюджетной классификации	060	18210101012021000110
Сумма налога к доплате в рублях	070	-----
Сумма налога к уменьшению в рублях	080	180786-----

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

22.10.2021

(дата)



ИНН 7325010903

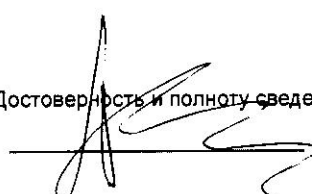
КПП 732601001 Стр. 003

**Раздел 1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет,
по данным налогоплательщика (налогового агента)**

Подраздел 1.2. Для организаций, уплачивающих ежемесячные авансовые платежи

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Квартал, на который исчисляются авансовые платежи (код)	001	--
Код по ОКТМО	010	73701000
В федеральный бюджет		
Код бюджетной классификации	110	18210101011011000110
Сумма ежемесячного авансового платежа по первому сроку в рублях	120	13106-----
Сумма ежемесячного авансового платежа по второму сроку в рублях	130	13106-----
Сумма ежемесячного авансового платежа по третьему сроку в рублях	140	13108-----
В бюджет субъекта Российской Федерации		
Код бюджетной классификации	210	18210101012021000110
Сумма ежемесячного авансового платежа по первому сроку в рублях	220	74271-----
Сумма ежемесячного авансового платежа по второму сроку в рублях	230	74271-----
Сумма ежемесячного авансового платежа по третьему сроку в рублях	240	74271-----

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:


(подпись)

22.10.2021

(дата)



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр 005

Признак налогоплательщика (код)

01

Номер документа

Лицензия: серия

номер

вид

-- / --

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Сумма начисленных авансовых платежей за отчетный (налоговый) период - всего	210	3998111-----
в том числе:		
в федеральный бюджет	220	599716-----
в бюджет субъекта Российской Федерации	230	3398395-----
Сумма налога, выплаченная за пределами Российской Федерации и засчитываемая в уплату налога согласно порядку, установленному статьей 311 Налогового кодекса Российской Федерации	240	-----
в том числе:		
в федеральный бюджет	250	-----
в бюджет субъекта Российской Федерации	260	-----
Сумма торгового сбора, фактически уплаченная в бюджет субъекта Российской Федерации с начала налогового периода	265	-----
Сумма торгового сбора, на которую уменьшены авансовые платежи в бюджет субъекта Российской Федерации за предыдущий отчетный период	266	-----
Сумма торгового сбора, на которую уменьшены исчисленные авансовые платежи (налог) в бюджет субъекта Российской Федерации за отчетный (налоговый) период	267	-----
Сумма уменьшения авансовых платежей (налога) при применении налогового инвестиционного вычета		
в федеральный бюджет	268	-----
в бюджет субъекта Российской Федерации	269	-----
Сумма налога к доплате		
в федеральный бюджет (стр.190-стр.220-стр.250-стр.268)	270	-----
в бюджет субъекта Российской Федерации (стр.200-стр.230-стр.260-стр.267-стр.269)	271	-----
Сумма налога к уменьшению		
в федеральный бюджет (стр.220+стр.250+стр.268-стр.190)	280	31903-----
в бюджет субъекта Российской Федерации (стр.230+стр.260+стр.267+стр.269-стр.200)	281	180786-----
Сумма ежемесячных авансовых платежей, подлежащих уплате в квартале, следующем за текущим отчетным периодом	290	262133-----
в том числе:		
в федеральный бюджет	300	39320-----
в бюджет субъекта Российской Федерации	310	222813-----
Сумма ежемесячных авансовых платежей, подлежащих уплате в первом квартале следующего налогового периода	320	262133-----
в том числе:		
в федеральный бюджет	330	39320-----
в бюджет субъекта Российской Федерации	340	222813-----
По налогоплательщикам - участникам региональных инвестиционных проектов:		
объем капитальных вложений, осуществленных в целях реализации инвестиционного проекта	350	-----
разница между суммой налога, рассчитанной по налоговой ставке 20%, и суммой налога, исчисленной с применением пониженных налоговых ставок	351	-----



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр 006

Признак налогоплательщика (код)

01

Номер документа

- - - - -

Лицензия: серия

- - -

номер

- - - - -

вид

- - / - -

Показатели
1Код строки
2Сумма в рублях
3

По налогоплательщикам - участникам специальных инвестиционных контрактов:

объем капитальных вложений в инвестиционный проект, размер которых предусмотрен специальным инвестиционным контрактом

352

- - - - -

совокупный объем расходов и недополученных доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, образующихся в связи с применением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности в отношении инвестиционного проекта

353

- - - - -

По налогоплательщикам - резидентам территории опережающего социально-экономического развития, резидентам свободного порта Владивосток, резидентам Арктической зоны Российской Федерации:

доходы, учитываемые при определении первой прибыли от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашения

357

- - - - -

расходы, учитываемые при определении первой прибыли от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашения

358

- - - - -

разница между доходами и расходами, указанными по стр. 357 и стр. 358

359

- - - - -



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр. 007

Доходы от реализации и внереализационные доходы

Признак налогоплательщика (код)

01

Номер документа

Лицензия: серия

номер

вид

-- / --

Показатели
1Код строки
2Сумма в рублях
3Выручка от реализации – всего
в том числе:

010 131696914-----

выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства

011 91720142-----

выручка от реализации покупных товаров

012 -----

выручка от реализации имущественных прав, за исключением доходов от реализации прав требований долга, указанных в Приложении № 3 к Листу 02

013 -----

выручка от реализации прочего имущества

014 39976772-----

Выручка от реализации (выбытия, в том числе доход от погашения) ценных бумаг профессиональных участников рынка ценных бумаг - всего
в том числе:

020 -----

сумма отклонения фактической выручки от реализации (выбытия) ценных бумаг, обращающихся и не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, ниже:

минимальной (расчетной) цены по обращающимся ценным бумагам

021 -----

минимальной (расчетной) цены по необрачающимся ценным бумагам

022 -----

Выручка от реализации (выбытия, в том числе доход от погашения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг - всего

023 -----

в том числе сумма отклонения от минимальной (расчетной) цены

024 -----

Выручка от реализации предприятия как имущественного комплекса

027 -----

Выручка от реализации по операциям, отраженным в Приложении № 3 к Листу 02 (стр.340 Приложения № 3 к Листу 02)

030 420833-----

сумма доходов от реализации (стр.010 + стр.020 + стр. 023 + стр.027 + стр. 030)

040 132117747-----

Внереализационные доходы - всего
в том числе:

100 2973026-----

в виде дохода прошлых лет, выявленного в отчетном (налоговом) периоде

101 -----

в виде стоимости полученных материалов или иного имущества при демонтаже или разборке при ликвидации выводимых из эксплуатации основных средств, при ремонте, модернизации, реконструкции, техническом перевооружении, частичной ликвидации основных средств

102 -----

в виде безвозмездно полученного имущества (работ, услуг) или имущественных прав (кроме указанных в статье 251 Налогового кодекса Российской Федерации)

103 -----

в виде стоимости излишков материально-производственных запасов и прочего имущества, которые выявлены в результате инвентаризации

104 -----

сумма восстановленных расходов на капитальные вложения в соответствии с абзацем четвертым пункта 9 статьи 258 Налогового кодекса Российской Федерации

105 -----

доходы, полученные профессиональными участниками рынка ценных бумаг, осуществляющими дилерскую деятельность, включая банки, по операциям с производными финансовыми инструментами, не обращающимися на организованном рынке

106 -----



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр. 009

Приложение № 2 к Листу 02

Расходы, связанные с производством и реализацией, внереализационные расходы и убытки, приравняемые к внереализационным расходам

Признак налогоплательщика (код)

Номер документа

Лицензия: серия номер вид

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Прямые расходы, относящиеся к реализованным товарам (работам, услугам)	010	1042294-----
Прямые расходы налогоплательщиков, осуществляющих оптовую, мелкооптовую и розничную торговлю в текущем отчетном (налоговом) периоде, относящиеся к реализованным товарам	020	-----
в том числе стоимость реализованных покупных товаров	030	-----
Косвенные расходы - всего	040	83140018-----
в том числе:	041	2519722-----
суммы налогов и сборов, страховых взносов, начисленные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за исключением налогов, перечисленных в статье 270 Налогового кодекса Российской Федерации		
расходы на капитальные вложения в соответствии с абзацем вторым пункта 9 статьи 258 Налогового кодекса Российской Федерации в размере:		
не более 10%	042	-----
не более 30%	043	-----
расходы, осуществленные налогоплательщиком-организацией, использующим труд инвалидов, согласно подпункту 38 пункта 1 статьи 264 Налогового кодекса Российской Федерации	045	-----
расходы налогоплательщиков - общественных организаций инвалидов, а также налогоплательщиков-учреждений, единственными собственниками имущества которых являются общественные организации инвалидов, согласно подпункту 39 пункта 1 статьи 264 Налогового кодекса Российской Федерации	046	-----
расходы на приобретение права на земельные участки, указанные в пунктах 1 и 2 статьи 264.1 Налогового кодекса Российской Федерации, признаваемые расходами отчетного (налогового) периода - всего	047	-----
из них при признании расходов:		
в течение срока, определенного налогоплательщиком (не менее 5 лет)	048	-----
в размере, не превышающем 30% налоговой базы предыдущего налогового периода	049	-----
в течение срока, установленного договором при приобретении земельного участка на условиях рассрочки	050	-----
в течение срока действия договора аренды земельного участка, не подлежащего государственной регистрации	051	-----
расходы на НИОКР	052	-----
в том числе не давшие положительного результата	053	-----
из суммы по стр.052 расходы на НИОКР по перечню, установленному Правительством Российской Федерации	054	-----
в том числе не давшие положительного результата	055	-----
Стоимость реализованных имущественных прав (кроме прав требований долга, указанных в Приложении № 3 к Листу 02)	059	-----
Цена приобретения реализованного прочего имущества и расходы, связанные с его реализацией	060	31351091-----
Стоимость чистых активов предприятия, реализованного как имущественный комплекс	061	-----



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр. 010

Приложение № 2 к Листу 02 (продолжение)

Признак налогоплательщика (код) 01

Номер документа

Лицензия: серия номер вид

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Расходы, связанные с приобретением и реализацией (выбытием, в том числе погашением) ценных бумаг профессиональными участниками рынка ценных бумаг	070	
сумма отклонения от максимальной (расчетной) цены:	071	
Расходы, связанные с приобретением и реализацией (выбытием, в том числе погашением) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг	072	
сумма отклонения от максимальной (расчетной) цены:	073	
Расходы по операциям, отраженным в Приложении № 3 к Листу 02 (стр.350 Приложения № 3 к Листу 02)	080	416009
Суммы убытков прошлых лет по объектам обслуживающих производств и хозяйств, включая объекты жилищно - коммунальной и социально - культурной сферы, учитываемые в уменьшение прибыли текущего отчетного (налогового) периода, полученной по указанным видам деятельности	090	
Сумма убытка от реализации амортизируемого имущества, относящаяся к расходам текущего отчетного (налогового) периода	100	
Сумма убытка от реализации права на земельный участок, относящаяся к расходам текущего отчетного (налогового) периода	110	
Сумма надбавки, уплачиваемая покупателем предприятия как имущественного комплекса, относящаяся к расходам текущего отчетного (налогового) периода	120	
Итого признанных расходов (сумма строк 010, 020, 040, 059 - 070, 072, 080 - 120)	130	115949412
Сумма амортизации за отчетный (налоговый) период, начисленная:		
линейным методом	131	2979797
в том числе по нематериальным активам	132	
нелинейным методом	133	
в том числе по нематериальным активам	134	
Метод начисления амортизации, отраженный в учетной политике (код)	135	1 1 - линейный 2 - нелинейный
Внереализационные расходы – всего	200	214252
в том числе:		
расходы в виде процентов по долговым обязательствам любого вида, в том числе процентов, начисленных по ценным бумагам и иным обязательствам, выпущенным (эмитированным) налогоплательщиком	201	1461
расходы по созданию резерва предстоящих расходов, направляемых на цели, обеспечивающие социальную защиту инвалидов	202	
расходы на ликвидацию выводимых из эксплуатации основных средств, на списание нематериальных активов, на ликвидацию объектов незавершенного строительства и иного имущества, охрану недр и другие аналогичные работы	204	
штрафы, пени и (или) иные санкции за нарушение договорных или долговых обязательств, возмещение причиненного ущерба	205	
расходы профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность, включая банки, по операциям с производными финансовыми инструментами, не обращающимися на организованном рынке	206	



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр. 012

Расчет суммы расходов по операциям, финансовые результаты по которым учитываются при налогообложении прибыли с учетом положений статей 268, 275.1, 276, 279, 323 Налогового кодекса Российской Федерации (за исключением отраженных в Листе 05)

Признак налогоплательщика (код) 01

Номер документа -----

Лицензия: серия --- номер ---- вид -- / --

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Количество объектов реализации амортизируемого имущества - всего	010	1-----
из них: от числа объектов, реализованных с убытком	020	-----
Выручка от реализации амортизируемого имущества	030	420833-----
Остаточная стоимость реализованного амортизируемого имущества и расходы, связанные с его реализацией	040	416009-----
Прибыль от реализации амортизируемого имущества (без учета объектов, реализованных с убытком)	050	4824-----
Убытки от реализации амортизируемого имущества (без учета объектов, реализованных с прибылью)	060	-----
Выручка от реализации права требования долга до наступления срока платежа (пункт 1 статьи 279 Налогового кодекса Российской Федерации)	100	-----
Стоимость реализованного права требования долга до наступления срока платежа	120	-----
Убыток от реализации права требования долга в соответствии с пунктом 1 статьи 279 Налогового кодекса Российской Федерации:		
размер убытка, соответствующий сумме процентов, исчисленных в соответствии со статьей 269 Налогового кодекса Российской Федерации	140	-----
размер убытка, превышающий сумму процентов, исчисленных в соответствии со статьей 269 Налогового кодекса Российской Федерации	150	-----



ИНН 7325010903

КПП 732601001 Стр. 013

Приложение № 3 к Листу 02 (продолжение)

Признак налогоплательщика (код) 01

Номер документа

Лицензия: серия номер вид

Показатели 1	Код строки 2	Сумма в рублях 3
Выручка от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав по объектам обслуживающих производств и хозяйств, включая объекты жилищно-коммунальной и социально-культурной сферы	180	
Расходы, понесенные обслуживающими производствами и хозяйствами при реализации ими товаров (работ, услуг), имущественных прав в текущем отчетном (налоговом) периоде	190	
Сумма убытков текущего отчетного (налогового) периода по объектам обслуживающих производств и хозяйств, включая объекты жилищно-коммунальной и социально-культурной сферы	200	
в том числе убытки, не учитываемые для целей налогообложения в текущем отчетном (налоговом) периоде	201	
Доходы учредителя доверительного управления (доходы выгодоприобретателя), полученные в рамках договора доверительного управления имуществом	210	
в том числе внереализационные доходы	211	
Расходы учредителя доверительного управления (выгодоприобретателя), связанные с осуществлением договора доверительного управления имуществом	220	
в том числе внереализационные расходы	221	
Убытки, полученные в отчетном (налоговом) периоде в рамках договора доверительного управления имуществом	230	
Цена реализации права на земельный участок	240	
Сумма не возмещенных налогоплательщику затрат, связанных с приобретением права на земельный участок	250	
Убыток от реализации права на земельный участок	260	
Итого выручка от реализации по операциям, отраженным в Приложении № 3 к Листу 02 (сумма строк 030, 100, 180, (210-211), 240 Приложения № 3 к Листу 02)	340	420833
Итого расходы по операциям, отраженным в Приложении № 3 к Листу 02 (сумма строк 040, 120, 190, (220-221), 250 Приложения № 3 к Листу 02)	350	416009
Убытки по операциям, отраженным в Приложении № 3 к Листу 02 (сумма строк 060, 150, 201, 230, 260 Приложения № 3 к Листу 02)	360	

место штампа
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России №2 по Ульяновской области(код 7321) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ООО "Специализированный застройщик "Смарт-Инвест", 7325010903/732601001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **26.10.2021** в **06.51.47** налоговую декларацию (расчет)

Налоговая декларация по налогу на прибыль организаций, первичный, 33, 2021 год
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - NO_PRIB_7321_7321_7325010903732601001_20211026_5A61F7B6-921F-4F11-AC40-E4922E17F89E
(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России №2 по Ульяновской области(код 7321),
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **26.10.2021** и принята налоговым органом **26.10.2021**,
регистрационный номер 0000000001324048421.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)