

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДИНАСТИЯ"</b>	по ОКПО	<b>56962126</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>1658239142</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>420044, Респ Татарстан, г.о. город Казань, г Казань, ул Енисейская, Дом 3а</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 839	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 046 698	498 411	-
	в том числе:				
	капитальные вложения в строительство		1 046 698	498 411	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 050 537</b>	<b>498 411</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	497	81	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 501 483	707 872	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	356	7	-
	Прочие оборотные активы	1260	152 559	72 396	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		152 559	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 654 906</b>	<b>780 356</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 705 443</b>	<b>1 278 767</b>	<b>-</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	164	98	-
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) текущего года		66	98	-
	нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлого года		98	-	-
	Итого по разделу III	1300	174	108	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 240 048	477 146	-
	в том числе:				
	кредиты полученные		697 156	62 254	-
	займы полученные		542 892	414 892	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	53	24	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 238 393	706 219	-
	в том числе:				
	обязательства по ДДУ		1 238 393	706 219	-
	Итого по разделу IV	1400	2 478 493	1 183 389	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3 192	2 851	-
	в том числе:				
	займы полученные		2 748	2 749	-
	проценты по кредитам и займам		444	102	-
	Кредиторская задолженность	1520	223 584	92 419	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	226 776	95 270	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 705 443	1 278 767	-



Руководитель  
(подпись)

Галеев Рустем Айратович  
(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

*Галеев*

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДИНАСТИЯ"</b>	по ОКПО	<b>56962126</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1658239142</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	110	-
	Прочие расходы	2350	(16)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	94	-
	Налог на прибыль	2410	(28)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(28)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	66	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	66	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Галеев Рустем Айратович**  
(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

*Галеев*