

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Коммунар
(место составления)

"03" августа 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Промышленно
Строительный Монтаж»

(наименование юридического лица,

ОГРН 1127847616137; ИНН 7820330640 г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Глиники, д.3, оф.205

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;

e-mail: info@supericm.ru

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица

паспортные данные, место проживания, телефон/факс, адрес электронной почты - для физических лиц)

наименование и ИНН саморегулируемой организации в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является лицо,

направившее извещение (при наличии членства в саморегулируемой организации)

2. Объект капитального строительства Многоквартирные малоэтажные жилые дома

(наименование объекта капитального

со встроенными и (или) встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на
строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

первом этаже корпус 2

Общая площадь 3799,15 кв. м; Количество этажей – 3; Площадь застройки - 1285 кв.м; Количество квартир -
56 шт., общая площадь квартир (с учётом балконов и лоджий) - 2457,17 м2, жилая площадь квартир - 1224,43
кв2, общая площадь встроенных помещений офисного назначения - 57,67 м2, общая площадь технического
подполья - 930,0 м2, класс энергоэффективности здания - А, удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. -
34,85 кВт ч / (м2год), Заполнение световых проемов - двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковых
переплетах

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (место нахождения) объекта капитального строительства

Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район муниципальное образование г. Коммунар, г.
Коммунар, ул. Строителей, уч.38 47:24:0102004:3066

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство

47-RU47506106-17-2018 от 12.04.2018г выдано Администрацией МО г. Коммунар

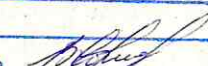
(номер и дата выдачи,

кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи
49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

не требуется

(номер и дата выдачи,

Администрация МО город Коммунар	
Дата	13.08.2022
Вх. №	
Подпись	

кем выдано)

6. Заключение органа исполнительной власти или организации, которые провели экспертизу проектной документации объекта капитального строительства, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства в случае применения модифицированной проектной документации

не требуется

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата

выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства, реконструкции 05.08.2022г (дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции 04.09.2024г (дата окончания работ)

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

при строительстве

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	04.08.2023
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	04.12.2023
Монтаж конструкций надземной части	04.05.2024
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	04.08.2024
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	04.06.2024
Монтаж инженерных систем и оборудования	-

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием сведений о наименованиях и ИНН, саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членами которых являются лица, осуществляющие строительство (при наличии членства в саморегулируемой организации):

ООО «Олимп-Строй» ИНН: 7820315709; свидетельство СРО-С-303-22122020 Ассоциация «Петровское объединение строителей»

Генеральный директор
(должность для застройщика,
технического заказчика,
являющихся юридическими лицами)



(подпись)

Левашов С.А.
(фамилия, инициалы)