

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000439 от 09.06.2023

Жилой комплекс с объектами социально-бытового и общественного назначения ЖК "City Park" в г.Сургут, 1 этап строительства. Корректировка

Дата первичного размещения: 19.09.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Городской Парк"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Городской Парк"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 628403
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сургут

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Университетская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(346)250-19-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@cityparksurgut.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: cityparksurgut.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Паталаха
	1.5.2	Имя: Наталия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик"Городской Парк"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 8602272528
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602272528
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1168617070764
	2.1.3	Дата регистрации: 21.10.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Финансово-строительная компания"Запсибинтерстрой"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602213113

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,993 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Варданян
	3.4.2	Имя: Манвел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,99825 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 723000629371
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 99,993 % доли в уставном капитале Застройщика принадлежит ООО "Финансово-строительная компания "Запсибинтерстрой". 25 % доли в уставном капитале ООО "Финансово-строительная компания "Запсибинтерстрой" принадлежит Варданяну Манвелу Самвеловичу
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЕСТА-девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395646
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансово-строительная компания "ЗАПСИБИНТЕРСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602213113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1148602001382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 651,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сургут
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Мкр
	9.2.10	Наименование улицы: 51
	9.2.11	Дом: 0
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 38 894,37 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 950,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 048,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 998,62 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Навигационные и Геодинамические Системы Югры
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8602272831
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО "ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 8602195739
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-3-025907-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "City Park"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания "СпецСтрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 8602286633
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-RU310000-90-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сургута
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-90-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-90-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор передачи(уступки)прав и обязанностей по договору 99 аренды земельного участка от 25.05.2018 г
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.05.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 28.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Муниципального Образования городской округ город Сургут
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101133:164
	12.3.2	Площадь земельного участка: 37 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей площадью 446,7 кв.м.расположены в 10 м.к западу от жилого дома.Предусмотрено установка:скамья – 4 шт.урна – 4 шт, детский игровой комплекс – 8 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой общей площадью 1186,4 кв.м.расположены в 21-31 м к востоку от жилого дома.Предусмотрено установка спортивный корт – 2 шт, спортивный комплекс – 6 шт, скамья – 10 шт, урна – 7 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки зеленых насаждений. Кустарники – 31 шт. Деревья – 16 шт. Газон обыкновенный – 1813,4 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения тротуаров и проездов предусматривается понижение бортового камня для передвижения маломобильных групп населения. В рамках благоустройства территории жилого комплекса предусматривается устройство 36 машино-мест для парковки автотранспорта инвалидов, в том числе 10 машино-мест для автотранспорта инвалидов-колясочников
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах светодиодными светильниками на металлических опорах высотой 3 м и 7 м. Подключение к ВРУ дома. Технические условия не предусматриваются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вокруг жилого комплекса размещены 219 машино-мест для хранения автомобилей жителей дома, в том числе 36 машино-места для автомобилей маломобильных групп населения, 10 машино-мест из которых предназначено для транспорта инвалидов-колясочников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.95 м

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.06 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 17 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские Городские Электрические Сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "ГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "ГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Тюмень
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060185

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дирекция Дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602000411
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50-02-1141/1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Импорт-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 8602240477
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 320				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 376				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 372				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	70.34	2	48.56	3.00
2	Квартира	1	1	71.20	2	47.42	3.00
3	Квартира	1	1	72.71	2	48.58	3.00
4	Квартира	1	1	68.10	2	46.34	3.00
5	Квартира	2	1	70.34	2	48.56	3.00
6	Квартира	2	1	71.20	2	47.42	3.00
7	Квартира	2	1	44.19	1	29.22	3.00
8	Квартира	2	1	72.71	2	48.58	3.00
9	Квартира	2	1	68.10	2	46.34	3.00
10	Квартира	3	1	70.34	2	48.56	3.00
11	Квартира	3	1	71.20	2	47.42	3.00
12	Квартира	3	1	44.19	1	29.22	3.00
13	Квартира	3	1	72.71	2	48.58	3.00
14	Квартира	3	1	68.10	2	46.34	3.00
15	Квартира	4	1	70.34	2	48.56	3.00

16	Квартира	4	1	71.20	2	47.42	3.00
17	Квартира	4	1	44.19	1	29.22	3.00
18	Квартира	4	1	72.71	2	48.58	3.00
19	Квартира	4	1	68.10	2	46.34	3.00
20	Квартира	5	1	70.34	2	48.56	3.00
21	Квартира	5	1	71.20	2	47.42	3.00
22	Квартира	5	1	44.19	1	29.22	3.00
23	Квартира	5	1	72.71	2	48.58	3.00
24	Квартира	5	1	68.10	2	46.34	3.00
25	Квартира	6	1	70.34	2	48.56	3.00
26	Квартира	6	1	71.20	2	47.42	3.00
27	Квартира	6	1	44.19	1	29.22	3.00
28	Квартира	6	1	72.71	2	48.58	3.00
29	Квартира	6	1	68.10	2	46.34	3.00
30	Квартира	7	1	70.34	2	48.56	3.00
31	Квартира	7	1	71.20	2	47.42	3.00
32	Квартира	7	1	44.19	1	29.22	3.00
33	Квартира	7	1	72.71	2	48.58	3.00
34	Квартира	7	1	68.10	2	46.34	3.00
35	Квартира	8	1	70.34	2	48.56	3.00
36	Квартира	8	1	71.20	2	47.42	3.00
37	Квартира	8	1	44.19	1	29.22	3.00
38	Квартира	8	1	72.71	2	48.58	3.00
39	Квартира	8	1	68.10	2	46.34	3.00
40	Квартира	9	1	70.34	2	48.56	3.00
41	Квартира	9	1	71.20	2	47.42	3.00
42	Квартира	9	1	44.19	1	29.22	3.00
43	Квартира	9	1	72.71	2	48.58	3.00
44	Квартира	9	1	68.10	2	46.34	3.00
45	Квартира	10	1	70.34	2	48.56	3.00

46	Квартира	10	1	71.20	2	47.42	3.00
47	Квартира	10	1	44.19	1	29.22	3.00
48	Квартира	10	1	72.71	2	48.58	3.00
49	Квартира	10	1	68.10	2	46.34	3.00
50	Квартира	11	1	70.34	2	48.56	3.00
51	Квартира	11	1	71.20	2	47.42	3.00
52	Квартира	11	1	44.19	1	29.22	3.00
53	Квартира	11	1	72.71	2	48.58	3.00
54	Квартира	11	1	68.10	2	46.34	3.00
55	Квартира	12	1	70.34	2	48.56	3.00
56	Квартира	12	1	71.20	2	47.42	3.00
57	Квартира	12	1	44.19	1	29.22	3.00
58	Квартира	12	1	72.71	2	48.58	3.00
59	Квартира	12	1	68.10	2	46.34	3.00
60	Квартира	13	1	70.34	2	48.56	3.00
61	Квартира	13	1	71.20	2	47.42	3.00
62	Квартира	13	1	44.19	1	29.22	3.00
63	Квартира	13	1	72.71	2	48.58	3.00
64	Квартира	13	1	68.10	2	46.34	3.00
65	Квартира	14	1	70.34	2	48.56	3.00
66	Квартира	14	1	71.20	2	47.42	3.00
67	Квартира	14	1	44.19	1	29.22	3.00
68	Квартира	14	1	72.71	2	48.58	3.00
69	Квартира	14	1	68.10	2	46.34	3.00
70	Квартира	15	1	69.53	2	48.31	3.00
71	Квартира	15	1	70.28	2	47.12	3.00
72	Квартира	15	1	43.94	1	28.95	3.00
73	Квартира	15	1	71.79	2	48.28	3.00
74	Квартира	15	1	67.29	2	46.06	3.00
75	Квартира	16	1	69.53	2	48.31	3.00

76	Квартира	16	1	70.28	2	47.12	3.00
77	Квартира	16	1	43.94	1	28.95	3.00
78	Квартира	16	1	71.79	2	48.28	3.00
79	Квартира	16	1	67.29	2	46.06	3.00
80	Квартира	17	1	69.53	2	48.31	3.00
81	Квартира	17	1	70.28	2	47.12	3.00
82	Квартира	17	1	43.94	1	28.95	3.00
83	Квартира	17	1	71.79	2	48.28	3.00
84	Квартира	17	1	67.29	2	46.06	3.00
85	Квартира	18	1	69.53	2	48.31	3.00
86	Квартира	18	1	70.28	2	47.12	3.00
87	Квартира	18	1	43.94	1	28.95	3.00
88	Квартира	18	1	71.79	2	48.28	3.00
89	Квартира	18	1	67.29	2	46.06	3.00
90	Квартира	19	1	69.53	2	48.31	3.00
91	Квартира	19	1	70.28	2	47.12	3.00
92	Квартира	19	1	43.94	1	28.95	3.00
93	Квартира	19	1	71.79	2	48.28	3.00
94	Квартира	19	1	67.29	2	46.06	3.00
95	Квартира	20	1	69.53	2	48.31	3.00
96	Квартира	20	1	70.28	2	47.12	3.00
97	Квартира	20	1	43.94	1	28.95	3.00
98	Квартира	20	1	71.79	2	48.28	3.00
99	Квартира	20	1	67.29	2	46.06	3.00
100	Квартира	21	1	69.53	2	48.31	3.00
101	Квартира	21	1	70.28	2	47.12	3.00
102	Квартира	21	1	43.94	1	28.95	3.00
103	Квартира	21	1	71.79	2	48.28	3.00
104	Квартира	21	1	67.28	2	46.06	3.00
105	Квартира	22	1	69.53	2	48.31	3.00

106	Квартира	22	1	70.28	2	47.12	3.00
107	Квартира	22	1	43.94	1	28.95	3.00
108	Квартира	22	1	71.79	2	48.28	3.00
109	Квартира	22	1	67.29	2	46.06	3.00
110	Квартира	1	2	44.14	1	26.75	3.00
111	Квартира	1	2	47.90	1	28.60	3.00
112	Квартира	1	2	44.75	1	27.90	3.00
113	Квартира	1	2	65.05	2	44.56	3.00
114	Квартира	1	2	49.17	1	28.55	3.00
115	Квартира	1	2	64.40	2	43.17	3.00
116	Квартира	2	2	44.14	1	26.75	3.00
117	Квартира	2	2	47.90	1	28.60	3.00
118	Квартира	2	2	44.75	1	27.90	3.00
119	Квартира	2	2	45.85	1	28.64	3.00
120	Квартира	2	2	65.05	2	44.56	3.00
121	Квартира	2	2	49.17	1	28.55	3.00
122	Квартира	2	2	64.40	2	43.17	3.00
123	Квартира	3	2	44.14	1	26.75	3.00
124	Квартира	3	2	47.90	1	28.60	3.00
125	Квартира	3	2	44.75	1	27.90	3.00
126	Квартира	3	2	45.85	1	28.64	3.00
127	Квартира	3	2	65.05	2	44.56	3.00
128	Квартира	3	2	49.17	1	28.55	3.00
129	Квартира	3	2	64.40	2	43.17	3.00
130	Квартира	4	2	44.14	1	26.75	3.00
131	Квартира	4	2	47.90	1	28.60	3.00
132	Квартира	4	2	44.75	1	27.90	3.00
133	Квартира	4	2	45.85	1	28.64	3.00
134	Квартира	4	2	65.05	2	44.56	3.00
135	Квартира	4	2	49.17	1	28.55	3.00

136	Квартира	4	2	64.40	2	43.17	3.00
137	Квартира	5	2	44.14	1	26.75	3.00
138	Квартира	5	2	47.90	1	28.60	3.00
139	Квартира	5	2	44.75	1	27.90	3.00
140	Квартира	5	2	45.85	1	28.64	3.00
141	Квартира	5	2	65.05	2	44.56	3.00
142	Квартира	5	2	49.17	1	28.55	3.00
143	Квартира	5	2	64.40	2	43.17	3.00
144	Квартира	6	2	44.14	1	26.75	3.00
145	Квартира	6	2	47.90	1	28.60	3.00
146	Квартира	6	2	44.75	1	27.90	3.00
147	Квартира	6	2	45.85	1	28.64	3.00
148	Квартира	6	2	65.05	2	44.56	3.00
149	Квартира	6	2	49.17	1	28.55	3.00
150	Квартира	6	2	64.40	2	43.17	3.00
151	Квартира	7	2	44.14	1	26.75	3.00
152	Квартира	7	2	47.90	1	28.60	3.00
153	Квартира	7	2	44.75	1	27.90	3.00
154	Квартира	7	2	45.85	1	28.64	3.00
155	Квартира	7	2	65.05	2	44.56	3.00
156	Квартира	7	2	49.17	1	28.55	3.00
157	Квартира	7	2	64.40	2	43.17	3.00
158	Квартира	8	2	44.14	1	26.75	3.00
159	Квартира	8	2	47.90	1	28.60	3.00
160	Квартира	8	2	44.75	1	27.90	3.00
161	Квартира	8	2	45.85	1	28.64	3.00
162	Квартира	8	2	65.05	2	44.56	3.00
163	Квартира	8	2	49.17	1	28.55	3.00
164	Квартира	8	2	64.40	2	43.17	3.00
165	Квартира	9	2	44.14	1	26.75	3.00

166	Квартира	9	2	47.90	1	28.60	3.00
167	Квартира	9	2	44.75	1	27.90	3.00
168	Квартира	9	2	45.85	1	28.64	3.00
169	Квартира	9	2	65.05	2	44.56	3.00
170	Квартира	9	2	49.17	1	28.55	3.00
171	Квартира	9	2	64.40	2	43.17	3.00
172	Квартира	10	2	44.14	1	26.75	3.00
173	Квартира	10	2	47.90	1	28.60	3.00
174	Квартира	10	2	44.75	1	27.90	3.00
175	Квартира	10	2	45.85	1	28.64	3.00
176	Квартира	10	2	65.05	2	44.56	3.00
177	Квартира	10	2	49.17	1	28.55	3.00
178	Квартира	10	2	64.40	2	43.17	3.00
179	Квартира	11	2	44.14	1	26.75	3.00
180	Квартира	11	2	47.90	1	28.60	3.00
181	Квартира	11	2	44.75	1	27.90	3.00
182	Квартира	11	2	45.85	1	28.64	3.00
183	Квартира	11	2	65.05	2	44.56	3.00
184	Квартира	11	2	49.17	1	28.55	3.00
185	Квартира	11	2	64.40	2	43.17	3.00
186	Квартира	12	2	44.14	1	26.75	3.00
187	Квартира	12	2	47.90	1	28.60	3.00
188	Квартира	12	2	44.75	1	27.90	3.00
189	Квартира	12	2	45.85	1	28.64	3.00
190	Квартира	12	2	65.05	2	44.56	3.00
191	Квартира	12	2	49.17	1	28.55	3.00
192	Квартира	12	2	64.40	2	43.17	3.00
193	Квартира	13	2	44.14	1	26.75	3.00
194	Квартира	13	2	47.90	1	28.60	3.00
195	Квартира	13	2	44.75	1	27.90	3.00

196	Квартира	13	2	45.85	1	28.64	3.00
197	Квартира	13	2	65.05	2	44.56	3.00
198	Квартира	13	2	49.17	1	28.55	3.00
199	Квартира	13	2	64.40	2	43.17	3.00
200	Квартира	14	2	44.14	1	26.75	3.00
201	Квартира	14	2	47.90	1	28.60	3.00
202	Квартира	14	2	44.75	1	27.90	3.00
203	Квартира	14	2	45.85	1	28.64	3.00
204	Квартира	14	2	65.05	2	44.56	3.00
205	Квартира	14	2	49.17	1	28.55	3.00
206	Квартира	14	2	64.40	2	43.17	3.00
207	Квартира	15	2	91.84	3	61.06	3.00
208	Квартира	15	2	44.02	1	27.47	3.00
209	Квартира	15	2	45.14	1	28.22	3.00
210	Квартира	15	2	85.65	3	61.37	3.00
211	Квартира	15	2	90.99	3	65.80	3.00
212	Квартира	16	2	91.84	3	61.06	3.00
213	Квартира	16	2	44.02	1	27.47	3.00
214	Квартира	16	2	45.14	1	28.22	3.00
215	Квартира	16	2	85.65	3	61.37	3.00
216	Квартира	16	2	90.99	3	65.80	3.00
217	Квартира	17	2	91.84	3	61.06	3.00
218	Квартира	17	2	44.02	1	27.47	3.00
219	Квартира	17	2	45.14	1	28.22	3.00
220	Квартира	17	2	85.65	3	61.37	3.00
221	Квартира	17	2	90.99	3	65.80	3.00
222	Квартира	18	2	91.84	3	61.06	3.00
223	Квартира	18	2	44.02	1	27.47	3.00
224	Квартира	18	2	45.14	1	28.22	3.00
225	Квартира	18	2	85.65	3	61.37	3.00

226	Квартира	18	2	90.99	3	65.80	3.00
227	Квартира	19	2	91.84	3	61.06	3.00
228	Квартира	19	2	44.02	1	27.47	3.00
229	Квартира	19	2	45.14	1	28.22	3.00
230	Квартира	19	2	85.65	3	61.37	3.00
231	Квартира	19	2	90.99	3	65.80	3.00
232	Квартира	1	3	66.63	2	44.14	3.00
233	Квартира	1	3	71.13	2	48.20	3.00
234	Квартира	1	3	71.23	2	46.37	3.00
235	Квартира	1	3	66.35	2	44.22	3.00
236	Квартира	2	3	66.63	2	44.14	3.00
237	Квартира	2	3	71.13	2	48.20	3.00
238	Квартира	2	3	45.65	1	30.32	3.00
239	Квартира	2	3	71.23	2	46.37	3.00
240	Квартира	2	3	66.35	2	44.22	3.00
241	Квартира	3	3	66.63	2	44.14	3.00
242	Квартира	3	3	71.13	2	48.20	3.00
243	Квартира	3	3	45.65	1	30.32	3.00
244	Квартира	3	3	71.23	2	46.37	3.00
245	Квартира	3	3	66.35	2	44.22	3.00
246	Квартира	4	3	66.63	2	44.14	3.00
247	Квартира	4	3	71.13	2	48.20	3.00
248	Квартира	4	3	45.65	1	30.32	3.00
249	Квартира	4	3	71.23	2	46.37	3.00
250	Квартира	4	3	66.35	2	44.22	3.00
251	Квартира	5	3	66.63	2	44.14	3.00
252	Квартира	5	3	71.13	2	48.20	3.00
253	Квартира	5	3	45.65	1	30.32	3.00
254	Квартира	5	3	71.23	2	46.37	3.00
255	Квартира	5	3	66.35	2	44.22	3.00

256	Квартира	6	3	66.63	2	44.14	3.00
257	Квартира	6	3	71.13	2	48.20	3.00
258	Квартира	6	3	45.65	1	30.32	3.00
259	Квартира	6	3	71.23	2	46.37	3.00
260	Квартира	6	3	66.35	2	44.22	3.00
261	Квартира	7	3	66.63	2	44.14	3.00
262	Квартира	7	3	71.13	2	48.20	3.00
263	Квартира	7	3	45.65	1	30.32	3.00
264	Квартира	7	3	71.23	2	46.37	3.00
265	Квартира	7	3	66.35	2	44.22	3.00
266	Квартира	8	3	66.63	2	44.14	3.00
267	Квартира	8	3	71.13	2	48.20	3.00
268	Квартира	8	3	45.65	1	30.32	3.00
269	Квартира	8	3	71.23	2	46.37	3.00
270	Квартира	8	3	66.35	2	44.22	3.00
271	Квартира	9	3	66.63	2	44.14	3.00
272	Квартира	9	3	71.13	2	48.20	3.00
273	Квартира	9	3	45.65	1	30.32	3.00
274	Квартира	9	3	71.23	2	46.37	3.00
275	Квартира	9	3	66.35	2	44.22	3.00
276	Квартира	10	3	66.63	2	44.14	3.00
277	Квартира	10	3	71.13	2	48.20	3.00
278	Квартира	10	3	45.65	1	30.32	3.00
279	Квартира	10	3	71.23	2	46.37	3.00
280	Квартира	10	3	66.35	2	44.22	3.00
281	Квартира	11	3	66.63	2	44.14	3.00
282	Квартира	11	3	71.13	2	48.20	3.00
283	Квартира	11	3	45.65	1	30.32	3.00
284	Квартира	11	3	71.23	2	46.37	3.00
285	Квартира	11	3	66.35	2	44.22	3.00

286	Квартира	12	3	66.63	2	44.14	3.00
287	Квартира	12	3	71.13	2	48.20	3.00
288	Квартира	12	3	45.65	1	30.32	3.00
289	Квартира	12	3	71.23	2	46.37	3.00
290	Квартира	12	3	66.35	2	44.22	3.00
291	Квартира	13	3	66.63	2	44.14	3.00
292	Квартира	13	3	71.13	2	48.20	3.00
293	Квартира	13	3	45.65	1	30.32	3.00
294	Квартира	13	3	71.23	2	46.37	3.00
295	Квартира	13	3	66.35	2	44.22	3.00
296	Квартира	14	3	66.63	2	44.14	3.00
297	Квартира	14	3	71.13	2	48.20	3.00
298	Квартира	14	3	45.65	1	30.32	3.00
299	Квартира	14	3	71.23	2	46.37	3.00
300	Квартира	14	3	66.35	2	44.22	3.00
301	Квартира	15	3	85.18	3	61.45	3.00
302	Квартира	15	3	51.12	1	32.51	3.00
303	Квартира	15	3	96.80	3	65.15	3.00
304	Квартира	15	3	85.26	3	61.95	3.00
305	Квартира	16	3	85.18	3	61.45	3.00
306	Квартира	16	3	51.12	1	32.51	3.00
307	Квартира	16	3	96.80	3	65.15	3.00
308	Квартира	16	3	85.26	3	61.95	3.00
309	Квартира	17	3	85.18	3	61.45	3.00
310	Квартира	17	3	51.12	1	32.51	3.00
311	Квартира	17	3	96.80	3	65.15	3.00
312	Квартира	17	3	85.26	3	61.95	3.00
313	Квартира	18	3	85.18	3	61.45	3.00
314	Квартира	18	3	51.12	1	32.51	3.00
315	Квартира	18	3	96.80	3	65.15	3.00

316	Квартира	18	3	85.26	3	61.95	3.00
317	Квартира	19	3	85.18	3	61.45	3.00
318	Квартира	19	3	51.12	1	32.51	3.00
319	Квартира	19	3	96.80	3	65.15	3.00
320	Квартира	19	3	85.26	3	61.95	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1		628.53	Помещение общественного назначения	589.80	4.80
					Тамбур	6.29	
					Коридор	8.40	
					Санузел мужской	7.17	
					Санузел женский	7.19	
					Индивидуальный тепловой пункт	9.68	
2	Нежилое помещение	1		714.17	Помещение общественного назначения	669.40	4.80
					Тамбур	6.29	
					Санузел мужской	7.17	
					Санузел женский	7.19	
					Электрощитовая	9.68	
					Венткамера	14.44	
3	Нежилое помещение	1		479.86	Помещение общественного назначения	446.70	4.20
					Тамбур	5.56	
					Подсобное помещение	10.60	
					Санузел мужской	8.50	
					Санузел женский	8.50	

4	Нежилое помещение	1		481.76	Помещение общественного назначения	448.60	4.20
					Тамбур	5.56	
					Санузел мужской	8.50	
					Санузел женский	8.50	
					Подсобное помещение	10.60	
1	Машино-место	-1		14.97	Машино-место	14.97	
2	Машино-место	-1		14.96	Машино-место	14.96	
3	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
4	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
5	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
6	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
7	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
8	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
9	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
10	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
11	Машино-место	-1		20.62	Машино-место	20.62	
12	Машино-место	-1		20.62	Машино-место	20.62	
13	Машино-место	-1		18.20	Машино-место	18.20	
14	Машино-место	-1		18.30	Машино-место	18.30	
15	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
16	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
17	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
18	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
19	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
20	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
21	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
22	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
23	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
24	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	

25	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
26	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
27	Машино-место	-1		14.93	Машино-место	14.93	
28	Машино-место	-1		14.93	Машино-место	14.93	
29	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
30	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
31	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
32	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
33	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
34	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
35	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
36	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
37	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
38	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
39	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
40	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
41	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
42	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
43	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
44	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
45	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
46	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
47	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
48	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
49	Машино-место	-1		23.87	Машино-место	23.87	
50	Машино-место	1		14.24	Машино-место	14.24	
51	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
52	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
53	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
54	Машино-место	1		14.30	Машино-место	14.30	

55	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
56	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
57	Машино-место	1		14.30	Машино-место	14.30	
58	Машино-место	1		14.80	Машино-место	14.80	
59	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
60	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
61	Машино-место	1		14.60	Машино-место	14.60	
62	Машино-место	1		14.70	Машино-место	14.70	
63	Машино-место	1		14.70	Машино-место	14.70	
64	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
65	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
66	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
67	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
68	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
69	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
70	Машино-место	1		14.42	Машино-место	14.42	
71	Машино-место	1		14.45	Машино-место	14.45	
72	Машино-место	1		21.15	Машино-место	21.15	
73	Машино-место	1		14.56	Машино-место	14.56	
74	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
75	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
76	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
77	Машино-место	1		14.82	Машино-место	14.82	
78	Машино-место	1		29.10	Машино-место	29.10	
79	Машино-место	1		14.95	Машино-место	14.95	
80	Машино-место	1		14.93	Машино-место	14.93	
81	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
82	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
83	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
84	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	

85	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
86	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
87	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
88	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
89	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
90	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
91	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
92	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
93	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
94	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
95	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
96	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
97	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
98	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
99	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
100	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	
101	Машино-место	1		24.70	Машино-место	24.70	
102	Машино-место	1		20.54	Машино-место	20.54	
103	Машино-место	1		14.30	Машино-место	14.30	
104	Машино-место	2		14.95	Машино-место	14.95	
105	Машино-место	2		14.93	Машино-место	14.93	
106	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
107	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
108	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
109	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
110	Машино-место	2		15.20	Машино-место	15.20	
111	Машино-место	2		14.93	Машино-место	14.93	
112	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
113	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
114	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	

115	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
116	Машино-место	2		15.20	Машино-место	15.20	
117	Машино-место	2		14.93	Машино-место	14.93	
118	Машино-место	2		19.19	Машино-место	19.19	
119	Машино-место	2		19.19	Машино-место	19.19	
120	Машино-место	2		21.90	Машино-место	21.90	
121	Машино-место	2		15.20	Машино-место	15.20	
122	Машино-место	2		14.93	Машино-место	14.93	
123	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
124	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
125	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
126	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
127	Машино-место	2		15.20	Машино-место	15.20	
128	Машино-место	2		14.93	Машино-место	14.93	
129	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
130	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
131	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
132	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
133	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
134	Машино-место	2		14.81	Машино-место	14.81	
135	Машино-место	2		14.96	Машино-место	14.96	
136	Машино-место	2		14.82	Машино-место	14.82	
137	Машино-место	2		14.98	Машино-место	14.98	
138	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
139	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
140	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
141	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
142	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
143	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
144	Машино-место	2		12.90	Машино-место	12.90	

145	Машино-место	2		14.81	Машино-место	14.81	
146	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
147	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
148	Машино-место	2		14.60	Машино-место	14.60	
149	Машино-место	2		13.43	Машино-место	13.43	
150	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
151	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
152	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
153	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
154	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
155	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
156	Машино-место	2		14.98	Машино-место	14.98	
157	Машино-место	2		14.95	Машино-место	14.95	
158	Машино-место	2		14.83	Машино-место	14.83	
159	Машино-место	2		14.96	Машино-место	14.96	
160	Машино-место	2		14.96	Машино-место	14.96	
161	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
162	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
163	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
164	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
165	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
166	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
167	Машино-место	2		14.68	Машино-место	14.68	
168	Машино-место	2		14.71	Машино-место	14.71	
169	Машино-место	2		19.31	Машино-место	19.31	
170	Машино-место	2		15.37	Машино-место	15.37	
171	Машино-место	2		14.96	Машино-место	14.96	
172	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
173	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
174	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	

175	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
176	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
177	Машино-место	2		15.10	Машино-место	15.10	
178	Машино-место	2		14.98	Машино-место	14.98	
179	Машино-место	2		15.03	Машино-место	15.03	
180	Машино-место	2		14.83	Машино-место	14.83	
181	Машино-место	2		14.95	Машино-место	14.95	
182	Машино-место	2		14.93	Машино-место	14.93	
183	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
184	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
185	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
186	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
187	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
188	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
189	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
190	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
191	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
192	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
193	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
194	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
195	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
196	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
197	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
198	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
199	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
200	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
201	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
202	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
203	Машино-место	2		24.70	Машино-место	24.70	
204	Машино-место	2		20.54	Машино-место	20.54	

205	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
206	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
207	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
208	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
209	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
210	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
211	Машино-место	2		15.06	Машино-место	15.06	
212	Машино-место	3		14.95	Машино-место	14.95	
213	Машино-место	3		14.93	Машино-место	14.93	
214	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
215	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
216	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
217	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
218	Машино-место	3		15.20	Машино-место	15.20	
219	Машино-место	3		14.93	Машино-место	14.93	
220	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
221	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
222	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
223	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
224	Машино-место	3		15.20	Машино-место	15.20	
225	Машино-место	3		14.93	Машино-место	14.93	
226	Машино-место	3		19.19	Машино-место	19.19	
227	Машино-место	3		19.19	Машино-место	19.19	
228	Машино-место	3		21.90	Машино-место	21.90	
229	Машино-место	3		15.20	Машино-место	15.20	
230	Машино-место	3		14.93	Машино-место	14.93	
231	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
232	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
233	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
234	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	

235	Машино-место	3		15.20	Машино-место	15.20	
236	Машино-место	3		14.93	Машино-место	14.93	
237	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
238	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
239	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
240	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
241	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
242	Машино-место	3		14.81	Машино-место	14.81	
243	Машино-место	3		14.96	Машино-место	14.96	
244	Машино-место	3		14.82	Машино-место	14.82	
245	Машино-место	3		14.98	Машино-место	14.98	
246	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
247	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
248	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
249	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
250	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
251	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
252	Машино-место	3		12.90	Машино-место	12.90	
253	Машино-место	3		14.81	Машино-место	14.81	
254	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
255	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
256	Машино-место	3		14.60	Машино-место	14.60	
257	Машино-место	3		13.43	Машино-место	13.43	
258	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
259	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
260	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
261	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
262	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
263	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
264	Машино-место	3		14.98	Машино-место	14.98	

265	Машино-место	3		14.95	Машино-место	14.95	
266	Машино-место	3		14.83	Машино-место	14.83	
267	Машино-место	3		14.96	Машино-место	14.96	
268	Машино-место	3		14.96	Машино-место	14.96	
269	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
270	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
271	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
272	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
273	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
274	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
275	Машино-место	3		14.68	Машино-место	14.68	
276	Машино-место	3		14.71	Машино-место	14.71	
277	Машино-место	3		19.31	Машино-место	19.31	
278	Машино-место	3		15.37	Машино-место	15.37	
279	Машино-место	3		14.96	Машино-место	14.96	
280	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
281	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
282	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
283	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
284	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
285	Машино-место	3		15.10	Машино-место	15.10	
286	Машино-место	3		14.98	Машино-место	14.98	
287	Машино-место	3		15.03	Машино-место	15.03	
288	Машино-место	3		14.83	Машино-место	14.83	
289	Машино-место	3		14.95	Машино-место	14.95	
290	Машино-место	3		14.93	Машино-место	14.93	
291	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
292	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
293	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
294	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	

295	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
296	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
297	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
298	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
299	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
300	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
301	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
302	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
303	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
304	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
305	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
306	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
307	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
308	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
309	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
310	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
311	Машино-место	3		24.70	Машино-место	24.70	
312	Машино-место	3		20.54	Машино-место	20.54	
313	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
314	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
315	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
316	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
317	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
318	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
319	Машино-место	3		15.06	Машино-место	15.06	
320	Машино-место	4		14.96	Машино-место	14.96	
321	Машино-место	4		14.96	Машино-место	14.96	
322	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
323	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
324	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	

325	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
326	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
327	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
328	Машино-место	4		14.68	Машино-место	14.68	
329	Машино-место	4		14.71	Машино-место	14.71	
330	Машино-место	4		19.31	Машино-место	19.31	
331	Машино-место	4		15.37	Машино-место	15.37	
332	Машино-место	4		14.96	Машино-место	14.96	
333	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
334	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
335	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
336	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
337	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
338	Машино-место	4		15.10	Машино-место	15.10	
339	Машино-место	4		14.98	Машино-место	14.98	
340	Машино-место	4		15.03	Машино-место	15.03	
341	Машино-место	4		14.83	Машино-место	14.83	
342	Машино-место	4		14.95	Машино-место	14.95	
343	Машино-место	4		14.93	Машино-место	14.93	
344	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
345	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
346	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
347	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
348	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
349	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
350	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
351	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
352	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
353	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
354	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	

355	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
356	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
357	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
358	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
359	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
360	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
361	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
362	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
363	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
364	Машино-место	4		24.70	Машино-место	24.70	
365	Машино-место	4		20.54	Машино-место	20.54	
366	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
367	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
368	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
369	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
370	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
371	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	
372	Машино-место	4		15.06	Машино-место	15.06	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №1		техническое	3.8
2	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №1		техническое	27.7
3	помещение тепловодомерного узла	подвальный этаж, подъезд №1		техническое	15.23
4	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №1		техническое	369.42
5	тамбур	1 этаж, подъезд № 1		общественное	4.35
6	тамбур	1 этаж, подъезд №1		общественное	4.35
7	Холл	1 этаж, подъезд №1		общественное	33.62

8	коридор	1 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
9	техническое помещение	1этаж, подъезд №1	техническое	1.82
10	Комната уборного инвентаря	1 этаж, подъезд №1	техническое	4.44
11	лифтовой холл	1 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
12	тамбур	1 этаж, подъезд №1	общественное	2.71
13	тамбур	1 этаж, подъезд №1	общественное	2.81
14	тамбур	1 этаж, подъезд №1	общественное	4.84
15	муссоросборная камера	1 этаж, подъезд №1	общественное	4.26
16	тамбур	1 этаж, подъезд №1	общественное	3.51
17	лестничная клетка	1 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
18	лестничная клетка	2 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
19	тамбур	2 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
20	лифтовой холл	2 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
21	коридор	2 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
22	техническое помещение	2 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
23	лестничная клетка	3 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
24	тамбур	3 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
25	лифтовой холл	3 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
26	коридор	3 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
27	техническое помещение	3 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
28	лестничная клетка	4 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
29	тамбур	4 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
30	лифтовой холл	4 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
31	коридор	4 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
32	техническое помещение	4 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
33	лестничная клетка	5 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
34	тамбур	5 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
35	лифтовой холл	5 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
36	коридор	5 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
37	техническое помещение	5 этаж, подъезд №1	техническое	1.82

38	лестничная клетка	6 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
39	тамбур	6 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
40	лифтовой холл	6 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
41	коридор	6 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
42	техническое помещение	6 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
43	лестничная клетка	7 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
44	тамбур	7 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
45	лифтовой холл	7 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
46	коридор	7 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
47	техническое помещение	7 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
48	лестничная клетка	8 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
49	тамбур	8 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
50	лифтовой холл	8 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
51	коридор	8 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
52	техническое помещение	8 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
53	лестничная клетка	9 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
54	тамбур	9 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
55	лифтовой холл	9 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
56	коридор	9 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
57	тех помещение	9 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
58	лестничная клетка	10 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
59	тамбур	10 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
60	лифтовой холл	10 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
61	коридор	10 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
62	техническое помещение	10 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
63	лестничная клетка	11 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
64	тамбур	11 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
65	лифтовой холл	11 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
66	коридор	11 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
67	техническое помещение	11 этаж, подъезд №1	техническое	1.82

68	лестничная клетка	12 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
69	тамбур	12 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
70	лифтовой холл	12 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
71	коридор	12 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
72	техническое помещение	12 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
73	лестничная клетка	13 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
74	тамбур	13 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
75	лифтовой холл	13 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
76	коридор	13 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
77	техническое помещение	13 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
78	лестничная клетка	14 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
79	тамбур	14 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
80	лифтовой холл	14 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
81	коридор	14 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
82	техническое помещение	14 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
83	лестничная клетка	15 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
84	тамбур	15 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
85	лифтовой холл	15 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
86	коридор	15 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
87	тех помещение	15 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
88	лестничная клетка	16 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
89	тамбур	16 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
90	лифтовой холл	16 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
91	коридор	16 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
92	техническое помещение	16 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
93	лестничная клетка	17 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
94	тамбур	17 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
95	лифтовой холл	17 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
96	коридор	17 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
97	техническое помещение	17 этаж, подъезд №1	техническое	1.82

98	лестничная клетка	18 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
99	тамбур	18 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
100	лифтовой холл	18 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
101	коридор	18 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
102	техническое помещение	18 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
103	лестничная клетка	19 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
104	тамбур	19 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
105	лифтовой холл	19 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
106	коридор	19 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
107	техническое помещение	19 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
108	лестничная клетка	20 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
109	тамбур	20 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
110	лифтовой холл	20 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
111	коридор	20 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
112	техническое помещение	20 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
113	лестничная клетка	21 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
114	тамбур	21 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
115	лифтовой холл	21 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
116	коридор	21 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
117	техническое помещение	21 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
118	лестничная клетка	22 этаж, подъезд №1	общественное	13.75
119	тамбур	22 этаж, подъезд №1	общественное	4.94
120	лифтовой холл	22 этаж, подъезд №1	общественное	10.72
121	коридор	22 этаж, подъезд №1	общественное	17.6
122	техническое помещение	22 этаж, подъезд №1	техническое	1.82
123	лестничная клетка	чердак,подъезд №1	общественное	13.62
124	тамбур	чердак,подъезд №1	общественное	4.66
125	техническое помещение	чердак,подъезд №1	техническое	379.36
126	машинное помещение лифта	чердак,подъезд №1	техническое	11.19
127	техническое помещение	чердак,подъезд №1	техническое	1.82

128	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №2	техническое	3.8
129	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №2	техническое	15.72
130	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №2	техническое	27.04
131	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №2	техническое	411.91
132	тамбур	1 этаж, подъезд № 2	общественное	4.35
133	тамбур	1 этаж, подъезд №2	общественное	4.35
134	Холл	1 этаж, подъезд №2	общественное	35.09
135	коридор	1 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
136	Комната уборного инвентаря	1 этаж, подъезд №2	техническое	4.39
137	лифтовой холл	1 этаж, подъезд №2	общественное	8.45
138	тамбур	1 этаж, подъезд №2	общественное	2.92
139	тамбур	1 этаж, подъезд №2	общественное	3.38
140	тамбур	1 этаж, подъезд №2	общественное	5.43
141	муссоросборная камера	1 этаж, подъезд №2	общественное	4.43
142	тамбур	1 этаж, подъезд №2	общественное	3.51
143	лестничная клетка	1 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
144	лестничная клетка	2 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
145	тамбур	2 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
146	лифтовой холл	2 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
147	коридор	2 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
148	лестничная клетка	3 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
149	тамбур	3 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
150	лифтовой холл	3 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
151	коридор	3 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
152	лестничная клетка	4 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
153	тамбур	4 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
154	лифтовой холл	4 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
155	коридор	4 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
156	лестничная клетка	5 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
157	тамбур	5 этаж, подъезд №2	общественное	6.01

158	лифтовой холл	5 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
159	коридор	5 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
160	лестничная клетка	6 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
161	тамбур	6 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
162	лифтовой холл	6 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
163	коридор	6 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
164	лестничная клетка	7 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
165	тамбур	7 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
166	лифтовой холл	7 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
167	коридор	7 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
168	лестничная клетка	8 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
169	тамбур	8 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
170	лифтовой холл	8 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
171	коридор	8 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
172	лестничная клетка	9 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
173	тамбур	9 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
174	лифтовой холл	9 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
175	коридор	9 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
176	лестничная клетка	10 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
177	тамбур	10 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
178	лифтовой холл	10 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
179	коридор	10 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
180	лестничная клетка	11 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
181	тамбур	11 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
182	лифтовой холл	11 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
183	коридор	11 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
184	лестничная клетка	12 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
185	тамбур	12 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
186	лифтовой холл	12 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
187	коридор	12 этаж, подъезд №2	общественное	26.15

188	лестничная клетка	13 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
189	тамбур	13 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
190	лифтовой холл	13 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
191	коридор	13 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
192	лестничная клетка	14 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
193	тамбур	14 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
194	лифтовой холл	14 этаж, подъезд №2	общественное	8.41
195	коридор	14 этаж, подъезд №2	общественное	26.15
196	лестничная клетка	15 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
197	тамбур	15 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
198	лифтовой холл	15 этаж, подъезд №2	общественное	8.42
199	коридор	15 этаж, подъезд №2	общественное	28.5
200	лестничная клетка	16 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
201	тамбур	16 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
202	лифтовой холл	16 этаж, подъезд №2	общественное	8.42
203	коридор	16 этаж, подъезд №2	общественное	28.5
204	лестничная клетка	17 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
205	тамбур	17 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
206	лифтовой холл	17 этаж, подъезд №2	общественное	8.42
207	коридор	17 этаж, подъезд №2	общественное	28.5
208	лестничная клетка	18 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
209	тамбур	18 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
210	лифтовой холл	18 этаж, подъезд №2	общественное	8.42
211	коридор	18 этаж, подъезд №2	общественное	28.5
212	лестничная клетка	19 этаж, подъезд №2	общественное	14.2
213	тамбур	19 этаж, подъезд №2	общественное	6.01
214	лифтовой холл	19 этаж, подъезд №2	общественное	8.42
215	коридор	19 этаж, подъезд №2	общественное	28.5
216	лестничная клетка	чердак , подъезд №2	общественное	14.2
217	тамбур	чердак, подъезд №2	общественное	5.74

218	техническое помещение	чердак, подъезд №2	техническое	434.48
219	машинное помещение лифта	чердак, подъезд №2	техническое	9.06
220	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №3	техническое	5.99
221	электрощитовая	подвальный этаж, подъезд №3	техническое	15.72
222	помещение тепловодомерного узла	подвальный этаж, подъезд №3	техническое	53.87
223	техническое помещение	подвальный этаж, подъезд №3	техническое	329.98
224	тамбур	1 этаж, подъезд № 3	общественное	4.35
225	тамбур	1 этаж, подъезд №3	общественное	4.35
226	Холл	1 этаж, подъезд №3	общественное	35.55
227	коридор	1 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
228	Комната уборного инвентаря	1 этаж, подъезд №3	техническое	3.77
229	лифтовой холл	1 этаж, подъезд №3	общественное	8.45
230	тамбур	1 этаж, подъезд №3	общественное	2.92
231	тамбур	1 этаж, подъезд №3	общественное	3.38
232	тамбур	1 этаж, подъезд №3	общественное	5.43
233	муссоросборная камера	1 этаж, подъезд №3	общественное	4.43
234	тамбур	1 этаж, подъезд №3	общественное	3.51
235	лестничная клетка	1 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
236	лестничная клетка	2 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
237	тамбур	2 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
238	лифтовой холл	2 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
239	коридор	2 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
240	лестничная клетка	3 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
241	тамбур	3 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
242	лифтовой холл	3 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
243	коридор	3 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
244	лестничная клетка	4 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
245	тамбур	4 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
246	лифтовой холл	4 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
247	коридор	4 этаж, подъезд №3	общественное	17.3

248	лестничная клетка	5 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
249	тамбур	5 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
250	лифтовой холл	5 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
251	коридор	5 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
252	лестничная клетка	6 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
253	тамбур	6 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
254	лифтовой холл	6 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
255	коридор	6 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
256	лестничная клетка	7 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
257	тамбур	7 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
258	лифтовой холл	7 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
259	коридор	7 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
260	лестничная клетка	8 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
261	тамбур	8 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
262	лифтовой холл	8 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
263	коридор	8 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
264	лестничная клетка	9 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
265	тамбур	9 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
266	лифтовой холл	9 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
267	коридор	9 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
268	лестничная клетка	10 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
269	тамбур	10 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
270	лифтовой холл	10 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
271	коридор	10 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
272	лестничная клетка	11 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
273	тамбур	11 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
274	лифтовой холл	11 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
275	коридор	11 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
276	лестничная клетка	12 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
277	тамбур	12 этаж, подъезд №3	общественное	6.01

278	лифтовой холл	12 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
279	коридор	12 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
280	лестничная клетка	13 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
281	тамбур	13 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
282	лифтовой холл	13 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
283	коридор	13 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
284	лестничная клетка	14 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
285	тамбур	14 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
286	лифтовой холл	14 этаж, подъезд №3	общественное	8.41
287	коридор	14 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
288	лестничная клетка	15 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
289	тамбур	15 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
290	лифтовой холл	15 этаж, подъезд №3	общественное	8.42
291	коридор	15 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
292	лестничная клетка	16 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
293	тамбур	16 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
294	лифтовой холл	16 этаж, подъезд №3	общественное	8.42
295	коридор	16 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
296	лестничная клетка	17 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
297	тамбур	17 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
298	лифтовой холл	17 этаж, подъезд №3	общественное	8.42
299	коридор	17 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
300	лестничная клетка	18 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
301	тамбур	18 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
302	лифтовой холл	18 этаж, подъезд №3	общественное	8.42
303	коридор	18 этаж, подъезд №3	общественное	17.3
304	лестничная клетка	19 этаж, подъезд №3	общественное	14.2
305	тамбур	19 этаж, подъезд №3	общественное	6.01
306	лифтовой холл	19 этаж, подъезд №3	общественное	8.42
307	коридор	19 этаж, подъезд №3	общественное	17.3

308	лестничная клетка	чердак , подъезд №3	общественное	14.2
309	тамбур	чердак, подъезд №3	общественное	5.74
310	техническое помещение	чердак, подъезд №3	техническое	377.01
311	машинное помещение лифта	чердак, подъезд №3	техническое	9.06
1	проезды	полуцоколь	общественное	666.31
2	рампа	полуцоколь	общественное	83.13
3	лестничная клетка	полуцоколь	общественное	13.52
4	лестничная клетка	полуцоколь	общественное	14.04
5	проезды	1	общественное	807.51
6	рампа	1	общественное	72.36
7	помещение охраны	1	общественное	20.06
8	лестничная клетка	1	техническое	13.52
9	лестничная клетка	1	общественное	13.52
10	рампа	1	общественное	85.84
11	рампа	1	общественное	91.03
12	лифтовой холл	1	общественное	9.04
13	электрощитовая	1	общественное	12.05
14	коридор	1	общественное	1.92
15	хранение инвентаря	1	общественное	1.74
16	комната уборочного инвентаря. Санузел	1	общественное	4.75
17	индивидуальный пункт	1	техническое	28.8
18	проезды	2	общественное	1110.25
19	рампа	2	общественное	87
20	лестничная клетка	2	общественное	13.52
21	рампа	2	общественное	91.03
22	лестничная клетка	2	общественное	14.06
23	лифтовой холл	2	общественное	9.04
24	проезды	3	общественное	1110.25
25	рампа	3	общественное	87
26	лестничная клетка	3	общественное	13.52

27	рампа	3	общественное	91.03
28	лестничная клетка	3	общественное	14.06
29	лифтовой холл	3	общественное	9.04
30	проезды	4	общественное	563.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, корпус 1.1	Лифт, 7 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 1.1	Электрощитовая ВРУ-1.3	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 1.1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
4	Подземная часть, корпус 1.1	Водомерный узел	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная безопасность
10	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система вентиляции	Вентиляция
11	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система связи	Связь
12	Надземная часть, корпус 1.4	Электрощитовая ВРУ-1.4	Электроснабжение
13	Надземная часть, корпус 1.4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

14	Надземная часть, корпус 1.4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Надземная часть, корпус 1.4	Система водоотведения	Водоотведение
16	Надземная часть, корпус 1.4	Система отопления	Отопление
17	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Электрощитовая ВРУ-1.5	Электроснабжение
18	Надземная часть, корпус 1.5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
19	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Система отопления	Отопление
23	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная безопасность
24	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Система вентиляции	Вентиляция
25	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Система связи	Связь
25	Подземная и надземная части, корпус 1.5	Система связи	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 106 848 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810067170001624
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 758 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 758 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 914,65 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 60,28 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 295 701 673 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 900 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 152 210 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право аренды земельного участка на котором осуществляется строительство объекта находится в залоге в ПАО"Сбербанк"
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 504044103878993566153298918683449928575

Владелец: ООО СЗ "ГОРОДСКОЙ ПАРК", ПАТАЛАХА НАТАЛИЯ
ВАСИЛЬЕВНА, СУРГУТ ГОРОД

Действителен: с 20.04.2023 по 20.07.2024