

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

УЧРЕДИТЕЛЯМ ООО «КОНТИНЕНТ»

Мнение

Аудитором проведен аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности ООО «КОНТИНЕНТ» (ОГРН 1066731101458, Россия, 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд д.14), состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе: отчета об изменениях капитала за 2017 год и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По мнению Аудитора, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение ООО «КОНТИНЕНТ» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Аудитор провел аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Аудитор являемся независимым по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и Аудитором выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Аудитор полагает, что полученные аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения Аудитора.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Цель Аудитора состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего мнение Аудитора. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, Аудитор применял профессиональное суждение и сохранял профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, Аудитор:

- а) выявлял и оценивал риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатывал и проводил аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получал аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения Аудитора. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше,

чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получал понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оценивал надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делал вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если Аудитор приходит к выводу о наличии существенной неопределенности, то должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать мнение Аудитора. Выводы Аудитора основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводил оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Аудитор осуществлял информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые Аудитор выявлял в процессе аудита.

Индивидуальный предприниматель



(подпись)

Э.И.Петринская

Индивидуальный предприниматель
ОГРН 304673119700192

214025, г. Смоленск, ул. Нахимова, д.23 кв.163

Член саморегулируемой организации аудиторов (СРО) Некоммерческое партнёрство «Московская аудиторская палата»- ОРНЗ 21003010953

«24 апреля» 2018 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

						Коды
	Форма по ОКУД					0710001
	Дата (число, месяц, год)					31 12 2017
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Континент"	по ОКПО					93947844
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН					6731055101
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД					41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС					65 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ					384
Местонахождение (адрес) 214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный пр, дом № 14						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	316 300	215 315	372 171
	в том числе:				
	Основные средства в организации		85	-	896
	Строительство объектов основных средств		316 215	215 315	371 275
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 984	14 984	14 984
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	331 284	230 299	387 155
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	81 029	22 233	20 959
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	57 308	114 047	71 881
	в том числе:				
	Авансы выданные		9 473	7 246	6 878
	Расчеты с покупателями и заказчиками		5 115	4 874	2 773
	Расчеты по агентским договорам		34 704	96 239	59 248
	Расчеты разными дебиторами и кредиторами		8 016	5 688	2 982
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	135 226	140 313	125 345
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 358	1 726	124
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	292 921	278 319	218 309
	БАЛАНС	1600	624 205	508 618	605 464

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	244 948	226 693	165 823
	Итого по разделу III	1300	244 958	226 703	165 833
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	101	101	101
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	283 685	212 712	422 860
	Итого по разделу IV	1400	283 786	212 813	422 961
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	100	-
	Кредиторская задолженность	1520	95 461	69 002	16 670
	в том числе:				
	Авансы полученные		14 809	2	2
	Расчеты с поставщиками		73 510	63 880	15 260
	Расчеты с бюджетом		3 164	4 996	1 355
	Расчеты с внебюджетными фондами		28	27	37
	Расчеты с персоналом по оплате труда		97	83	16
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 853	14	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	95 461	69 102	16 670
	БАЛАНС	1700	624 205	508 618	605 464

Руководитель



(подпись)



Мурыгин Алексей Сергеевич
(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Континент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

/ Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
93947844		
6731055101		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	71 410	-
	Себестоимость продаж	2120	(26 021)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 389	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30 256)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 133	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 215	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	30 526	-
	Прочие расходы	2350	(25 298)	-
	в том числе:			
	пени		-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 576	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 321)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 255	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	18 255	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Мурьгин Алексей
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

Дивиденды

3227

X

X

X

X

-

-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	226 693	226 703
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	18 255	18 255
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	18 255	18 255
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	-	-	-	244 948	244 958

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	244 958	226 703	165 833

Руководитель



Мурыгин Алексей Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Континент"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710004	31	12	2017
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКПО	93947844		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная		ИНН	6731055101		
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКВЭД	41.2		
			по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
			по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	395 215	412 756
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	32 620	15 144
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Долевое участие в строительстве жилья	4114	322 369	397 076
прочие поступления	4119	40 226	536
Платежи - всего	4120	(375 827)	(397 206)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(350 176)	(369 020)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 707)	(1 191)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
Платежи во внебюджетные фонды	4125	(620)	(338)
Платежи по налогам и сборам	4126	(9 814)	(1 587)
Долевое участие в строительстве жилья	4127	(2 836)	(15 142)
прочие платежи	4129	(10 674)	(9 928)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	19 388	15 550
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 218	6 240
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 218	6 240
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 874)	(20 288)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3 874)	(20 288)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-

прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 656)	(14 048)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	2 790
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	2 790
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(100)	(2 690)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(100)	(2 690)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(100)	100
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	17 632	1 602
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 726	124
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	19 358	1 726
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)



Мурыгин Алексей Сергеевич

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Континент"</u>	Форма по ОКУД: <u>0710006</u>
Дата (год, месяц, число): _____	по ОКПО: <u>93947844</u>
Идентификационный номер налогоплательщика: _____	ИНН: <u>6731055101</u>
Код экономической деятельности: <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД: <u>41.2</u>
Организационно-правовая форма / форма собственности: _____	по ОКОПФ / ОКФС: <u>65 / 16</u>
Общество с ограниченной ответственностью / <u>Частная</u>	по ОКЕИ: <u>384</u>
Единица измерения: в тыс. рублей	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	212 712	422 860
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	326 862	421 560
Всего поступило средств	6200	326 862	421 560
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(255 889)	(631 708)
Всего использовано средств	6300	(255 889)	(631 708)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	283 685	212 712

Руководитель _____

(подпись)



Мурыгин Алексей Сергеевич

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "КОНТИНЕНТ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	316 300	215 315	372 171
Долговые вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	14 984	14 984	14 984
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	81 029	22 233	20 959
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	57 308	114 047	71 881
Финансовые вложения краткосрочные	1240	135 226	140 313	125 345
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 358	1 726	124
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого активы	-	624 205	508 618	605 464
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	101	101	101
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	283 685	212 712	422 860
Заемные средства краткосрочные	1510	-	100	-
Кредиторская задолженность	1520	95 461	69 002	16 670
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
Итого пассивы	-	379 247	281 915	439 631
Стоимость чистых активов	-	244 958	226 703	165 833

* За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	215 315	409 434	-	(308 449)	316 300
	5250	за 2016г.	372 171	397 933	-	(554 789)	215 315
в том числе:							
Оборудование, требующее монтажа	5241	за 2017г.	-	22 954	-	(22 869)	85
	5251	за 2016г.	896	-	-	(896)	-
Строительство объектов основных средств	5242	за 2017г.	215 315	386 480	-	(285 580)	316 215
	5252	за 2016г.	371 275	397 933	-	(553 893)	215 315

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель

Мурыгин Алексей
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2017г.	14 984	-	-	-	-	-	-	14 984	-
	5311	за 2016г.	14 984	-	-	-	-	-	-	14 984	-
в том числе:											
Акции	5302	за 2017г.	14 984	-	-	-	-	-	-	14 984	-
	5312	за 2016г.	14 984	-	-	-	-	-	-	14 984	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017г.	140 313	-	3 874	(8 961)	-	-	-	135 226	-
	5315	за 2016г.	125 345	-	24 424	(9 456)	-	-	-	140 313	-
в том числе:											
Предоставленные займы	5306	за 2017г.	140 313	-	3 874	(8 961)	-	-	-	135 226	-
	5316	за 2016г.	125 345	-	24 424	(9 456)	-	-	-	140 313	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2017г.	155 297	-	3 874	(8 961)	-	-	-	150 210	-
	5310	за 2016г.	140 329	-	24 424	(9 456)	-	-	-	155 297	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

Мурыгин Алексей
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель



Мурьгин
 (подпись)

**Мурьгин Алексей
 Сергеевич**
 (расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

Б. Дебиторская и кредиторская задолженность.
Б.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501 5521	за 2017г. за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	114 047	-	57 308	-	(114 047)	-	-	-	-	-	57 308	-
	5530	за 2016г.	71 881	-	114 047	-	(71 881)	-	-	-	-	-	114 047	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	4 874	-	8 118	-	(4 874)	-	-	-	-	-	8 118	-
	5531	за 2016г.	2 773	-	4 874	-	(2 773)	-	-	-	-	-	4 874	-
Авансы выданные	5512	за 2017г.	7 246	-	9 473	-	(7 246)	-	-	-	-	-	9 473	-
	5532	за 2016г.	6 878	-	7 246	-	(6 878)	-	-	-	-	-	7 246	-
Прочая	5513	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по агентским договорам	5514	за 2017г.	96 239	-	34 704	-	(96 239)	-	-	-	-	X	X	34 704
	5534	за 2016г.	59 248	-	96 239	-	(59 248)	-	-	-	-	X	X	96 239
Расчеты с прочими дебиторами	5515	за 2017г.	5 688	-	8 016	-	(5 688)	-	-	-	-	X	X	8 016
	5535	за 2016г.	2 982	-	5 688	-	(2 982)	-	-	-	-	X	X	5 688
Итого	5500	за 2017г.	114 047	-	57 308	-	(114 047)	-	-	-	X	X	57 308	-
	5520	за 2016г.	71 881	-	114 047	-	(71 881)	-	-	-	X	X	114 047	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части взаимных платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Кредиторская задолженность на начало периода	Поступления		Выплаты		Кредиторская задолженность на конец периода	Кредиторская задолженность на конец периода	Кредиторская задолженность на конец периода
				расчеты с поставщиками и подрядчиками	расчеты по налогам и взносам	расчеты с покупателями и заказчиками	расчеты с кредиторами			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5571	за 2017г.	370 000	-	-	-	-	370 000		
в том числе:										
кредиты	5569	за 2017г.	-	-	-	-	-	-		
	5572	за 2016г.	-	-	-	-	-	-		101
займы	5553	за 2017г.	101	-	-	-	-	101		
	5573	за 2016г.	101	-	-	-	-	101		
прочая	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-		
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-		
Обязательства перед участниками долевого строительства	5555	за 2017г.	212 712	326 862	-	(255 889)	-	283 685	X	X
	5575	за 2016г.	422 860	421 560	-	(631 708)	-	212 712	X	X
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	69 102	95 461	-	(69 102)	-	95 461		
	5580	за 2016г.	16 670	69 100	-	(16 668)	-	69 102		
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017г.	63 880	73 510	-	(63 880)	-	73 510		
	5581	за 2016г.	15 260	63 880	-	(15 260)	-	63 880		
авансы полученные	5562	за 2017г.	2	14 809	-	(2)	-	14 809		
	5582	за 2016г.	2	-	-	-	-	2		
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017г.	5 023	3 192	-	(5 023)	-	3 192		
	5583	за 2016г.	1 392	5 023	-	(1 392)	-	5 023		
кредиты	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-		
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-		
займы	5565	за 2017г.	100	-	-	(100)	-	100		
	5585	за 2016г.	-	100	-	-	-	100		
прочая	5566	за 2017г.	-	-	-	-	-	-		
	5586	за 2016г.	-	-	-	-	-	-		
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5567	за 2017г.	97	3 950	-	(97)	-	3 950	X	X
	5587	за 2016г.	16	97	-	(16)	-	97	X	X
Расчеты по агентским договорам	5568	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5588	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Итого	5550	за 2017г.	281 915	422 323	-	(324 991)	-	379 247	X	X
	5570	за 2016г.	439 631	490 660	-	(648 376)	-	281 915	X	X

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель Мурьгин Алексей Сергеевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	76	1 039
Расходы на оплату труда	5620	2 001	1 469
Отчисления на социальные нужды	5630	614	354
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	27 565	10 606
Итого по разделу 6	5660	30 256	13 468
Изменение стоимости приобретенных товаров	5665	-	-
Изменение стоимости товаров (ИВ) собственного производства, учтенных в составе расходов	5670	-	-
Изменение стоимости товаров (ИВ) собственного производства, учтенных в составе расходов в др.	5680	-	-
Итого раздел 6 по разделу 6000 деятельности	5600	30 256	13 468

* Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

(подпись)

**Мурыгин Алексей
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.

Пронумеровано прошнуровано

и скреплено печатью

Эльвира _____ листов

Подпись *Эльвира*

Дата: 24 апреля 2018 года