

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)		31 12 2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"	по ОКПО	93947844	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6731055101	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 308			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора АО "АФ "Аудитстройиндустрия"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6730026059	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1066731101458	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	594 149	346 259	76 958
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств		466 036	337 034	17 001
	Строительство объектов основных средств с применением счетов "эскроу"		-	-	59 956
	Оборудование		7 216	9 225	1
	Приобретение земельных участков		114 097	-	-
	Приобретение основных средств		6 800	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 984	14 984	14 984
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	609 133	361 243	91 942
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	83 282	50 048	51 651
	в том числе:				
	Сырье и материалы		46 205	29 375	8 750
	Товары		13 677	13 677	13 677
	Готовая продукция		23 400	6 996	18 683
	Товары отгруженные		-	-	10 541

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 047	3 047	671
	Дебиторская задолженность	1230	78 865	74 741	105 804
	в том числе:				
	Авансы выданные		29 852	28 599	22 060
	Расчеты с покупателями и заказчиками		44 769	42 518	28 363
	Расчеты по агентским договорам		-	-	34 921
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 244	3 624	20 460
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	39 661	90 675	126 581
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	123	96	215
	Прочие оборотные активы	1260	-	3 085	-
	Итого по разделу II	1200	204 978	221 692	284 922
	БАЛАНС	1600	814 111	582 935	376 864

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	366 603	315 276	315 408
	Итого по разделу III	1300	366 613	315 286	315 418
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	76 509	54 048	101
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	9 979
	Итого по разделу IV	1400	76 509	54 048	10 080
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	219 412	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	219 412	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	129 036	213 601	51 366
	в том числе:				
	Авансы полученные		18 119	3 174	2 892
	Расчеты с поставщиками		73 831	108 208	24 861
	Расчеты с бюджетом		2 499	20	468
	Расчеты с внебюджетными фондами		64	58	76
	Расчеты с персоналом по оплате труда		108	94	127
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		34 415	102 047	22 942
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22 539	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	370 987	213 601	51 366
	БАЛАНС	1700	814 110	582 935	376 864



Руководитель

(подпись)

Мурыгин Алексей Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"	по ОКПО	93947844		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6731055101		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	24 258	33 606
	Себестоимость продаж	2120	(17 476)	(30 424)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 782	3 182
	Коммерческие расходы	2210	(6 973)	(1 950)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(191)	1 232
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 895	555
	Проценты к уплате	2330	(34)	-
	Прочие доходы	2340	59 270	1 718
	Прочие расходы	2350	(5 580)	(2 400)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	55 360	1 105
	Налог на прибыль	2410	(4 033)	(221)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 033)	(221)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(622)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	51 327	262

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	51 327	262
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Мурыгин Алексей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2022 г.