

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМОССТРОЙ ШУБЕРТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	13060920		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831157242		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф.12				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

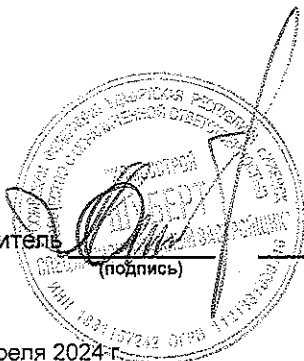
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 964	4 421	2 982
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 964	4 421	2 982
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	349 371	268 403	71 758
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскроу	12101	349 371	268 403	71 758
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8	7	-
	Дебиторская задолженность	1230	726 164	681 801	206 550
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96	89	97
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 075 639	950 300	278 406
	БАЛАНС	1600	1 080 603	954 721	281 388

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 083)	(7 911)	(1 903)
	Итого по разделу III	1300	(10 073)	(7 901)	(1 893)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	274 865	189 630	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	274 865	189 630	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	87 256	84 477	72 631
	Кредиторская задолженность	1520	18 762	23 585	4 575
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	709 794	664 931	206 074
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства		709 794	664 931	206 074
	Итого по разделу V	1500	815 811	772 993	283 280
	БАЛАНС	1700	1 080 603	954 721	281 388

Руководитель



(подпись)

Осколков Андрей
Эдуардович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

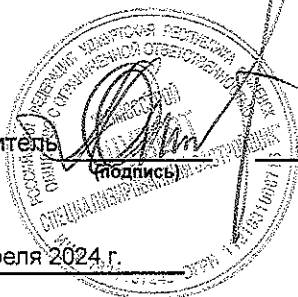
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМОССТРОЙ ШУБЕРТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	13060920		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831157242		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 248	79
	Себестоимость продаж	2120	(1 263)	(86)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(15)	(7)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(128)	(195)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(143)	(202)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 125)	(1 282)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(446)	(21)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 714)	(1 505)
	Налог на прибыль	2410	543	301
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	543	301
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 171)	(1 204)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 171)	(1 204)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Осколков Андрей
Эдуардович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.