

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды	
		0710001	
		31	03
		2022	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЮРЛОВО"	42443547	
Идентификационный номер налогоплательщика		5003136930	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	384	
Местонахождение (адрес)	142714, Московская обл, Видное г, Остров с, Индустриальная ул., д. № 5, пом. 46		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "НАЦИОНАЛЬНАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	9723037418
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	5177746119337

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	766 201	767 457	597 849
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	719 922	720 194	597 849
	Арендованное имущество	11502	46 278	47 263	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	24 385	21 187	1 596
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	790 586	788 644	599 444
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	577 728	328 586	13 139
	в том числе:				
	Материалы	12101	28	28	-
	Незавершенное строительство	12102	452 319	274 931	12 486
	НДС по незавершенному строительству	12103	77 732	45 298	608
	Затраты заказчика-застройщика	12104	47 649	8 330	45
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 624	1 574	1
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	1 540	1 540	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	-	-	1

	НДС по затратам заказчика-застройщика	12203	3 084	33	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 098 453	198 647	3 079
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	219 314	183 442	3 076
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	32	2	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	662	618	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	15 275	14 584	2
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12305	863 171	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 589	233	2 859
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 589	233	2 859
	Прочие оборотные активы	1260	560	915	19
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	560	915	19
	Итого по разделу II	1200	1 682 953	529 955	19 097
	БАЛАНС	1600	2 473 539	1 318 599	618 542

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(30 903)	(15 933)	(6 383)
	Итого по разделу III	1300	(30 703)	(15 733)	(6 183)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	900 184	563 516	75 944
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	867 689	547 840	72 230
	Проценты по долгосрочным займам	14102	32 496	15 675	3 714
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 784	17 204	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	909 937	47 263	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	46 767	47 263	-
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	1452	863 171	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 826 906	627 982	75 944
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	676 956	706 104	548 762
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	635 079	703 024	547 849
	Расчеты по налогам и сборам	15202	2 752	1 033	905
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	264	149	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	406	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	38 455	1 898	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	380	246	18
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	677 336	706 350	548 781
	БАЛАНС	1700	2 473 539	1 318 599	618 542

Руководитель

(подпись)

Мыльников Михаил
Константинович

(расшифровка подписи)

15 апреля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЮРЛОВО"	по ОКПО	42443547		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5003136930		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	25	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(18 111)	(1 270)
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(500)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 586)	(1 270)
	Налог на прибыль	2410	3 617	254
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 618	254
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 969)	(1 016)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 969)	(1 016)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Мыльников Михаил
Константинович**

(расшифровка подписи)

15 апреля 2022 г.