

Министерство градостроительной политики Калининградской области

Кому: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«МАКРОСТРОЙ»
238590, Калининградская обл., г. Пионерский,
ул. Шаманова, д. 4, помещ. ПОМЕЩ. I/2 ИЗ 3А
ИНН 3904044800
ОГРН 1023900588084

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата **08.08.2022**

N **39-RU39303000-432-2022**

Министерство градостроительной политики Калининградской области

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации
или органа местного самоуправления)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	39-2-1-3-053682-2022 от 02.08.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010314:37
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010314
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-39-2-03-0-00-2021-4426/П от 27.12.2021, выдан ГБУ КО «ЦЕНТР КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ И МОНИТОРИНГА НЕДВИЖИМОСТИ»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ООО «НИМБ-ПРОЕКТ» 2022, шифр 1788-22

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
<i>Дом №1</i>				
Площадь здания (кв.м.):	9098,07	Площадь участка (кв. м):	16118,00	
Объем (куб.м.):	40182,18	в том числе подземной части (куб.м):	4725,68	
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1	
Площадь застройки (кв.м.):	2114,10	Высота(м):	19,70	
<i>Дом №2</i>				
Площадь здания (кв.м.):	5206,63	Площадь участка (кв. м):	16118,00	
Объем (куб.м.):	25325,56	в том числе подземной части (куб.м):	3539,83	
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1	
Площадь застройки (кв.м.):	1185,06	Высота(м):	21,55	
<i>Дом №3</i>				
Площадь здания (кв.м.):	2498,02	Площадь участка (кв. м):	16118,00	
Объем (куб.м.):	11594,78	в том числе подземной части (куб.м):	1703,42	
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1	
Площадь застройки (кв.м.):	566,59	Высота(м):	20,05	
<i>Дом №4</i>				
Площадь здания (кв.м.):	1789,37	Площадь участка (кв. м):	16118,00	
Объем (куб.м.):	8819,28	в том числе подземной части (куб.м):	1235,13	
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1	
Площадь застройки (кв.м.):	411,08	Высота(м):	20,65	
<i>Дом №5</i>				
Площадь здания (кв.м.):	1789,37	Площадь участка (кв. м):	16118,00	
Объем (куб.м.):	8819,28	в том числе подземной части (куб.м):	1235,13	
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1	
Площадь застройки (кв.м.):	411,08	Высота(м):	20,65	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Пионерский, ул. Октябрьская		

Срок действия настоящего разрешения до **08.08.2026** в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1788-22-ПОС).

10.08.2022

Министр градостроительной политики Калининградской области
Касьянова Вера Леонидовна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 54422c09908f5a1baca37e14e1b53a1

Владелец: Касьянова Вера Леонидовна, МИНИСТЕРСТВО

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Действителен с 23.3.2022 по 16.6.2023