

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2018 г.

Организация ООО "МакроСтрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

236000, Калининградская обл, Калининград г, Советский пер, дом № 49, корпус 46

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2018
56102563		
3904044800		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	483 648	253 700	97 702
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		478 753	247 889	81 520
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	483 648	253 700	97 702
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	16 940	9 082	8 905
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	98 207	76 826	51 808
	в том числе:				
	Договорам долевого участия		39 457	60 363	45 575
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	7 509	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 375	4 023	1 142
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	126
	Итого по разделу II	1200	117 522	97 439	61 980
	<b>БАЛАНС</b>	1600	601 170	351 139	159 682

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	60 966	59 994	58 367
	Итого по разделу III	1300	80 966	69 994	68 367
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	23 927	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	182 728	26 548
	в том числе:				
	По Договорам долевого участия		-	182 728	26 548
	Итого по разделу IV	1400	-	206 655	26 548
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	47 368	1 904	10 300
	Кредиторская задолженность	1520	70 092	57 056	50 476
	Доходы будущих периодов	1530	402 744	-	-
	в том числе:				
	По Договорам долевого участия		402 744	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	15 530	3 991
	Итого по разделу V	1500	520 204	74 490	64 767
	<b>БАЛАНС</b>	1700	601 170	351 139	159 682

Руководитель



Мальшев Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.