

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Формы
бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 20 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "МакроСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) Калининградская область, г. Пионерский ул. Шаманова 4Б
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ЗАО АФ "Балтфинэскорт"

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКOPФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2020
56102563		
3904044800		
41.20		
12300		16
384		

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

3904008721
1023900592210

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На <u>30 июня</u> <u>20 20</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 19</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 18</u> г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
2.1.-2.3.	Основные средства	227 278	181 591	483 648
2.2.	в т.ч Незавершенное строительство	227 278	181 591	478 753
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения			
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы			
	Итого по разделу I	227 278	181 591	483 648
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
4.1.	Запасы	20 747	47 139	16 940
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
5.1.	Дебиторская задолженность	144 820	121 402	98 207
5.1.	в т.ч по Договорам долевого участия	99 694	55 514	39 457
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)			
2.10/п	Денежные средства и денежные эквиваленты	7 243	20 096	2 375
	Прочие оборотные активы			
	Итого по разделу II	172 810	188 637	117 522
	БАЛАНС	400 088	370 228	601 170

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На 30 июня 20 20 г. ³	На 31 декабря 20 19 г. ⁴	На 31 декабря 20 18 г. ⁵
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶			
1.3./п	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	20 000	20 000	20 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал			
3./п	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	120 363	113 248	60 966
	Итого по разделу III	140 363	133 248	80 966
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
2.9./п	Заемные средства	55 470	41 977	
	Отложенные налоговые обязательства			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства			
	Итого по разделу IV	55 470	41 977	0
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства			47 368
5.3.-5.4.	Кредиторская задолженность	29 785	29 552	70 092
	Доходы будущих периодов			
	Оценочные обязательства			
2.7./п	Прочие обязательства	174 470	165 451	402 744
	Итого по разделу V	204 255	195 003	520 204
	БАЛАНС	400 088	370 228	601 170

Руководитель

(подпись)

Малышев А.А.

(расшифровка подписи)

" 30 " июля 20 20 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - июнь 20 20 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "МакроСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
56102563		
3904044800		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>январь-июнь</u> 20 <u>20</u> г. ³	За <u>январь-декабрь</u> 20 <u>19</u> г. ⁴
3.1./п	Выручка ⁵	24 612	103 253
3.2./п	Себестоимость продаж	(15 269)	(44 005)
	Валовая прибыль (убыток)	9 343	59 248
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	9 343	59 248
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению		
	Проценты к уплате	()	(2 098)
3.3./п	Прочие доходы	159	2 427
3.3./п	Прочие расходы	(2 386)	(6 982)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	7 116	52 595
	Текущий налог на прибыль		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)		
	Изменение отложенных налоговых обязательств		
	Изменение отложенных налоговых активов		
3.4./п	Прочее	()	(313)
3.4./п	в том числе: единый налог по УСН	()	(313)
	Чистая прибыль (убыток)	7 116	52 282

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>Январь-июнь</u> 20 <u>20</u> г. ³	За <u>Январь-декабрь</u> 20 <u>19</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	7 116	52 282
	Справочно		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель

(подпись)

Малышев А.А.

(расшифровка подписи)

" 30 июля 20 20 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".