

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство ¹ :	15.09.2022
1.2. Номер разрешения на строительство ² :	19-01-030-2022
1.3. Наименование органа (организации) ³ :	Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства г.Абакана
1.4. Срок действия настоящего разрешения ⁴ :	15.09.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Абаканский строительный холдинг»
2.2.2. ИНН:	1901138493
2.2.3. ОГРН:	1181901002084
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой девятиэтажный дом со встроенно-пристроенными помещениями. 3-я очередь
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Хакасия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Абакан
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Абакан
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Арбан
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ¹¹ :	19:01:020111:186

4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ^{xii} :	11129 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка ^{xiii}	
4.3.1.1. Дата:	26.02.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-19-2-01-0-00-2020-0020
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства г.Абакана
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) ^{xiv} :	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ^{xv}	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории ^{xvi}	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-
4.6.1.X.2. Номер решения:	-
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории ^{xvii}	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-
4.6.2.X.2. Номер решения:	-
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении^{xviii}	
5.1. Сведения о разработчике – индивидуальном предпринимателе ^{xix}	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество ^{xx} :	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование ^{xxi} :	Общество с ограниченной ответственностью «Абаканкоммунпроект»
5.2.2. ИНН:	1901107985
5.2.3. ОГРН:	1121901002684
5.3. Дата утверждения ^{xxii} :	22.08.2022
5.4. Номер (при наличии) ^{xxiii} :	23
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) ^{xxiv}	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-

5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации ^{xxxv}	
6.1.1.1. Дата утверждения:	23.08.2021
6.1.1.2. Номер:	19-2-1-3-047151-2021
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Акционерное общество «Кубанский центр сертификации и экспертизы «Кубань-Тест»
6.1.2.1. Дата утверждения:	19.07.2022
6.1.2.2. Номер:	19-2-1-2-048191-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Акционерное общество «Кубанский центр сертификации и экспертизы «Кубань-Тест»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе ^{xxxvi}	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-
6.2.X.2. Номер:	-
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ^{xxxvii}	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение ^{xxxviii} :	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ^{xxxix}	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства^{xxx}	
7.X. ^{xxxxi} Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства):	Многоквартирный жилой девятиэтажный дом со встроенно-пристроенными помещениями
7.X.1. Вид объекта капитального строительства ^{xxxii} :	здание
7.X.2. Назначение объекта ^{xxxiii} :	жилое
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ^{xxxiv} :	-
7.X.4. Площадь застройки (кв.м):	1241
7.X.5. Площадь (кв.м):	9527
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	547,8
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	5596,9
7.X.8. Количество помещений (шт.):	105
7.X.9. Количество нежилых помещений (шт.):	6

7.X.10. Количество жилых помещений (шт.):	99
7.X.11. в том числе квартир (шт.):	99
7.X.12. Количество машино-мест (шт.):	0
7.X.13. Количество этажей:	10
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.X.15. Вместимость (чел.):	-
7.X.16. Высота (м):	33,35
7.X.17. Другие показатели ^{XXXX} :	<p>Общее количество квартир - 99 шт., общей площадью (без учета площади балконов и лоджий/с учетом площади балконов и лоджий) - 5596,9/6312,2 кв.м, в том числе:</p> <p>1-но комнатных 62 шт., общей площадью - 2306,8/2636,6 кв.м;</p> <p>2-х комнатных 22 шт., общей площадью - 1465,6/1708,4 кв.м;</p> <p>3-х комнатных 12 шт., общей площадью - 1238,4/1264,8 кв.м;</p> <p>5-ти комнатных 1 шт., общей площадью - 190,6/203,9 кв.м;</p> <p>6-ти комнатных 2 шт., общей площадью - 395,5/498,5 кв.м.</p>

Начальник ДГАЗ Администрации г.Абакана		М.Н. Беспалова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

