

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная юмпания "Аркада"	по ОКПО	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	82317608		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генеральное подрячика	по ОКВЭД 2	1655141117		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	420061, Татарстан Респ, Казань г, Николая Ершова ул, д. № 1, корп. а, оф. 956		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту		☐ ДА ☐ НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	101	104	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14 702	15 411	9 122
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	425	425	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	623 931	555 247	218 851
	Итого по разделу I	1100	639 159	571 187	227 973
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	100 805	105 818	160 840
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	3	2
	Дебиторская задолженность	1230	83 559	79 881	38 172
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 100	18 100	57 450
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	775	13 231	2 145
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	203 242	217 033	258 609
	БАЛАНС	1600	842 401	788 220	486 582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	410 619	413 577	388 547
	Итого по разделу III	1300	410 631	413 589	388 559
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	405 672	344 081	64 060
	в том числе:				
	%%		1 931	1 703	3
	Отложенные налоговые обязательства	1420	118	118	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	405 790	344 199	64 060
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	31	24	17
	в том числе:				
	%%		31	24	17
	Кредиторская задолженность	1520	2 262	6 624	12 156
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23 687	23 784	21 790
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 980	30 432	33 963
	БАЛАНС	1700	842 401	788 220	486 582



Руководитель

Чистякова Елена Юрьевна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

за Январь - Март 2021 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная компания "Аркада"	по ОКПО	82317608		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1655141117		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	2 500	7 815
	Себестоимость продаж	2120	(5 015)	(5 898)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 515)	1 917
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(473)	(402)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 988)	1 515
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	354	657
	Проценты к уплате	2330	(291)	(106)
	Прочие доходы	2340	164	311
	Прочие расходы	2350	(197)	(1 202)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 958)	1 175
	Налог на прибыль	2410	-	(235)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(235)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 958)	940

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 958)	940
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Чистякова Елена Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.