

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г.Казань
(место составления)

«07» сентября 2022г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный застройщик «СК «Аркада», ОГРН 1071690043985,

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

ИНН 1655141117, 420061, РТ, г. Казань, ул. Н.Ершова, д. 1А, офис 956, тел.279-33-47

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

СРО Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана»,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является, ² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Застройка квартала №215 по ул. Рустема Яхина, Гаяза Исхаки, Чернышевского. Три

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

жилых дома с подземной парковкой», Площадь участка 12163 м2,

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

Площадь застройки 5351,76 м2, Этажность 4-5

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г.Казань, Вахитовский район

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№16-RU16301000-110-2022 от 12.08.2022г., Исполнительный комитет муниципального
образования города Казани, срок действия до 01 сентября 2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 16-2-1-2-034786-2022 от 01.06.2022г. ГИС ЕГРЗ, № 16-2-1-2-051204-2022 от 27.07.2022г.
ГИС ЕГРЗ, № 16-2-1-2-056701-2022 от 10.08.2022г. ГИС ЕГРЗ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

07.09.2022г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

01.09.2025г.

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

8.1. Генподрядчик – ООО «СТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», договор генерального подряда № 197 от 01.09.2022г., Ассоциация «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой», ОГРН 1086300003899, ИНН 6315946530

9. Приложения:

9.1. Документы на электронном носителе:

- разрешение на строительство №16-RU16301000-110-2022 от 12.08.2022г.,
- состав проектной документации,
- комплект проектной документации согласно составу проектной документации,
- Эскизный проект согласованный,
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-2-034786-2022 от 01.06.2022г.,
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-2-051204-2022 от 27.07.2022г.,
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-2-056701-2022 от 10.08.2022г.,
- Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности с исполнительной схемой,
- Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства с исполнительной схемой,
- Информационный лист Застройщика (Заказчика),
- Информационный лист Генподрядчика.

9.2. Документы на бумажном носителе:

- Общий журнал работ №1 (оригинал) – 1 шт.,
- Копия договора генерального подряда № 197 от 01.09.2022г. – 2 листа,
- Копия приложения №2 к договору генерального подряда № 197 от 01.09.2022г. (График работ) – 1 лист.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор Гильфанов Р.Р.

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)

М.П.

