

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001277 от 09.01.2023

Жилой комплекс. Этап строительства 1.1: 12-этажная жилая секция 1.1 со встроенными офисными помещениями (№ 1.1 по ПЗУ); 24-этажная жилая секция 1.2 со встроенными офисными помещениями (№ 1.2 по ПЗУ); 18-этажная жилая секция 1.3 со встроенными офисными помещениями (№ 1.3 по ПЗУ); Двухуровневая подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 3.1 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 15.09.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскинцев |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 58 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)283-09-80 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: emz@emzural.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: макаровский.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мордовин |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6659005499 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УГМК-Застройщик |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659005499 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 23.10.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Гарант |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686073603 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 6,32 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стратегия |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6606032812 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 28,19 % |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Горизонт |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6606032820 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 28,49 % |
| 3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КЛААС -СТРОЙ |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6663063246 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 6,99 % |
| 3.1 (5) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Вертикаль |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686086793 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 18,65 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мордовин |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 9,89 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мордовин |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,89 % |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет) в уставном капитале более чем пять процентов |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УГМК-Застройщик |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Радуга |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4205279142 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1134205027637 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Екатеринбург-СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Татищева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Нагорный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.1. по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1. этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.2 по ПЗУ) многосекционного жилого дома - 1.1 этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (1.3 по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1 этап строительства, пристроенная подземная автостоянка (№3 по ПЗУ) - 1.1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1248-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Татищева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 18/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нагорный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1248-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: наб |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Две секции переменной этажности многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№1.8-1.9 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.3 по ПЗУ) - VI этап III очереди строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1535-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: наб |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Объект культурного наследия областного значения "Симановская мельница: четырехэтажное каменное здание мельницы" в рамках объекта: "Многофункциональный жилой комплекс по ул. Челюскинцев, 58 в г. Екатеринбурге 1 очередь строительства 4 этап. Четырехэтажное каменное здание мельницы, лит. УУ4, У5, У6, У7. Приспособление под жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №15 по ПЗУ |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.03.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-302000-38-04-33/01-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Татищева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нагорный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Две секции пятисекционного жилого дома (№ 2.1, 2.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 2.7.1 по ПЗУ) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.02.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66302000-1865-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта: Екатеринбург</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети: Наб</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 13</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский квартал</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом (№ 2.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 4.4 по ПЗУ)-7 этап строительства IV очереди</p> |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.07.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66302000-1844-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0440-66-260117 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.01.2017 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Автономная некоммерческая организация |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 478 333,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 353 839,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 915 123,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Единое РНС для жилых секций и автостоянки |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 12-этажная жилая секция 1.1 со встроенными офисными помещениями (№ 1.1 по ПЗУ); 24-этажная жилая секция 1.2 со встроенными офисными помещениями (№ 1.2 по ПЗУ); 18-этажная жилая секция 1.3 со встроенными офисными помещениями (№ 1.3 по ПЗУ) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Владимира Мельникова |
| | 9.2.11 | Дом: 2 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 1.1,1.2,1.3 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 29 722 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Двухуровневая подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 3.1 по ПЗУ) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Владимира Мельникова |
| | 9.2.11 | Дом: 2 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.16 | Блок-секция: 3.1 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 598,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 679,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 881,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 561,20 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 128,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 128,20 м2 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Концерн НЕДРА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658293332 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АР Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672334968 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-048807-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Нагорный" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-111-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 261/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0303022:2374 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 208,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена на кровле подземной автостоянки.В проекте представлены площадки, находящиеся на кровле подземной автостоянки.В соответствии с нормируемым количеством предусмотрены площадки для игр детей и для занятий физической культурой и массовым спортом |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена на кровле подземной автостоянки.В проекте представлены площадки, находящиеся на кровле подземной автостоянки.В соответствии с нормируемым количеством предусмотрены площадки для игр детей и для занятий физической культурой и массовым спортом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчет накопления ТКО выполнен в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области № 78-ПК.Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов (ТБО) предусмотрено устройство двух площадок (поз.Г по ПЗУ) с установкой по 5 контейнеров объемом 1.1 м3 каждый.Вывоз мусора осуществляется раз в сутки.Рядом размещается место для сбора крупногабаритных отходов (КГО).Согласно Приложению № 1 к СП 2.1.3684-21 СЗЗ от площадки ТБО принята 15 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проект благоустройства территории предусматривает-устройство клумб;-устройство газонов;-посадку деревьев и кустарников.Проектом предусматриваются мероприятия по озеленению территории с устройством газонов и цветников по периметру участка и на дворовой территории |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: План благоустройства выполнен в соответствии с требованиями СП59.13330.2012(2016) по обеспечению условий жизнедеятельности МГН. Всего предусмотрено 7+4=11 м/мест для МГН на открытой автостоянке (поз. В1 по ПЗУ) в границе благоустройства этапа 1.1. При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - в местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м); - пути движения инвалидов предусмотрены по тротуарам шириной не менее 1,5 м, с продольным уклоном не более 5% и поперечным уклоном не более 2% (согласно п.5.1.44 и п.5.1.5 СП 59.13330.2016). Выполнен доступ в помещения на первом этаже с уровня тротуара без крылец и пандусов. - поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, не допускающие скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения разрабатывается специализированной организацией. Заданием на проектирование Застройщика предусмотрено освещение дорожных покрытий, декоративное ландшафтное освещение. Кроме того, специализированной организацией разработан проект архитектурно-художественного освещения фасадов. Проектом предусмотрено освещение придомовой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14372/9-395 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14372/8-395 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 306/2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707083893 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/22В-1425 корп.51313-06-12/628 от 24.06.2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-85-2022 |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 270 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 99 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 99 |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| К-1.1-2-1 | квартира | 2 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-2-2 | квартира | 2 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |
| К-1.1-2-3 | квартира | 2 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-2-4 | квартира | 2 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-3-5 | квартира | 3 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-3-6 | квартира | 3 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |
| К-1.1-3-7 | квартира | 3 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-3-8 | квартира | 3 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-4-9 | квартира | 4 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-4-10 | квартира | 4 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |
| К-1.1-4-11 | квартира | 4 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-4-12 | квартира | 4 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-5-13 | квартира | 5 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-5-14 | квартира | 5 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |
| К-1.1-5-15 | квартира | 5 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-5-16 | квартира | 5 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-6-17 | квартира | 6 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-6-18 | квартира | 6 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |
| К-1.1-6-19 | квартира | 6 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-6-20 | квартира | 6 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-7-21 | квартира | 7 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-7-22 | квартира | 7 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |
| К-1.1-7-23 | квартира | 7 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-7-24 | квартира | 7 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-8-25 | квартира | 8 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-8-26 | квартира | 8 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| К-1.1-8-27 | квартира | 8 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-8-28 | квартира | 8 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-9-29 | квартира | 9 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| К-1.1-9-30 | квартира | 9 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 2.85 |
| К-1.1-9-31 | квартира | 9 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 2.85 |
| К-1.1-9-32 | квартира | 9 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 2.85 |
| К-1.1-10-33 | квартира | 10 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 3.30 |
| К-1.1-10-34 | квартира | 10 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 3.30 |
| К-1.1-10-35 | квартира | 10 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 3.30 |
| К-1.1-10-36 | квартира | 10 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 3.30 |
| К-1.1-11-37 | квартира | 11 | 1 | 71.60 | 2 | 29.40 | 3.30 |
| К-1.1-11-38 | квартира | 11 | 1 | 97.20 | 3 | 43.30 | 3.30 |
| К-1.1-11-39 | квартира | 11 | 1 | 88.50 | 2 | 38.80 | 3.30 |
| К-1.1-11-40 | квартира | 11 | 1 | 89.50 | 2 | 40.50 | 3.30 |
| К-1.2-2-1 | квартира | 2 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-2-2 | квартира | 2 | 2 | 53.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| К-1.2-2-3 | квартира | 2 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-2-4 | квартира | 2 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-2-5 | квартира | 2 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-2-6 | квартира | 2 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-2-7 | квартира | 2 | 2 | 117.90 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-3-8 | квартира | 3 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-3-9 | квартира | 3 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-3-10 | квартира | 3 | 2 | 52.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-3-11 | квартира | 3 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-3-12 | квартира | 3 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-3-13 | квартира | 3 | 2 | 54.10 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-3-14 | квартира | 3 | 2 | 117.90 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-4-15 | квартира | 4 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-4-16 | квартира | 4 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| К-1.2-4-17 | квартира | 4 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-4-18 | квартира | 4 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-4-19 | квартира | 4 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-4-20 | квартира | 4 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-4-21 | квартира | 4 | 2 | 117.90 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-5-22 | квартира | 5 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-5-23 | квартира | 5 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-5-24 | квартира | 5 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-5-25 | квартира | 5 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-5-26 | квартира | 5 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-5-27 | квартира | 5 | 2 | 54.10 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-5-28 | квартира | 5 | 2 | 117.90 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-6-29 | квартира | 6 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-6-30 | квартира | 6 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-6-31 | квартира | 6 | 2 | 52.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-6-32 | квартира | 6 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-6-33 | квартира | 6 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-6-34 | квартира | 6 | 2 | 54.10 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-6-35 | квартира | 6 | 2 | 117.90 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-7-36 | квартира | 7 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-7-37 | квартира | 7 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-7-38 | квартира | 7 | 2 | 52.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-7-39 | квартира | 7 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-7-40 | квартира | 7 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-7-41 | квартира | 7 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-7-42 | квартира | 7 | 2 | 117.90 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-8-43 | квартира | 8 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-8-44 | квартира | 8 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-8-45 | квартира | 8 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-8-46 | квартира | 8 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| К-1.2-8-47 | квартира | 8 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-8-48 | квартира | 8 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-8-49 | квартира | 8 | 2 | 117.90 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-9-50 | квартира | 9 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-9-51 | квартира | 9 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-9-52 | квартира | 9 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-9-53 | квартира | 9 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-9-54 | квартира | 9 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-9-55 | квартира | 9 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-9-56 | квартира | 9 | 2 | 118.40 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-10-57 | квартира | 10 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-10-58 | квартира | 10 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-10-59 | квартира | 10 | 2 | 52.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-10-60 | квартира | 10 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-10-61 | квартира | 10 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-10-62 | квартира | 10 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-10-63 | квартира | 10 | 2 | 118.40 | 3 | 59.30 | 2.85 |
| К-1.2-11-64 | квартира | 11 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-11-65 | квартира | 11 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-11-66 | квартира | 11 | 2 | 52.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-11-67 | квартира | 11 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-11-68 | квартира | 11 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-11-69 | квартира | 11 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-11-70 | квартира | 11 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-12-71 | квартира | 12 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-12-72 | квартира | 12 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-12-73 | квартира | 12 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-12-74 | квартира | 12 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-12-75 | квартира | 12 | 2 | 54.10 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-12-76 | квартира | 12 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|--------------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| К-1.2-12-77 | квартира | 12 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-13-78 | квартира | 13 | 2 | 96.00 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-13-79 | квартира | 13 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-13-80 | квартира | 13 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-13-81 | квартира | 13 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-13-82 | квартира | 13 | 2 | 54.10 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-13-83 | квартира | 13 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-13-84 | квартира | 13 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-14-85 | квартира | 14 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-14-86 | квартира | 14 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-14-87 | квартира | 14 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-14-88 | квартира | 14 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-14-89 | квартира | 14 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-14-90 | квартира | 14 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-14-91 | квартира | 14 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-15-92 | квартира | 15 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-15-93 | квартира | 15 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-15-94 | квартира | 15 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-15-95 | квартира | 15 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-15-96 | квартира | 15 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-15-97 | квартира | 15 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-15-98 | квартира | 15 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-16-99 | квартира | 16 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-16-100 | квартира | 16 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-16-101 | квартира | 16 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-16-102 | квартира | 16 | 2 | 107.40 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-16-103 | квартира | 16 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-16-104 | квартира | 16 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-16-105 | квартира | 16 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-17-106 | квартира | 17 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|--------------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| К-1.2-17-107 | квартира | 17 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-17-108 | квартира | 17 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-17-109 | квартира | 17 | 2 | 108.10 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-17-110 | квартира | 17 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-17-111 | квартира | 17 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-17-112 | квартира | 17 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-18-113 | квартира | 18 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-18-114 | квартира | 18 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-18-115 | квартира | 18 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-18-116 | квартира | 18 | 2 | 108.10 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-18-117 | квартира | 18 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-18-118 | квартира | 18 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-18-119 | квартира | 18 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-19-120 | квартира | 19 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-19-121 | квартира | 19 | 2 | 53.00 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| К-1.2-19-122 | квартира | 19 | 2 | 51.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-19-123 | квартира | 19 | 2 | 107.50 | 3 | 48.00 | 2.85 |
| К-1.2-19-124 | квартира | 19 | 2 | 54.10 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-19-125 | квартира | 19 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-19-126 | квартира | 19 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-20-127 | квартира | 20 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-20-128 | квартира | 20 | 2 | 78.60 | 2 | 33.30 | 2.85 |
| К-1.2-20-129 | квартира | 20 | 2 | 134.40 | 4 | 64.20 | 2.85 |
| К-1.2-20-130 | квартира | 20 | 2 | 54.10 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.2-20-131 | квартира | 20 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-20-132 | квартира | 20 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-21-133 | квартира | 21 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 2.85 |
| К-1.2-21-134 | квартира | 21 | 2 | 78.60 | 2 | 33.30 | 2.85 |
| К-1.2-21-135 | квартира | 21 | 2 | 135.00 | 4 | 64.20 | 2.85 |
| К-1.2-21-136 | квартира | 21 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|--------------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| К-1.2-21-137 | квартира | 21 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 2.85 |
| К-1.2-21-138 | квартира | 21 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| К-1.2-22-139 | квартира | 22 | 2 | 95.60 | 2 | 46.00 | 3.30 |
| К-1.2-22-140 | квартира | 22 | 2 | 78.60 | 2 | 33.30 | 3.30 |
| К-1.2-22-141 | квартира | 22 | 2 | 135.00 | 4 | 64.20 | 3.30 |
| К-1.2-22-142 | квартира | 22 | 2 | 53.50 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| К-1.2-22-143 | квартира | 22 | 2 | 87.60 | 2 | 45.60 | 3.30 |
| К-1.2-22-144 | квартира | 22 | 2 | 86.20 | 2 | 37.50 | 3.30 |
| К-1.2-23-145 | квартира | 23 | 2 | 96.40 | 2 | 46.00 | 3.30 |
| К-1.2-23-146 | квартира | 23 | 2 | 79.30 | 2 | 33.30 | 3.30 |
| К-1.2-23-147 | квартира | 23 | 2 | 135.20 | 4 | 64.20 | 3.30 |
| К-1.2-23-148 | квартира | 23 | 2 | 54.20 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| К-1.2-23-149 | квартира | 23 | 2 | 88.40 | 2 | 45.60 | 3.30 |
| К-1.2-23-150 | квартира | 23 | 2 | 87.00 | 2 | 37.50 | 3.30 |
| К-1.3-2-1 | квартира | 2 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-2-2 | квартира | 2 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-2-3 | квартира | 2 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-2-4 | квартира | 2 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-2-5 | квартира | 2 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-3-6 | квартира | 3 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-3-7 | квартира | 3 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-3-8 | квартира | 3 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-3-9 | квартира | 3 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-3-10 | квартира | 3 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-4-11 | квартира | 4 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-4-12 | квартира | 4 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-4-13 | квартира | 4 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-4-14 | квартира | 4 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-4-15 | квартира | 4 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-5-16 | квартира | 5 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-1.3-5-17 | квартира | 5 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-5-18 | квартира | 5 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-5-19 | квартира | 5 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-5-20 | квартира | 5 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-6-21 | квартира | 6 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-6-22 | квартира | 6 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-6-23 | квартира | 6 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-6-24 | квартира | 6 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-6-25 | квартира | 6 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-7-26 | квартира | 7 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-7-27 | квартира | 7 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-7-28 | квартира | 7 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-7-29 | квартира | 7 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-7-30 | квартира | 7 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-8-31 | квартира | 8 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-8-32 | квартира | 8 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-8-33 | квартира | 8 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-8-34 | квартира | 8 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-8-35 | квартира | 8 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-9-36 | квартира | 9 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-9-37 | квартира | 9 | 3 | 54.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-9-38 | квартира | 9 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-9-39 | квартира | 9 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-9-40 | квартира | 9 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-10-41 | квартира | 10 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-10-42 | квартира | 10 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-10-43 | квартира | 10 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-10-44 | квартира | 10 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-10-45 | квартира | 10 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-11-46 | квартира | 11 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-1.3-11-47 | квартира | 11 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-11-48 | квартира | 11 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-11-49 | квартира | 11 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-11-50 | квартира | 11 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-12-51 | квартира | 12 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-12-52 | квартира | 12 | 3 | 54.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-12-53 | квартира | 12 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-12-54 | квартира | 12 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-12-55 | квартира | 12 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-13-56 | квартира | 13 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-13-57 | квартира | 13 | 3 | 54.40 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-13-58 | квартира | 13 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-13-59 | квартира | 13 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-13-60 | квартира | 13 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-14-61 | квартира | 14 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-14-62 | квартира | 14 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-14-63 | квартира | 14 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-14-64 | квартира | 14 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-14-65 | квартира | 14 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-15-66 | квартира | 15 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| К-1.3-15-67 | квартира | 15 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-15-68 | квартира | 15 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 2.85 |
| К-1.3-15-69 | квартира | 15 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 2.85 |
| К-1.3-15-70 | квартира | 15 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| К-1.3-16-71 | квартира | 16 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 3.30 |
| К-1.3-16-72 | квартира | 16 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| К-1.3-16-73 | квартира | 16 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| К-1.3-16-74 | квартира | 16 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| К-1.3-16-75 | квартира | 16 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 3.30 |
| К-1.3-17-76 | квартира | 17 | 3 | 88.30 | 2 | 41.40 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-1.3-17-77 | квартира | 17 | 3 | 53.80 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| К-1.3-17-78 | квартира | 17 | 3 | 53.00 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| К-1.3-17-79 | квартира | 17 | 3 | 64.40 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| К-1.3-17-80 | квартира | 17 | 3 | 80.20 | 2 | 36.20 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К33 | Кладовая | -2 | 1 | 11.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.90 | |
| К34 | Кладовая | -2 | 1 | 7.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.90 | |
| К35 | Кладовая | -2 | 1 | 8.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.00 | |
| К36 | Кладовая | -2 | 1 | 9.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 9.80 | |
| К37 | Кладовая | -2 | 1 | 12.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.00 | |
| К38 | Кладовая | -2 | 1 | 10.70 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.70 | |
| К39 | Кладовая | -2 | 1 | 6.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 6.10 | |
| К40 | Кладовая | -2 | 1 | 14.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 14.80 | |
| К1 | Кладовая | -1 | 1 | 16.70 | Индивидуальная ячейка хранения | 16.70 | |
| К2 | Кладовая | -1 | 1 | 12.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.30 | |
| К3 | Кладовая | -1 | 1 | 9.70 | Индивидуальная ячейка хранения | 9.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|----------------------------------|--------|------|
| К4 | Кладовая | -1 | 1 | 10.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.00 | |
| К5 | Кладовая | -1 | 1 | 12.50 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.50 | |
| К6 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.90 | |
| К7 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.90 | |
| К8 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.90 | |
| К9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Индивидуальная ячейка хранения | 4.70 | |
| К10 | Кладовая | -1 | 1 | 11.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.00 | |
| К11 | Кладовая | -1 | 1 | 10.50 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.50 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 102.80 | Офис | 92.10 | 4.20 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 6.00 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 4.70 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 126.40 | Офис | 113.10 | 4.33 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.30 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 8.00 | |
| К41 | Кладовая | -2 | 2 | 7.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.90 | |
| К42 | Кладовая | -2 | 2 | 8.50 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.50 | |
| К43 | Кладовая | -2 | 2 | 15.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 15.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|--------------------------------|-------|--|
| К44 | Кладовая | -2 | 2 | 7.70 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.70 | |
| К45 | Кладовая | -2 | 2 | 17.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 17.00 | |
| К46 | Кладовая | -2 | 2 | 8.20 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.20 | |
| К47 | Кладовая | -2 | 2 | 7.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.90 | |
| К48 | Кладовая | -2 | 2 | 14.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 14.80 | |
| К49 | Кладовая | -2 | 2 | 10.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.30 | |
| К50 | Кладовая | -2 | 2 | 15.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 15.30 | |
| К51 | Кладовая | -2 | 2 | 8.20 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.20 | |
| К52 | Кладовая | -2 | 2 | 8.40 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.40 | |
| К53 | Кладовая | -2 | 2 | 12.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.80 | |
| К54 | Кладовая | -2 | 2 | 13.40 | Индивидуальная ячейка хранения | 13.40 | |
| К55 | Кладовая | -2 | 2 | 13.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 13.80 | |
| К56 | Кладовая | -2 | 2 | 5.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 5.80 | |
| К57 | Кладовая | -2 | 2 | 14.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 14.90 | |
| К12 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Индивидуальная ячейка хранения | 5.60 | |
| К13 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Индивидуальная ячейка хранения | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|--------------------------------|-------|--|
| К14 | Кладовая | -1 | 2 | 12.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.10 | |
| К15 | Кладовая | -1 | 2 | 10.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.90 | |
| К16 | Кладовая | -1 | 2 | 8.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.30 | |
| К17 | Кладовая | -1 | 2 | 16.50 | Индивидуальная ячейка хранения | 16.50 | |
| К20 | Кладовая | -1 | 2 | 12.20 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.20 | |
| К21 | Кладовая | -1 | 2 | 9.60 | Индивидуальная ячейка хранения | 9.60 | |
| К22 | Кладовая | -1 | 2 | 7.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.80 | |
| К23 | Кладовая | -1 | 2 | 7.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.90 | |
| К24 | Кладовая | -1 | 2 | 14.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 14.80 | |
| К25 | Кладовая | -1 | 2 | 10.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.30 | |
| К26 | Кладовая | -1 | 2 | 15.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 15.30 | |
| К27 | Кладовая | -1 | 2 | 8.20 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.20 | |
| К28 | Кладовая | -1 | 2 | 8.40 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.40 | |
| К29 | Кладовая | -1 | 2 | 12.50 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.50 | |
| К30 | Кладовая | -1 | 2 | 13.40 | Индивидуальная ячейка хранения | 13.40 | |
| К31 | Кладовая | -1 | 2 | 13.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|----------------------------------|--------|------|
| К32 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 5.80 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 137.70 | Офис | 123.70 | 4.53 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 6.00 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 8.00 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 106.10 | Офис | 90.10 | 4.53 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.80 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 10.20 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 93.40 | Офис | 81.70 | 5.25 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.50 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 6.20 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 130.50 | Офис | 114.60 | 5.25 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.20 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 10.70 | |
| К18 | Кладовая | -2 | 3 | 14.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 14.80 | |
| К19 | Кладовая | -2 | 3 | 8.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.10 | |
| К20 | Кладовая | -2 | 3 | 11.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.80 | |
| К21 | Кладовая | -2 | 3 | 12.60 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.60 | |
| К22 | Кладовая | -2 | 3 | 10.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|--------------------------------|-------|--|
| К24 | Кладовая | -2 | 3 | 11.90 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.90 | |
| К25 | Кладовая | -2 | 3 | 12.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.80 | |
| К26 | Кладовая | -2 | 3 | 11.50 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.50 | |
| К27 | Кладовая | -2 | 3 | 12.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.10 | |
| К28 | Кладовая | -2 | 3 | 13.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 13.00 | |
| К29 | Кладовая | -2 | 3 | 12.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.10 | |
| К30 | Кладовая | -2 | 3 | 7.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 7.80 | |
| К31 | Кладовая | -2 | 3 | 10.40 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.40 | |
| К32 | Кладовая | -2 | 3 | 11.20 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.20 | |
| К33 | Кладовая | -2 | 3 | 11.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.00 | |
| К34 | Кладовая | -2 | 3 | 11.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.10 | |
| К35 | Кладовая | -2 | 3 | 11.40 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.40 | |
| К1 | Кладовая | -1 | 3 | 8.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.00 | |
| К2 | Кладовая | -1 | 3 | 11.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.80 | |
| К3 | Кладовая | -1 | 3 | 12.60 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.60 | |
| К4 | Кладовая | -1 | 3 | 10.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------------------------|-------|------|
| К5 | Кладовая | -1 | 3 | 8.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.10 | |
| К6 | Кладовая | -1 | 3 | 12.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.10 | |
| К7 | Кладовая | -1 | 3 | 12.80 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.80 | |
| К8 | Кладовая | -1 | 3 | 11.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.10 | |
| К9 | Кладовая | -1 | 3 | 11.60 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.60 | |
| К10 | Кладовая | -1 | 3 | 13.00 | Индивидуальная ячейка хранения | 13.00 | |
| К11 | Кладовая | -1 | 3 | 12.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 12.10 | |
| К12 | Кладовая | -1 | 3 | 8.10 | Индивидуальная ячейка хранения | 8.10 | |
| К13 | Кладовая | -1 | 3 | 9.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 9.30 | |
| К14 | Кладовая | -1 | 3 | 11.60 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.60 | |
| К15 | Кладовая | -1 | 3 | 11.20 | Индивидуальная ячейка хранения | 11.20 | |
| К16 | Кладовая | -1 | 3 | 10.40 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.40 | |
| К17 | Кладовая | -1 | 3 | 10.30 | Индивидуальная ячейка хранения | 10.30 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 66.90 | Офис | 54.90 | 5.98 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.20 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 6.80 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|----------------------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 62.80 | Офис | 50.10 | 5.98 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.90 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 6.80 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 69.40 | Офис | 54.50 | 5.98 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.90 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 9.00 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 27.00 | Диспетчерская | 16.30 | 5.98 |
| | | | | | Зона расположения тамбура | 5.30 | |
| | | | | | Зона расположения сан.узла и ПУИ | 5.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 001 | Лифтовой холл | -2 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 14.5 | |
| 002 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 14.5 | |
| 003 | ЛК из паркинга | -2 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 23.5 | |
| 004 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 11.2 | |
| 005 | Венткамера | -2 этаж, Секция 1.1 | | Техническое | 33.3 | |
| 006 | Коридор | -2 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 29.8 | |
| 007 | Технический подвал | -2 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 41.3 | |
| 008 | Коридор кладовых | -2 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 7.8 | |
| 01 | Лифтовой холл | -1 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 14.4 | |
| 02 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, Секция 1.1 | | Общественное | 14.3 | |

| | | | | |
|----|---------------------|---------------------|--------------|------|
| 03 | ЛК из паркинга | -1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 23.5 |
| 04 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 11.2 |
| 05 | Электрощитовая | -1 этаж, Секция 1.1 | Техническое | 18.6 |
| 06 | Помещение связи | -1 этаж, Секция 1.1 | Техническое | 9.0 |
| 07 | Коридор общедомовой | -1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 83.2 |
| 08 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 9.3 |
| 09 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 5.6 |
| 10 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 8.0 |
| 1 | Тамбур | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 9.5 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 10.0 |
| 3 | Холл | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 77.9 |
| 4 | Сан. узел | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 5.2 |
| 5 | ПУИ | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 4.5 |
| 6 | Колясочная | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 26.0 |
| 7 | Переговорная | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.8 |
| 8 | ЛК | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.2 |
| 9 | ЛК из паркинга | 1 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 23.2 |
| 1 | ЛК | 2 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 2 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 2 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 2 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 3 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 3 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 3 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 3 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 4 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 4 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 4 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 4 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 5 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |

| | | | | |
|-----|---------------------|---------------------|--------------|-------|
| 2 | Лифтовой холл | 5 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 5 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 5 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 6 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 6 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 6 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 6 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 7 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 7 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 7 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 7 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 8 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 8 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 8 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 8 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 9 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 9 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 9 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 9 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 10 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 10 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 10 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 10 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 11 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| 2 | Лифтовой холл | 11 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 7.3 |
| 3 | Коридор общедомовой | 11 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 28.0 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 11 этаж, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| Ч.1 | ЛК | Чердак, Секция 1.1 | Общественное | 14.1 |
| Ч.2 | Тамбур-шлюз | Чердак, Секция 1.1 | Общественное | 2.6 |
| Ч.3 | Помещение чердака | Чердак, Секция 1.1 | Общественное | 370.1 |

| | | | | |
|------|---------------------|---------------------|--------------|-------|
| Ч.4 | Венткамера | Чердак, Секция 1.1 | Общественное | 41.2 |
| 1 | ЛК | Кровля, Секция 1.1 | Общественное | 18.2 |
| 2 | Маш. пом. лифтов | Кровля, Секция 1.1 | Общественное | 10.7 |
| 0014 | Венткамера | -2 этаж, Секция 1.2 | Техническое | 29.4 |
| 0015 | ИТП | -2 этаж, Секция 1.2 | Техническое | 78.6 |
| 0016 | Технический подвал | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 146.7 |
| 0017 | Коридор кладовых | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 17.6 |
| 0018 | Коридор кладовых | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 9.3 |
| 009 | Лифтовой холл | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 13.2 |
| 010 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 22.7 |
| 011 | ЛК из паркинга | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 28.0 |
| 012 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 6.8 |
| 013 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 20.6 |
| 016 | Насосная | -1 этаж, Секция 1.2 | Техническое | 104.5 |
| 017 | Электрощитовая | -1 этаж, Секция 1.2 | Техническое | 13.0 |
| 018 | Помещение связи | -1 этаж, Секция 1.2 | Техническое | 9.5 |
| 019 | Коридор общедомовой | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 120.4 |
| 020 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 9.2 |
| 021 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 5.5 |
| 022 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 9.3 |
| 023 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 17.1 |
| 011 | Лифтовой холл | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 13.2 |
| 012 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 15.5 |
| 013 | ЛК из паркинга | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 28.0 |
| 014 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 6.8 |
| 015 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 20.6 |
| 16 | Тамбур | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 9.1 |
| 17 | Тамбур | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 8.4 |
| 18 | Холл | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 74.6 |
| 19 | Сан. узел | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 4.3 |

| | | | | |
|----|---------------------|--------------------|--------------|------|
| 20 | ПУИ | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 4.7 |
| 21 | Колясочная | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.1 |
| 22 | Переговорная | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 18.3 |
| 23 | ЛК | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 24 | ЛК из паркинга | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 27.8 |
| 25 | Тех. помещение | 1 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 4.8 |
| 5 | ЛК | 2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 2 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |
| 5 | ЛК | 3 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 3 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 3 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |
| 5 | ЛК | 4 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 4 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 4 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |
| 5 | ЛК | 5 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 5 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 5 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |
| 5 | ЛК | 6 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 6 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 6 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |
| 5 | ЛК | 7 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 7 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 7 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |
| 5 | ЛК | 8 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 8 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 8 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |
| 5 | ЛК | 9 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 9 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 9 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.3 |

| | | | | |
|-----|---------------------|---------------------|--------------|-------|
| 5 | ЛК | 20 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 20 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 20 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.4 |
| 5 | ЛК | 21 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 21 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 21 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.4 |
| 5 | ЛК | 22 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 22 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 22 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.4 |
| 5 | ЛК | 23 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| 6 | Лифтовой холл | 23 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 25.2 |
| 7 | Коридор общедомовой | 23 этаж, Секция 1.2 | Общественное | 46.4 |
| Ч.5 | ЛК | Чердак, Секция 1.2 | Общественное | 14.5 |
| Ч.6 | Тамбур-шлюз | Чердак, Секция 1.2 | Общественное | 3.7 |
| Ч.7 | Помещение чердака | Чердак, Секция 1.2 | Общественное | 248.0 |
| Ч.8 | Помещение чердака | Чердак, Секция 1.2 | Общественное | 366.3 |
| Ч.9 | Венткамера | Чердак, Секция 1.2 | Общественное | 32.2 |
| 3 | ЛК | Кровля, Секция 1.2 | Общественное | 14.6 |
| 4 | Маш. пом. лифтов | Кровля, Секция 1.2 | Общественное | 33.1 |
| 004 | Венткамера | -2 этаж, Секция 1.3 | Техническое | 26.9 |
| 005 | Технический подвал | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 66.5 |
| 006 | Коридор кладовых | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 12.8 |
| 007 | Коридор кладовых | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.8 |
| 008 | Коридор кладовых | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 12.5 |
| 009 | Коридор кладовых | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 8.8 |
| 001 | Лифтовой холл | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 8.2 |
| 002 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 52.7 |
| 003 | ЛК из паркинга | -2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 29.2 |
| 04 | Электрощитовая | -1 этаж, Секция 1.3 | Техническое | 14.1 |
| 05 | Помещение связи | -1 этаж, Секция 1.3 | Техническое | 23.0 |

| | | | | |
|----|---------------------|---------------------|--------------|------|
| 06 | Коридор общедомовой | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 76.5 |
| 07 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 8.8 |
| 08 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.8 |
| 09 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.8 |
| 10 | Коридор кладовых | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.3 |
| 01 | Лифтовой холл | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 8.3 |
| 02 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 42.0 |
| 03 | ЛК из паркинга | -1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 29.2 |
| 1 | Тамбур | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 7.2 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 10.6 |
| 3 | Холл | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 73.4 |
| 4 | Сан. узел | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 4.4 |
| 5 | ПУИ | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 4.7 |
| 6 | Колясочная | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 29.7 |
| 7 | Переговорная | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 17.3 |
| 8 | ЛК | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 9 | ЛК из паркинга | 1 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 28.7 |
| 1 | ЛК | 2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 2 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 3 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 3 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 3 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 3 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 4 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 4 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 4 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 4 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 5 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |

| | | | | |
|---|---------------------|---------------------|--------------|------|
| 2 | Лифтовой холл | 5 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 5 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 5 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 6 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 6 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 6 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 6 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 7 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 7 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 7 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 7 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 8 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 8 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 8 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 8 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 9 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 9 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 9 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 9 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 10 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 10 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 10 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 10 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 11 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 11 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 11 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 11 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 12 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 12 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 12 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |

| | | | | |
|-----|---------------------|---------------------|--------------|-------|
| 4 | Тамбур-шлюз | 12 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 13 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 13 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 13 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 13 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 14 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 14 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 14 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 14 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 15 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 15 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 15 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 15 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 16 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 16 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 16 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 16 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| 1 | ЛК | 17 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| 2 | Лифтовой холл | 17 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 9.5 |
| 3 | Коридор общедомовой | 17 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 33.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 17 этаж, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| Ч.1 | ЛК | Чердак, Секция 1.3 | Общественное | 14.0 |
| Ч.2 | Тамбур-шлюз | Чердак, Секция 1.3 | Общественное | 2.6 |
| Ч.3 | Помещение чердака | Чердак, Секция 1.3 | Общественное | 388.9 |
| Ч.4 | Венткамера | Чердак, Секция 1.3 | Общественное | 23.9 |
| 1 | ЛК | Кровля, Секция 1.3 | Общественное | 24.7 |
| 2 | Маш. пом. лифтов | Кровля, Секция 1.3 | Общественное | 18.0 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифтовое | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземный, надземные и технический этажи | ТПнов 2х1000кВА - отдельно-стоящий шинопровод., ВРУ.1.1, ВРУ.1.1ппу, ВРУ.1.2, ВРУ.КП.1, ВРУ.1.2(1кэс), ВРУ.1.2ппу, ВРУ.1.3, ВРУ.1.3(1кэс), ВРУ.1.3.ппу, ВРУ.2.1, ВРУ.КП.2, ВРУ.2.1(1кэс), ВРУ.2.1.ппу, ВРУ.2.2, ВРУ.2.2(1кэс), ВРУ.2.2.ппу, ВРУ.П, ВРУ.П.ППУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземный уровень, надземные этажи | Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения | Противопожарное водоснабжение |
| 5 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 6 | Подземный уровень, надземные этажи | Система водостока (ливневая канализация) | Водоотведение ливневых вод |
| 7 | Подземный уровень | Система водостока (дренажная канализация) | Водоотведение дренажных вод |
| 8 | Подземный уровень, надземные этажи | Система отопления | Теплоснабжение |
| 9 | Надземные этажи | Система вентиляции жилых помещений | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 10 | Подземный уровень, надземные этажи | Система вентиляции технических и технологических помещений | Общеобменная вентиляция |
| 11 | Надземные этажи | Система вентиляции офисов | Общеобменная вентиляция |
| 12 | Подземный уровень, надземные этажи | Система вентиляция автостоянки | Общеобменная вентиляция |
| 13 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция автостоянки | Противодымная вентиляция |
| 14 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | Противодымная вентиляция |
| 15 | Подземный уровень, надземные этажи | Слаботочные системы | Системы связи, в т.ч. ОПС и ОП |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 232 564 000,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810416540044353 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | КПП: 667102008 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 540 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 175 092 778,84 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 364 907 221,16 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 304,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 501 362 499 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 158 916 000,00 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Концерн НЕДРА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658293332 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АР Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672334968 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-048807-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Нагорный" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-111-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 261/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0303022:2374 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 208,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 39 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена на кровле подземной автостоянки.В проекте представлены площадки, находящиеся на кровле подземной автостоянки.В соответствии с нормируемым количеством предусмотрены площадки для игр детей и для занятий физической культурой и массовым спортом |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена на кровле подземной автостоянки.В проекте представлены площадки, находящиеся на кровле подземной автостоянки.В соответствии с нормируемым количеством предусмотрены площадки для игр детей и для занятий физической культурой и массовым спортом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчет накопления ТКО выполнен в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области № 78-ПК.Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов (ТБО) предусмотрено устройство двух площадок (поз.Г по ПЗУ) с установкой по 5 контейнеров объемом 1.1 м3 каждый.Вывоз мусора осуществляется раз в сутки.Рядом размещается место для сбора крупногабаритных отходов (КГО).Согласно Приложению № 1 к СП 2.1.3684-21 СЗЗ от площадки ТБО принята 15 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проект благоустройства территории предусматривает-устройство клумб;-устройство газонов;-посадку деревьев и кустарников.Проектом предусматриваются мероприятия по озеленению территории с устройством газонов и цветников по периметру участка и на дворовой территории |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: План благоустройства выполнен в соответствии с требованиями СП59.13330.2012(2016) по обеспечению условий жизнедеятельности МГН. Всего предусмотрено 7+4=11 м/мест для МГН на открытой автостоянке (поз. В1 по ПЗУ) в границе благоустройства этапа 1.1. При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - в местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м); - пути движения инвалидов предусмотрены по тротуарам шириной не менее 1,5 м, с продольным уклоном не более 5% и поперечным уклоном не более 2% (согласно п.5.1.44 и п.5.1.5 СП 59.13330.2016). Выполнен доступ в помещения на первом этаже с уровня тротуара без крылец и пандусов. - поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, не допускающие скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения разрабатывается специализированной организацией. Заданием на проектирование Застройщика предусмотрено освещение дорожных покрытий, декоративное ландшафтное освещение. Кроме того, специализированной организацией разработан проект архитектурно-художественного освещения фасадов. Проектом предусмотрено освещение придомовой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14372/9-395 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14372/8-395 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 306/2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707083893 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/22В-1425 корп.51313-06-12/628 от 24.06.2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-85-2022 |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 270 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 269 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--------|-----------------------------|--|--|--|--|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют | | | | | |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| M130 | Машино-место | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 | |
| M131 | Машино-место | -2 | 1 | 21.10 | Машино-место | 21.10 | |
| M132 | Машино-место | -2 | 1 | 19.70 | Машино-место | 19.70 | |
| M133 | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| M134 | Машино-место | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| M135 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| M136 | Машино-место | -2 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 | |
| M137 | Машино-место | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| M138 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | |
| M139 | Машино-место | -2 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| M140 | Машино-место | -2 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| M141 | Машино-место | -2 | 1 | 42.00 | Машино-место | 42.00 | |
| M142 | Машино-место | -2 | 1 | 41.20 | Машино-место | 41.20 | |
| M143 | Машино-место | -2 | 1 | 44.90 | Машино-место | 44.90 | |
| M144 | Машино-место | -2 | 1 | 46.70 | Машино-место | 46.70 | |
| M145 | Машино-место | -2 | 1 | 45.20 | Машино-место | 45.20 | |
| M146 | Машино-место | -2 | 1 | 41.60 | Машино-место | 41.60 | |
| M147 | Машино-место | -2 | 1 | 42.10 | Машино-место | 42.10 | |
| M148 | Машино-место | -2 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 | |
| M149 | Машино-место | -2 | 1 | 18.30 | Машино-место | 18.30 | |
| M150 | Машино-место | -2 | 1 | 23.70 | Машино-место | 23.70 | |
| M151 | Машино-место | -2 | 1 | 22.20 | Машино-место | 22.20 | |
| M152 | Машино-место | -2 | 1 | 20.60 | Машино-место | 20.60 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M153 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | |
| M154 | Машино-место | -2 | 1 | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| M155 | Машино-место | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| M156 | Машино-место | -2 | 1 | 20.20 | Машино-место | 20.20 | |
| M157 | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| M158 | Машино-место | -2 | 1 | 20.50 | Машино-место | 20.50 | |
| M159 | Машино-место | -2 | 1 | 20.80 | Машино-место | 20.80 | |
| M160 | Машино-место | -2 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 | |
| M161 | Машино-место | -2 | 1 | 20.80 | Машино-место | 20.80 | |
| M162 | Машино-место | -2 | 1 | 21.00 | Машино-место | 21.00 | |
| M163 | Машино-место | -2 | 1 | 13.40 | Машино-место | 13.40 | |
| M164 | Машино-место | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 | |
| M165 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M166 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M167 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M168 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M169 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M170 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| M171 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| M172 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M173 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M174 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M175 | Машино-место | -2 | 1 | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| M176 | Машино-место | -2 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| M177 | Машино-место | -2 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| M178 | Машино-место | -2 | 1 | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| M179 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M180 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M181 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M182 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M183 | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| M184 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M185 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M186 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M187 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M188 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M189 | Машино-место | -2 | 1 | 22.10 | Машино-место | 22.10 | |
| M190 | Машино-место | -2 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M191 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M192 | Машино-место | -2 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 | |
| M193 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M194 | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| M195 | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| M196 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M197 | Машино-место | -2 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 | |
| M198 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M199 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 | Машино-место | 15.20 | |
| M200 | Машино-место | -2 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 | |
| M201 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M202 | Машино-место | -2 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M203 | Машино-место | -2 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M204 | Машино-место | -2 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M205 | Машино-место | -2 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M206 | Машино-место | -2 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M207 | Машино-место | -2 | 1 | 17.60 | Машино-место | 17.60 | |
| M209 | Машино-место | -2 | 1 | 14.40 | Машино-место | 14.40 | |
| M210 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M211 | Машино-место | -2 | 1 | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| M212 | Машино-место | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M213 | Машино-место | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M214 | Машино-место | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M215 | Машино-место | -2 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| M216 | Машино-место | -2 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| M217 | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M218 | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M219 | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M220 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M221 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M222 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M223 | Машино-место | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| M224 | Машино-место | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| M225 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M226 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M227 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M228 | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M229 | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M230 | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M231 | Машино-место | -2 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| M232 | Машино-место | -2 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| M233 | Машино-место | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M234 | Машино-место | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M235 | Машино-место | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M236 | Машино-место | -2 | 1 | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| M237 | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M238 | Машино-место | -2 | 1 | 14.40 | Машино-место | 14.40 | |
| M239 | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | |
| M240 | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| M241 | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| M242 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 | Машино-место | 14.20 | |
| M243 | Машино-место | -2 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| M244 | Машино-место | -2 | 1 | 18.80 | Машино-место | 18.80 | |
| M245 | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| M246 | Машино-место | -2 | 1 | 17.70 | Машино-место | 17.70 | |
| M247 | Машино-место | -2 | 1 | 18.20 | Машино-место | 18.20 | |
| M248 | Машино-место | -2 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 | |
| M249 | Машино-место | -2 | 1 | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| M250 | Машино-место | -2 | 1 | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| M251 | Машино-место | -2 | 1 | 27.10 | Машино-место | 27.10 | |
| M252 | Машино-место | -2 | 1 | 28.50 | Машино-место | 28.50 | |
| M253 | Машино-место | -2 | 1 | 22.50 | Машино-место | 22.50 | |
| M254 | Машино-место | -2 | 1 | 22.50 | Машино-место | 22.50 | |
| M255 | Машино-место | -2 | 1 | 21.80 | Машино-место | 21.80 | |
| M256 | Машино-место | -2 | 1 | 20.60 | Машино-место | 20.60 | |
| M257 | Машино-место | -2 | 1 | 21.80 | Машино-место | 21.80 | |
| M258 | Машино-место | -2 | 1 | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| M259 | Машино-место | -2 | 1 | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| M260 | Машино-место | -2 | 1 | 21.80 | Машино-место | 21.80 | |
| M261 | Машино-место | -2 | 1 | 20.60 | Машино-место | 20.60 | |
| M262 | Машино-место | -2 | 1 | 21.80 | Машино-место | 21.80 | |
| M263 | Машино-место | -2 | 1 | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| M264 | Машино-место | -2 | 1 | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| M265 | Машино-место | -2 | 1 | 24.00 | Машино-место | 24.00 | |
| M266 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| M267 | Машино-место | -2 | 1 | 19.70 | Машино-место | 19.70 | |
| M268 | Машино-место | -2 | 1 | 20.70 | Машино-место | 20.70 | |
| M269 | Машино-место | -2 | 1 | 22.10 | Машино-место | 22.10 | |
| M270 | Машино-место | -2 | 1 | 25.50 | Машино-место | 25.50 | |
| A2.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.50 | Помещение УК | 29.50 | 4.20 |
| M1 | Машино-место | -1 | 1 | 21.30 | Машино-место | 21.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M2 | Машино-место | -1 | 1 | 22.80 | Машино-место | 22.80 | |
| M3 | Машино-место | -1 | 1 | 31.10 | Машино-место | 31.10 | |
| M4 | Машино-место | -1 | 1 | 30.70 | Машино-место | 30.70 | |
| M5 | Машино-место | -1 | 1 | 21.20 | Машино-место | 21.20 | |
| M6 | Машино-место | -1 | 1 | 21.20 | Машино-место | 21.20 | |
| M7 | Машино-место | -1 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 | |
| M8 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| M9 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| M10 | Машино-место | -1 | 1 | 18.20 | Машино-место | 18.20 | |
| M11 | Машино-место | -1 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 | |
| M12 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| M13 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | |
| M14 | Машино-место | -1 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| M15 | Машино-место | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| M16 | Машино-место | -1 | 1 | 42.30 | Машино-место | 42.30 | |
| M17 | Машино-место | -1 | 1 | 41.50 | Машино-место | 41.50 | |
| M18 | Машино-место | -1 | 1 | 44.90 | Машино-место | 44.90 | |
| M19 | Машино-место | -1 | 1 | 47.10 | Машино-место | 47.10 | |
| M20 | Машино-место | -1 | 1 | 45.60 | Машино-место | 45.60 | |
| M21 | Машино-место | -1 | 1 | 41.90 | Машино-место | 41.90 | |
| M22 | Машино-место | -1 | 1 | 42.40 | Машино-место | 42.40 | |
| M23 | Машино-место | -1 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 | |
| M24 | Машино-место | -1 | 1 | 18.30 | Машино-место | 18.30 | |
| M25 | Машино-место | -1 | 1 | 23.70 | Машино-место | 23.70 | |
| M26 | Машино-место | -1 | 1 | 22.20 | Машино-место | 22.20 | |
| M27 | Машино-место | -1 | 1 | 20.60 | Машино-место | 20.60 | |
| M28 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | |
| M29 | Машино-место | -1 | 1 | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| M30 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 | |
| M31 | Машино-место | -1 | 1 | 20.20 | Машино-место | 20.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М32 | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| М33 | Машино-место | -1 | 1 | 20.50 | Машино-место | 20.50 | |
| М34 | Машино-место | -1 | 1 | 20.80 | Машино-место | 20.80 | |
| М35 | Машино-место | -1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 | |
| М36 | Машино-место | -1 | 1 | 20.80 | Машино-место | 20.80 | |
| М37 | Машино-место | -1 | 1 | 21.00 | Машино-место | 21.00 | |
| М38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.40 | Машино-место | 13.40 | |
| М39 | Машино-место | -1 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 | |
| М40 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М41 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М42 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М43 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М44 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М45 | Машино-место | -1 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М46 | Машино-место | -1 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М47 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М48 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М49 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М50 | Машино-место | -1 | 1 | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М51 | Машино-место | -1 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| М52 | Машино-место | -1 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| М53 | Машино-место | -1 | 1 | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М54 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М55 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М56 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М57 | Машино-место | -1 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М58 | Машино-место | -1 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М59 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М61 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M62 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M63 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M64 | Машино-место | -1 | 1 | 22.10 | Машино-место | 22.10 | |
| M65 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M66 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 | |
| M68 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M69 | Машино-место | -1 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| M70 | Машино-место | -1 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| M71 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 | |
| M73 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M74 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 | Машино-место | 15.20 | |
| M75 | Машино-место | -1 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 | |
| M76 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| M77 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M78 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M79 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M80 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M81 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| M82 | Машино-место | -1 | 1 | 17.70 | Машино-место | 17.70 | |
| M83 | Машино-место | -1 | 1 | 14.40 | Машино-место | 14.40 | |
| M84 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M85 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| M86 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M87 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M88 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M89 | Машино-место | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| M90 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| M91 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M92 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M93 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M94 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M95 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M96 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M97 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| M98 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| M99 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M100 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M101 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| M102 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M103 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M104 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 | |
| M105 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| M106 | Машино-место | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| M107 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M108 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M109 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| M110 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| M111 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| M112 | Машино-место | -1 | 1 | 14.40 | Машино-место | 14.40 | |
| M113 | Машино-место | -1 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | |
| M114 | Машино-место | -1 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| M115 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| M116 | Машино-место | -1 | 1 | 14.20 | Машино-место | 14.20 | |
| M117 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| M118 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место | 18.80 | |
| M119 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| M120 | Машино-место | -1 | 1 | 17.70 | Машино-место | 17.70 | |
| M121 | Машино-место | -1 | 1 | 18.20 | Машино-место | 18.20 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M122 | Машино-место | -1 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 | |
| M123 | Машино-место | -1 | 1 | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| M124 | Машино-место | -1 | 1 | 17.10 | Машино-место | 17.10 | |
| M125 | Машино-место | -1 | 1 | 28.60 | Машино-место | 28.60 | |
| M126 | Машино-место | -1 | 1 | 22.70 | Машино-место | 22.70 | |
| M127 | Машино-место | -1 | 1 | 22.70 | Машино-место | 22.70 | |
| M128 | Машино-место | -1 | 1 | 32.50 | Машино-место | 32.50 | |
| M129 | Машино-место | -1 | 1 | 31.00 | Машино-место | 31.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| A1.4 | Вытяжная венткамера автостоянки | -2 этаж, Автостоянка | Техническое | 15.9 |
| A1.5 | Приточная венткамера автостоянки | -2 этаж, Автостоянка | Техническое | 50.9 |
| A01 | Противопожарный проезд автостоянки | -2 этаж, Автостоянка | Общественное | 672.7 |
| A1.1 | Автостоянка проезд (зона 1) | -2 этаж, Автостоянка | Общественное | 562.4 |
| A1.2 | Автостоянка проезд (зона 1) | -2 этаж, Автостоянка | Общественное | 366.2 |
| A1.3 | Эвакуационный проход (зона 1) | -2 этаж, Автостоянка | Общественное | 13.3 |
| A2.1 | Автостоянка проезд (зона 2) | -2 этаж, Автостоянка | Общественное | 843.7 |
| A03.1 | Рампа (выезд с -2 этажа) | -2 этаж, Автостоянка | Общественное | 47.1 |
| A1.3 | Электрощитовая | -1 этаж, Автостоянка | Техническое | 7.7 |
| A1.4 | Велопарковка | -1 этаж, Автостоянка | Общественное | 16.1 |
| A01 | Противопожарный проезд автостоянки | -1 этаж, Автостоянка | Общественное | 581.5 |
| A1.1 | Автостоянка проезд (зона 1) | -1 этаж, Автостоянка | Общественное | 551.1 |
| A1.2 | Автостоянка проезд (зона 1) | -1 этаж, Автостоянка | Общественное | 391.0 |
| A2.1 | Автостоянка проезд (зона 2) | -1 этаж, Автостоянка | Общественное | 870.7 |
| A03.2 | Рампа (выезд с -2 этажа) | -1 этаж, Автостоянка | Общественное | 224.8 |
| A02 | Рампа (выезд с -1 этажа) | -1 этаж, Автостоянка | Общественное | 255.1 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифтовое | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземный, надземные и технический этажи | ТПнов 2х1000кВА - отдельно-стоящий шинопровод., ВРУ.1.1, ВРУ.1.1ппу, ВРУ.1.2, ВРУ.КП.1, ВРУ.1.2(1кэс), ВРУ.1.2ппу, ВРУ.1.3, ВРУ.1.3(1кэс), ВРУ.1.3.ппу, ВРУ.2.1, ВРУ.КП.2, ВРУ.2.1(1кэс), ВРУ.2.1.ппу, ВРУ.2.2, ВРУ.2.2(1кэс), ВРУ.2.2.ппу, ВРУ.П, ВРУ.П.ППУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземный уровень, надземные этажи | Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения | Противопожарное водоснабжение |
| 5 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 6 | Подземный уровень, надземные этажи | Система водостока (ливневая канализация) | Водоотведение ливневых вод |
| 7 | Подземный уровень | Система водостока (дренажная канализация) | Водоотведение дренажных вод |
| 8 | Подземный уровень, надземные этажи | Система отопления | Теплоснабжение |
| 9 | Подземный уровень, надземные этажи | Система вентиляции технических и технологических помещений | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| 10 | Подземный уровень, надземные этажи | Система вентиляция автостоянки | Общеобменная вентиляция |
| 11 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция автостоянки | Противодымная вентиляция |
| 12 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | Противодымная вентиляция |
| 13 | Подземный уровень, надземные этажи | Слаботочные системы | Системы связи, в т.ч. ОПС и ОП |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 490 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810416540044353 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 667102008 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 540 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 175 092 778,84 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 364 907 221,16 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 158 916 000,00 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 530765164390896498330779729731372004170

Владелец: АО «СЗ «УГМК-МАКАРОВСКИЙ», МОРДОВИН ЕВГЕНИЙ
ВИКТОРОВИЧ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 02.06.2022 по 02.09.2023