

Расчет коэффициентов финансовой устойчивости

Расчет коэффициента: норматив обеспеченности обязательств.

31.03.2021

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
1600	Баланс	9 519 426
1450	Прочие обязательства (по ДДУ)	2 459 056
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	2 222 492

$k_1 =$ 2,0

Расчет коэффициента: норматив целевого использования средств

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
1100	Внеоборотные активы	2 016 333
1152	Незавершенное строительство	-54 570
1153	Авансы, выданные на приобретение основных средств и на капитальное строительство	-92 543
1230	дебиторская задолженность	3 244 959
	в т.ч. денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	-2 809 433
1240	Финансовые вложения	550

числитель 2 305 296

	Чистые активы	2 531 210
1400	Долгосрочные обязательства	4 060 704
1500	Краткосрочные обязательства	2 927 512
1450	Прочие обязательства (общая сумма обязательств по договорам долевого участия)	-2 459 056
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	-2 222 492

знаменатель 4 837 878

$k_2 =$ 0,48

Расчет коэффициента: норматив безубыточности

$k_3 =$ 3,0

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам



Васильева Е.О.