

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

1

"УТВЕРЖДАЮ"
Зимин Игорь Витальевич
(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)
« 21 » июля 20 22 г.
П-086715

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

Жилой комплекс, расположенный в границах улиц Татищева-Токарей-Кирова-Мельникова в г. Екатеринбурге, 2 очередь 1 этап строительства

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Общество с ограниченной ответственностью «АР Проект» (ООО «АР Проект») является членом Саморегулируемой организации Ассоциация Проектировщиков «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» (СРО АП УралАСП) (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-028-24092009) и имеет право выполнения работ по осуществлению подготовки проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). Регистрационный номер в реестре членов 249 от 15.10.2019.

2. Сведения о заявителе

Акционерное общество «Специализированный застройщик «УГМК - Макаровский»
(АО «Специализированный застройщик «УГМК-Макаровский»)

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Задание заказчика на внесение изменения в проектную документацию объекта «Жилой комплекс, расположенный в границах улиц Татищева-Токарей-Кирова-Мельникова в г. Екатеринбурге, 2 очередь 1 этап строительства» по видам выполнения работ на Объекте, которые:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий"

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) Раздел 1. Часть 1. «Состав проекта» (шифр 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-ПЗ);
- 2) Раздел 1. Часть 2. «Пояснительная записка» (шифр 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-СП)
- 3) Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» (шифр 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-ПЗУ);
- 4) Раздел 3. «Архитектурные решения» (шифр 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-АР)

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение № 66-2-1-3-048807-2022 от 21.07.2022г. _____ ;

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ .

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Жилой комплекс, расположенный в границах улиц Татищева-Токарей-Кирова-Мельникова в г. Екатеринбурге, 2 очередь 1 этап строительства

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «АР Проект» (ООО «АР Проект») является членом Саморегулируемой организации Ассоциация Проектировщиков «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» (СРО АП УралАСП) (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-028-24092009) и имеет право выполнения работ по осуществлению подготовки проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). Регистрационный номер в реестре членов 249 от 15.10.2019.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Акционерное общество «Специализированный застройщик «УГМК - Макаровский» (АО «Специализированный застройщик «УГМК-Макаровский»)

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

В Раздел 1 Часть 1. «Состав проекта» ш. 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-СП внесено изменение №2
- Добавлены номера изменений

В Раздел 1 Часть 2. «Пояснительная записка» ш. 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-ПЗ внесено изменение №2:

- откорректированы ТЭПы. Добавлена площадь застройки автостоянки. Исключена подземная автостоянка (часть 2) поз. 3.2. по ПЗУ. Помещения автостоянки этапа 1.2 отнесены к помещениям жилого дома этап 1.2.

В раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» ш. 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-ПЗУ внесено изменение №2

-Откорректированы ТЭПы и площадь застройки этапа 1.1, высотные отметки земли секции 2.2. этапа 1.2, исключена подземная автостоянка (часть 2) поз. 3.2. по ПЗУ.

В разделе 3 «Архитектурные решения» ш. 184/2021-1.1.,1.2,1.3,2.1,2.2,3.1,3.2-АР внесено изменение №2

-Откорректированы ТЭПы и площадь застройки этапа 1.1. Исключена подземная автостоянка (часть 2) поз. 3.2. по ПЗУ. Помещения автостоянки этапа 1.2 отнесены к помещениям жилого дома этап 1.2.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения не являются существенными и не ухудшают прочностные и несущие характеристики конструкций

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) ГИП ООО «АР Проект» ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ .

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «АР Проект»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-028-24092009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

ГИП ООО «АР Проект»

21.07.2022

м.п. (дата, подпись)

Зимин И. В.

(Ф.И.О.)