

**ИЗВЕЩЕНИЕ №**  
**О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург  
(место составления)

« 10 » октября 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью АО «Специализированный застройщик «УГМК-Макаровский»

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

ОГРН: 1026602957358, ИНН: 6659005499; 620027, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58 офис 303, номер телефона/факса: 8(343)283-09-80, 8(343)283-09-81

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс, расположенный в границах улиц Татищева-Токарей-Кирова-Мельникова в г. Екатеринбурге, 2 очередь строительства, 1 этап строительства», 12-этажная жилая секция 1.1 со встроенными офисными помещениями (№ 1.1 по ПЗУ); 24-этажная жилая секция 1.2 со встроенными офисными помещениями (№ 1.2 по ПЗУ); 18-этажная жилая секция 1.3 со встроенными офисными помещениями (№ 1.3 по ПЗУ); Двухуровневая подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№3.1 по ПЗУ).

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь зданий (кв. м): 40320,4; Площадь участков (кв. м): 72832,0; Строительный объем (куб. м): 126629,7, в том числе подземной части (куб. м): 51293,8; Количество этажей (шт.): 54, в том числе подземных этажей (шт.): 2. Площадь застройки (кв. м): 1830,9, в том числе и подземной части (кв. м): 5106,2.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Владимира Мельникова, д.2  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-RU66302000 – 111 – 2022 от 28.07.2022г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 66-2-1-3-048807-2022 от 21.07.2022г. выданное ООО «Уральское управление строительной экспертизы»;

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ 66-2-1-3-048807-2022 от 21.07.2022г. выданное ООО «Уральское управление строительной экспертизы»;

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции IV квартал 2022 года  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции III квартал 2024 года  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Разрешение на строительство; Проект организации строительства; Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации; Перечень разделов проектной документации, прошедшей государственную экспертизу; Копия градостроительного плана земельного участка; Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы для строительства с приложением исполнительной схемы; Приказы на ответственных лиц; Юридические реквизиты застройщика; Свидетельство о допуске СРО.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

*Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: emz@emzural.ru.*

*Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.*

Генеральный директор  
(представитель застройщика  
или технического заказчика)

(подпись)

Е.В. Мордовин  
(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.