

Расчет коэффициентов финансовой устойчивости

Расчет коэффициента: норматив обеспеченности обязательств.

30.06.2023

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	Справочно размер согласно постановлению от 26.12.2018г. №1683
1600	Баланс	18 497 419	
1450	Прочие обязательства (по ДДУ)	1 963 372	
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	4 533 031	

$k1 =$ норматив обеспеченности обязательств 2,8 ≥ 1

Расчет коэффициента: норматив целевого использования средств

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
1100	Внеоборотные активы	3 937 717	
1152	Незавершенное строительство	0	
1153	Авансы, выданные на приобретение основных средств и на капитальное строительство	-2 250	
1230	Дебиторская задолженность	7 680 277	
	в т.ч. денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	-6 217 209	
1240	Финансовые вложения	89 363	

числитель 5 487 898

	Чистые активы	4 167 334	
1400	Долгосрочные обязательства	4 470 975	
1500	Краткосрочные обязательства	9 859 110	
1450	Прочие обязательства (общая сумма обязательств по договорам долевого участия)	-1 963 372	
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	-4 533 031	

знаменатель 12 001 016

$k2 =$ норматив целевого использования 0,46 ≤ 1

Расчет коэффициента: норматив безубыточности

$k3 =$ 3,0

Начальник управления бюджетирования
и экономического планирования



Васильева Е.О.