

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 30.09.2018

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		3 018 203
2	Внеоборотные активы	1100		22 970
3	Дебиторская задолженность	1230		111 974
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		129 528
7	Долгосрочные обязательства	1400		2 892 917
8	Чистые активы	1300		-4 241
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	555 241
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	76 894
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		478 347

## Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	5,44	≥ 1
2	Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,05	≤ 1
3	Норматив безубыточности	0	не менее 1

Генеральный директор АО "Новый горизонт"



Зиновьев А.Л.