

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>	
Организация <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВЫЙ ГОРИЗОНТ"</b>	по ОКПО	<b>26753062</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7722442850</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>111024, Москва г, Душинская ул, д. № 7, стр. 1, кв. Этаж 3 Часть Ком. 327</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 159	16 760	19 166
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	15 488	16 010	18 098
	Машины и оборудование	11502	349	397	588
	Другие виды основных средств	11503	322	354	480
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 773	1 770	1 722
	в том числе:				
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11804	-	-	3
	ОНА по расходам будущих периодов	11806	-	-	1 719
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>17 932</b>	<b>18 531</b>	<b>20 888</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	14 391 003	14 738 388	9 408 541
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	374 876	643 826	327 133
	Затраты на строительство и проектирование	12108	10 944 062	10 296 929	9 081 408
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109			



Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 140	11 811	5 352
в том числе:				
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	-	34	95
НДС по приобретенным услугам	12203	-	1 986	1 951
НДС по ОИДП	12204	6 140	6 599	-
НДС при строительстве основных средств	12206	-	3 192	3 306
Дебиторская задолженность	1230	160 192	611 416	1 240 516
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	23	50	16
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	2 211	1 630	240
Расчеты по налогам и сборам	12303	1	1	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	1
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	79 924	95 238	59 848
Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	12311	78 032	514 496	1 180 410
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 286 214	500 170	106 053
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	1 178 214	397 170	106 053
Денежные средства на спецсчетах	12503	108 000	103 000	-
Прочие оборотные активы	1260	6 158	373	-
в том числе:				
Затраты на строительство	12601	-	-	-
НДС по авансам полученным	12602	6 145	352	-
Расходы будущих периодов	12603	13	21	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками по ИДП	12605	-	-	-
Итого по разделу II	1200	15 849 707	15 862 158	10 760 462
<b>БАЛАНС</b>	1600	15 867 639	15 880 688	10 781 350



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500	1 500	1 500
	в том числе:				
	Обыкновенные акции	13101	1 500	1 500	1 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 123)	(7 113)	(6 917)
	в том числе:				
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	-	-	(6 917)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(5 623)</b>	<b>(5 613)</b>	<b>(5 417)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 312 351	6 477 033	10 204 734
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	7 191 819	6 356 502	10 084 202
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	120 532	120 532	120 532
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>7 312 351</b>	<b>6 477 033</b>	<b>10 204 734</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 648	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	1 647	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15104	1	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 495 429	9 409 047	582 019
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	35 166	148 907	171 971
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	153 775	93 774	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 860	3 619	1 870
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	12	12
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	9	-	19
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	536 117	589 027	408 147
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	7 768 490	8 573 707	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	63 834	221	14
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	52	40	14
	Резерв на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание	15403	63 782	182	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>8 560 911</b>	<b>9 409 268</b>	<b>582 033</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>15 867 639</b>	<b>15 880 688</b>	<b>10 781 350</b>



\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
-



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВЫЙ ГОРИЗОНТ"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>26753062</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	ИНН	<b>7722442850</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	440 927	-
	в том числе:			
	Вознаграждение по ДДУ - Квартиры		406 392	-
	Реализация по ДКП - Квартиры		34 535	-
	Себестоимость продаж	2120	(18 686)	-
	в том числе:			
	Реализация по ДКП - Квартиры		(18 686)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	422 241	-
	Коммерческие расходы	2210	(430 399)	(690)
	Управленческие расходы	2220	(868)	(1 071)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 026)	(1 761)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 609	1 513
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	559	285
	Прочие расходы	2350	(155)	(49)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13)	(12)
	Налог на прибыль	2410	2	2
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2	2
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11)	(10)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11)	(10)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Зиновьев Александр  
Львович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "НОВЫЙ ГОРИЗОНТ" Зиновьев Александр Львович, Генеральный Директор	0183489F0057ABF9A44B04CBE7A81A1D9F с 04.02.2020 12:29 по 04.05.2021 12:29 GMT+03:00	22.04.2021 18:49 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа