

На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРИЗОНТ" от 06.09.2022 № P001-7853050686-62976732 о внесении изменений в разрешение на строительство от 10.08.2022 № RU50-22-22015-2022, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Сведения о проектной документации изложить в следующей редакции:

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «ПИК-Проект»
5.2.2. ИНН:	7714599209
5.2.3. ОГРН:	1057746752403
5.3. Дата утверждения (при наличии):	17.08.2022
5.4. Номер (при наличии):	14
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	

Информацию о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы изложить в следующей редакции:

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и
--

государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	13.01.2022
6.1.1.2. Номер:	50-2-1-3-000859-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «НЭМО»
6.1.2.1. Дата утверждения:	30.06.2022
6.1.2.2. Номер:	50-2-1-2-042885-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «СтройГрад»
6.1.3.1. Дата утверждения:	27.07.2022
6.1.3.2. Номер:	50-2-1-2-051047-2022
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «СтройГрад»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	22.02.2022; 23.08.2022
6.3.2. Номер:	10; 26
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Малицкий А.Л.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	

6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	

Сведения о проектных характеристиках объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс по адресу: Московская область, г. Котельники, участок 6/11, корпус № 9 (корпус 9.1, корпус 9.2)»
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5944,38
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1456
7.1.11. в том числе квартир (штук):	1456
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	

<p>7.1.17. Иные показатели:</p>	<p>Общая площадь застройки, в том числе: Площадь застройки жилого комплекса, кв.м - 5 944,38 Площадь застройки корпуса 9.1, кв.м - 2 852,42 Площадь застройки корпуса 9.2, кв.м - 2 468,79 Площадь застройки пристроенной части, кв.м - 623,17 Количество надземных этажей жилого комплекса, эт. - 25-15-1, в том числе: Количество этажей корпуса 9.1, эт. - 25-15 Количество этажей корпуса 9.2, эт. - 25-15 Количество этажей пристроенной части, эт. - 1 Количество подземных этажей жилого комплекса, эт. - 1, в т.ч.: Количество этажей корпуса 9.1, эт. - 1 Количество этажей корпуса 9.2, эт. - 1 Количество этажей пристроенной части, эт. - 1 Общая площадь жилого комплекса, кв.м - 93 294,9, в т.ч: Общая площадь корпуса 9.1, кв.м - 49 538,4 Общая площадь корпуса 9.2, кв.м - 43 756,5 Общая площадь пристроенной части, кв.м - 1 154,2 Общая площадь встроено-пристроенной поликлиники, кв.м - 867,9 Общая площадь квартир жилого комплекса, кв.м - 60 835,3 - однокомнатных, кв.м - 20 040,6 - двухкомнатных, кв.м - 25 554,7 - трехкомнатных, кв.м - 15 240,0 Общая площадь квартир корпуса 9.1, кв.м - 32 347,5 - однокомнатных, кв.м - 13 576,2 - двухкомнатных, кв.м - 11 663,3</p>
---------------------------------	--

	<p>- трехкомнатных, кв.м - 7 108,0 Общая площадь квартир корпуса 9.2, кв.м - 28 487,8 - однокомнатных, кв.м - 6 464,4 - двухкомнатных, кв.м - 13 891,4 - трехкомнатных, кв.м - 8 132,0 Площадь помещений общественного назначения в жилом комплексе, кв.м - 3 311,4 Жилая площадь жилого комплекса, кв.м - 27 713,5 Жилая площадь квартир корпуса 9.1, кв.м - 14 340,1 Жилая площадь квартир корпуса 9.2, кв.м - 13373,4 Количество квартир в жилом комплексе, шт. - 1 456 Количество однокомнатных квартир в жилом комплексе, шт. - 676 Количество двухкомнатных квартир в жилом комплексе, шт. - 558 Количество трехкомнатных квартир в жилом комплексе, шт. - 222 Количество квартир в корпусе 9.1, шт. - 798 Количество однокомнатных квартир в корпусе 9.1, шт. - 444 Количество двухкомнатных квартир в корпусе 9.1, шт. - 240 Количество трехкомнатных квартир в корпусе 9.1, шт. - 114 Количество квартир в корпусе 9.2, шт. - 658 Количество однокомнатных квартир в корпусе 9.2, шт. - 232 Количество двухкомнатных квартир в корпусе 9.2, шт. - 318 Количество трехкомнатных квартир в корпусе 9.2, шт. - 108 Площадь помещений коммерческого использования в корпусе 9.1, кв.м - 1 796,0 Площадь помещений коммерческого использования в корпусе 9.2, кв.м - 1 515,4 Помещения отдыха службы безопасности (ГБР), кв.м - 33,6</p>
--	--

	<p>Площадь хозяйственных кладовых, кв.м - 1 488,7</p> <p>Площадь хозяйственных кладовых корпуса 9.1, кв.м - 648,1</p> <p>Площадь хозяйственных кладовых корпусе 9.2, кв.м - 709,0</p> <p>Площадь хозяйственных кладовых пристроенной части, кв.м - 131,6</p> <p>Количество хозяйственных кладовых, шт. - 379</p> <p>Количество хозяйственных кладовых в корпусе 9.1, шт. - 154</p> <p>Количество хозяйственных кладовых в корпусе 9.2, шт. - 193</p> <p>Количество хозяйственных кладовых пристроенной части, шт. - 32</p> <p>Строительный объем, куб.м - 310169,05</p> <p>Строительный объем надземной части корпуса 9.1, куб.м - 152746,85</p> <p>Строительный объем подземной части корпуса 9.1, куб.м - 10 169,16</p> <p>Строительный объем надземной части корпуса 9.2, куб.м - 135183,81</p> <p>Строительный объем подземной части корпуса 9.2, куб.м - 7546,99</p> <p>Строительный объем надземной части пристроенной части, куб.м - 2 401,25</p> <p>Строительный объем подземной части пристроенной части, куб.м - 2 120,99</p> <p>Протяженность внутриплощадочные сети электроосвещения ВВШв-1 4х16 (ЗУ 50:22:0000000:117589), м - 1950,0</p> <p>Протяженность внутриплощадочные сети водоснабжения Д110 ПЭ (ЗУ</p>
--	--

50:22:0000000:117589), м - 34,2
Протяженность
внутриплощадочные сети
бытовой
канализации (ЗУ
50:22:0000000:117589) , м –
693,8, в том числе:
Протяженность
внутриплощадочные сети
бытовой
канализации Д100 ВЧШГ, м -
202,1
Протяженность
внутриплощадочные сети
бытовой канализации Д200ПП,
м - 335
Протяженность
внутриплощадочные сети
бытовой канализации Д300ПП,
м - 156,7
Протяженность
внутриплощадочные сети
ливневой канализации (ЗУ
50:22:0000000:117589,
50:22:0050201:4767) , м –
1513,04,
в том числе:
Протяженность
внутриплощадочные сети
ливневой канализации Д100
ВЧШГ, м - 134,2
Протяженность
внутриплощадочные сети
ливневой канализации 150
ВЧШГ, м - 114,9
Протяженность
внутриплощадочные сети
ливневой канализации Д200 ПП,
м - 74,2
Протяженность
внутриплощадочные сети
ливневой канализации Д400 ПП,
м - 1 033,14
Протяженность
внутриплощадочные сети
ливневой канализации Д600 ПП,
м - 156,6
Протяженность
внутриплощадочные сети связи
(кабельная канализация, ЗУ
50:22:0000000:117589) 2хД110

ПЭ, м - 203,0

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	<p>Л.В. Ращепкина</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>ПОДПИСЬ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>