

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Симферополь
(место составления)

“ 15 ” августа 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик): Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Омега Салгир»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1159102090355, ИНН 9102261304, 295034 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского, 24, лит. А, тел. +7(978)141-66-40

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Технический заказчик ООО «Фирма Форманта»,

Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС»,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ОГРН 1149102102896, ИНН 9102050092

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

«Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского, 24 (земельный участок с кадастровым номером 90:22:010223:3834)»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики

площадь участка – 0,7237 га; площадь застройки – 2490,1 м²; этажность – 15; площадь здания – 16794,8 м²; общее количество квартир – 123, площадь квартир – 8000,1 м², общая площадь квартир – 8435,4 м², строительный объем – 62961,0 м³, в т.ч.: - ниже отм. 0,000 – 9689,0 м³; выше отм. 0,000 – 53272,0 м³

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№91-RU93308000-2242-2022 от 02.08.2022г

(номер и дата выдачи,

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, до 29.07.2025г.

орган или организация, его выдавшее, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

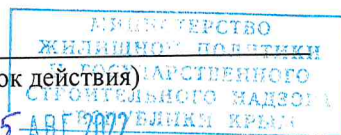
№ 91-2-1-3-050780-2022 от 26 июля 2022, АО «КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ "КУБАНЬ-ТЕСТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердившие, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции 23.08.2022
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 29.07.2025
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Крымстройгарант», 295050, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Камская, д.27, оф.7, Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС», регистрационный номер записи в госреестре саморегулируемых организаций СРО-С-112-14122009, регистрационный номер члена в реестре членов СРО 340, дата регистрации в реестре членов СРО 12.10.2016

10. Приложения:

1) разрешение на строительство на 4 листах;

2) проектная документация на 1980 листах (в полном объеме);

3) документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий на 2 листах;

4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ 4 шт.

5) положительное заключение экспертизы проектной документации на 45 листах.

6) график производства работ на 1 листе.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО
«Специализированный застройщик
«Омега Салгир»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Н.А. Пилипенко
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.