

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НАСЛЕДИЕ"	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	46737970		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	3662290160		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 394016, Воронежская обл, Воронеж г, Солнечная ул, дом 66В, квартира 1		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО АК "Оптима"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3128067460
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1083128003056

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 557	624	162
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 557	624	162
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	183 751	129 733	63 991
	в том числе:				
	Капитальные вложения в строительство жилого дома		183 751	129 733	63 991
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	92	92	-
	Дебиторская задолженность	1230	114 518	98 457	50 939
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	6	12
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	298 365	228 288	114 942
	БАЛАНС	1600	299 922	228 912	115 104

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 787)	(2 497)	(647)
	Итого по разделу III	1300	7 213	7 503	(637)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	288 179	218 657	52 101
	Отложенные налоговые обязательства	1420	963	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	289 142	218 657	52 101
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 558	2 750	63 640
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9	2	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 567	2 752	63 640
	БАЛАНС	1700	299 922	228 912	115 104

Руководитель _____
(подпись)

Рудиков Сергей Игоревич
(расшифровка подписи)

7 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НАСЛЕДИЕ"	по ОКПО	46737970		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3662290160		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(250)	(741)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(250)	(741)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(80)
	Прочие доходы	2340	-	146
	Прочие расходы	2350	(10)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(260)	(684)
	Налог на прибыль	2410	(30)	136
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(30)	136
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(290)	(548)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(290)	(548)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Рудиков Сергей Игоревич
(расшифровка подписи)

7 июля 2023 г.