

**Общество с ограниченной ответственностью
«ГИМ Групп»**

600015, г. Владимир, проспект Ленина, д.29 «б», офис 51
Тел. (4922) 77-95-54

ИНН 3328019537, КПП 332701001, ОГРН 1173328016938, ОКПО 20862519
Орловский филиал ПАО АКБ «Связь-Банк» г. Орел БИК 045402740
к/с 30101810300000000740, р/с 40702810700440005313

**Справка
о размере собственных средств и соблюдении нормативов финансовой устойчивости
за 1 квартал 2021г.**

1. Расчет норматива обеспеченности (Н1):

$$Н1 = \frac{А}{О},$$

где:

А - сумма активов застройщика;

О - сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве.

Показатель	Строка бухгалтерского баланса за 1 кв. 2021	тыс. руб.
А	1600	731626
О	1530	583583

Расчет норматива обеспеченности (Н1) (не менее 1)

$$Н1 = 731626 / 583583 = 1,253$$

2. Расчет норматива целевого использования средств (Н2):

$$Н2 = \frac{Ан}{(Д+ЧА)},$$

где:

Ан - сумма активов застройщика, не связанных со строительством;

Д - общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве;

ЧА - сумма чистых активов застройщика.

Показатель	Строка бухгалтерского баланса за 1 кв. 2021	тыс. руб.
Ан (стр.1100+1230-1150 по счета 08.03-1230 по счету 60.02)	1100	392848
	1230	206850
	1150 по счету 08.03 (незавершенное строительство)	391921
	1230 по счету 60.02	122404
Д (стр.1400+1500-1530)	1400	87800
	1500	583877
	1530	583583
ЧА	1300	59950

Расчет норматива целевого использования средств (Н2) (не более 1)

$A_n = 392848 + 206850 - 391921 - 122404 = 85373$ тыс. руб.

$D = 87800 + 583877 - 583583 = 88094$ тыс. руб.

$ЧА = 59950$ тыс. руб.

$N2 = 85373 / (88094 + 59950) = 0,577$

Генеральный директор ООО «ГИМ Групп»



М.А. Алиев