

**Общество с ограниченной ответственностью
«ГИМ Групп»**

600015, г. Владимир, проспект Ленина, д.29 «б», офис 51

Тел. (4922) 77-95-54

ИНН 3328019537, КПП 332701001 ОГРН 1173328016938, ОКПО 20862519

Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

р/с 40702810709250001455, к/с 30101810100000000835

в Отделении по Воронежской области ГУ ЦБ РФ по Центральному федеральному округу БИК 042007835

**Справка
о размере собственных средств и соблюдении нормативов финансовой устойчивости
за 3 квартал 2020г.**

1. Расчет норматива обеспеченности (Н1):

$$Н1 = \frac{А}{О},$$

где:

А - сумма активов застройщика;

О - сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве.

Показатель	Строка бухгалтерского баланса за 4 кв. 2019	тыс. руб.
А	1600	622046
О	1530	474098

Расчет норматива обеспеченности (Н1) (не менее 1)

$$Н1 = 622046 / 474098 = 1,312$$

2. Расчет норматива целевого использования средств (Н2):

$$Н2 = \frac{Ан}{(Д + ЧА)},$$

где:

Ан - сумма активов застройщика, не связанных со строительством;

Д - общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве;

ЧА - сумма чистых активов застройщика.

Показатель	Строка бухгалтерского баланса за 4 кв. 2019	тыс. руб.
Ан (стр.1100+1230-1150 по счету 08.03-1230 по счету 60.02)	1100	358708
	1230	203952
	1150 по счету 08.03 (незавершенное строительство)	357506
	1230 по счету 60.02	87115
Д (стр.1400+1500-1530)	1400	87800
	1500	474271
	1530	474098
ЧА	1300	59975

Расчет норматива целевого использования средств (Н2) (не более 1)

$A_n = 358\,708 + 203\,952 - 357\,506 - 87\,115 = 118\,039$ тыс. руб.

$D = 87\,800 + 477\,271 - 474\,098 = 90\,973$ тыс. руб.

$ЧА = 59\,975$ тыс. руб.

$N_2 = 118\,039 / (90\,973 + 59\,975) = 0,782$

Генеральный директор ООО «ГИМ Групп»



М.А. Алиев

