

**Общество с ограниченной ответственностью
«ГИМ Групп»**

600015, г. Владимир, проспект Ленина, д.29 «б», офис 51
Тел. (4922) 77-95-54

ИНН 3328019537, КПП 332701001, ОГРН 1173328016938, ОКПО 20862519
Орловский филиал ПАО АКБ «Связь-Банк» г. Орел БИК 045402740
к/с 30101810300000000740, р/с 40702810700440005313

**Справка
о размере собственных средств и соблюдении нормативов финансовой устойчивости
за 3 квартал 2019г.**

1. Расчет норматива обеспеченности (Н1):

$$H1 = \frac{A}{O},$$

где:

A - сумма активов застройщика;

O - сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве.

Показатель	Строка бухгалтерского баланса за 3 кв. 2019	тыс. руб.
A	1600	391 122
O	1530	249 454

Расчет норматива обеспеченности (Н1) (не менее 1)

$$H1 = 391\ 122 / 249\ 454 = 1,57$$

2. Расчет норматива целевого использования средств (Н2):

$$H2 = \frac{A_n}{(D + ЧА)},$$

где:

A_n - сумма активов застройщика, не связанных со строительством;

D - общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве;

ЧА - сумма чистых активов застройщика.

Показатель	Строка бухгалтерского баланса за 3 кв. 2019	тыс. руб.
A _n (стр.1100+1230-1150 по счету 08.03-1230 по счету 60.02)	1100	233 416
	1230	132 290
	1150 по счету 08.03 (незавершенное строительство)	231 663
	1230 по счету 60.02	14 080
D (стр.1400+1500-1530)	1400	78 800
	1500	252 218
	1530	249 454
ЧА	1300	60104

Расчет норматива целевого использования средств (Н2) (не более 1)

$A_n = 233\,416 + 132\,290 - 231\,663 - 14\,080 = 119\,963$ тыс. руб.

$D = 78\,800 + 252\,218 - 249\,454 = 81\,564$ тыс. руб.

$ЧА = 60\,104$ тыс. руб.

$N_2 = 119\,963 / (81\,564 + 60\,104) = 0,85$

Генеральный директор ООО «ГИМ Групп»



М.А. Алиев