

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ессентуки

(место составления)

«21» 06

2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «ГИМ Групп», Российская Федерация, Владимирская область, г. Владимир, проспект Ленина, д.29 «б»,

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

офис 51, ОГРН 1173328016938, ИНН 3328019537, (4922) 77-95-54

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

член Ассоциаций саморегулируемая организация «Объединение строителей Владимирской области» от 22.03.2018г. №СРО-С-107-11122009 (регистрационный номер в реестре членов – 703) ИНН 3328461350

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом (Корпус 8, Блок А) 12 этап строительства»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь – 2984,9 кв.м, площадь участка – 4050 кв.м, объем – 10500,0 куб. м, в том числе подземной части – 1900,0 куб.м, количество этажей – 5, количество подземных этажей – 1, высота – 18,21 м, площадь застройки – 735,8 кв. м, количество квартир – 40 шт. (1-комнатных – 28 шт., 2-комнатных – 12 шт.)

на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки-Пятигорск

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№26-RU26304000-137-2021 от 15.10.2021 (с изменениями на 24.05.2022), выдано Администрацией города Ессентуки Ставропольского края

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№26-2-1-3-043207-2021 от 03.08.2021, выдано обществом с ограниченной ответственностью «КОИН-С»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы

проектной документации, если проектная документация объекта

капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ГИМ ГРУПП». Право на выполнение строительно-монтажных работ закреплено в Ассоциацией саморегулируемая организация «Объединение строителей Владимирской области» от 22.03.2018г. №СРО-С-107-11122009 (регистрационный номер в реестре членов – 703)

10. Приложения:

1. №26-RU26304000-137-2021 от 15.10.2021 (с изменениями на 24.05.2022)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

2. Проектная документация по объекту в объеме, необходимом для осуществления 13 этап строительства. Наименование проекта: «Многоквартирный жилой дом (Корпус 8, Блок А) 12 этап строительства». Шифр проекта ССП-04.21-К (_____ папок)

3. копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий, выдан _____

4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ: общий журнал работ -1 шт., журнал авторского надзора – 1 шт.

Сведения о лице, осуществляющем строительство и о его членстве в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Общество с ограниченной ответственностью «ГИМ Групп», Российская Федерация, Владимирская область, г. Владимир, проспект Ленина, д.29 «б», офис 51, Свидетельство о государственной регистрации № 1173328016938, выдано Межрайонной ИФНС №12 по Владимирской области 14.08.2018, ОГРН 1173328016938, ИНН 3328019537, (4922) 77-95-95. Выписка из реестра саморегулируемой организации от 16.06.2022 №56816062022.

5. Положительное заключение экспертизы №26-2-1-3-043207-2021 от 03.08.2021 «Наименование объекта экспертизы Жилой комплекс. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки-Пятигорск».

6. Копия ГПЗУ РФ-26-2-30-0-00-2021-0008 от 16.02.2021, выданного УАиГ г. Эссентуки.

Генеральный директор
ООО «ГИМ Групп»

М.А. Алиев

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)



<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.