

ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»

162600 Россия, Вологодская область, г. Череповец, ул. К.Либкнехта,15
Общество с ограниченной ответственностью СЗ «РЕАЛ-СВ»
ИНН 3528237275, КПП 352801001
р/с № 40702810812000004359 в Вологодском отделении № 8638 г. Вологда СБ РФ
БИК 041909644, к/с № 30101810900000000644
Тел. (8202) 25-33-35

Справка-расчет

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) = Активы баланса / неисполненные обязательства застройщика перед участниками долевого строительства

$$2\ 271\ 273 / 1\ 026\ 834 = 2,21$$

2. Норматив использования средств

$$H2 = (442\ 791 + 1\ 072\ 738 + 422\ 300 - 442\ 706 - 1\ 029\ 924) / (1\ 390\ 328 - 1\ 026\ 834 + 880\ 946) = 465\ 199 / 1\ 244\ 440 = 0,37$$

где:

442 791 - внеоборотные активы строка баланса 1100, 1213

1 072 738 - дебиторская задолженность строка баланса 1230

422 300 - финансовые вложения 1240

442 706 - активы в незавершенном строительстве строка баланса 1213

1 029 924 - денежные средства участников долевого строительства, на счетах эскроу; строка баланса задолженность по дог. дол. стр-ва 1232

1 390 328 - обязательства строка баланса 1400, 1500

1 026 834 - сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства строка баланса 1450

880 946 - чистые активы

Директор ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»



Н.В.Гордеева