

**ООО «ЧЕРЕПОВЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА»**

свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU.611779 от 13.12.2019  
свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № RA.RU.611579 от 24.10.2018

**НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ  
СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ**

0	0	0	2	-	2	0	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---

УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор  
ООО «Череповецстройэкспертиза»  
Тавалинская Светлана Александровна



«27» апреля 2022 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ  
СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ**

**Наименование объекта оценки соответствия в рамках экспертного  
сопровождения**

Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца

*1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения*

Общество с ограниченной ответственностью «Череповецстройэкспертиза» (ООО «Череповецстройэкспертиза»)

ИНН/КПП 3528088680/352801001

ОГРН 1033500347814

Юридический адрес: 162608, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Комарова, д. 11, оф. 44.

Фактический адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д. 40, оф. 32.

Адрес электронной почты: *arcom1@yandex.ru*.

*2. Сведения о заявителе*

Общество с ограниченной ответственностью «Промстройэкспертиза» (ООО «Промстройэкспертиза»)

ИНН/КПП 3528065932/352801001

ОГРН 1033500323020

Юридический адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д. 40, оф. 8.

Адрес электронной почты: *pse35@yandex.ru*.

*3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения*

Негосударственная экспертиза выполнена на основании:

– заявления на заключение договора об экспертном сопровождении от 18.04.2022;

– договора оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения от 18.04.2022 № ЭС 01-04/22.

*4. Состав проектной документации*

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
1.	1232 Раздел ПД № 4 КР	pdf	F396E3A0	изм. 1
2.	1232 Раздел ПД № 4 КР.pdf	sig	91902D13	
3.	1232 Раздел ПД № 4 КР ИУЛ	pdf	2644C70F	
4.	1232 Раздел ПД № 4 КР ИУЛ.pdf	sig	EA6F18F8	

*5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения*

Результаты инженерных изысканий рассмотрены положительным заключением ООО «Череповецстройэкспертиза» № 35-2-1-1-012971-2021 от 23.03.2021 по объекту «Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца».

Первоначальная проектная документация рассмотрена положительным заключением ООО «Череповецстройэкспертиза» № 35-2-1-2-025833-2021 от 21.05.2021.

6. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения:

Отсутствуют.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства – Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца.

Адрес (местоположение): Вологодская обл., г. Череповец, 108 мкр.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Промстройэкспертиза» (ООО «Промстройэкспертиза»)

ИНН/КПП 3528065932/352801001

ОГРН 1033500323020

Юридический адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д. 40, оф. 8.

Адрес электронной почты: [pse35@yandex.ru](mailto:pse35@yandex.ru).

ООО «Промстройэкспертиза» является членом СРО «ПОСЗ», о чем представлена выписка № 162 от 14.04.2022.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик – Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РЕАЛ-СВ» (ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»)

ИНН/КПП 3528237275/352801001

ОГРН 1153525033463

Адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. К. Либкнехта, д. 15, оф. 2.

Адрес электронной почты: [nvgo35@mail.ru](mailto:nvgo35@mail.ru).

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

#### Конструктивные и объемно-планировочные решения


Изменено армирование фундаментных плит. Плиты в верхней и нижней зонах армируются по всей площади плиты стержнями класса А500С Ø20 мм (Ø16 мм для плиты секции № 6) с шагом 200 мм в обоих направлениях и дополнительными стержнями класса А500С Ø16, 20, 25 мм с шагом 200, 100 мм, устанавливаемыми в местах концентрации напряжений между стержнями основного армирования (длина дополнительных стержней принята равной сумме ширины зоны концентрации напряжений и необходимой длины анкеровки арматуры).

11. Выводы о подтверждении или неподтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, установленным требованиям, заданию застройщика (технического заказчика) на проектирование и результатам инженерных изысканий

Изменения, внесенные в проектную документацию «Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца», соответствуют требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям, заданию застройщика на проектирование,

результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Череповецстройэкспертиза» № 35-2-1-1-012971-2021 от 23.03.2021.

*12. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы*

ФИО эксперта	Направление деятельности эксперта	Раздел (подраздел) заключения	Номер аттестата	Дата выдачи аттестата	Дата окончания срока действия аттестата	Подпись
Тавалинская Светлана Александровна	2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства	«Конструктивные и объемно-планировочные решения»	МС-Э-23-2-7489	27.09.2016	27.09.2024	

В данном документе прошито,  
пронумеровано и скреплено печатью  
5 (Пять) листов

Генеральный директор

ООО «Череповецстройэкспертиза»  
(С.А. Тавалинская)

