

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
12-19-108-11/23

<b>"УТВЕРЖДАЮ"</b>				
ГИП Белановский Иван Павлович				
				
«	13	»	11	20
			23	г.
П-0011673Ан				
Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования				

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ**  
**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую**  
**положительное заключение экспертизы проектной документации,**  
**требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства  
«Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:  
ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932. Член саморегулируемой организации: ассоциация «Проектные организации Северо-Запада» (СРО-П-040-03112009).

2. Сведения о заявителе: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РЕАЛ-СВ» (ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»)

ИНН/КПП 3528237275/352801001

ОГРН 1153525033463

Адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. К. Либкнехта, д. 15, оф. 2.

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:  
обращение ООО Специализированный застройщик «РЕАЛ-СВ» (ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»).

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

- 1) 1232-ОВ;
- 2) 1232-АС.0;
- 3) 1232-АР;
- 4) 1232-ВК;
- 5) 1232-ГП;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

- 1) Положительное заключение экспертизы №35-2-1-2-025833-2021 от 21 мая 2021г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений: 1-19-108-09/21 от 1 сентября 2021г., 2-19-108-04/22 от 25 апреля 2022г, 3-19-108-05/22 от 13 мая 2022г, 4-19-108-05/22 от 13 мая 2022г, 5 -19-108-06/22 от 6 июня 2022г, 6-19-108-06/22 от 9 июня 2022г., 7-19-108-07/22 от 9 июля 2022г.; 8-19-108-03/23 от 23 марта.2023г, 9-19-108-04/23 от 20 апреля 2023г., 10-19-108/07/23 от 01.07.2023г., 11-19-108-09/23 от 01.09.2023г.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение: Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РЕАЛ-СВ» (ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»)

ИНН/КПП 3528237275/352801001

ОГРН 1153525033463

Адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. К. Либкнехта, д. 15, оф. 2.

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

- 1) проект ОВ: добавлены показатели расхода воздуха противодымных систем вентиляции;
- 2) проект ОВ: изменен материал воздухопроводов шахт ПД3.1, ПД3.2, ПД3.3, ПД4.1, ПД4.2, ПД4.3 на лист г/к т.2,5мм. Добавлена защита оцинкованным листом т.0.55мм огнезащитного покрытия Изовент воздухопроводов расположенных на кровле.
- 3) проект АР: исключена чистовая отделка коммерческих помещений 3,4,5 секций;
- 4) проект АР: добавлены листы расстекловки лоджий с кирпичным ограждением со стороны двора;
- 5) проект АР: исключена установка дверных полотен с отверстиями по оси 3.Г-3.Д/3.15 на 13-14 этажах 3 секции, в связи с наличием отдельных вентиляционных каналов в с/у и ванной;
- 6) проект АС.0: внесено изменение в конструктив козырьков входов в подвал в 3 и 4 секциях;
- 7) проект ВК: исключена установка ванн и умывальников;
- 8) проект ВК: изменено расположение стояков пожарного водопровода (ПК29,30; ПК31,32; ПК25,26; ПК27,28)
- 9) проект ВК и АР: расстановка сантехники показана условно;
- 10) проект АР: добавлена установка декоративных навесов над входами в подъезды.
- 11) проект ГП: изменены МАФ 2-го этапа

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Данные изменения в проектную документацию:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;
- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

- 1) Смирнова О.А. – специалист «ОВ» ООО «Промстройэкспертиза»,
- 2) Зайцева Е.В. – специалист АС ООО «Промстройэкспертиза»,
- 3) Кудрявцев О.В. – специалист АР, ГП ООО «Промстройэкспертиза»,
- 4) Большакова Л.И. - специалист ВК ООО «Промстройэкспертиза»,

**Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:**

ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932. Член саморегулируемой организации: ассоциация «Проектные организации Северо-Запада».

---

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-040-03112009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель

/ Белановский И.П.



---

М.П. (дата, подпись)

---

(Ф.И.О.)