

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
9-19-108-04/23

"УТВЕРЖДАЮ"					
ГИП Белановский Иван Павлович					
					
«	20	»	04	20	23 г.
П-001167					
Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования					

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства
«Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:
ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932. Член саморегулируемой организации: ассоциация «Проектные организации Северо-Запада» (СРО-П-040-03112009).

2. Сведения о заявителе: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РЕАЛ-СВ» (ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»)

ИНН/КПП 3528237275/352801001

ОГРН 1153525033463

Адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. К. Либкнехта, д. 15, оф. 2.

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:
обращение ООО Специализированный застройщик «РЕАЛ-СВ» (ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»).

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

1) 1232-АР, ГП, ОВ, АПС, АС;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

1) Положительное заключение экспертизы №35-2-1-2-025833-2021 от 21 мая 2021г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений: 1-19-108-09/21 от 1 сентября 2021г., 2-19-108-04/22 от 25 апреля 2022г, 3-19-108-05/22 от 13 мая 2022г, 4-19-108-05/22 от 13 мая 2022г, 5 -19-108-06/22 от 6 июня 2022г, 6-19-108-06/22 от 9 июня 2022г., 7-19-108-07/22 от 9 июля 2022г.; 8-19-108-03/23 от 23 марта.2023г.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение: Жилой дом № 19 в 108 мкр. г. Череповца.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РЕАЛ-СВ» (ООО СЗ «РЕАЛ-СВ»)

ИНН/КПП 3528237275/352801001

ОГРН 1153525033463

Адрес: 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. К. Либкнехта, д. 15, оф. 2.

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

- 1) исключена установка декоративных навесов над входами в подъезды по проекту 1232-АР;
- 2) разработан проект 1232-ОВ.АН на устройство вентиляционного короба под натяжным потолком в кухне (секция №2 оси 2.2-2.3/2.А-2.Б);
- 3) разработан проект 1232-АС на ограждение лестниц благоустройства со стороны нежилых помещений;
- 4) изменено расположение стояков пожарного водопровода (ПК33,34) по проекту 1232-ВК;
- 5) аннулирован проект 1232-АПС в части АПС и СОУЭ жилой части, разработан проект 609.08.2022-АПС,СОУЭ,АППЗ для жилой части ООО «Сонет»;
- 6) количество контейнеров под мусор изменено на 4, добавлен отсек под крупногабаритный мусор;
- 7) добавлены площадки с пандусом перед дверьми отдельных коммерческих помещений.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Данные изменения в проектную документацию:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;
- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

- 1) Кудрявцев О.В. – специалист «АР, ГП» ООО «Промстройэкспертиза».
- 2) Смирнова О.А. – специалист «ОВ» ООО «Промстройэкспертиза».
- 3) Большакова Л.И. – специалист «ВК» ООО «Промстройэкспертиза».
- 4) Шестаков А.А. -специалист «АПС» ООО «Промстройэкспертиза».
- 5) Мякишева Т. – специалист АС ООО «Промстройэкспертиза».

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932. Член саморегулируемой организации: ассоциация «Проектные организации Северо-Запада».

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-040-03112009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель

м.п. (дата, подпись)

/ Белановский И.П.

(Ф.И.О.)

